



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.155/90 DE 30 DE MAIO DE 1.990

Dispõe sobre aprovação de Desmembramento e Unificação de lotes.

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais :-

D E C R E T A :

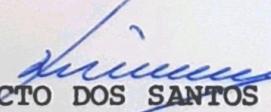
Artigo 1º:- Fica aprovado o Desmembramento e Unificação de lotes de propriedades do SR. MAXIMINO AFFONSO CALDANA e IDILIO PRETE localizado à Rua Santo Scarance, esquina com Rua Armando Bertié, Jardim Lago Azul 3ª Gleba, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, com área de 2.086,90 m², sendo: 9, 10A e 10B, tudo de conformidade com plantas e memoriais de processo protocolado sob nº 246/89, aprovado pelo Departamento de Obras, Planejamento e Serviços Públicos, desta Municipalidade.

Artigo 2º:- O Desmembramento a que se refere este Decreto, encontra-se localizado dentro do Perímetro Urbano, em Zona Urbana.

Artigo 3º:- Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

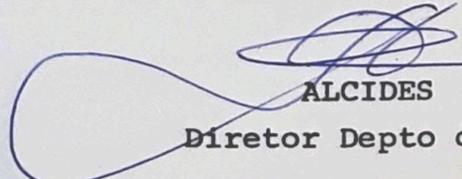
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 30 de Maio de 1.990


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO

Prefeito Municipal

Publicado e Registrado no Departamento de Administração em 30 de Maio de 1.990.


ALCIDES EDUARDO

Diretor Depto de Administração

PROJETO COMPLETO

F. U

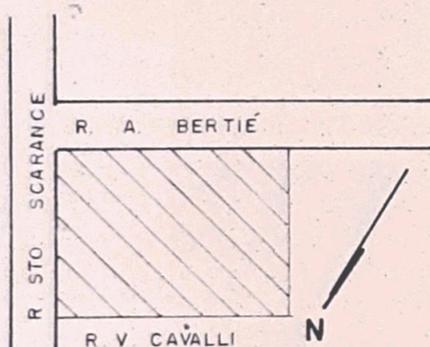
DESMEMBRAMENTO E UNIFICAÇÃO DE LOTES

LOCAL RUA SANTO SCARANÇE ESQ. C/ RUA ARMANDO BERTIÉ, LOTES 9, 10A, 10B JARDIM LAGO AZUL 3ª GLEBA, B. STO. ANTONIO, LOUVEIRA.

PROPR. MAXIMINO AFFONSO CALDANA
IDILIO PRETE

ESC. 1:250

SITUAÇÃO SI/ ESCALA



Maximino Affonso Caldane

MAXIMINO A CALDANA
CIC. 371.128.218 / 20

Idilio Prete

IDILIO PRETE
CIC. 040.876.828 / 20

Jose Lorival Verardo

JOSE LORIVAL VERARDO
ENG CIVIL RESP TECNICO
CREA 78.277 D

AREAS EM M²

LOTE 9	420,00
LOTE 10.A	833,00
LOTE 10.B	833,00
LOTE 9.A	1.043,00
LOTE 9.B	1.043,90

ART. Nº 874777

APROVADA
Departamento de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira
Em 25 / 03 / 89

Elizabete Maria Ajar
DRA. ELIZABETE MARIA AJAR
Eng. Civil CREA 59.555/D

Processo No 246/89

R. A. BERTIE

"8"

42.00

"9"

420,00 M²

42.00

22.48

19.52

"10. B"

833,90 M²

"10. A"

833,00 M²

40.40

45.00

R. V. CAVALLI

15.76

14.10

20.08

R. SANTO SCARANCA

SITUAÇÃO ATUAL

" 8 "

42.00

21.00

21.00

36.00

10.00

1.48

R. A. BERTIÉ

" 9. B "

1.043,90 M²

" 9. A "

1.043,00 M²

40.40

55.00

R. V. CAVALLI

15.16

14.10

R. SANTO SCARANÇE

20.08

SITUAÇÃO

PRETENDIDA

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIOS: Maximino Affonso Caldana
Idilio Prette.

LOCAL:

Rua Santo Scarance esquina com à Rua Armando Bertie/LOTES "9,10A e 10B/Jardim Lago Azul/3ª Gleba-Bairro Santo Antonio (SP).

O projeto anexo refere-se à Desmembramento e unificação de lotes.

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE "9":

Mede 10,00 metros de frente para Rua Armando Bertie, 10,00 metros nos fundos para Rua Valentim Cavalli por 42,00 metros do lado, esquerdo de quem da Rua Armando Bertie olha o imóvel confrontando com o lote "8", 42,00 metros do lado direito de quem da Rua Armando Bertie olha o imóvel confrontando, primeiro com o lote "10B" por uma distância de 22,48 metros e depois pelo lote "10A" por uma distância de 19,52 metros perfazendo uma área de 420,00 metros quadrados.

LOTE "10A":

Mede 20,08 metros de frente para a Rua Santo Scarance 40,40 do lado esquerdo de quem da Rua Santo Scarance olha o imóvel confrontando com o lote "10B", 19,52 metros nos fundos confrontando com o lote "9" do lado direito de quem da Rua Santo Scarance olha o imóvel, mede 45,00 metros; de frente para, Rua Valentim Cavalli, perfazendo uma área, de 833,00 metros quadrados.

LOTE "10B":

Mede 14,10 metros de frente para a Rua Santo Scarance 15,76 metros em curva na concavidade das Ruas Santo Scarance com à Rua Armando Bertie nos fundos 22,48 metros confrontando com o lote "9"; 40,40 metros do lado direito de quem da Rua Santo Scarance olha o imóvel confrontando com o lote 10A, 26,00 metros do lado esquerdo de quem da, Rua Santo Scarance, olha o imóvel fazendo, frente para Rua Armando Bertie perfazendo, uma área de 833,90 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE "9A":

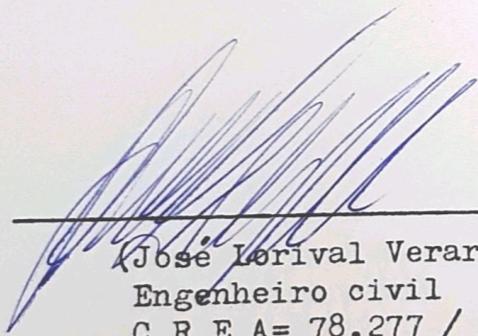
Mede 20,08 metros de frente para a Rua Santo Scarance do lado esquerdo de quem da Rua Santo Scarance olha o imóvel, segue por uma distância de 40,40 metros confrontando, com o lote "9B", daí deflete à esquerda em, angulo reto por uma distância de 1,48 metros confrontando com o lote "9B", daí deflete à direita também em angulo reto por, uma distância de 10,00 metros confrontando com o lote "9B"; mede 21,00 metros nos fundos confrontando com o lote "8"; mede 55,00 metros do lado direito de quem da Rua Santo Scarance olha o imóvel fazendo frente, para à Rua Valentim Cavalli perfazendo uma área de 1.043,00 metros quadrados.

APROVADA
Departamento de Obras e Viação
Municipal de Loureiro

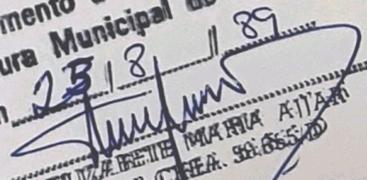


LOTE "9B"

Mede 14,10 metros de frente para a Rua Santo Scarance; 15,76 metros em curva na confluência das Ruas Santo Scarance com à Rua Armando Bertie; 36,00 metros do lado esquerdo de quem da Rua Santo Scarance ~~olha~~ o imóvel fazendo frente para à Rua Armando Bertie ; 40,40 metros do lado direito de quem da Rua Santo Scarance confrontando com o lote "9A", daí deflete à esquerda em angulo reto por uma distância de 1,48 metros confrontando com o lote "9A" daí deflete à direita em angulo reto por uma distância de 10,00 metros confrontando com o lote "9A"; mede 21,00 metros nos fundos confrontando com o lote "8"; perfazendo uma área de 1.043,90 metros quadrados.



(José Lorival Verardo)
Engenheiro civil
C R E A = 78.277 / D

APROVADA
Departamento de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira
Em 23/8/89

DRA. ELIZABETE MARIA ATAN
Eng. Civil CREA. 38.855/D
Processo N.º 246/89