



0024

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração

**DECRETO N.º 3335, DE 21 DE OUTUBRO DE 2008.**

Dispõe sobre a anexação do lote 08 e da faixa do lote 18 da Quadra 8 localizado na Rua João Daroz, n.º 41, Vila Bossi, objetos das matrículas n.º 31.113 e 31.112, respectivamente de propriedade de Sandra Rios.

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas, em especial pelo artigo 98, inciso XIV, da Emenda à Lei Orgânica do Município, n.º 09/04;

Considerando o que consta no procedimento administrativo n.º 3937/2008;

Considerando as disposições das Secretarias competentes;

Decreta:

Art. 1º Fica aprovado o Projeto de Anexação do Lote 8 e da faixa do lote 18 da Quadra 08 localizados na Rua João Daroz, n.º 41, Vila Bossi no Município de Louveira, Estado de São Paulo, objetos das matrículas n.º 31.113 e 31.112 do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiaí/SP, de propriedade de **Sandra Rios**, passando o lote a ter a seguinte medida e descrição:

Situação atual:

LOTE 08 - Um prédio residencial sob número 41 da Rua João Daroz, medindo 10,00 metros de frente para a referida via pública, igual medida nos fundos por 27,50 metros da frente aos fundos de ambos os lados, perfazendo a área de 275,00 metros quadrados, confrontando em sua integridade com os lotes 7, 9 e 18.

FAIXA DESMEMBRADA DO LOTE 18 DA QUADRA 08- Que assim se descreve: mede 10,00 metros de extensão na parte que confronta como lote 08, ou seja, nos fundos do lote 18; 2,00 metros do lado onde confronta com o lote 17; 10,00 metros do lado onde confronta com o remanescente do mesmo lote 18, e 2,00 metros do outro lado onde confronta com o lote 19, totalizando a área de 20,00 metros quadrados.

Situação pretendida:

LOTE 08A - Um prédio residencial sob número 41 da Rua João Daroz, medindo 10,00 metros de frente para a referida via pública, igual medida nos fundos confrontando com o Remanescente do lote 18 por 29,50 metros da frente aos fundos de ambos os lados, do lado direito confrontando por 27,50 metros com o lote 7 e 2,00 metros com o lote 19; do lado



0025

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



esquerdo confrontando por 27,50 metros com o lote 9 e 2,00 metros com o lote 17 perfazendo a área de 295,00 metros quadrados.

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório competente, depois de cumpridas as demais diligências pertinentes.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 21 de Outubro de 2008.

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 21 de outubro de 2008.

Maria das Graças Solidário Silva
Secretária de Administração em exercício



MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO – ANEXAÇÃO DE LOTES

LOCAL- RUA JOÃO DAROZ - LOTES 08 E FAIXA DESMEMBRADA DO LOTE 18 - QUADRA 08 – VILA BOSSI – LOUVEIRA – SP

PROPRIETÁRIO – SANDRA RIOS

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 08- Um prédio residencial sob número 41 da Rua João Daroz, medindo 10,00 metros de frente para a referida via pública, igual medida nos fundos por 27,50 metros da frente aos fundos de ambos os lados, perfazendo a área de 275,00 metros quadrados, confrontando em sua integridade com os lotes 7, 9 e 18.

FAIXA DESMEMBRADA DO LOTE 18 DA QUADRA 08- Que assim se descreve: mede 10,00 metros de extensão na parte que confronta como lote 08, ou seja, nos fundos do lote 18; 2,00 metros do lado onde confronta com o lote 17; 10,00 metros do lado onde confronta com o remanescente do mesmo lote 18, e 2,00 metros do outro lado onde confronta com o lote 19, totalizando a área de 20,00 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 08A- Um prédio residencial sob número 41 da Rua João Daroz, medindo 10,00 metros de frente para a referida via pública, igual medida nos fundos confrontando com o Remanescente do lote 18 por 29,50 metros da frente aos fundos de ambos os lados, do lado direito confrontando por 27,50 metros com o lote 7 e 2,00 metros com o lote 19; do lado esquerdo confrontando por 27,50 metros com o lote 9 e 2,00 metros com o lote 17 perfazendo a área de 295,00 metros quadrados.

proprietário

RT Wagner de Jesus Baratti
Engenheiro Civil
CREA 0641732433

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 18/09/08

ANGELA LIPSKY GONZALEZ
ASSESSORA DE OBRAS E PLANEJAMENTO
CREA 060 181 058-7

Processo n.º 3934/2008



PROJETO PARA ANEXAÇÃO DE LOTE

LOCAL - RUA JOÃO DAROZ, 41 - LOTES 08 E FAIXA DESMEMBRADA DO LOTE 18
QUADRA 08 - VILA BOSSI - LOUVEIRA

PROPR. - SANDRA RIOS

ESCALA- 1:100

SITUAÇÃO



DECLARO QUE A APROVAÇÃO POR PARTE DESTA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DA MESMA.

Sandra Rios
PROPRIETARIO

ÁREA (M2)

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 08 275,00

FAIXA DESM LOTE 18 20,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA-

LOTE 08A 295,00

Wagner de Jesus Baratti
RESPONSÁVEL TÉCNICO WAGNER DE JESUS BARATTI
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 0641732433
AUTOR DO PROJETO

ART No

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 18 / 09 / 08

Angela Libsky Gonzalez
ANGELA LIBSKY GONZALEZ
ASSESSORA DE OBRAS E PLANEJAMENTO
CREA 060 161 558-7

Processo n.º 3937 / 2008

SITUAÇÃO ATUAL



RUA JOÃO DAROZ

SITUAÇÃO PRETENDIDA



RUA JOÃO DAROZ