



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.309/92 DE 06 DE FEVEREIRO DE 1.992

Dispõe sobre Anexação e Desdobro de Glebas.

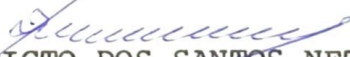
BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e, principalmente, no que consta do processo nº 4.868/91.

D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de Anexação e Desdobro de Glebas 1 e 2, de propriedade de IRMA FURLAN, ADELAIDE FURLAN e ESPÓLIO DE NELSON FURLAN, localizadas à Avenida Marginal (Anhanguera) - Sítio Ipiranga, neste município, conforme planta anexa, de acordo com o processo nº 4.868/91.

Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 06 de Fevereiro de 1.992.


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 06 de Fevereiro de 1.992.


ALCIDES EDUARDO
Secretário Administrativo

MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO:- Anexação e Desdobro de Glebas

LOCAL:- Av. Marginal (Anhanguera) - Gleba 1 e 2
Sítio Ipiranga - Louveira - SP.

PROPRIETÁRIOS:- Irma Furlan, Adelaide Furlan e Espólio de Nelson Furlan.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES SITUAÇÃO ATUAL

Gleba 01:- Inicia-se no ponto A, cravado junto a Av. Marginal e o antigo caminho de servidão e em comum com Amadeu Lazarini, daí segue confrontando com Amadeu Lazarini atravessando o antigo caminho de servidão com rumo de $81^{\circ}49'$ NE e distância de 26,20 metros até o ponto B, daí deflete à direita confrontando com Frederico das Neves com rumo de $76^{\circ}25'$ SE e distância de 77,00 metros até o ponto C, cravado junto ao valo de divisa, daí deflete à esquerda pelo eixo do valo com a mesma confrontação anterior com distância de 134,00 metros até o ponto D, daí deflete à direita confrontando com Guilherme Mamprim com rumo de $51^{\circ}30'$ SE e distância de 90,50 metros até o ponto E, daí deflete à direita confrontando com a gleba 02 com rumo de $88^{\circ}32'$ SO e distância de 208,50 metros até o ponto F, daí deflete à esquerda com a mesma confrontação atravessando o antigo caminho de servidão com rumo de $73^{\circ}30'$ SO e distância de 65,00 metros até o ponto G, cravado junto a Av. Marginal, daí deflete à esquerda confrontando com a Av. Marginal com distância de 48,50 metros até o ponto inicial A, perfazendo uma área de 10.031,00 metros quadrados.

Gleba 02:- Inicia-se no ponto G, cravado junto à Av. Marginal e em comum com a gleba 01, daí segue confrontando com a gleba 01, atravessando o antigo caminho de servidão com rumo de $73^{\circ}30'$ NE e distância de 65,00 metros até o ponto F, daí deflete à direita com a mesma confrontação, com rumo de $88^{\circ}32'$ NE e distância de 208,50 metros até o ponto E, daí deflete à direita confrontando com Guilherme Mamprim com rumo de $51^{\circ}30'$ SE e distância de 60,50 metros até o ponto J, daí deflete à direita confrontando com a gleba 03, com rumo de $89^{\circ}59'$ NO e distância de 246,00 metros até o ponto I, daí deflete à esquerda com a mesma confrontação com rumo de $73^{\circ}30'$ SO, atravessando o antigo caminho de servidão com distância de 65,00 metros até o ponto H, cravado junto à Av. Marginal, daí deflete à direita, confrontando com a Av. Marginal, com distância de 34,00 metros até o ponto inicial G, perfazendo uma área de 10.248,00 metros quadrados.

ANEXAÇÃO

Gleba 1-2:- Inicia-se no ponto A, cravado junto à Av. Marginal e o antigo caminho de servidão e em comum com Amadeu Lazarini, daí segue confrontando com Amadeu Lazarini, atravessando o antigo caminho de servidão com rumo de $81^{\circ}49'$ NE e distância de 26,20 metros até o ponto B, daí deflete à direita confrontando com Frederico das Neves com rumo de $76^{\circ}25'$ SE e distância de 77,00 metros até o ponto C, cravado junto ao valo de divisa, daí deflete à esquerda e segue

pelo eixo do valo, com a mesma confrontação anterior com distancia de 134,00 metros até o ponto D, daí deflete à direita confrontando com Guilherme Mamprim, com rumo de 51°30'SE e distância de 151,00 metros até o ponto J, daí deflete à direita confrontando com a gleba 03, com rumo de 89°59'SO e distância de 246,00 metros até o ponto I, daí deflete à esquerda com a mesma confrontação atravessando o antigo caminho de servidão, com rumo de 73°30'SO e distância de 65,00 metros até o ponto H, cravado junto à Av. Marginal, daí deflete à direita confrontando com a Av. Marginal com distância de 82,50 metros até o ponto inicial A, perfazendo uma área de 20.279,00 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

Gleba 1A:- Inicia-se no ponto A, cravado junto à Av. Marginal o antigo caminho de servidão e em comum com Amadeu Lazarini, daí segue confrontando com Amadeu Lazarini, atravessando o antigo caminho de servidão com rumo de 81°49'NE e distância de 26,20 metros até o ponto B, daí deflete à direita confrontando com Frederico das Neves, com rumo de 76°25'SE e distância de 77,00 metros até o ponto C cravado junto ao valo de divisa, daí deflete à esquerda e segue pelo eixo do valo com a mesma confrontação anterior com distância de 134,00 metros até o ponto D, daí deflete à direita confrontando com Guilherme Mamprim com rumo de 51°30'SE e distância de 37,61 metros até o ponto K, daí deflete à direita confrontando com a gleba 2A, com rumo de 72°39'SO e distância de 124,20 metros até o ponto L, daí deflete à direita com a mesma confrontação anterior, com rumo de 88°32'SO e distância de 115,80 metros atravessando o antigo caminho de servidão até o ponto M, cravado junto à Av. Marginal, daí deflete à direita confrontando com a Av. Marginal com distância de 31,04 metros até o ponto inicial A, perfazendo uma área de 6.759,67 metros quadrados.

Gleba 2A:- Inicia-se no ponto M, cravado junto à Av. Marginal e em comum com a gleba 1A, daí segue confrontando com a gleba 1A, atravessando o antigo caminho de servidão com rumo de 88°32'NE e distância de 115,80 até o ponto L, daí deflete à esquerda com a mesma confrontação anterior com rumo de 72°39'NE e distância de 124,20 metros até o ponto K, daí deflete à direita confrontando com Guilherme Mamprim com rumo de 51°30'SE e distância de 113,39 metros até o ponto J, daí deflete à direita confrontando com a gleba 03, com rumo de 89°59'NO e distância de 246,00 metros até o ponto I, daí deflete à esquerda com a mesma confrontação com rumo de 73°30'SO e distância de 65,00 metros atravessando o antigo caminho de servidão até o ponto H, cravado junto à Av. Marginal, daí deflete à direita confrontando com a Av. Marginal com distância de 51,46 metros até o ponto inicial M, perfazendo uma área de 13.519,33 metros quadrados.

APROVADA

Departamento de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

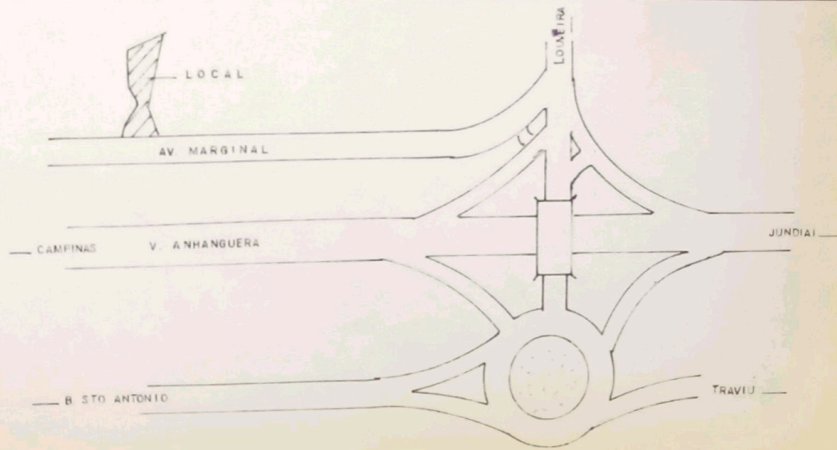
Em 02 de 01 de 1922

JOSE LORIVAL VERARDO
Eng.º Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º

4868/91

JOSE MARIA DREZZA
Eng.º Agrimensor e Civil
Crea 117,965/D.



SITUAÇÃO

PROJETO COMPLETO

F. U.

PROJETO PARA ANEXAÇÃO E DESDOBRAMENTO DE GLEBA

LOCAL - AV. MARGINAL (ANHANGUERA) - GLEBAS 1 E 2

SITIO IPIRANGA - LOUVEIRA - SP

PROPRIETARIOS - IRMA FURLAN, ADELAIDE FURLAN

ESPOLIO DE NELSON FURLAN

SITUAÇÃO

ACIMA

Irma Furlan
IRMA FURLAN

Adelaide Furlan
ADELAIDE FURLAN

Lidia Ganzella Furlan
ESP. NELSON FURLAN (RESP. A)

HT. ENG. AGRIM. E CIVIL JOSE MARIA DREZZA

CREA 117.965/D

ART. N.º

630/80

AREA (M²)

SIT. ATUAL		
GLEBA 1	-	10.031,00
GLEBA 2	-	10.248,00
SANEXAÇÃO	-	20.279,00
SIT. PRET.		
GLEBA 1A	-	6.759,67
GLEBA 2A	-	13.519,33

APROVADA
Departamento de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 02 de 01 de 92

Eng.º Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º 4868/91

SITUAÇÃO ATUAL



FREDERICO DAS NEVES

GUILHERME
MAMPIM

GLEBA 1
A = 10.031,00 m²

GLEBA 2
A = 10.248,00 m²

GLEBA 3

AMADEU
 LAZARINI

AV. MARGINAL

V ANHANGUERA

CAMPINAS

JUN/141



ANEXAÇÃO

N M

FREDERICO DAS NEVES

GUILHERME

MAMPIM

GLEBA 1-2

A = 20.279,00 m²

GLEBA 3

AMADEU LAZARINI

AV. MARGINAL

V. ANHAQUERA

CAMINHOS

D

C

H

N 71° 35' 11"

134,00 m
1010 18 81V183

77,00 m

244,00 m

N 03° 59' SE

65,00 m

S 14° 10' 11" LT

50,00 m

S 0° 49' NE

26,20 m

901

CAMINHOS

56

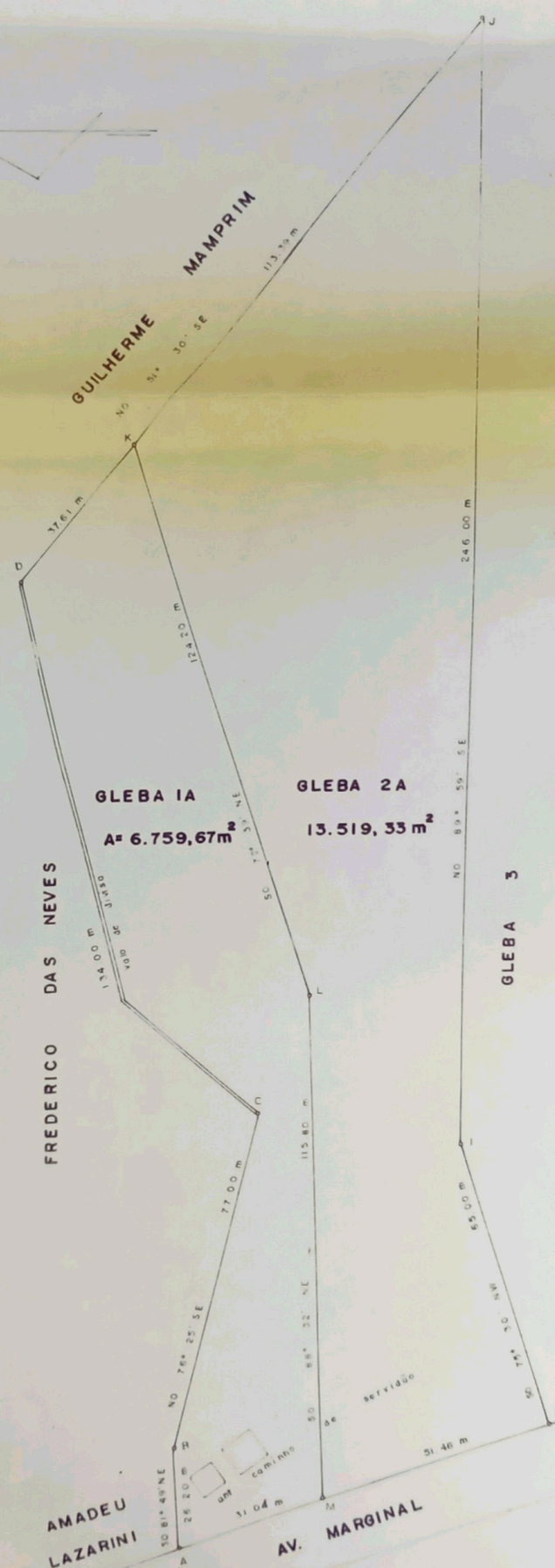
82,50 m

587,1550

400001

SITUAÇÃO PRETENDIDA

N M



AMADEU LAZARINI

FREDERICO DAS NEVES

GLEBA 1A
A² 6.759,67m²

GLEBA 2A
13.519,33m²

GLEBA 3

AV. MARGINAL

V. ANHAGUERA

JORNAL

CAMPINAS