



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.922/98  
DE 16 DE JUNHO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/458-8 de 01.07.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º** - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do *lote 04, quadra G, situado na Rua 01, Res. Serra Azul,  
Bairro Santo Antonio*, neste Município de Louveira, de propriedade de  
**SÉRGIO FARINA E ANTONIO ALVES NETO**, passando o lote a ter  
as seguintes medidas e descrições:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 1.922/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 04-A:** Tem início no marco C cravado junto a rua 01 daí deflete a direita e percorre a distancia de 0,49 m até o ponto B confrontando com a rua 01, deflete a direita a distancia de 5,21 m até o ponto F confrontando com a rua 01, deflete a esquerda a distancia de 26,00 m até o ponto G confrontando com o lote 4 B, deflete a esquerda a distancia de 7,03 m até o ponto D confrontando com o Lot. Cidade Jardim, deflete a esquerda percorre a distancia de 25,00 m confrontando com o lote 03 até o marco C onde teve início esta descrição encerrando uma área de 160,80 m2.

**LOTE 04-B:** Tem início no marco A cravado junto a rua 01, deflete a direita percorre a distância de 27,15 m até o ponto E confrontando com o lote 05, deflete a esquerda percorre a distancia de 7,03 m até o ponto G confrontando com o Lot. Cidade Jardim, deflete a esquerda percorre a distância de 26,00 m até o ponto F confrontando com o lote 04 A, deflete a esquerda percorre a distancia de 5,67 m confrontando com a rua 01 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 160,80 m2.

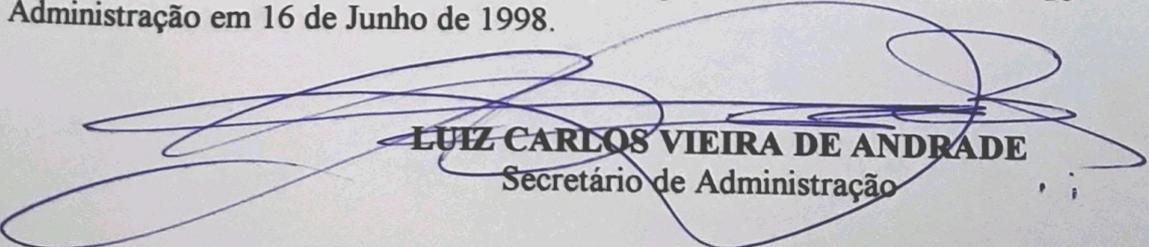
**ARTIGO 2°** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3°** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 16 de Junho de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 16 de Junho de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

# MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRO DE LOTE

LOCAL - Rua 01, Qd. G, Lt 04 Res. Serra Azul Bairro Santo Antonio Louveira - SP.  
PROP. - Sérgio Farina / Antonio Alves Neto.  
AREA - 321.60 m<sup>2</sup>.

## DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL LT 04 DA QD G

Lote 04 , tem inicio no marco A crava junto a rua 01 daí deflete a esquerda percorre a distancia de 10.88 até o ponto B confrontando com a rua 01, deflete em curva a distancia de 0.49 m até o ponto C confrontando com a rua 01, deflete a direita percorre a distancia de 25.00 m até o ponto D confrontando com o lote 03, deflete a direita percorre a distancia de 14.06 até o ponto E confrontando com o Lot. Cida Jardim, deflete a direita percorre a distancia de 27.15 m confrontando com o lote 05 até o marco A onde teve inicio esta descrição encerrando uma área de 321.60 m<sup>2</sup>.

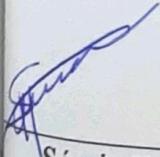
## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 04 - A

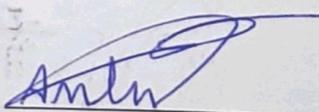
Lote 04 - A, tem inicio no marco C cravado junto a rua 01 daí deflete a direita percorre a distancia de 0.49 m até o ponto B confrontando com a rua 01, deflete a direita a distancia de 5.21m até o ponto F confrontando com a rua 01, deflete a esquerda a distancia de 26.00 m até o ponto G confrontando com o lote 4-B, deflete a esquerda a distancia de 7.03 m até o ponto D confrontando com o lot. Cidade Jardim, deflete a esquerda percorre a distancia de 25.00 m confrontando com o lote 03 até o marco C onde teve inicio esta descrição encerrando uma área de 160.80 m<sup>2</sup>

## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 04 - B

Lote 04 - B, tem inicio no marco A cravado junto a rua 01, deflete a direita percorre a distancia de 27.15 m até o ponto E confrontando com o lote 05, deflete a esquerda percorre a distancia de 7.03 m até o ponto G confrontando com o Lot Cidade Jardim, deflete a esquerda percorre a distancia de 26.00 m até o ponto F confrontando com o lote 04-A, deflete a esquerda percorre a distancia de 5.67 m confrontando com a rua 01 até o marco A onde teve inicio esta descrição encerrando uma área de 160.80 m<sup>2</sup>.

Louveira 27 de Junho de 1.997

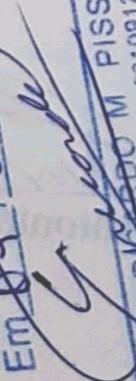
  
Sérgio Farina

  
Antonio Alves Neto

  
**FRANCISCO DE PAULA V. MOREIRA**  
Eng<sup>o</sup> Civil Sanitarista  
CREA 5.060.146.476

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 08/10/98

  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG. CIVIL CREA 5060108128/D

Processo n.º 92458-8

PROJETO COMPLETO

24

F.U.

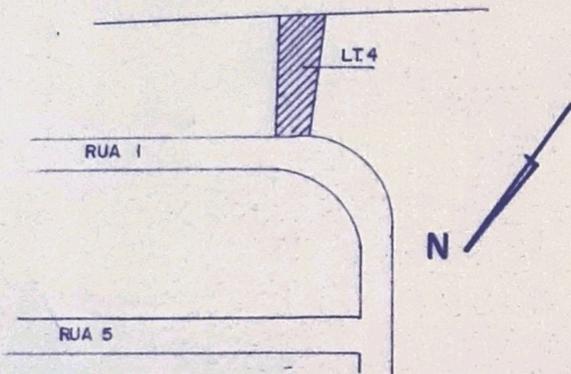
# DESDOBRO DE LOTE

PROPRIETÁRIO: SÉRGIO FARINA  
ANTÔNIO ALVES NETO

LOCAL: RUA 1, LT. 4, QD. "G" - RES. SERRA AZUL  
B. STº ANTÔNIO - LOUVEIRA, SP

ESC. 1:200

## SITUAÇÃO S/ ESCALA



JUN/97  
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

SÉRGIO FARINA - PROP.

## ÁREA EM M<sup>2</sup>

### SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 4                      321,60

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

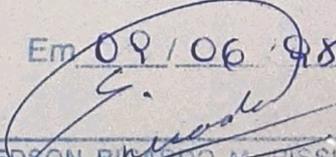
LOTE 4 A	160,80
LOTE 4 B	160,80

ANTÔNIO A. NETO - PROP.

  
FRANCISCO P. VITOR MOREIRA  
ENGRº CIVIL - RESP. TÉCNICO  
CREA 50.60.84.6476  
ART 047/97

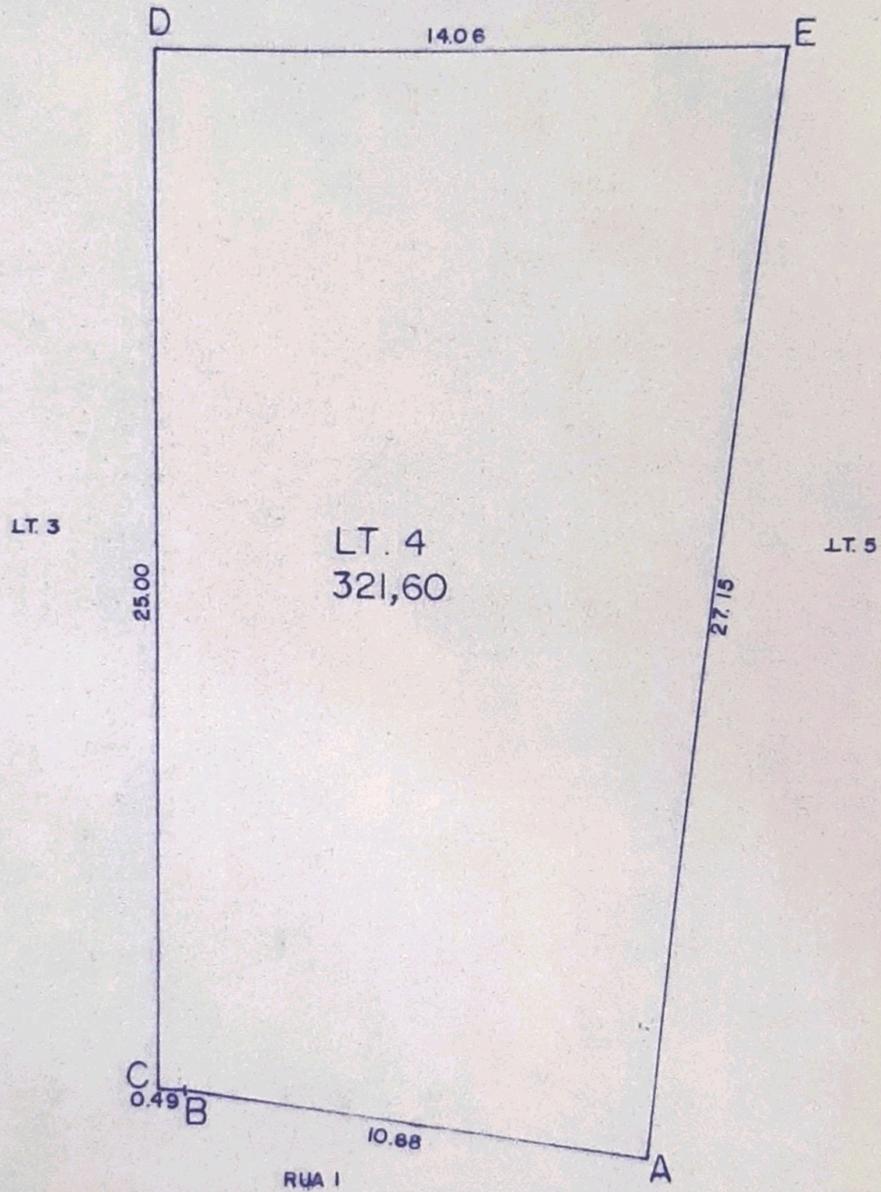
**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 09/06/98

  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENGRº CIVIL - CREA 5060109128/D

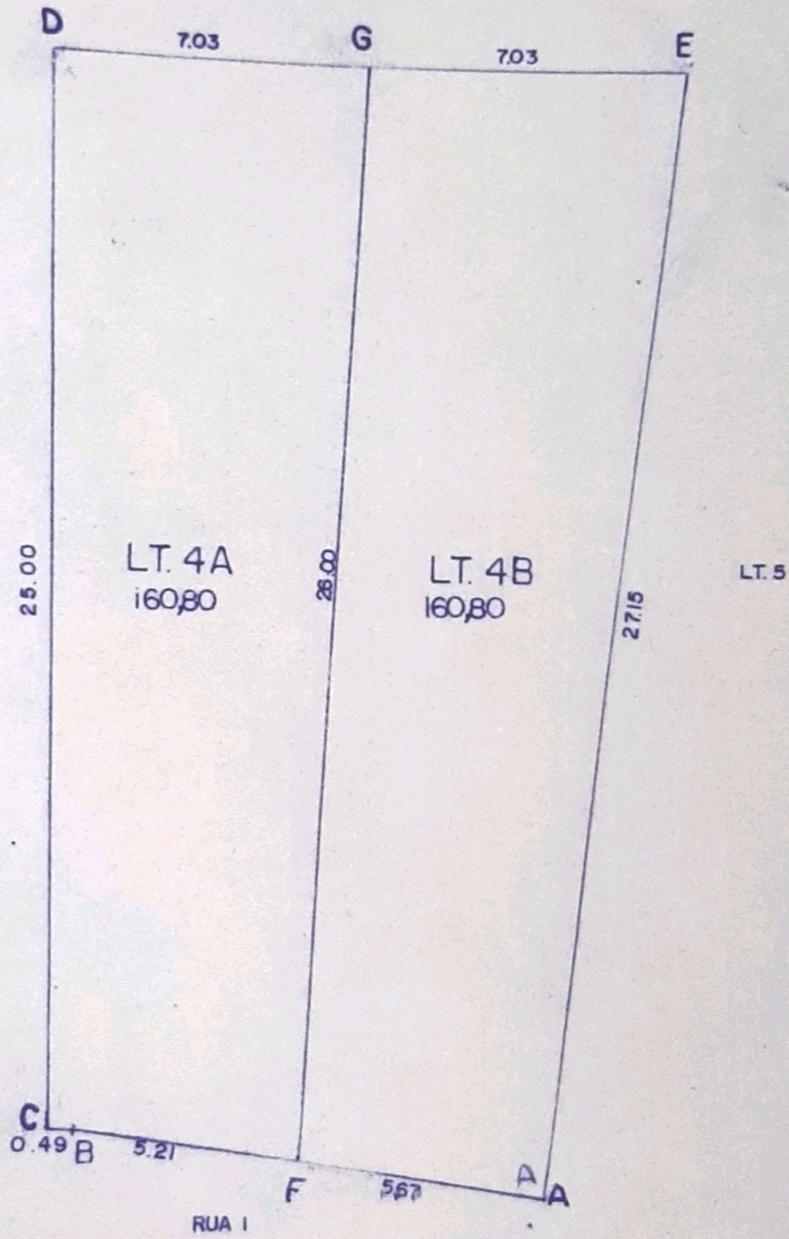
Processo n.º 98/458-8

LOT. CIDADE JARDIM



SITUAÇÃO ATUAL

LOT. CIDADE JARDIM



SITUAÇÃO PRETENDIDA