



# Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.402/92 DE 03 DE DEZEMBRO DE 1.992

Dispõe sobre Desmembramento da Gleba E.

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e principalmente no que consta do Processo nº 4185/92.

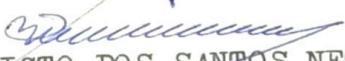
D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de desmembramento da Gleba E, de propriedade de ANTONIO CARLOS PELA e outros, localizado na Rodovia Vereador Geraldo Dias, Bairro do Leitão, neste Município, conforme planta anexa, de acordo com o processo nº 4185/92.

Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.


PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 03 de Dezembro de 1.992

  
BENEDICTO DOS SANTOS NETTO

Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 03 de Dezembro de 1.992.

  
ALCIDES EDUARDO  
Secretário Administrativo

AREA RESERVADA PARA SER DESAPROPRIADA PELO D.E.R.  
OCUPADA PELO ALARGAMENTO DA RODOVIA VEREADOR GERALDO DIAS

Partindo do marco "M5" cravado a 0,30cm da cerca que faz divisa com a estrada de Rodagem Jundiai a Campinas, atual Rodovia Vereador Geraldo Dias, segue em linha reta com rumo 52o42 'SW numa distancia de 17,00m ate o marco "M4", confrontando com Rodovia Vereador Geraldo Dias, dai deflete a direita e segue em linha reta numa distancia de 62,00m ate o ponto "A1", confrontando com Antonio Carlos Pela e outros, dai segue mesmo alinhamento numa distancia de 35,00m confrontando com Rua Municipal de Acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social ate o ponto "H4", neste mesmo alinhamento segue por 25,00m confrontando com Antonio Carlos Pela e outros, ate o ponto "P1" onde deflete a direita e segue rumo de 58o10 'NE e distancia de 17,00m ate o ponto "P" confrontando com Rodovia Vereador Geraldo Dias. Do ponto "P" segue confrontando pela Rodovia Vereador Geraldo Dias numa distancia de 117,50m ate o marco "M5", onde se deu inicio a presente descricao perimetrica.

Os referidos alinhamentos divisorios acima descritos definem uma area de 2.035,75 metros quadrados



SIMOVIC ENGENHARIA LTDA  
ADEMIR PEDRO VICTOR  
Eng. Civil CREA 65.464/D

APROVADA

Departamento de Obras e Viaçao  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 19/11/92

JOSE CARLOS VERARDO  
Eng. Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º 4185/92



Assunto : Memorial descritivo de area remanescente da matr. 13.057/79 .  
Proprietario : Antonio Carlos Pela e outros  
Local : Rodovia Vereador Geraldo Dias - Louveira S.P.

SITUACAO ATUAL  
AREA RENANESCENTE "E"  
MATRICULA 13.057/79

Inicia no marco "M4", que faz divisa com a Rodovia Vereador Geraldo Dias e segue em linha reta com rumo de 52o42'SW numa extensao de 44,23m ate o marco "Q", deste marco deflete a direita a segue em linha reta com rumo 60o25'SW e numa extensao de 30,75m ate encontrar o marco "E", deste marco deflete a direita e segue em linha reta com rumo 69o49'SW numa extensao de 352,05m ate o ponto "H1", confrontando com Antonio Modesto Gumieiro ou sucessores e Antonio Carlos Pela e outros deste ponto deflete a direita com rumo 12o 10'NW numa distancia de 74,68m ate o ponto "D1", confrontando com Rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social, dai segue em curva com desenvolvimento de 14,55m ate o ponto "C1", deste ponto segue em linha reta ate o ponto "B1" numa distancia de 373,90m, confrontando com Rua Municipal de acesso para conjunto Habitacional de interesse Social, dai segue em curva com desenvolvimento de 12,44m ate o ponto "A1", onde segue em linha reta confrontando com a Rodovia Vereador Geraldo Dias numa distancia de 62,00m, ate o ponto "M4", onde teve inicio a presente descricao.

Os alinhamentos divisorios acima descritos encerram uma area de 33.020,64 metros quadrados.

verificou Area

*Carlo*  
SITOVIC ENGENHARIA LTDA  
ANTONIO DE SIMONE NETO  
Eng. CIVIL CREA 61.239/D



Assunto : Memorial descritivo de desmembramento da Area E em glebas.  
Proprietario : Antonio Carlos Pela e outros  
Local : Rodovia Vereador Geraldo Dias, Municipio de Louveira

GLEBA E1

Frente em esquina sendo 62,00m para a Rodovia Vereador Geraldo Dias, 12,44m em curva na confluencia da Rodovia com rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social e 48,40m com frente para a rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social.

Lado direito de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E2.

Fundos com 30,75m e rumo  $60^{\circ} 25' SW$  e 44,23m com rumo  $52^{\circ} 42' SW$  confrontando com Antonio Modesto Guimieiro ou sucessores.

AREA : 4.876,50 metros quadrados

GLEBA E2

Frente para a rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social com 40,00m.

Lado direito de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E3.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E1.

Fundos com 40,00m fazendo divisa com Antonio Modesto Guimieiro ou sucessores.

AREA : 3.200,00 metros quadrados

GLEBA E3

Frente para a rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social com 40,00m.

Lado Direito de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E4.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E2.



Fundos com 40,00m fazendo divisa com Antonio Modesto Gumieiro ou sucessores.

AREA : 3.200,00 metros quadrados

#### GLEBA E4

Frente para a rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social com 40,00m.

Lado direito de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E5.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E3.

Fundos com 40,00m fazendo divisa com Antonio Modesto Gumieiro ou sucessores.

AREA : 3.200,00 metros quadrados

#### GLEBA E5

Frente para a rua Municipal de acesso Conjunto Habitacional de Interesse Social com 40,00m.

Lado direito de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E6.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E4.

Fundos com 40,00m fazendo divisa com Antonio Modesto Gumieiro ou Sucessores.

AREA : 3.200,00 metros quadrados

#### GLEBA E6

Frente para a rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social com 40,00m.

Lado direito de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E7.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E5.

Fundos com 40,00m fazendo divisa com Antonio Modesto Gumieiro ou sucessores.

AREA : 3.200,00 metros quadrados

Vertical text on the right side of the page, possibly a stamp or administrative note, including the word "FUNDAÇÃO" and other illegible characters.

Handwritten signature or initials at the bottom right of the page.



GLEBA E7

Frente para a rua Municipal de acesso para conjunto habitacional de Interesse Social com 40,00m.

Lado direito de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E6. ~~EB~~

Lado esquerdo de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba EB. ~~E6~~

Fundos com 40,00m fazendo divisa com Antonio Carlos Pela e outros.

AREA : 3.200,00 metros quadrados

GLEBA EB

Frente para a rua Municipal de acesso para conjunto habitacional de Interesse Social com 40,00m.

Lado direito de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E9.

Lado esquerdo de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba E7.

Fundos com 40,00m fazendo divisa com Antonio Carlos Pela e outros.

AREA : 3.200,00 metros quadrados

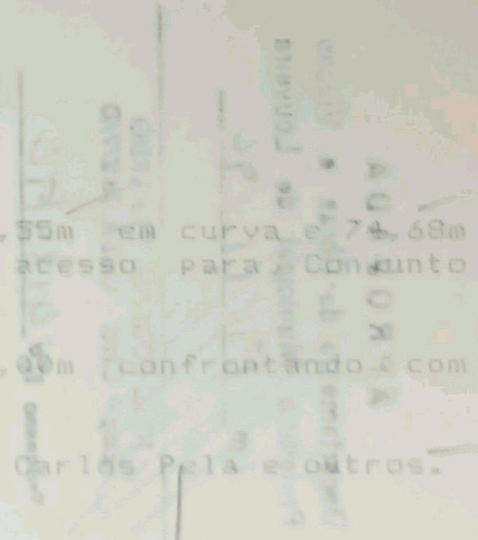
GLEBA E9

Frente em esquina sendo 45,50m em reta, 14,55m em curva e 74,68m em reta com frente para rua Municipal de acesso para Conjunto Habitacional de Interesse Social

Lado esquerdo de quem da rua olha com 80,00m confrontando com gleba EB.

Fundos com 72,05m confrontando com Antonio Carlos Pela e outros.

AREA : 5.744,14 metros quadrados



SIMONE ENGENHARIA LTDA  
Eng. Antonio De Simone Neto  
CREA 61.239/D



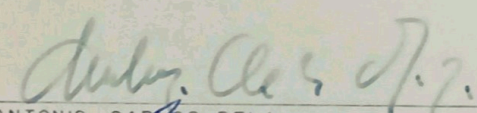
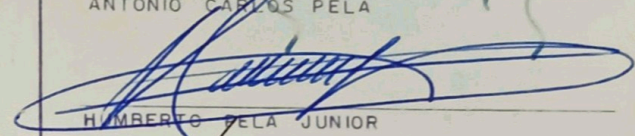
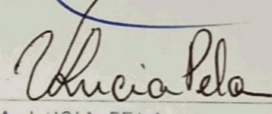
5

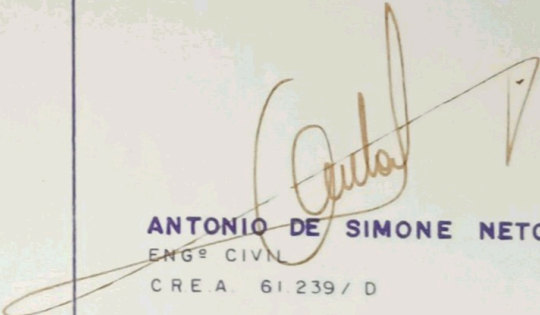
ASSUNTO **DESMEMBRAMENTO DE ÁREA EM GLEBAS**

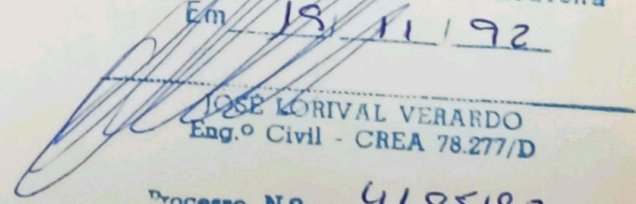
PROPRIETARIOS **ANTONIO CARLOS PELA e Outros**

LOCAL **BAIRRO DO LEITÃO - MUNICÍPIO DE LOUVEIRA.**

ESCALA **1 : 1000** **JULHO** **1.992**

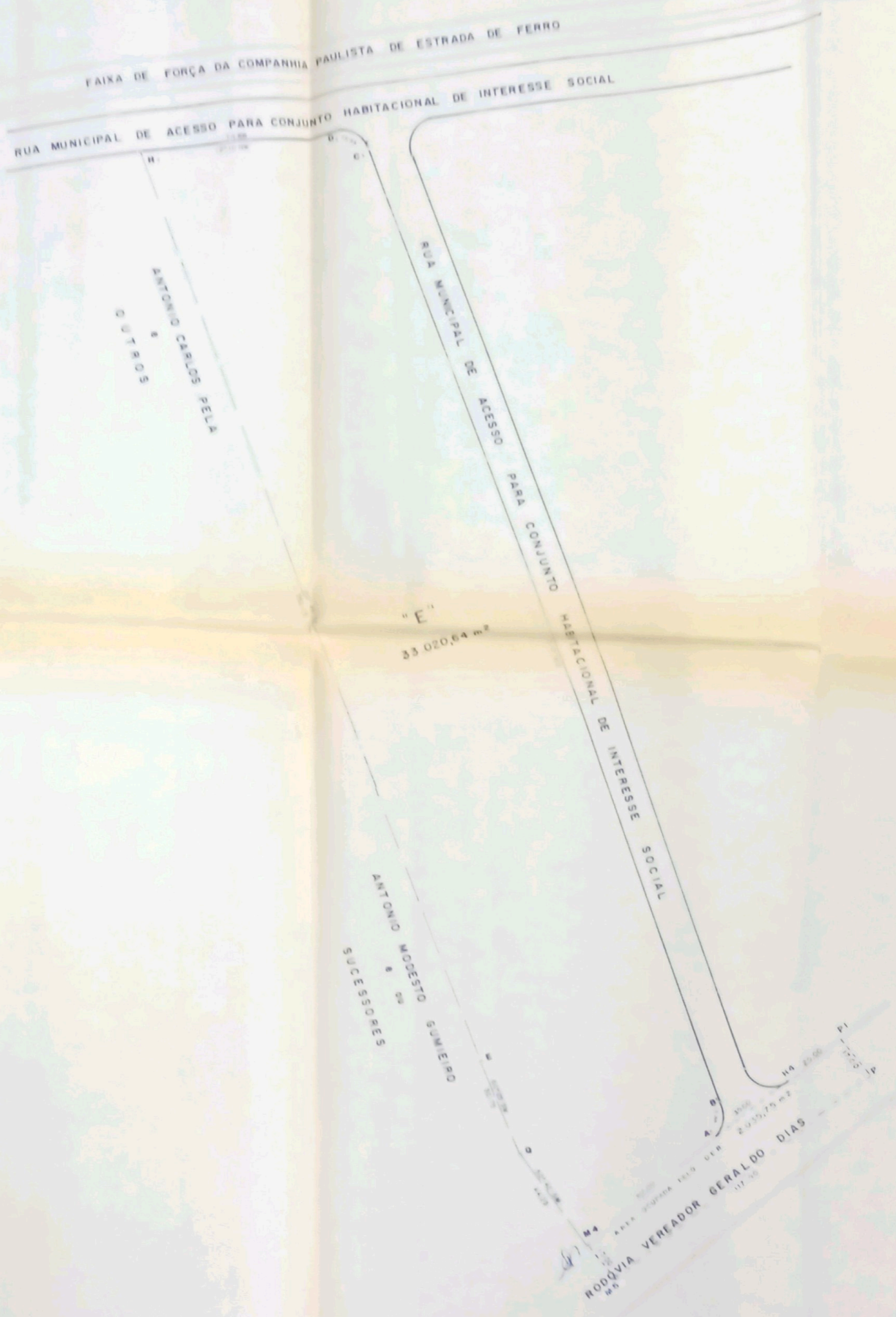
SITUACÃO           VER AO LADO	ASSINATURA   ANTONIO CARLOS PELA   HUMBERTO PELA JUNIOR   VERA LUCIA PELA
---	---

ÁREAS (m <sup>2</sup> )  <table> <tr> <td>GLEBA E 1</td> <td>4.876,50</td> </tr> <tr> <td>GLEBA E 2 a 8</td> <td>3.200,00</td> </tr> <tr> <td>GLEBA E 9</td> <td>5.744,14</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>33.020,64</td> </tr> <tr> <td>ÁREA DER</td> <td>2.035,75</td> </tr> </table>	GLEBA E 1	4.876,50	GLEBA E 2 a 8	3.200,00	GLEBA E 9	5.744,14	TOTAL	33.020,64	ÁREA DER	2.035,75	RESPONSÁVEL TÉCNICO   <b>ANTONIO DE SIMONE NETO</b> ENG.º CIVIL CREA 61.239/D ART 400453
GLEBA E 1	4.876,50										
GLEBA E 2 a 8	3.200,00										
GLEBA E 9	5.744,14										
TOTAL	33.020,64										
ÁREA DER	2.035,75										

	<p style="text-align: center;"><b>APROVADA</b></p> <p style="text-align: center;">Departamento de Obras e Viacao                  Prefeitura Municipal de Louveira</p> <p style="text-align: center;">Em <u>18/11/92</u></p> <p style="text-align: center;">                  JOSE LORIVAL VERARDO                  Eng.º Civil - CREA 78.277/D</p> <p style="text-align: center;">Processo N.º <u>4185192</u></p>
--	--



SITUAÇÃO ATUAL



"E"  
33.020,64 m<sup>2</sup>

ANTONIO MACESTO  
SUCESORES  
GUMIEIRO

RODOVIA VEREADOR GERALDO DIAS  
AREA QUADRADA 111,0 2.035,75 m<sup>2</sup>

FAIXA DE FORÇA DA COMPANHIA PAULISTA DE ESTRADA DE FERRO

RUA MUNICIPAL DE ACESSO PARA CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL

ANTONIO CARLOS PELA  
DUTRAS

RUA MUNICIPAL DE ACESSO PARA CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL



SITUAÇÃO PRETENDIDA

FAIXA DE FORÇA DA COMPANHIA PAULISTA DE ESTRADA DE FERRO

RUA MUNICIPAL DE ACESSO PARA CONJUNTO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL

ANTONIO CARLOS PELA  
E  
OUTROS

ANTONIO MODESTO GUMIEIRO  
OU  
SUCESSORES

RODOVIA VEREADOR GERALDO DIAS

