



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 2.058/98
DE 22 DE DEZEMBRO DE 1998.

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,

Considerando o processo administrativo nº
247/97-0 de 08.05.97.

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do *lote 07, quadra "A", situado na Rua Reducino Martins
Cruz, Loteamento Jardim Vera Cruz*, neste Município de Louveira, de
propriedade de NIVALDO JOSÉ URBANO E MAURO MOREIRA DA
SILVA, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE "7-A": com área de 152.00 metros quadrados, tem início no ponto A
junto à rua Reducino Martins Cruz distante 49.79 metros da Av. Marginal,



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.058/98

2

daí segue confrontando com o lote 6 por uma distância de 30.39 metros até o ponto B de onde deflete à direita e segue confrontando com Valdomiro Vitoreli por uma distância de 5.00 metros até o ponto E de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 7 B dessa divisão por uma distância de 30.41 metros até o ponto F de onde vira à direita e segue confrontando com a rua Reducino Martins Cruz por uma distância de 5.00 metros até o ponto inicial A.

LOTE "7-B": com área de 152.10 metros quadrados, tem início no ponto F junto à rua Reducino Martins Cruz e distante 54.79 metros da Av. Marginal de onde segue confrontando com o lote 7 A dessa divisão por uma distância de 30.41 metros até o ponto E de onde vira à direita e segue confrontando com Valdomiro Vitoreli por uma distância de 5.00 metros até o ponto C de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 8 por uma distância de 30.43 metros até o ponto D de onde vira à direita e segue confrontando com a rua Reducino Martins Cruz por uma distância de 5.00 metros até o ponto inicial F.

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 22 de Dezembro de 1998


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 22 de Dezembro de 1.998.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietários : NIVALDO JOSÉ URBANO
MAURO MOREIRA DA SILVA

Local : RUA REDUCINO MARTINS CRUZ, LOTE 07, DA QUADRA "A"
LOTEAMENTO JARDIM VERA CRUZ, LOUVEIRA, SP.

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE "7": com área de 304.10 metros quadrados, medindo 10.00 metros de frente para a rua 01(atual rua Reducino Martins Cruz), do lado direito mede 30.39 metros , confrontando com o lote 06, do lado esquerdo mede 30.43 metros confrontando com o lote 08, e nos fundos mede 10.00 metros confrontando com Valdomiro Vitoreli, sempre de quem de dentro do lote olha para a Rua Reducino Martins Cruz.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE "7 A": com área de 152.00 metros quadrados tem início no ponto A junto a rua Reducino Martins Cruz distante 49.79 metros da av. Marginal daí segue confrontando com o lote 6 por uma distância de 30.39 metros até o ponto B de onde deflete a direita e segue confrontando com Valdomiro Vitoreli por uma distância de 5.00 metros até o ponto E de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 7 B dessa divisão por uma distância de 30.41 metros até o ponto F de onde vira a direita e segue confrontando com a rua Reducino Martins Cruz por uma distância de 5.00 metros até o ponto inicial A.

LOTE "7 B": com área de 152.10 metros quadrados tem início no ponto F junto a rua Reducino Martins Cruz e distante 54.79 metros da av. Marginal de onde segue confrontando com o lote 7 A dessa divisão por uma distância de 30.41 metros até o ponto E de onde vira a direita e segue confrontando com Valdomiro Vitoreli por uma distância de 5.00 metros até o ponto C de onde vira a direita e segue confrontando com o lote 8 por uma distância de 30.43 metros até o ponto D de onde vira a direita e segue confrontando com a rua Reducino Martins Cruz por uma distância de 5.00 metros até o ponto inicial F.


NIVALDO JOSÉ URBANO


MAURO MOREIRA DA SILVA


ENG. CIVIL/RESP. TÉCNICA P/ PROJ.
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

PROJETO COMPLETO

FL. UNICA

DESDOBRO DE LOTE

LOCAL

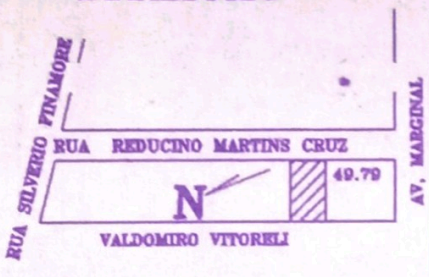
RUA REDUCINO MARTINS CRUZ, LOTE 07, QD "A"
LOTEAMENTO JARDIN VERA CRUZ
LOUVEIRA, SAO PAULO.

PROPRIETARIOS

NIVALDO JOSE URBANO
MAURO MOREIRA DA SILVA

ESCALA 1 X X100

SITIACAO



Declaro que a aprovacao do projeto
nao implica no reconhecimento por
parte da prefeitura no direito de
propriedade do imovel

Nivaldo Jose Urbano
PROPRIETARIO

Mauro Moreira da Silva
PROPRIETARIO

ENG. CIVIL RESP. P/ PROJETO
JOSE ORIVAL VERARDO
CREA 060078777

ART 043/97

AREAS (M2)

LOTE 7	304.10
LOTE 7 A	152.00
LOTE 7 B	152.10

APROVADA

Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 10/12/98

Edson Ricardo M. Pissulin
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG. CIVIL CREA 5080109128/D

Processo n° 981248-0

B

VALDOMIRO VITORELI

C

10.00

LOTE 7

30.39

6.00

30.43

LOTE 6

LOTE 8

4.00

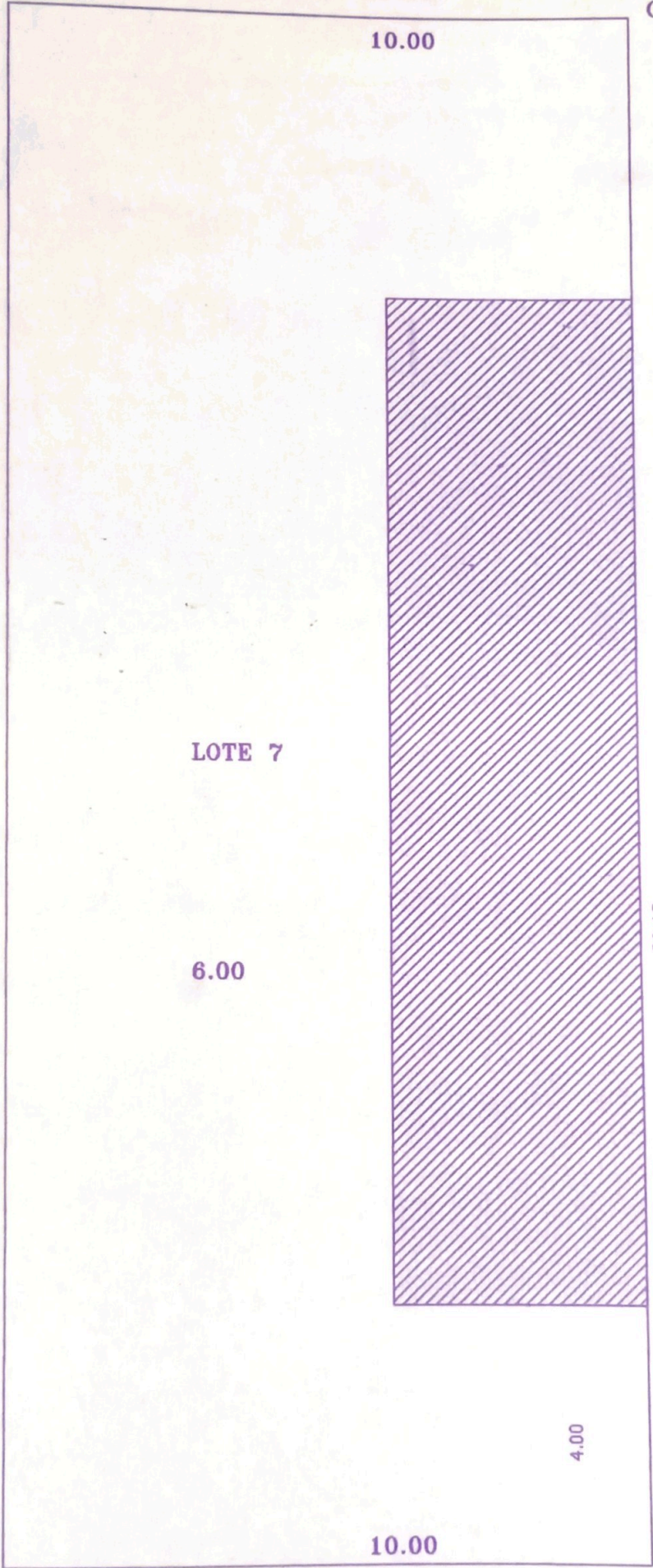
SITUACAO ATUAL

10.00

A

RUA REDUCINO MARTINS CRUZ

D



VALDOMIRO VITORELI

B

C

5.00

E

5.00

9.90

1.00

30.39

30.41

30.43

LOTE 6

LOTE 8

LOTE 7 A

LOTE 7 B

SITUACAO
PRETENDIDA

5.00

F

5.00

4.00

A

RUA REDUCINO MARTINS CRUZ

D