



# Prefeitura Municipal de Louveira

## ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.188/90 DE 01 DE OUTUBRO DE 1.990.

Dispõe sobre declaração de Utilidade Pública a área abaixo descrita, localizada na Avenida Paulo Prado - Bairro Santo Antonio.

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, em especial àquelas contidas no Decreto-Lei nº 3.365/41 e, em face do que consta no processo 2472 de 27 de Setembro de 1.990.

### D E C R E T A :-

Artigo 1º:- Ficam declarados de utilidade pública, para serem adquiridos mediante acordo ou judicialmente, os imóveis caracterizados como lotes 5, 6 e 7 da Quadra B, do loteamento Jardim Lago Azul, 2ª Gleba, situados na Avenida Paulo Prado, Bairro Santo Antonio, Município de Louveira, cujo domínio consta pertencer a HAROLDO MANFRIN ou QUEM DE DIREITO, necessários à implantação de Posto Avançado da Guarda Municipal, Salas de Aula dos Cursos de Artesanato, Violão, Corte e Costura, além daqueles ministrados pela Secretaria de Educação do Município de Louveira.

Artigo 2º:- Os imóveis, elencados no Artigo 1º, caracterizados pela planta anexa, que fica fazendo parte integrante do presente decreto, têm as seguintes medidas e confrontações:

Lote 5 - Mede 10,00 m de frente para a Avenida Paulo Prado, do lado esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel mede 35,00 m confrontando com o lote "6" do lado direito, mede 35,00 m

Segue Fl. 02 ...



# Prefeitura Municipal de Louveira

## ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.188/90 DE 01 DE OUTUBRO DE 1.990.

confrontando com o lote "04" e nos fundos mede 10,00 m confrontando com os lotes "17" e "18" perfazendo uma área de 350,00 m<sup>2</sup>.

Lote 6 - Mede 10,00 m de frente para a Avenida Paulo Prado do lado esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel mede 35,00 m confrontando com o lote "07" do lado direito mede 35,00 m confrontando com o lote "05" e nos fundos mede 10,00 m confrontando com os lotes "16" e "17", perfazendo uma área de 350,00 m<sup>2</sup>.

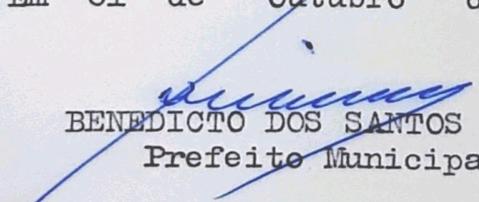
Lote 7 - Mede 10,00 m de frente para a Avenida Paulo Prado do lado esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel, mede 35,00 m confrontando com o lote "08" do lado direito mede 35,00 m confrontando com o lote "06" nos fundos mede 10,00 m confrontando com os lotes "15" e "16" perfazendo uma área de 350,00 m<sup>2</sup>.

Artigo 3º:- Os lotes 5, 6 e 7 da Quadra B, do loteamento Jardim Lago Azul, 2ª Gleba, perfazem o total de 1.050 metros quadrados e não possuem área construída.

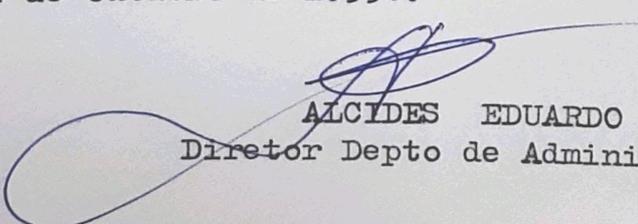
Artigo 4º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 01 de Outubro de 1.990

  
BENEDICTO DOS SANTOS NETTO  
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado no Departamento de Administração em 01 de Outubro de 1.990.

  
ALCIDES EDUARDO  
Diretor Depto de Administração

MEMORIA DESCRITIVO  
UNIFICAÇÃO E DESDOBRAMENTO DE LOTES

LOCAL : Avenida Paulo Prado / Lotes 5,6,7 / Quadra "B" / Jardim Lago Azul /  
2ª gleba - Bairro Santo Antonio / Louveira / São Paulo.  
PROPRIETÁRIO : HAROLDO MAMFRIM

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE '7': Mede 10,00m de frente para à Avenida Paulo Prado do lado esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel, mede 35,00m confrontando com o lote '8' do lado direito mede 35,00m confrontando com o lote '6' nos fundos mede 10,00m confrontando com os lotes '15' e '16' perfazendo uma área de 350,00m<sup>2</sup>...

LOTE '6': Mede 10,00m de frente para à Avenida Paulo Prado do lado esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel mede 35,00m confrontando com o lote '7' do lado direito mede 35,00m confrontando com o lote '5' e nos fundos mede 10,00m confrontando com os lotes '16' e '17', perfazendo uma área de 350,00m<sup>2</sup>

LOTE '5': Mede 10,00m de frente para à Avenida Paulo Prado, do lado esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel mede 35,00m confrontando com o lote '6' do lado direito, mede 35,00m confrontando com o lote '4' e nos fundos mede 10,00m confrontando com os lotes '17' e '18' perfazendo uma área de 350,00m<sup>2</sup>

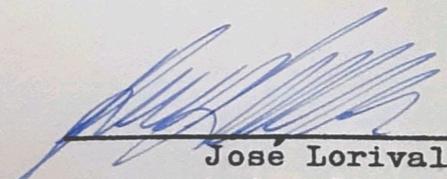
UNIFICAÇÃO :

LOTES '5,6,7' : Mede 30,00m de frente para à Avenida Paulo Prado, do lado, esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel mede 35,00m confrontando com o lote '8' do lado direito mede 35,00m confrontando com o lote '4' nos fundos mede 30,00m confrontando com os lotes '15', '16', '17' e '18' perfazendo, uma área de 1.050,00m<sup>2</sup>...

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTES '5 / 6' : Mede 15,00m de frente para à Avenida Paulo Prado, do lado, esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel mede 35,00m confrontando com o lote '8' do lado direito mede 35,00m confrontando com o lote '7/6' e nos fundos mede 15,00m confrontando com os lotes '15' e '16' perfazendo uma área de 525,00m<sup>2</sup>.

LOTES '7 / 6' : Mede 15,00m de frente para à Avenida Paulo Prado do lado, esquerdo de quem da Avenida olha o imóvel mede 35,00m confrontando com o lote '5' / 6' do lado direito mede 35,00m confrontando com o lote '4' e nos fundos mede 15,00m confrontando com os lotes '17' e '18' perfazendo uma área de 525,00m<sup>2</sup>.

  
\_\_\_\_\_  
Jose Lorival Verardo  
Engenheiro Civil / CREA -78.277-D

PROJETO COMPLETO

F. U.

UNIFICAÇÃO E DESDOBRAMENTO DE LOTES

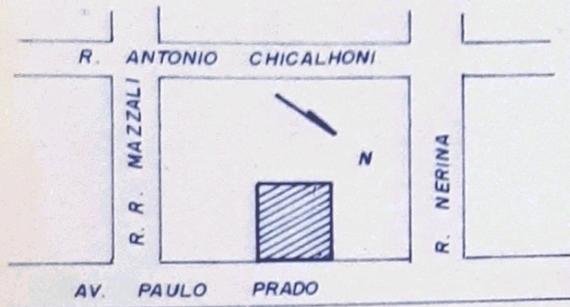
NOME HAROLDO MANFRIN

LOCAL AV. PAULO PRADO LOTES 5, 6 e 7 QUADRA "B"  
J. LAGO AZUL 2ª GLEBA B. S. ANTONIO  
LOUVEIRA S.P.

ESCALA 1 : 200

238

SITUAÇÃO S/ ESCALA



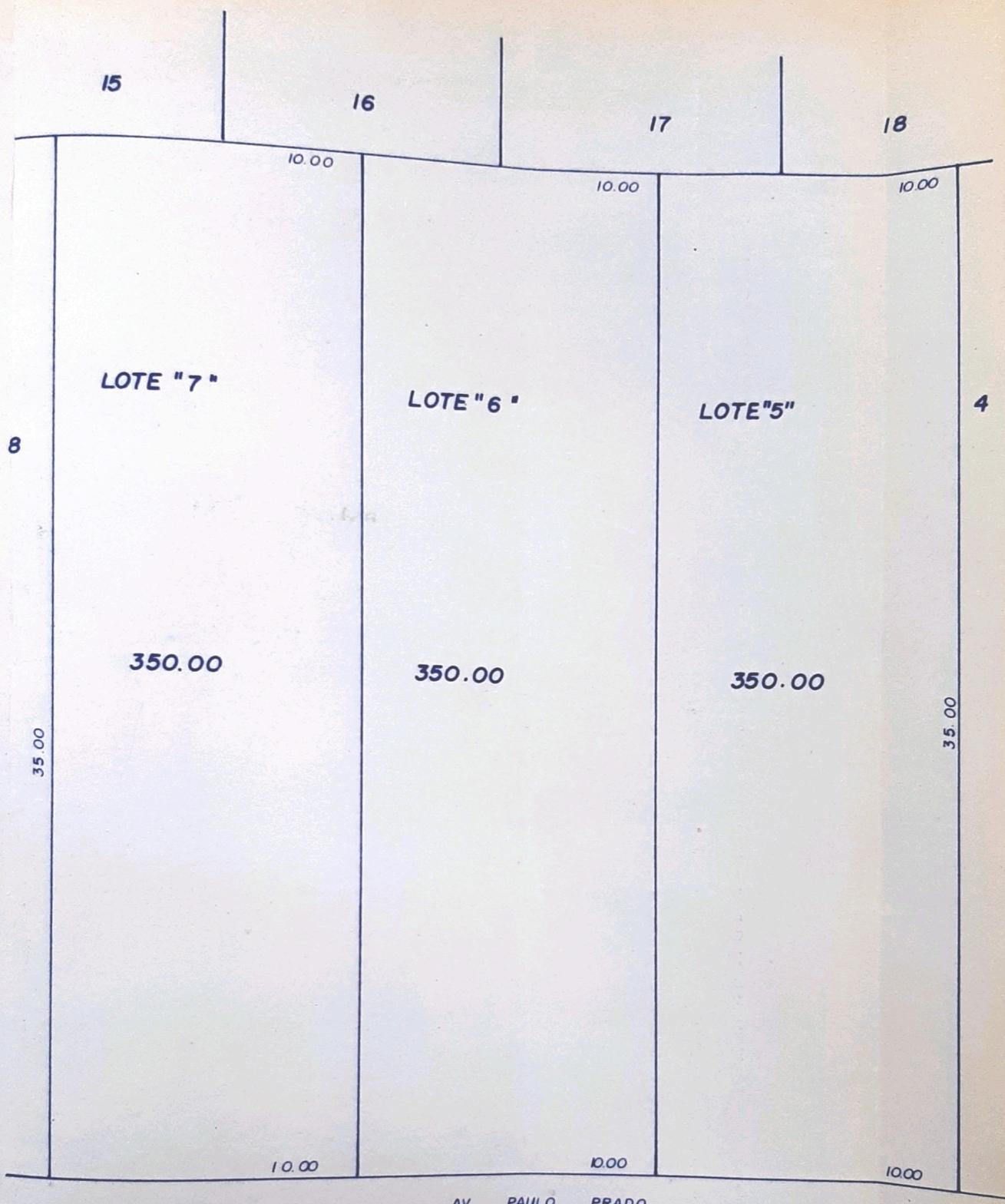
*Haroldo Manfrin*  
PROPRIETÁRIO  
HAROLDO MANFRIN

ÁREAS EM M<sup>2</sup>

LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )
LOTE 5	350,00
LOTE 6	350,00
LOTE 7	350,00
LOTE 5, 6, 7	1.050,00
LOTE 5/6	525,00
LOTE 7/6	525,00

*Jose Lorival Verardo*  
ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO  
JOSE LORIVAL VERARDO  
CREA 78 277 D

ART 474.931



SITUAÇÃO ATUAL

15

16

17

18

30.00

8

LOTE "5,6,7"

4

35.00

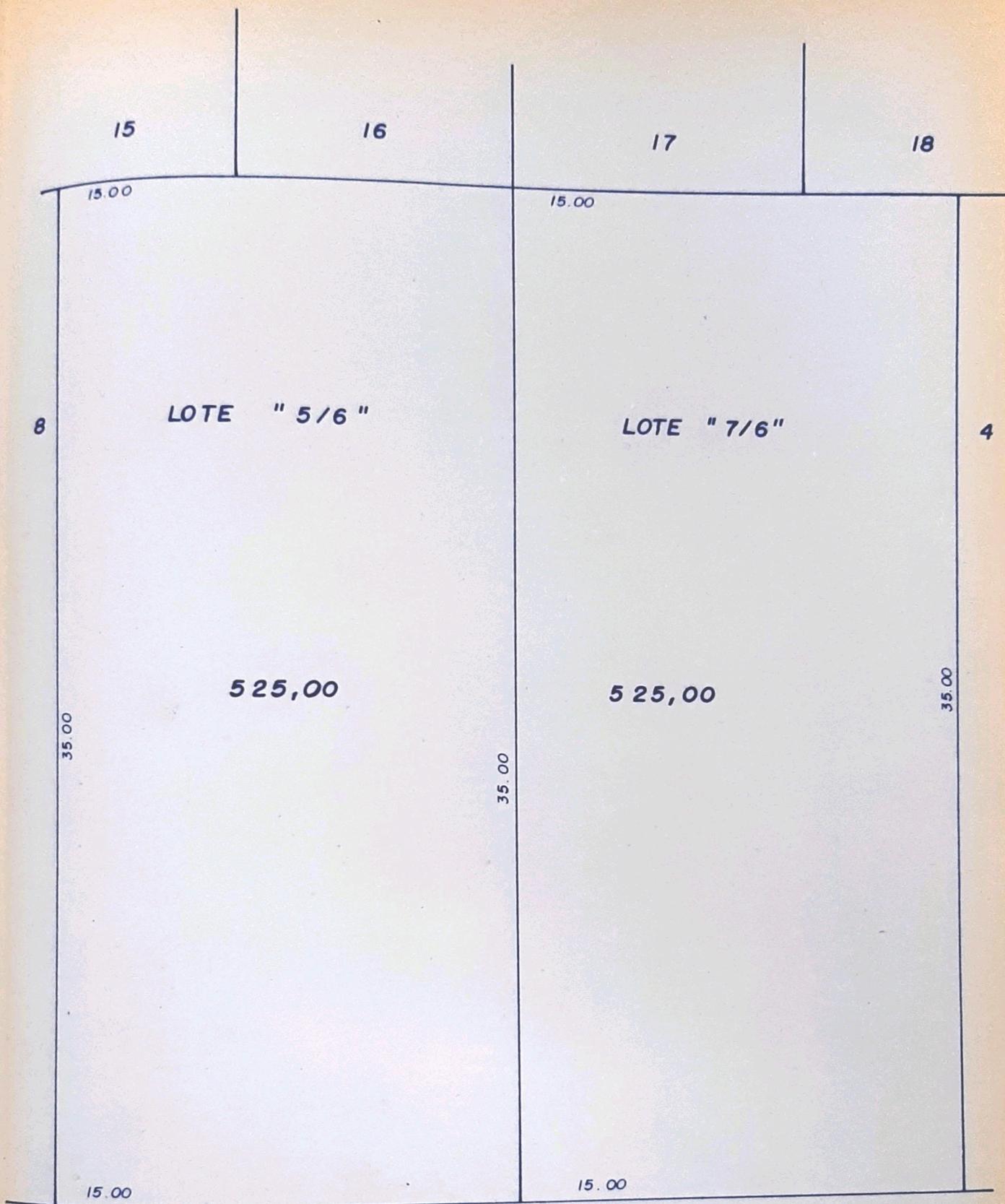
1.050,00

35.00

30.00

AV. PAULO PRADO

( UNIFICAÇÃO )



AV. PAULO PRADO

( DESDOBRO )

SITUAÇÃO PRETENDIDA