



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.615/94 DE 07 DE NOVEMBRO DE 1.994

Dispõe sobre aprovação de desdobro e anexação de lotes de propriedade de ARTESOLO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, e ARIIVALDO CARBONARI SANTANA,

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e face ao que consta no Protocolado nº 1.750/94;

D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de desdobro e anexação de áreas de propriedade da empresa ARTESOLO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, e ARIIVALDO CARBONARI SANTANA, em acordo com a planta e o memorial descritivo constante do procedimento nº 1.750/94 e que rubricadas ficam fazendo parte integrante do presente ato administrativo.

Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 07 de Novembro de 1.994


DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 07 de Novembro de 1.994.


ELENICE MARIA COLETTI BONETTO
Secretária de Administração

ENGENHARIA

JOSÉ MARIA DREZZA

ENGENHEIRO AGRIMENSOR E CIVIL

Rua José Biasi, 270 - Vila Pasti - Fone (0192) 78-2245 - Louveira - SP

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Assunto: Desmembramento e Anexação de glebas
Local: Rua José Biasi - Vila Pasti - Louveira.
Prop.: ARTESCOLO - NAT DE CONSTRUÇÃO LTDA

Limites e Confrontações

--- Situação ATUAL

GLEBA A1 = Com área de 5241,13 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto B, cravado junto a divisa com o Jardim 21 de março; daí segue até o ponto A na extensão de 22,46 metros; daí deflete à esquerda até o ponto 5 na extensão de 40,00 metros, confrontando do ponto B ao 5 com a rua José Biasi; daí deflete à esquerda com distância de 123,50 metros, confrontando com a Gleba B2; daí deflete à esquerda com distância de 42,00 metros, confrontando com Francisco Steck; daí deflete à esquerda com distância de 77,36 metros até o ponto B inicial, confrontando com o Jardim 21 de março.

GLEBA B2 = Com área de 1581,45 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 5 cravado junto a divisa com a Gleba A1; daí segue com distância de 7,50 metros, confrontando com a Rua José Biasi; daí deflete a esquerda com distância de 75,20 metros; daí deflete à direita com distância de 23,00 metros, confrontando com a Gleba B1; daí deflete à esquerda com distância de 54,79 metros, confrontando com Espolio de Francisco Pereira; daí deflete à esquerda com distância de 25,50 metros, confrontando com Francisco Steck; daí deflete à esquerda com distância de 126,50 metros até o ponto 5 inicial, confrontando com a Gleba A1.

ENGENHARIA

JOSÉ MARIA DREZZA

ENGENHEIRO AGRIMENSOR E CIVIL

Rua José Biasi, 270 - Vila Pasti - Fone (0192) 78-2245 - Louveira - SP

ba A1A; daí deflete a esquerda com distância de 20,00 metros até o ponto 5, confrontando com a Rua José Biasi.

GLEBA B2B = Com área de 237,00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 5, cravado junto a Gleba A13 e Rua José Biasi; daí segue com distância de 7,50 metros confrontando com a Rua José Biasi; daí deflete à esquerda com distância de 36,66 metros, confrontando com a Gleba B1; daí deflete à esquerda com distância de 6,58 metros confrontando com a Gleba B2A; daí deflete à esquerda com distância de 32,66 metros, até o ponto 5 inicial, confrontando com a Gleba A13.

--- Situação PRETENDIDA

GLEBA A3 = Com área de 5914,92 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto B, cravado junto ao Jardim 21 de março; daí segue até o ponto A numa extensão de 28,46 metros, confrontando com a rua José Biasi; daí deflete à esquerda com distância de 16,54 metros; daí deflete à direita com distância de 12,91 metros, confrontando com a Gleba A32; daí deflete à esquerda com distância de 5,00 metros; daí deflete à direita com distância de 17,00 metros, confrontando com a Gleba A31; daí deflete à esquerda com distância de 38,54 metros; daí deflete à direita com distância de 22,88 metros, confrontando com a Gleba B1; daí deflete à esquerda com distância de 54,79 metros, confrontando com Espólio de Francisco Pereira; daí deflete à esquerda com distância de 25,50 metros; daí deflete à esquerda com distância de 3,00 metros; daí deflete à direita com distância de 42,00 metros, confrontando com Francisco Steck; daí deflete à esquerda com distância de 77,36 metros até o ponto B inicial, confrontando com o Jardim 21 de março.

ENGENHARIA

JOSÉ MARIA DREZZA

ENGENHEIRO AGRIMENSOR E CIVIL

Rua José Biasi, 270 - Vila Pasti - Fone (0192) 78-2245 - Louveira - SP

--- Situação INTERMEDIÁRIA

GLEBA A1A = Com área de 4843,30 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto B, cravado junto ao Jardim 21 de março; daí segue até o ponto A numa extensão de 22,46 metros; daí deflete à esquerda na distância de 20,00 metros confrontando neste trecho com a Rua José Biasi; daí deflete à esquerda com distância de 22,71 metros; daí deflete à direita com distância de 10,42 metros; confrontando neste trecho com a Gleba A1B; daí deflete à esquerda com distância de 90,84 metros, confrontando com a Gleba B2A; daí deflete à esquerda com distância de 42,00 metros, confrontando com Francisco Steck; daí deflete à esquerda com distância de 77,36 metros até o ponto B inicial, confrontando com o Jardim 21 de março.

GLEBA B2A = Com área de 1344,45 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se em ponto cravado junto a divisa com a Gleba A1A, A1B, B2B; daí segue com distância de 6,58 metros, confrontando com a Gleba B2B; daí deflete à esquerda com distância de 38,54 metros; daí deflete à direita com distância de 23,00 metros, confrontando com a Gleba B1; daí deflete à esquerda com extensão de 54,79, confrontando com Espólio de Francisco Pereira; daí deflete à esquerda com distância de 25,50 metros, confrontando com Francisco Steck; daí deflete à esquerda com distância de 93,84 metros até o ponto inicial confrontando com a Gleba A1A.

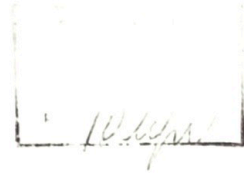
GLEBA A1B = Com área de 397,83 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 5 cravado junto a Gleba B2B e Rua José Biasi, daí segue com distância de 32,66 metros, confrontando com a Gleba B2B; daí deflete à esquerda com distância de 22,71 metros, confrontando neste trecho com a Gle-

ENGENHARIA

JOSÉ MARIA DREZZA

ENGENHEIRO AGRIMENSOR E CIVIL

Rua José Biasi, 270 - Vila Pasti - Fone (0192) 78-2245 - Louveira - SP



GLEBA AB1 = Com área de 634,83 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se num ponto cravado junto a divisa com a Gleba AB2 e rua José Biasi; daí segue pela rua José Biasi com distância de 27,50 metros; daí deflete à esquerda com distância de 36,66 metros, confrontando com a Gleba B1; daí deflete à esquerda com distância de 17,00 metros; daí deflete à esquerda com distância de 5,00 metros, confrontando com a Gleba AB3; daí segue em reta com distância de 17,71 metros até o ponto inicial, confrontando com a Gleba AB2.

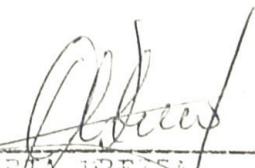
GLEBA AB2 = Com área de 272,83 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto A, cravado junto a divisa com a Gleba AB3 e rua José Biasi; daí segue com distância de 20,00 metros, confrontando com a Rua José Biasi; daí deflete à esquerda com distância de 17,71 metros confrontando com a Gleba AB1; daí deflete à esquerda com distância de 12,21 metros; daí deflete à esquerda com distância de 16,54 metros até o ponto A, confrontando com a Gleba AB.

APROVADA
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 20 de 09/91

Eng. Agrimensor e Civil - CR 74.030.117.965-4

Processo Nº 1450/91



JOSÉ MARIA DREZZA
Eng. Agrimensor e Civil
Crea 060.117.965-4

PROJETO COMPLETO

F . U.

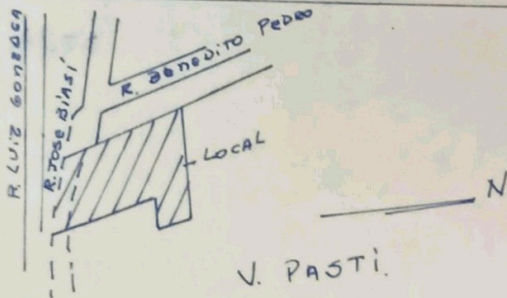
PROJETO PARA DESMEMBRAMENTO E ANEXAÇÃO DE GLEBA

LOCAL - R. JOSE BIASI - V. PASTI - LOUVEIRA

PROPR. - ARTESOLO - MAT DE CONSTRUÇÃO LTDA

ESCALA - 1 / 300

SITUAÇÃO



4

PROPR.

Paulo

AREA (M²)

GLEBA	B2	-	1.581,45
	A1	-	5.241,13
	A2	-	579,07
	A3	-	379,80 - 6.200,00
	AB	-	5.914,92
	AB1	-	634,83
	AB2	-	272,83

R.T. ENG. AGRIMENSOR E CIVIL JOSE MARIA DREZZA
CREA 060.117.965-4

ART

206.467.679

APROVADA
Secretaria de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 20 de Novembro de 1994

Jose Maria Drezza
Jose Maria Drezza

Engº Agrimensor e Civil - CREA 060.117.965-4

Processo Nº 1750/94

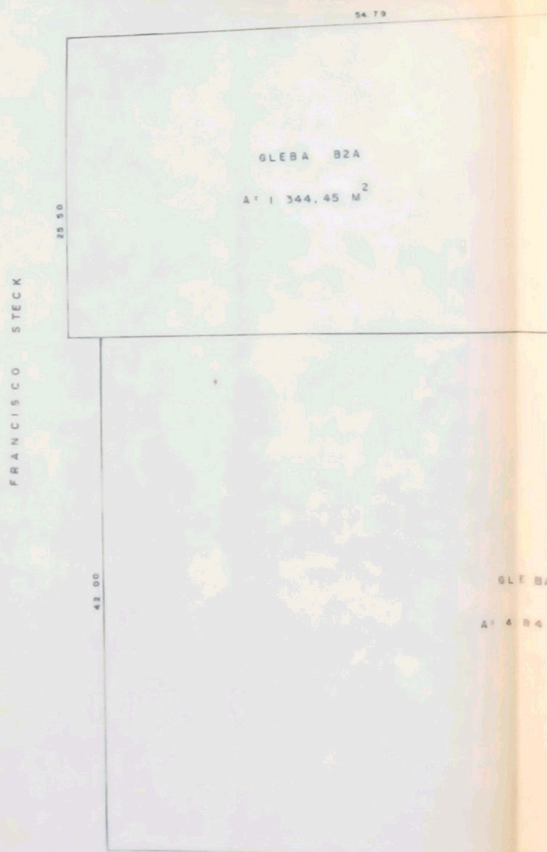
SITUAÇÃO ATUAL

PROP ESPOLIO FRANCISCO PEREIRA

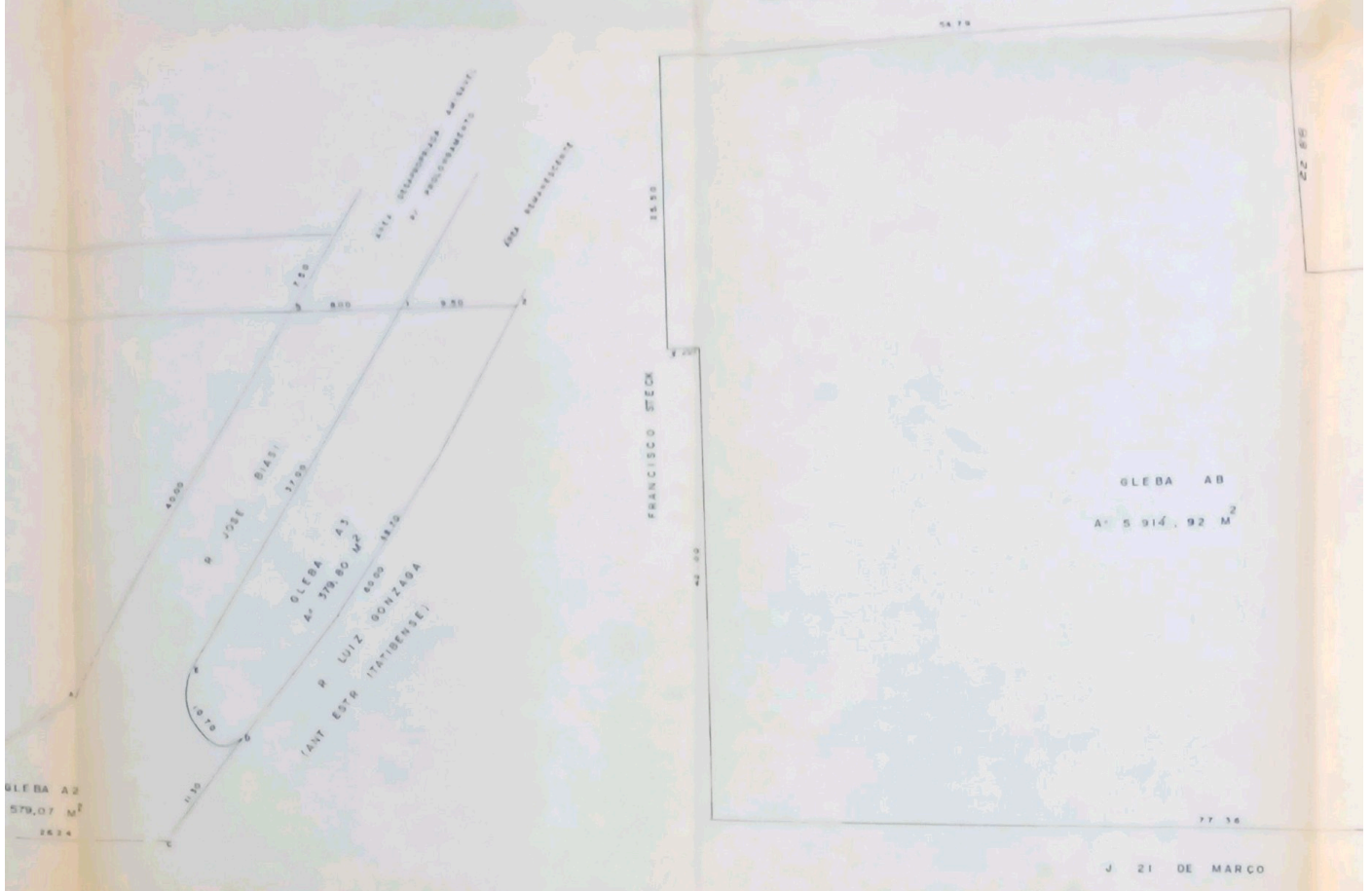


SITUAÇÃO INTERMEDIÁRIA

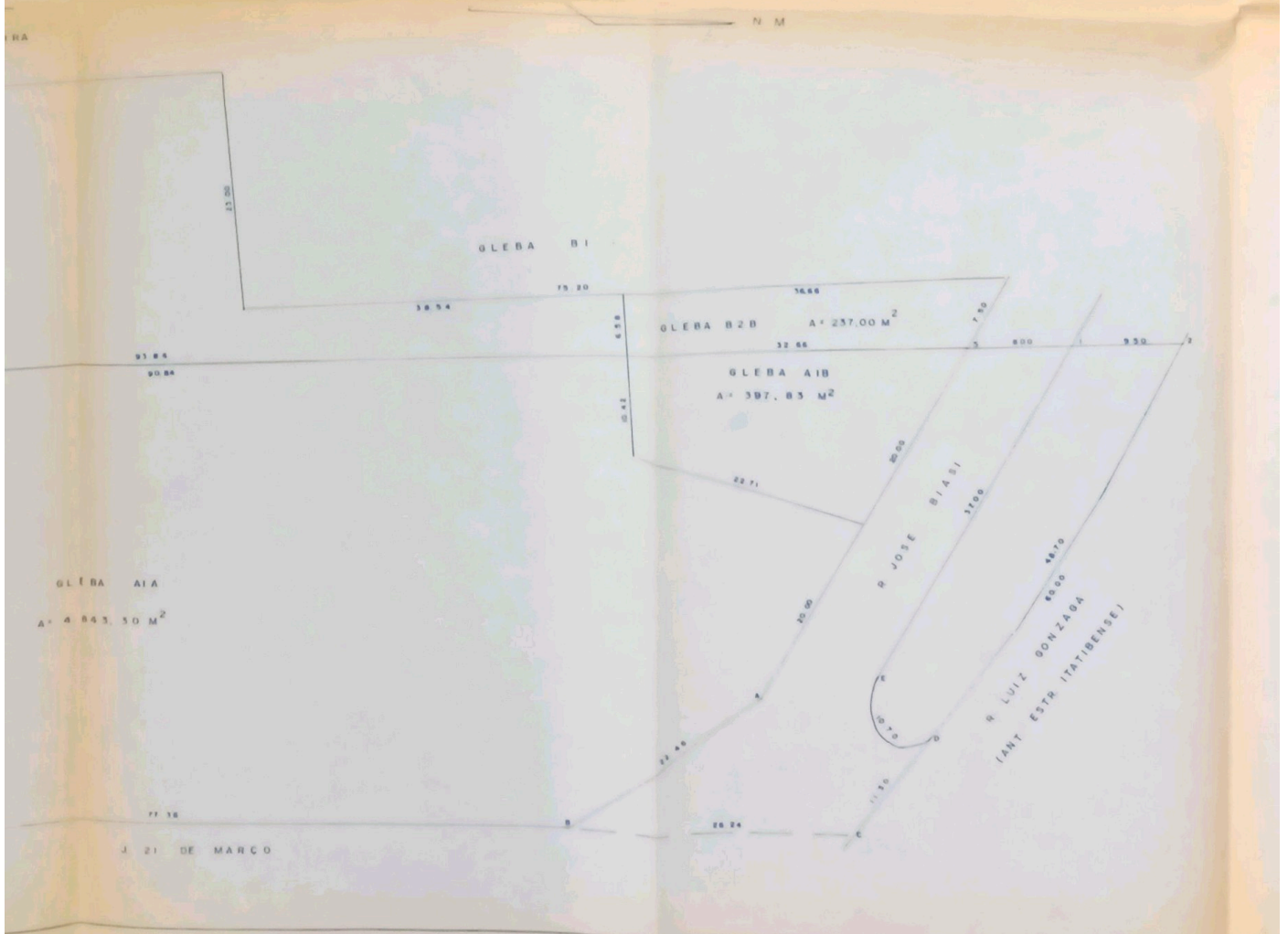
PROPR ESPOLIO FRANCISCO PEREIRA



SITUAÇÃO PRETENDIDA
 PROP ESPOLIO FRANCISCO PEREIRA



J 21 DE MARÇO



J 21 DE MARÇO

GLEBA B1

38.54 75.20 36.66

GLEBA AB1
A: 634,83 M²

GLEBA AB2
A: 272,83 M²

R. JOSE
BIASI

GLEBA A3
4810

R. LUIZ GONZAGA
(ANT. ESTR. ITAPUBENSE)

