



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.431/93 DE 22 DE JANEIRO DE 1.993

Dispõe sobre Unificação de lotes.

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e principalmente no que consta do Processo nº 4583/92.

D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de Unificação de lotes de propriedade de FERNANDO BELLINI e AGOSTINHO DE ABREU, localizados à Rua Armando Steck (Lotes 17 e 18 da Quadra "A"), Bairro Jardim Niero I, neste Município, conforme planta anexa, de acordo com o Processo nº 4583/92.

Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 22 de Janeiro de 1.993

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO

Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 22 de Janeiro de 1.993.

ELENICE MARIA COLETTI BONETTO

Secretária de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo para a unificação de terrenos sito à -
Rua Armando Steck, Quadra A, lotes 17 e 18, Jardim Niero I. Proprietários
Sr. Fernando Bellini e Sr. Agostinho de Abreu, arquiteta responsável Sra.
Eliana de Abreu Bellini - C.R.E.A. 515.211/AP.

Ficam unificados: a) o lote de terreno sob o nº 17 da qua-
dra A, com área de 275m² (Duzentos e setenta e cinco metros quadrados), -
medindo 11,00m (Onze metros) de frente para a Rua Armando Steck; 25,00m -
(Vinte e cinco metros) à esquerda, de quem olha da rua, confrontando com
o lote nº 16; e 25,00m (Vinte e cinco metros) à direita, de quem olha da
rua, confrontando com o lote nº 18; e 11,00m (Onze metros) nos fundos, -
confrontando com o lote nº 20; imóvel esse inscrito sob o nº 41134-54-36-
0308-00000, no cadastro de contribuintes da Prefeitura Municipal de Lou-
veira, e encontrando-se matriculado sob o nº 39.895, no 1º Cartório de Re-
gistro de Imóveis de Jundiá.

b) o lote de terreno sob o nº 18 da qua-
dra A, com área de 275m² (Duzentos e setenta e cinco metros quadrados), -
medindo 11,00m (Onze metros) de frente para a Rua Armando Steck; 25,00m -
(Vinte e cinco metros) à esquerda, de quem olha da rua, confrontando com
o lote nº 17; e 25,00m (Vinte e cinco metros) à direita, de quem olha da
rua, confrontando com o lote nº 19; e 11,00m (Onze metros) nos fundos, -
confrontando com o lote nº 20; imóvel inscrito sob o nº 41134-54-36-0297-
00000, no cadastro de contribuintes da Prefeitura Municipal de Louveira,
e encontrando-se matriculado sob o nº 39.896, no 1º Cartório de Registro-
de Imóveis de Jundiá SP.

Que passam a configurar como um único lote de terreno sob
o nº 17/18 da quadra A, com área de 550m² (Quinhentos e Cinquenta metros-
quadrados); medindo 22,00m (Vinte e dois metros) de frente para a Rua Ar-
mando Steck; 25,00m (Vinte e cinco metros) à esquerda, de quem olha da --
rua, confrontando com o lote nº 16; 25,00m (Vinte e cinco metros) à direi-
ta de quem olha da rua, confrontando com o lote nº 19; e 22,00m (Vinte e
Dois metros) nos fundos, confrontando com o lote nº 20.

Fernando Bellini

Proprietário
Fernando Bellini

Agostinho de Abreu

Proprietário
Agostinho de Abreu

Eliana de Abreu Bellini

Arquiteta autora do projeto e
responsável técnica
Eliana de Abreu Bellini C.R.E.A. 515.211/AP

LOTE

20

11,00

11,00

LOTE

16

25,00

LOTE
17

LOTE
18

25,00

RUA ARMANDO STECK

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE

20

22,00

25,00

LOTE
17/18

LOTE

19

RUA ARMANDO STECK

SITUAÇÃO PRETENDIDA

PROJETO PARA UNIFICAÇÃO DE TERRENO

LOCAL: RUA ARMANDO STECK, QUADRA A, LOTE 17/18

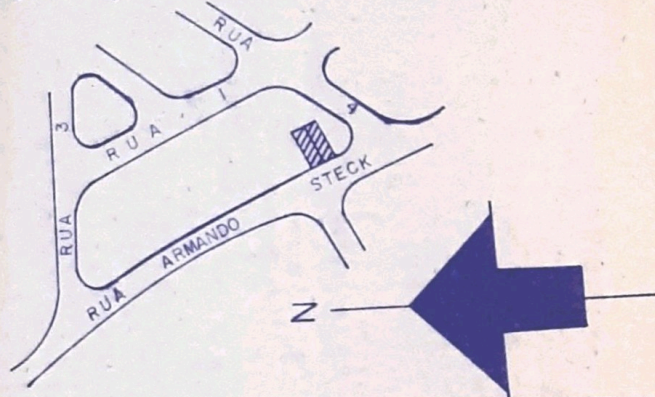
BAIRRO: JARDIM NIERO I - LOUVEIRA - SP

PROPRIETÁRIOS: FERNANDO BELLINI E AGOSTINHO DE ABREU

3

ESCALA: 1:125

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

Fernando Bellini

PROPRIETÁRIO FERNANDO BELLINI

Agostinho de Abreu

PROPRIETÁRIO AGOSTINHO DE ABREU

Eliana de Abreu Bellini

AUTOR DO PROJETO C.R.E.A. 515.211/AP
ELIANA DE ABREU BELLINI

Eliana de Abreu Bellini

RESPONSÁVEL TÉCNICO C.R.E.A. 515.211/AP
ELIANA DE ABREU BELLINI

A.R.T. 1090031

ÁREAS:

- SITUAÇÃO ATUAL:
LOTE 17 275,00 m

LOTE 18 275,00 m

- SITUAÇÃO PRETENDIDA:
LOTE 17/18 550,00 m

APROVADA

Departamento de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 29/12/92

Jose Lorival Verardo
JOSE LORIVAL VERARDO
Eng.º Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º 4583/92