



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1948/98  
DE 07 DE AGOSTO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/994-9 de 31.10.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 22, quadra D, situado na Rua Armando Tasso,  
Residencial Serra Azul, Bairro Santo Antonio, neste Município de  
Louveira, de propriedade de ANTONIO LISBOA DA CRUZ e GERALDO  
APARECIDO DE ALMEIDA, passando os lotes a terem as seguintes  
medidas e descrições:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.948/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

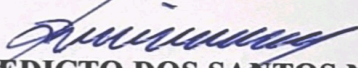
**LOTE 22-A:** Tem início no marco A daí deflete a direita a distancia de 5,00 m até o ponto F confrontando com a rua Armando Tasso, deflete a esquerda a distância de 25,00 m até o ponto E confrontando com o lote 22-B, deflete a esquerda a distância de 5,00 m até o ponto D confrontando com o lote 07, deflete a esquerda a distância de 25,00 m confrontando com o lote 23 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125,00 m<sup>2</sup>.

**LOTE 22-B:** Tem início no marco F, daí deflete a direita a distância de 5,00 m até o ponto B, confrontando com a rua Armando Tasso, deflete a esquerda a distância de 25,00 m até o ponto C confrontando com o lote 21, deflete a esquerda a distância de 5,00 m até o ponto E confrontando com o lote 07 e 08, deflete a esquerda a distância de 25,00 m confrontando com o lote 22-A até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 125,00 m<sup>2</sup>.

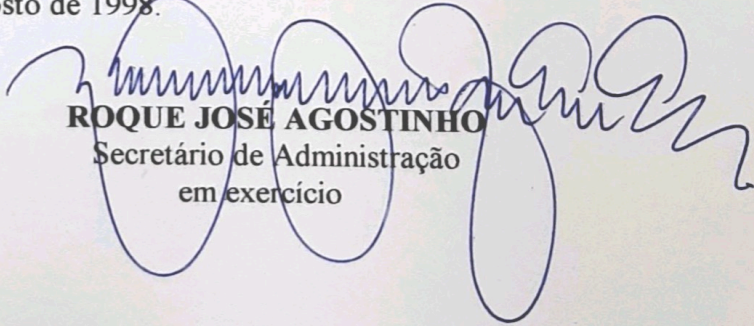
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 07 de Agosto de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de  
Administração em 07 de Agosto de 1998.

  
**ROQUE JOSÉ AGOSTINHO**  
Secretário de Administração  
em exercício

## MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRO DE LOTE

**LOCAL** - Rua Armando Tasso, Lt 22, Qd. D, Res. Serra Azul B. Sto Antonio Louveira -SP.

**PROP.** - Antonio Lisboa da Cruz / Geraldo Aparecido de Almeida.

**ÁREA** - 250.00 M<sup>2</sup>.

### DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL LOTE 22

Lote 22 tem inicio no marco A daí deflete a direita a distancia de 10.00 m até o ponto B confrontando com a rua Armando Tasso, deflete a esquerda a distancia de 25.00 m até o ponto C confrontando com o lote 21, deflete a esquerda a distancia de 10.00 m confrontando com o lote 07 e 08 até o ponto D, deflete a esquerda a distancia de 25.00 m confrontando com o lote 23 até o marco A onde teve inicio esta descrição encerrando uma área de 250.00 m<sup>2</sup>.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 22-A

Lote 22-A tem inicio no marco A daí deflete a direita a distancia de 5.00 m até o ponto F confrontando com a rua Armando Tasso, deflete a esquerda a distancia de 25.00 m até o ponto E confrontando com o lote 22-B, deflete a esquerda a distancia de 5.00 m até o ponto D confrontando com o lote 07, deflete a esquerda a distancia de 25.00 m confrontando com o lote 23 até o marco A onde teve inicio esta descrição encerrando uma área de 125.00 m<sup>2</sup>.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 22-B

Lote 22- B, tem inicio no marco F, daí deflete a direita a distancia de 5.00 m até o ponto B confrontando com a rua Armando Tasso, deflete a esquerda a distancia de 25.00 m até o ponto C confrontando com o lote 21, deflete a esquerda a distancia de 5.00 m até o ponto E confrontando com o lote 7 e 08, deflete a esquerda a distancia de 25.00 m confrontando com o lote 22-A até o marco F onde teve inicio esta descrição encerrando uma área de 125.00 m<sup>2</sup>.

Louveira 28 de Outubro de 1.997

Antonio Lisboa da Cruz  
Antonio Lisboa da Cruz

Geraldo Aparecido de Almeida  
Geraldo Aparecido de Almeida

Francisco de Paula Vitor Moreira  
Eng. Civil Sanitarista  
Crea 5060146476

**APPROVADA**  
Obras

Secretaria de Planejamento e Ourbanização  
Prefeitura Municipal de Nova Friburgo

Em 21/07/2016

EDSON RICARDO M. P. SILVA  
ENGENHEIRO CIVIL Nº 30801/00121280-0

Processo n.º 007591-9

SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 22-B

SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 22-A

PROJETO COMPLETO

F.U.

DESDOBRO DE LOTE

10

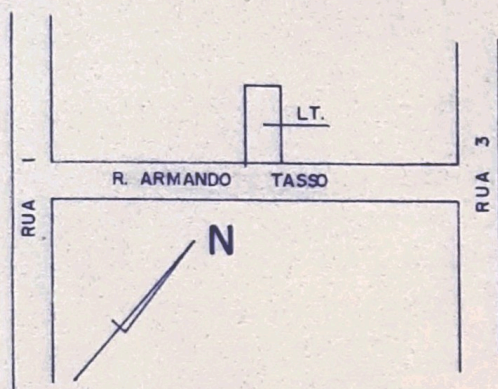
PROPRIETÁRIO: ANTONIO LISBOA DA CRUZ  
GERALDO APARECIDO DE ALMEIDA

LOCAL: R. ARMANDO TASSO, LT. 22, QD. "D" - RES. SERRA AZUL  
B. STº ANTONIO, LOUVEIRA, SP.

ESCALA: 1:200

OUT / 97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

*Antonio Lisboa da Cruz*  
ANTONIO L. CRUZ - PROP.

ÁREA EM M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 22 250,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 22 A 125,00

LOTE 22 B 125,00

*Geraldo Aparecido de Almeida*  
GERALDO A. ALMEIDA - PROP.

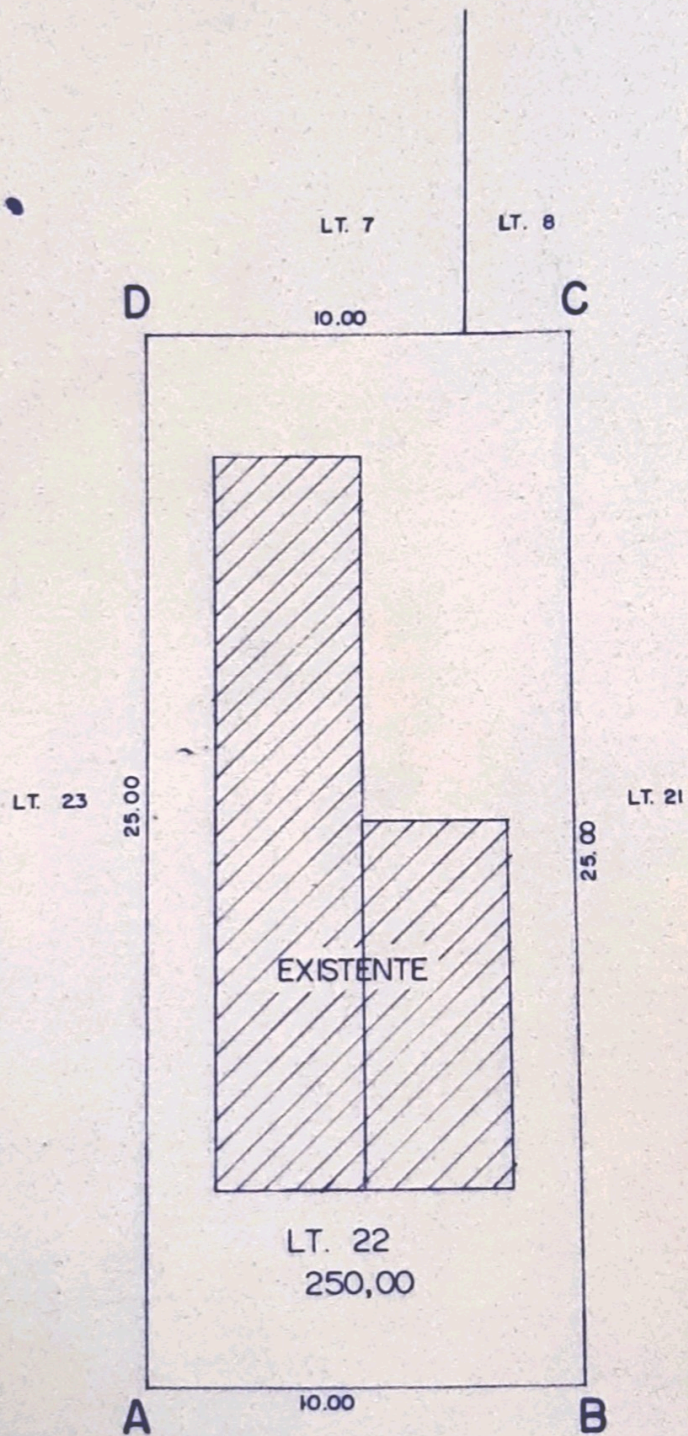
*F. V. Moreira*  
FRANCISCO P. VITOR MOREIRA  
ENGº CIVIL - RESP. TÉCNICO  
CREA 506046476  
ART 506046476 97108

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 22/10/98

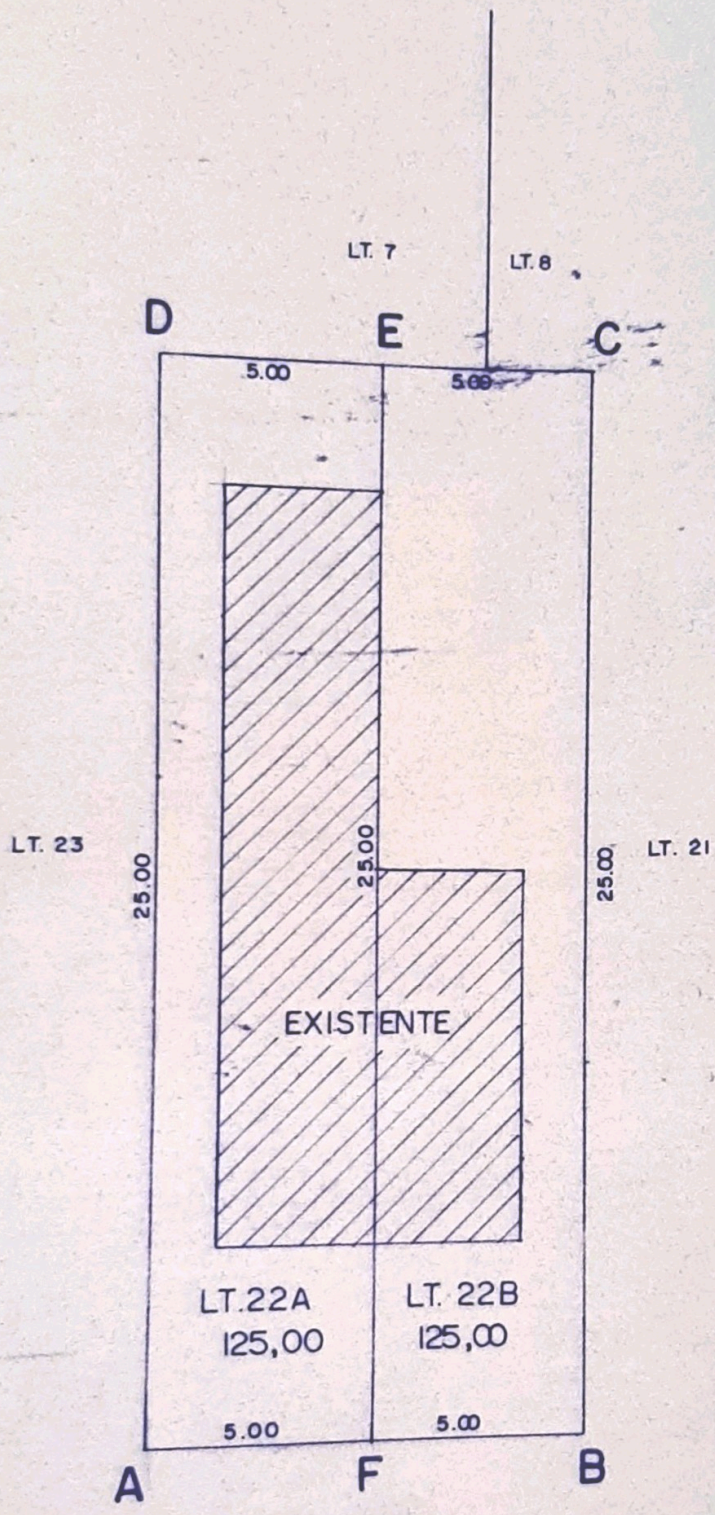
*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENGº CIVIL CREA 5000109128/D

Processo n.º 98/994-9



R. ARMANDO TASSO

SITUAÇÃO ATUAL



R. ARMANDO TASSO

SITUAÇÃO PRETENDIDA