



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.172/90 DE 31 DE JULHO DE 1.990.

Dispõe sobre Desmembramento de Gleba.

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e, principalmente, no que consta do processo nº 1471/86.

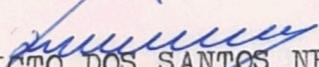
D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de Desmembramento da Gleba 04, de propriedade de NICOLAU FINAMORE JUNIOR, localizada à Rua Silvério Finamore, Avenida Carolina Denadai Victorelli e Rua Joaquim Simões - Vila Leite, neste Município, conforme planta anexa, de acordo com o processo nº 1471/86.

Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 31 de Julho de 1.990.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado no Departamento de Administração em 31 de Julho de 1.990.


ALCIDES EDUARDO
Diretor Depto. de Administração

ASSUNTO: PROJETO DE DESMEMBRAMENTO DA GLEBA Nº 4

19

PROPRIETÁRIO: NICOLAU FINAMORE JUNIOR

LOCAL: RUA SILVÉRIO FINAMORE, AV. CAROLINA DENADAI VICTORELLI E
RUA JOAQUIM SIMÕES - VILA LEITÃO - MUN. DE LOUVEIRA
ESTADO DE SP.

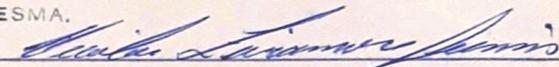
ESCALA: 1:500

SITUAÇÃO :

VER PLANTA AO LADO

PROPRIETÁRIO:

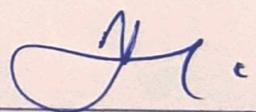
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA, NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO, POR PARTE DA MESMA.


NICOLAU FINAMORE JR.

ÁREAS :

◦ SITUACÃO ATUAL - GLEBA Nº 4	=	10.640,27M2
◦ SITUACÃO PRETENDIDA:		
LOTES DE 1 A 8 (COM 450M2 CADA)	=	3.600,00M2
LOTE 9	=	1.954,62M2
" 10	=	1.261,10M2
" 11	=	420,00M2
" 12	=	449,20M2
" 13	=	477,60M2
" 14	=	505,40M2
" 15	=	512,75M2
" 16	=	504,00M2
" 17	=	486,65M2
" 18	=	468,95M2
ÁREA TOTAL		10.640,27M2

RESP. TÉCNICO E AUTOR DO PROJETO :


ENGº AGRIM. IWAN FLEMING TAIBO

CREA. Nº 25 406/D

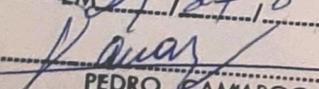
ART. Nº 183.523

APROVADA

D. O. V.

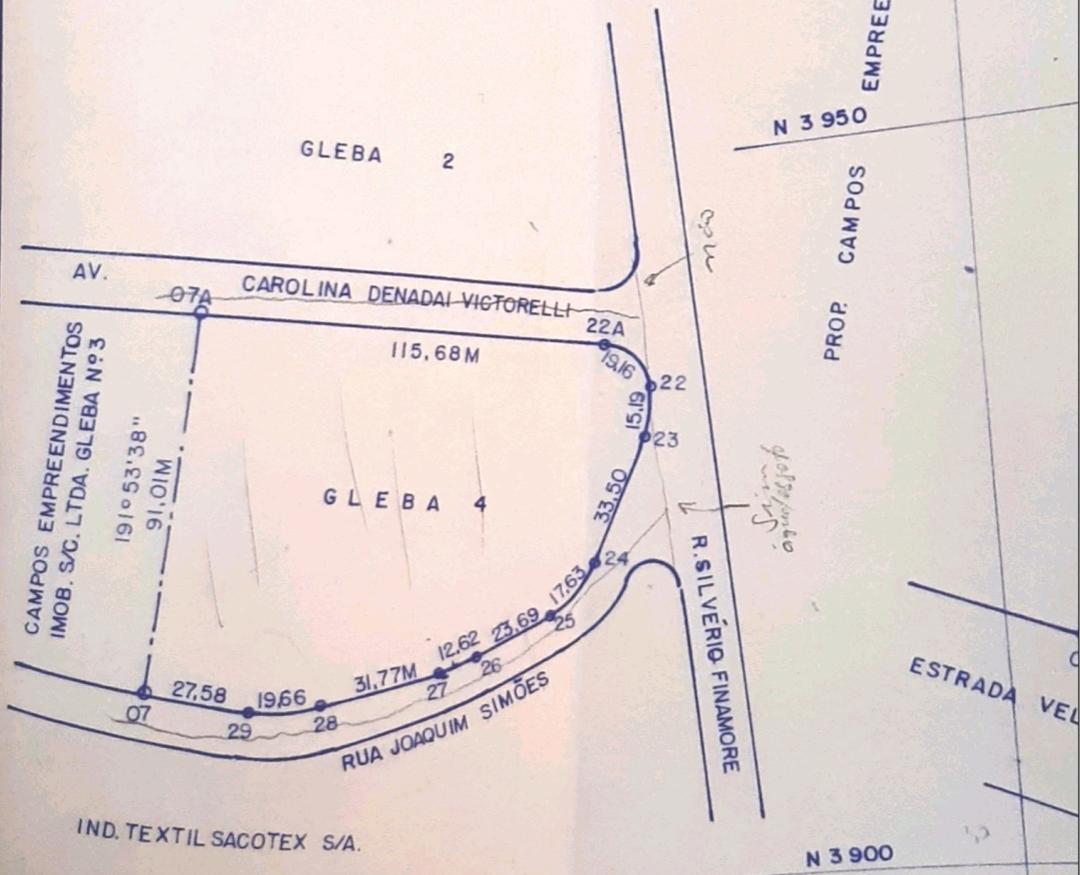
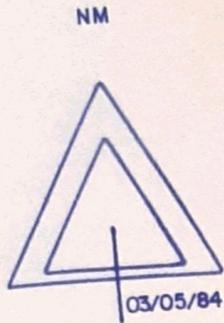
Prefeitura Municipal de Louveira

EM 29.12.18

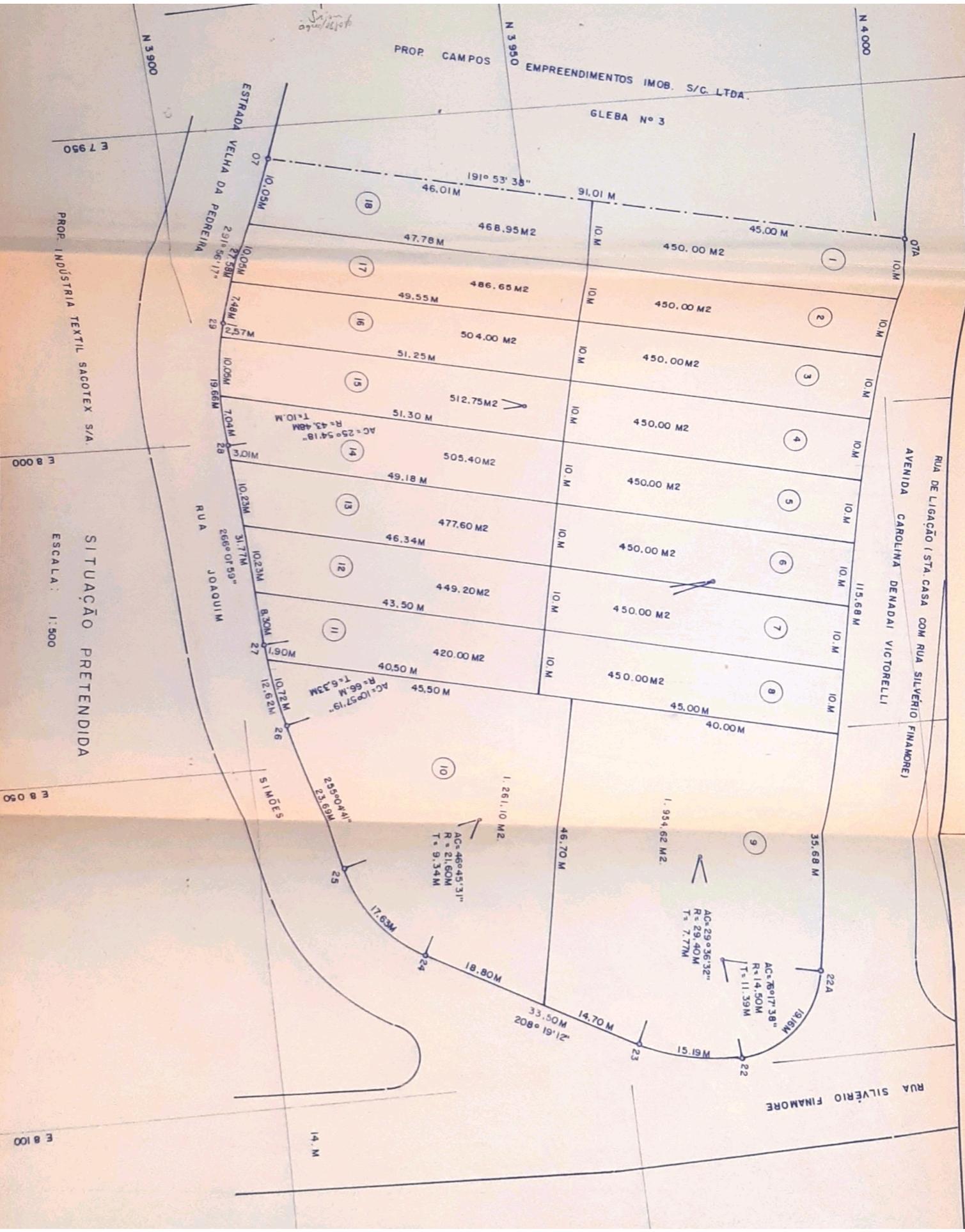

PEDRO CAMARGO

Engenheiro Civil

Processo N.º 1.471/86



SITUAÇÃO ATUAL
 ESCALA: 1:2000



MEMORIAL DESCRITIVO

20

DO DESMEMBRAMENTO DA GLEBA Nº 4

Localizada à rua Silvério Finamore, Av. Carolina Denadai Victorelli e rua Joaquim Simões - Vila/Leitão - Município de Louveira - Comarca de Jundiaí - SP.

Proprietário: NICOLAU FINAMORE JÚNIOR

Com o desmembramento da Gleba nº 4 em 18(dezoito) lotes, os quais, se_u são denominados de 01(um) a 18(dezoito) com os seguintes valores e confrontações:

LOTE 01: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli com 10,00/ metros; lateral com a Gleba nº3 com 45,00ms.; lateral com o lote 2 c/ 45,00ms.; finalmente os fundos com o lote 18 com 10,00ms. Encerrando uma área de 450,00metros quadrados.

LOTE 02: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli com 10,00 metros; lateral com o lote 1 com 45,00ms.; lateral com o lote 3 com/ 45,00ms.; finalmente os fundos com o lote 17 com 10,00ms. Encerran_ do uma área de 450,00metros quadrados.

LOTE 03: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli com 10,00 metros; lateral com o lote 2 com 45,00ms.; lateral com o lote 4 com/ 45,00ms.; finalmente os fundos com o lote 16 com 10,00ms. Encerrando uma área de 450,00metros quadrados.

LOTE 04: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli com 10,00 metros; lateral com o lote 3 com 45,00ms.; lateral com o lote 5 com/ 45,00ms.; finalmente os fundos com o lote 15 com 10,00ms. Encerrando uma área de 450,00metros quadrados.

LOTE 05: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli com 10,00 metros; lateral com o lote 4 com 45,00ms.; lateral com o lote 6 com/ 45,00ms.; finalmente os fundos com o lote 14 com 10,00ms.

LOTE 06: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli com 10,00 metros; lateral com o lote 5 com 45,00ms.; lateral com o lote 7 com 45,00ms.; finalmente nos fundos com o lote 13 com 10,00ms. Encerran_ do uma área de 450,00metros quadrados.

LOTE 07: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli com 10,00 metros; lateral com o lote 6 com 45,00ms.; lateral com o lote 8 com/ 45,00ms.; finalmente os fundos com o lote 12 com 10,00ms. Encerrando uma área de 450,00metros quadrados.

LOTE 08: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli com 10,00 metros; lateral com o lote 7 com 45,00ms.; lateral com o lote 9 com/ 40,00ms. e no final com o lote 10; finalmente nos fundos com o lote/ 11 com 10,00ms. Encerrando uma área de 450,00metros quadrados.

LOTE 09: Com frente para a Av. Carolina Denadai Victorelli, em reta/ com 35,68ms. e em curva cruzamento com a rua Silvério Finamore com / 19,16ms.; com frente para a rua Silvério Finamore com rua Joaquim / Simões, em curva com 15,19ms. e em reta com 14,70ms.; lateral com o lote 8 com 40,00ms.; lateral com o lote 10 com 46,70ms. Encerrando/ uma área de 1.954,62metros quadrados.

LOTE 10: Com frente para a rua Joaquim Simões, em reta com 18,80ms. em curva com 17,63ms., em reta com 23,69ms. e finalmente em curva / com 10,72ms.; lateral com o lote 9 com 46,70ms.; finalmente lateral com o lote 11 com 40,50ms. e em seu final com o lote 8. Encerrando/ uma área de 1.261,10metros quadrados.

LOTE 11: Com frente para a rua Joaquim Simões, em curva com 1,90me

tros e em reta com 8,30ms.; lateral com o lote 10 com 40,50ms.; lateral com o lote 12 com 43,50ms.; finalmente os fundos com o lote 8 com 10,00ms. Encerrando uma área de 420,00metros quadrados.

LOTE 12: Com frente para a rua Joaquim Simões com 10,23ms; lateral / com o lote 11 com 43,50ms.; lateral com o lote 13 com 46,34ms.; finalmente os fundos com o lote 7 com 10,00ms. Encerrando uma área de 449,20metros quadrados.

LOTE 13: Com frente para a rua Joaquim Simões com 10,23ms.; lateral / com o lote 12 com 46,34ms.; lateral com o lote 14 com 49,18ms.; finalmente os fundos com o lote 6 com 10,00ms. Encerrando uma área de 477,60metros quadrados.

LOTE 14: Com frente para a rua Joaquim Simões, em reta com 3,01ms. e em curva com 7,04ms.; lateral com o lote 13 com 49,18ms.; lateral / com o lote 15 com 51,30ms.; finalmente os fundos com o lote 5 com 10,00ms. Encerrando uma área de 505,40metros quadrados.

LOTE 15: Com frente para a rua Joaquim Simões, em curva com 10,05ms. lateral com o lote 14 com 51,30ms.; lateral com o lote 16 com 51,25ms. finalmente com o lote 4 com 10,00ms. Encerrando uma área de 512,75 metros quadrados.

LOTE 16: Com frente para a rua Joaquim Simões, em curva com 2,57ms. e em reta com 7,48ms.; lateral com o lote 15 com 51,25ms.; lateral com o lote 17 com 49,55ms.; finalmente os fundos com o lote 3 com 10,00 metros. Encerrando uma área de 504,00metros quadrados.

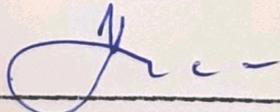
LOTE 17: Com frente para a rua Joaquim Simões com 10,05ms.; lateral / com o lote 16 com 49,55ms.; lateral com o lote 18 com 47,78ms.; finalmente os fundos com o lote 2 com 10ms. Encerrando uma área de 486,65 metros quadrados.

LOTE 18: Com frente para a rua Joaquim Simões com 10,05ms.; lateral / com o lote 17 com 47,78ms.; lateral com a Gleba nº3 com 46,01ms.; finalmente os fundos com o lote 1 com 10,00ms. Encerrando uma área de 468,95metros quadrados.

Os referidos lotes, especificados acima, fruto do desmembramento da Gleba nº 4 perfazem uma área total de 10.640,27metros quadrados.

O projeto do referido desmembramento, está representado em planta topográfica planimétrica na escala de 1:500, à qual, segue em anexo.

LOUVEIRA, 15 de setembro de 1986.

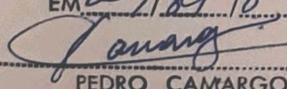


IWAN FLEMING TAIBO
Engº Agrimensor
CREA.25.406/D
Responsável Técnico
e Autor do Projeto.

APROVADA

D. O. V.

Prefeitura Municipal de Louveira
EM 29/09/86



PEDRO CAMARGO
Engenheiro Civil

Processo N.º 1471186