



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.719/96 DE 31 DE JULHO DE 1.996

Dispõe sobre Aprovação de Desdobro de lotes

DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e face ao que consta do protocolado sob nº 0640/96.

D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o desdobro de lotes em nome de ANTONIO DOMINGOS SCAGLIONE, localizado à Rua Antonio Chicalhone esquina com a Rua Nerina, Bairro Santo Antonio - Louveira/SP, matriculado sob nºs 27.898 e 101.064 no Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Jundiá em acordo com a planta e o memorial descritivo que ficam fazendo parte integrante do presente Decreto.

Artigo 2º:- O desdobro procedido no imóvel com área total de 517,70 metros quadrados, cria os lotes 3A com 267,26 metros quadrados e 3B com 250,44 metros quadrados.

LOTE 3A - Com área de 267,26 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 13,20 metros de frente para a Rua Antonio Chicalhoni; do lado direito mede 19,60 metros confrontando com a Rua Nerina; do lado esquerdo mede 23,10 metros confrontando com o lote 2; e nos fundos mede 4,80 metros; deflete à direita com 3,50 metros; deflete à esquerda com 8,40 metros, confrontando com o lote 3B.

Segue Folha 2.....



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

Folha 02.....


DECRETO Nº 1.719/96 DE 31 DE JULHO DE 1.996

LOTE 3B -- Com área de 250,44 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 22,00 metros de frente para a Rua Nerina; do lado direito mede 13,70 metros confrontando com o lote 4; do lado esquerdo mede 4,80 metros; deflete à direita com / 3,50 metros; deflete a esquerda com 8,40 metros, confrontando com o lote 3A e nos fundos mede 16,90 metros confrontando com o lote 2.

Artigo 3º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

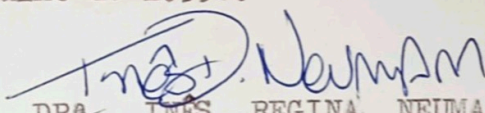
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 31 de Julho de 1.996


DR. ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO

Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 31 de Julho de 1.996.


Dra. INES REGINA NEUMANN

Secretária de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

LOCAL: Rua Antonio Chicalhoni esq. com a rua Nerina - Lote 3
Bairro Santo Antonio - Louveira - SP

ASSUNTO: Desdobro de Lotes

PROPRIETÁRIO: ANTONIO DOMINGOS SCAGLIONE

Limites e Confrontações

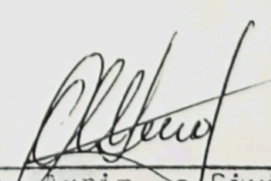
Situação Atual

LOTE 03- Com área de 517,70 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 13,20 metros de frente para a rua Antonio Chicalhoni; do lado direito mede 41,60 metros confrontando com a rua Nerina; do lado esquerdo mede 40,00 metros confrontando com o lote 2 e nos fundos mede 13,70 metros confrontando com o lote 4.

Situação Pretendida

LOTE 3A- Com área de 267,26 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 13,20 metros de frente para a rua Antonio Chicalhoni; do lado direito mede 19,60 metros confrontando com a rua Nerina; do lado esquerdo mede 23,10 metros confrontando com o lote 2; e nos fundos mede 4,80 metros; deflete á direita com 3,50 metros; deflete á esquerda com 8,40 metros, confrontando com o lote 3B.

LOTE 3B- Com área de 250,44 metros quadrados, que assim se descreve: Medindo 22,00 metros de frente para a rua Nerina; do lado direito mede 13,70 metros confrontando com o lote 4; do lado esquerdo mede 4,80 metros; deflete á direita com 3,50 metros; deflete a esquerda com 8,40 metros, confrontando com o lote 3A e nos fundos mede 16,90 metros confrontando com o lote 2.


RT Eng. Agrim. e Civil
JOSE MARIA DREZZA
CREA 060.117.965.4

PROJETO COMPLETO

F. U.

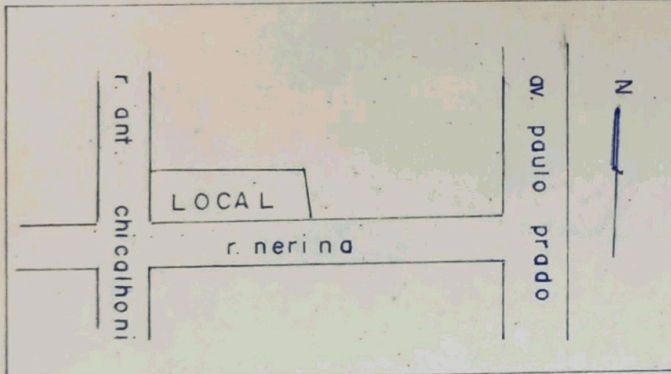
PROJETO PARA DESDOBRAMENTO DE LOTE

LOCAL - LOTE 3 - R. ANTONIO CHICALHONI ESQ COM R. NERINA
B. STO ANTONIO - LOUVEIRA

PROPR.- ANTONIO DOMINGOS SCAGLIONE

ESCALA - 1 / 200

SITUAÇÃO



Antonio Domingos Scaglione
PROPR.

AREA (M²)

S. ATUAL	
LOTE 3	517.70
SIT. PRETEN.	
LOTE 3A	267.26
LOTE 3B	250.44

Jose Maria Drezza
R.T.ENG. AGRIM. ECIVIL JOSE MARIA DREZZA

CREA 060.117.965.4

ART N° 26005



R. ANTONIO CHICALHONI

SIT. PRETENDIDA

LOTE 4

13.70

LOTE 3 B

A = 250,44 m²

16.90

22.00

8.40

3.50

4.80

LOTE 2

23.10

R. NERINA

LOTE 3 A

A = 267,26 m²

19.60

13.20

R. ANTONIO CHICALHONI