



Prefeitura Municipal de Louveira

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 1.294/91 DE 16 DE DEZEMBRO DE 1.991

Dispõe sobre Desmembramento de Glebas.

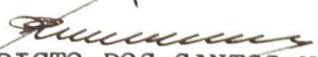
BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e, principalmente, no que consta do processo nº 3986/91.

D E C R E T A :

Artigo 1º:- Fica aprovado o projeto de Desmembramento de Glebas, de propriedade de OSVALDO CAVALLI e outros localizadas à Rua João Verardo, Bairro Santo Antonio, neste Município conforme planta anexa, de acordo com o processo nº 3986/91.

Artigo 2º:- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 16 de Dezembro de 1.991


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 16 de Dezembro de 1.991.


ALCIDES EDUARDO
Secretário Administrativo

MEMORIAL DESCRITIVO



MEMORIAL DESCRITIVO DO DESMEMBRAMENTO DE GLEBAS

PROPRIETÁRIOS: OSVALDO CAVALLI E OUTROS

LOCAL: RUA JOÃO VERARDO - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - S.P.

Descrição Perimétrica

GLEBA A1 COM 912,32m²

Gleba de terreno com formato irregular e área de 912,32m², que// assim se descreve: 28,92m de frente para a RUA JOÃO VERARDO, da frente aos fundos do lado direito de quem olha o terreno da referida rua mede 38,61m, confrontando com a GLEBA A2 desta divisão, do lado esquerdo me de 41,00m, pelo córrego, confrontando com IUIZ FORNAZARI e fundos com/ rumo de 52°25'NW e distância de 21,14m, confrontando com ROSA CAVALLI STURARI.

GLEBA A2 COM 1.223,00m²

Gleba de terreno com formato trapezoidal e área de 1.223,00m², / que assim se descreve: 30,40m de frente para a RUA JOÃO VERARDO, da // frente aos fundos do lado direito de quem olha o terreno da referida / rua mede 36,63m, confrontando com a GLEBA A3 desta divisão, do lado es- querdo mede 38,01m, confrontando com a GLEBA A1 desta divisão e fundos com rumo de 52°25'NW e distância de 30,40m, confrontando com ROSA CAVA LLI STURARI.

GLEBA A3 COM 1.265,00m²

Gleba de terreno com formato trapezoidal e área de 1.265,00m², / que assim se descreve: 32,74m de frente para a RUA JOÃO VERARDO, da // frente aos fundos do lado direito de quem olha o terreno da referida / rua mede 36,06m, confrontando com a GLEBA A4 desta divisão, do lado es- querdo mede 36,63m, confrontando com a GLEBA A2 desta divisão e fundos com rumo de 52°25'NW e distância de 32,46m, confrontando com ROSA CA- VALLI STURARI.

GLEBA A4 COM 1.248,00m²


Gleba de terreno com formato irregular e área de 1.248,00m², que



assim se descreve: 36,67m de frente para a RUA JOÃO VERARDO, da frente aos fundos do lado direito de quem olha o terreno da referida rua mede 17,94m, confrontando com a GLEBA A5 desta divisão e mais 27,80m com ru mo de 07°40'NW, confrontando com JOSÉ SABINO DE ANDRADE, do lado es--- querdo mede 36,06m, confrontando com a GLEBA A3 desta divisão e fundos com rumo de 52°25'NW e distância de 17,00m, confrontando com ROSA CA-- VALLI STURARI.

GLEBA A5 COM 1.569,00m2.

Gleba de terreno com formato irregular e área de 1.569,00m2, que assim se descreve: começa no marco "03" cravado no canto de divisa, na confrontação com JOSÉ SABINO DE ANDRADE e com a GLEBA A4 desta divisão; daí atravessa a servidão de passagem e segue com rumo de 87°00'SW e -- distância de 36,80m, confrontando com JOSÉ SABINO DE ANDRADE, ate o -- marco "04"; daí deflete à direita e segue com rumo de 02°30'NE e dis-- tância de 52,10m, confrontando com ROSA CAVALLI STURARI, ate o marco - "05", cravado junto a RUA JOÃO VERARDO; daí deflete à direita e segue confrontando com a referida rua na distância de 57,57m, atravessa a -- servidão de passagem, ate o marco "53"; daí deflete à direita, abando-- na a RUA JOÃO VERARDO e segue confrontando com a GLEBA A4 desta divi-- são, numa distância de 17,94m, ate atingir o marco inicial "03".



JOÃO LEONARDI
ENGº CIVIL RESP. PELO PROJETO
C.R.E.A. 107.174/D - 6º REG.

APROVADA

Departamento de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 21 de Maio de 1991



JOSE LORRIVAL VERARDO
Eng.º Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º 3986/91

PLANTA

PLANIMÉTRICA

FOLHA ÚNICA

DESMEMBRAMENTO DE GLEBAS 6



PROPRIETÁRIOS: OSVALDO CAVALLI E OUTROS

LOCAL: RUA JOÃO VERARDO - BAIRRO SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - S.P.

ESCALA 1:500

ABRIL 1.988

PLANTA DE SITUAÇÃO
VER AO LADO

Osvaldo Cavalli
OSVALDO CAVALLI

Silvino Cavalli

**Cilice Bianchin Cavalli*

Aurelio Boni

Jose-Custodio Cavalli

ENG.º CIVIL REG. JOÃO LEONARDI

C.R.E.A. 107174/D

A.R.T. Nº 708735

Á R E A S

GLEBA A1	912,32 m ²
GLEBA A2	1.223,00 m ²
GLEBA A3	1.265,00 m ²
GLEBA A4	1.248,00 m ²
GLEBA A5	1.569,00 m ²

GLEBA A 6.217,32 m²

C.S.

S.O.P.

APROVADA

Departamento de Obras e Viação
Prefeitura Municipal de Louveira

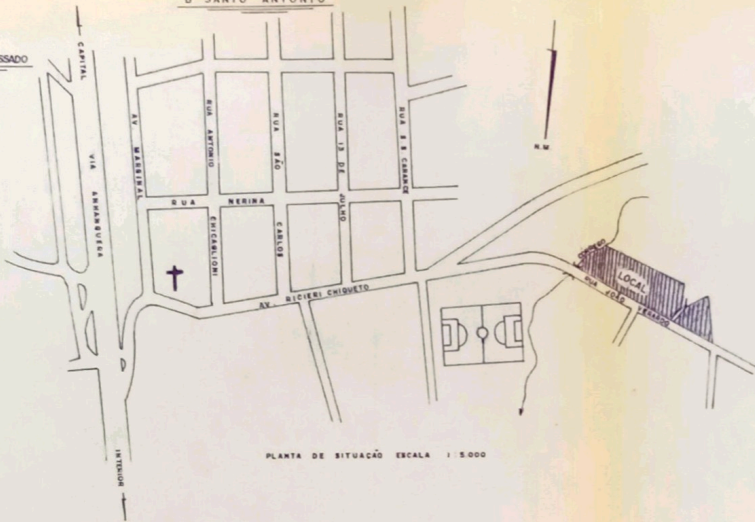
Em 21 / 10 / 91

JOSE LOUIVAL VERARDO
Eng.º Civil - CREA 78.277/D

Processo N.º 3986/91

B SANTO ANTONIO

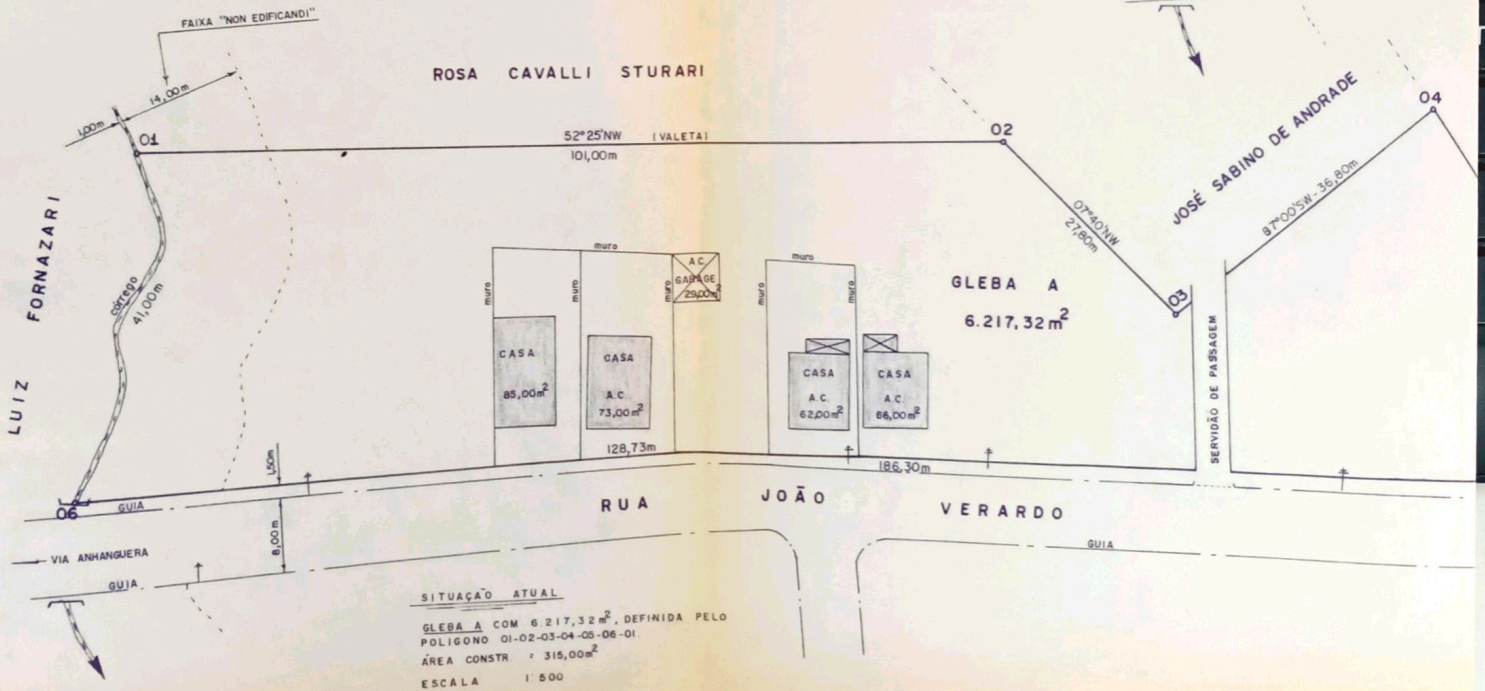
FRANGO ASSADO



FAIXA "NON EDIFICANDI"



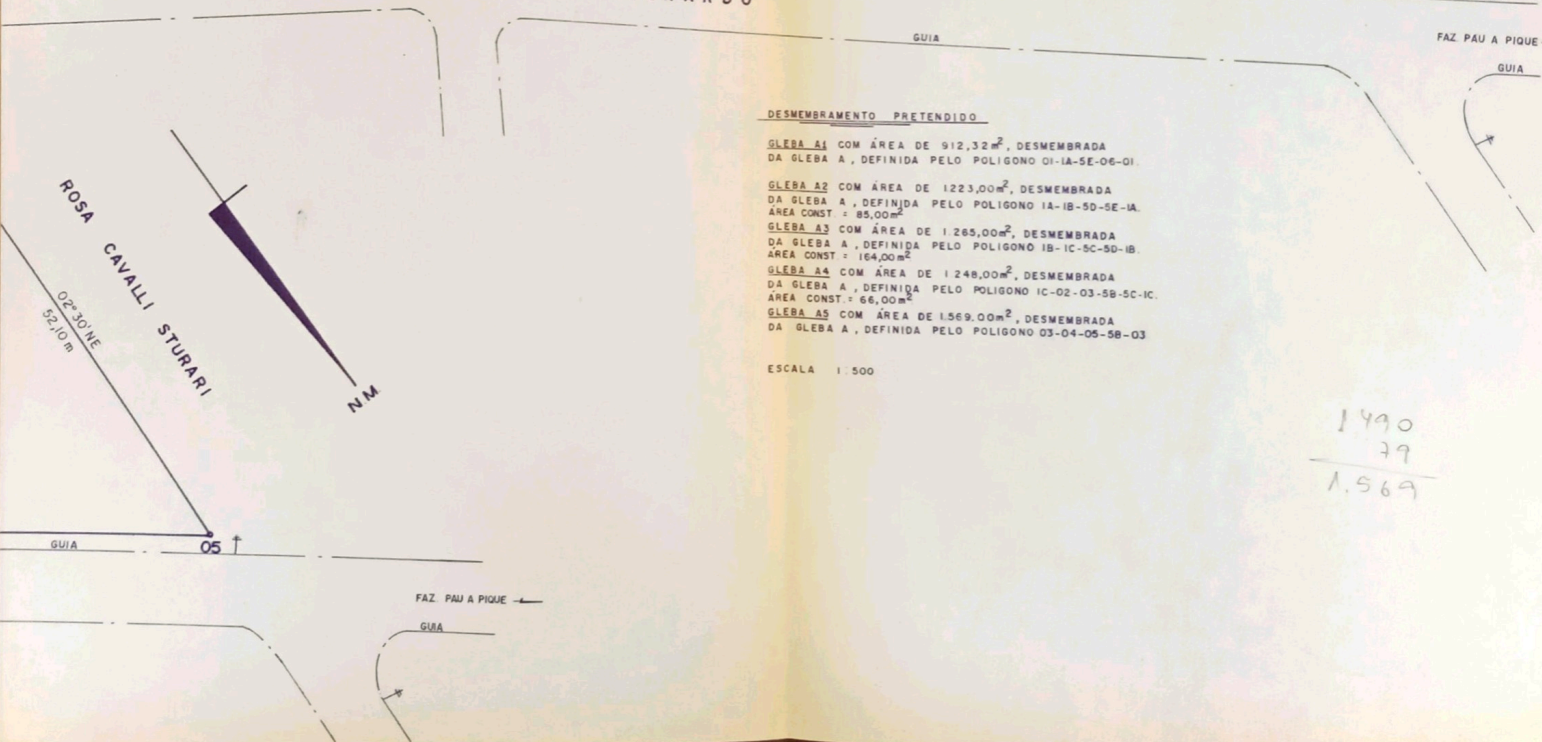
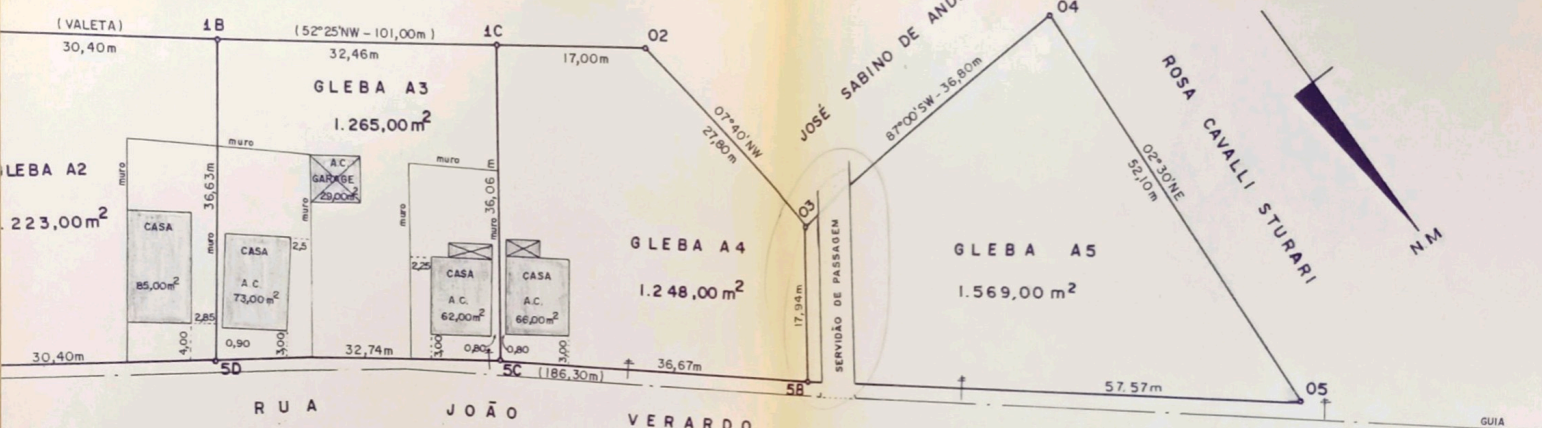
ROSA CAVALLI STURARI



SITUAÇÃO ATUAL

GLEBA A COM 6.217,32 m², DEFINIDA PELO
 POLIGONO 01-02-03-04-05-06-01
 ÁREA CONSTR = 315,00 m²
 ESCALA 1:500

ROSA CAVALLI STURARI



DESMEMBRAMENTO PRETENDIDO

- GLEBA A1 COM ÁREA DE 912,32 m², DESMEMBRADA DA GLEBA A, DEFINIDA PELO POLIGONO 01-1A-5E-06-01.
- GLEBA A2 COM ÁREA DE 1223,00 m², DESMEMBRADA DA GLEBA A, DEFINIDA PELO POLIGONO 1A-1B-5D-5E-1A. ÁREA CONST. = 85,00 m².
- GLEBA A3 COM ÁREA DE 1.265,00 m², DESMEMBRADA DA GLEBA A, DEFINIDA PELO POLIGONO 1B-1C-5C-5D-1B. ÁREA CONST. = 164,00 m².
- GLEBA A4 COM ÁREA DE 1.248,00 m², DESMEMBRADA DA GLEBA A, DEFINIDA PELO POLIGONO 1C-02-03-5B-5C-1C. ÁREA CONST. = 66,00 m².
- GLEBA A5 COM ÁREA DE 1.569,00 m², DESMEMBRADA DA GLEBA A, DEFINIDA PELO POLIGONO 03-04-05-5B-03.

ESCALA 1:500

1490
79
1.569