



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1816/97  
DE 17 DE OUTUBRO DE 1997**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE GLEBA**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/0762-5 de 23.04.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro de gleba IA, situado na Rua Jose Biasi, nº 213, Vila Pasti, neste  
Município de Louveira, de propriedade de **AMADEU PEREIRA DE  
LIMA** e **JOSE LAERCIO DE OLIVEIRA**, passando a gleba a ter as  
seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.816/97

- fls. 02-

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**GLEBA IAI** : Com área de 250,00 metros quadrados, que assim se descreve: inicia-se no ponto A, cravado junto a rua José Biasi e em comum Jerônimo Bassi, daí segue confrontando com Jerônimo Bassi, com o rumo de  $08^{\circ}15'19''$ NW e distância de 11,15 metros até o ponto H; deflete a esquerda confrontando com a rua Luiz Gonzaga, com rumo de  $62^{\circ}36'38''$ NW e distância de 15,34 metros até o ponto G; deflete a esquerda com a mesma confrontação com rumo de  $63^{\circ}26'06''$ NW e distância de 5,50 metros até o ponto F1; deflete a esquerda confrontando com a gleba IAI com rumo de  $03^{\circ}45'20''$ SE e distância de 14,69 metros até o ponto B1; deflete a esquerda confrontando com a rua José Biasi, com rumo de  $77^{\circ}29'56''$ SE e distância de 14,69 metros até o ponto B; deflete a direita com a mesma confrontação com rumo  $73^{\circ}32'50''$ SE e distância de 15,82 metros até o ponto inicial A.

**GLEBA IAI** : Com área de 249,31 metros quadrados, que assim se descreve: tem início no ponto B1, cravado junto a Rua José Biasi e em comum com a Gleba IAI, daí segue confrontando com a referida Gleba com rumo de  $03^{\circ}45'20''$  NW e distância de 14,69 metros até o ponto F1; deflete a esquerda confrontando com a Rua Luiz Gonzaga, com rumo de  $63^{\circ}26'06''$ NW e distância de 4,79 metros até o ponto F, deflete a direita com a mesma confrontação com rumo de  $57^{\circ}44'08''$ NW e distância de 11,30 metros até o ponto E1; deflete a esquerda confrontando com a Gleba IB, com rumo de  $00^{\circ}40'00''$ SE e distância de 19,31 metros até o ponto D; deflete a esquerda confrontando com a Rua José Biasi com rumo de  $73^{\circ}12'55''$  SE e distância de 7,56 metros até o ponto C; deflete a esquerda com a mesma confrontação com rumo de  $77^{\circ}29'56''$ SE e distância de 6,55 metros até o ponto inicial B1.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

*Decreto nº 1.816/97*

*- fls. 03-*

**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 17 de outubro de 1997

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 17 de outubro de 1997.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração



## MEMORIAL DESCRITIVO

**ASSUNTO:** DESDOBRAMENTO DE GLEBA  
**LOCAL:** RUA JOSÉ BIASI Nº 213 - VILA PASTI - GLEBA IA  
**PROPRIETÁRIO:** AMADEU PEREIRA DE LIMA E JOSÉ LAÉRCIO DE OLIVEIRA

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

#### SITUAÇÃO ATUAL


**GLEBA IA:** Com área de 499,31 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto **A**, cravado em comum com Jerônimo Bassi e com a Rua José Biasi; daí segue pela referida rua com rumo de  $73^{\circ}32'50''$ NW e distância de 15,82 metros até o ponto **B**; daí segue com a mesma confrontação com rumo de  $77^{\circ}27'56''$ NW e distância de 13,40 metros até o ponto **C**; daí segue com rumo de  $73^{\circ}12'56''$ NW e distância de 7,56 metros até o ponto **C-1**, confrontando até aqui com a Rua José Biasi; daí segue confrontando com a gleba designada para efeito de localização com I-B, remanescente, com rumo de  $0^{\circ}40'00''$ NW e distância de 19,31 metros até o ponto **E-1**; daí segue confrontando com a Rua Luiz Gonzaga, com rumo de  $57^{\circ}44'08''$ SE e distância de 11,30 metros até o ponto **F**; daí segue com a mesma confrontação com rumo de  $63^{\circ}26'06''$ SE e distância de 10,29 metros até o ponto **G**; daí segue com a mesma confrontação com rumo de  $62^{\circ}36'38''$ SE e distância de 15,54 metros até o ponto **H**; daí segue confrontando com Jerônimo Bassi, com rumo de  $08^{\circ}15'13''$ SE e distância de 11,15 metros até o ponto inicial **A**.

#### SITUAÇÃO PRETENDIDA

**GLEBA IAI:** Com área de 250,00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto **A**, cravado junto a Rua José Biasi e em comum Jerônimo Bassi, daí segue confrontando com Jerônimo Bassi, com rumo de  $8^{\circ}15'19''$ NW e distância de 11,15 metros até o ponto **H**; deflete a esquerda confrontando com a Rua Luiz Gonzaga, com rumo de  $62^{\circ}36'38''$ NW e distância de 15,34 metros até o ponto **G**; deflete a esquerda com a mesma confrontação com rumo de  $63^{\circ}26'06''$ NW e distância de 5,50 metros até o ponto **F1**; deflete a esquerda confrontando com a Gleba IAI com rumo de  $3^{\circ}45'20''$ SE e distância de 14,69 metros até o ponto **B1**; deflete a esquerda confrontando com a Rua José Biasi, com rumo de  $77^{\circ}29'56''$ SE e distância de 14,69 metros até o ponto **B**; deflete a direita com a mesma confrontação com rumo de  $73^{\circ}32'50''$ SE e distância de 15,82 metros até o ponto inicial **A**.

**GLEBA IAI:** Com área de 249,31 metros quadrados, que assim se descreve: tem início no ponto **B1**, cravado junto a Rua José Biasi e em comum com a Gleba IAI, daí segue confrontando com a referida Gleba com rumo de  $03^{\circ}45'20''$ NW e distância de 14,69 metros até o ponto **F1**; deflete a esquerda confrontando com a Rua Luiz Gonzaga, com rumo de  $63^{\circ}26'06''$ NW e distância de 4,79 metros até o ponto **F**; deflete a direita com a mesma confrontação com rumo de  $57^{\circ}44'08''$ NW e distância de 11,30 metros até o ponto **E1**; deflete a esquerda confrontando com a Gleba IB, com rumo de  $00^{\circ}40'00''$ SE e distância de 19,31 metros até o ponto **D**; deflete a esquerda confrontando com a Rua José Biasi com rumo de  $73^{\circ}12'55''$ SE e distância de 7,56 metros até o ponto **C**; deflete a esquerda com a mesma confrontação com rumo de  $77^{\circ}29'56''$ SE e distância de 6,55 metros até o ponto inicial **B1**.

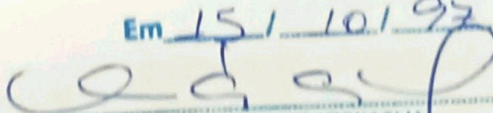
  
Amadeu Pereira de Lima

  
RPT José Maria Drezza  
Eng. Agrim. e Civil  
CREA 060.117.965.4

  
José Laércio de Oliveira

**APROVADA**  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 15/10/97

  
JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENG. CIVIL - CREA 0601134719

Processo Nº 760/97



PROJETO COMPLETO

F. U.

PROJETO PARA DESDOBRO DE GLEBA

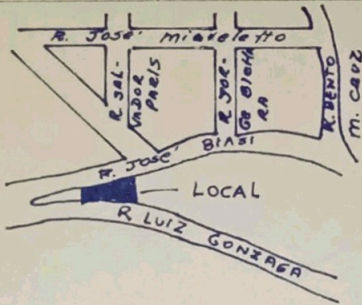
LOCAL - GLEBA IA - V. PASTI - LOUVEIRA - SP  
RUA JOSÉ BIASI Nº 213

PROPR.- AMADEU PEREIRA DE LIMA E JOSE LAERCIO DE OLIVEIRA

ESCALA - 1/250

AGO / 92

SITUAÇÃO



DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

0 *[Signature]*

AMADEU P. DE LIMA

*[Signature]*  
JOSE L. DE OLIVEIRA

AREAS (M2)

SIT. ATUAL	GLEBA IA - 499.31	
	A. CONST. 55.45	✓
SIT. PRET.	GLEBA IA I - 250.00	✓
	A. CONST. 55.45	✓
	GLEBA IA II - 249.31	
TOTAL	- 499.31	

R.T. ENG. AGRIM. E CIVIL JOSE MARIA DREZZA  
CREA 117.965 / D

ART Nº 37009

**APROVADA**  
Secretaria de Obras e Viação  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 15/10/92

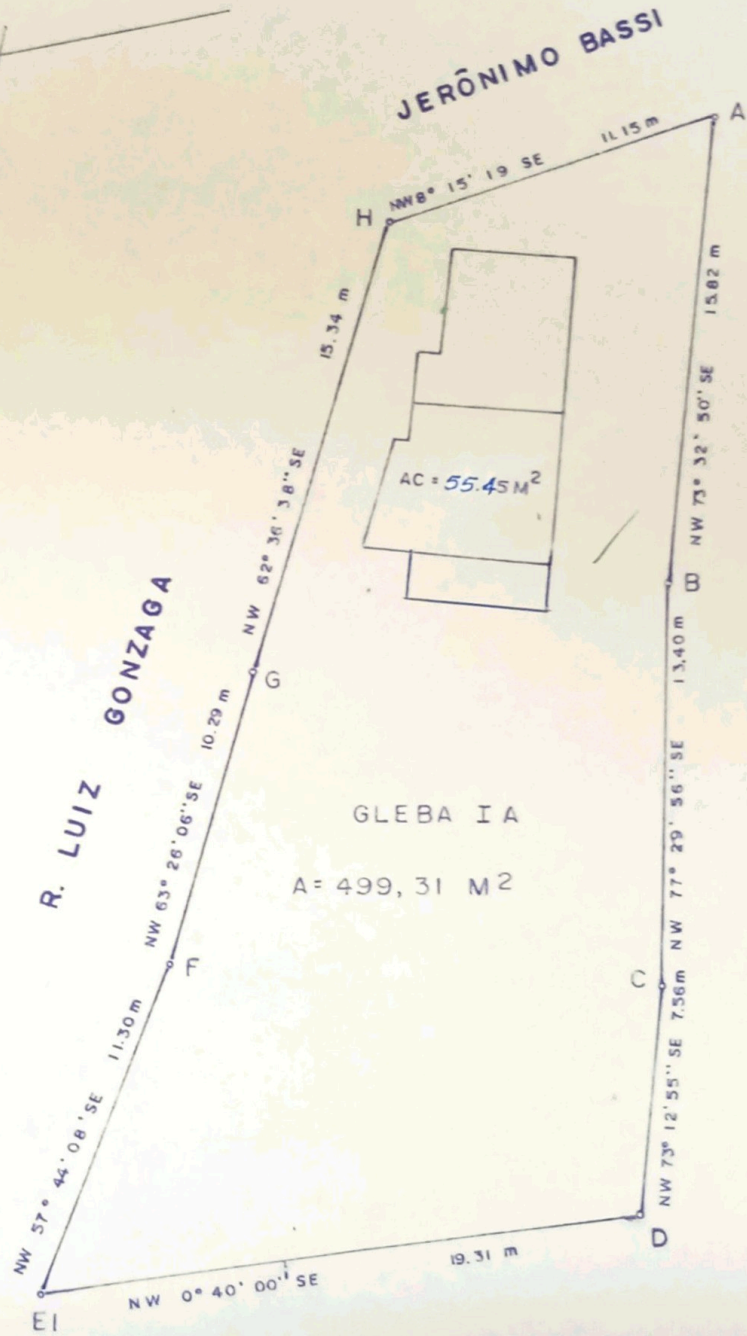
*[Signature]*

JORGE LUIZ VERNAGLIA  
ENGR. CIVIL - CREA 060113678

Processo Nº 762/92



SITUAÇÃO ATUAL



R. LUIZ GONZAGA

JERÔNIMO BASSI

R. JOSE BIASI

GLEBA I A

A = 499,31 M<sup>2</sup>

GLEBA I B



SITUAÇÃO PRETENDIDA

