



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo



DECRETO N.º 2.454/2002
DE 09 DE JANEIRO DE 2002.

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º 2001/0171,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 01 da Quadra A, situado na **Rua das Rosas, Jardim Primavera, Bairro Santo Antônio**, neste município de Louveira, de propriedade de **ORIVALDO FERNANDES E DORIVALDO FERNANDES**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 1-A: Com a área de 188,45 metros quadrados, tem início no ponto A junto à Rua das Rosas e a via, daí segue fazendo frente para a Rua das Rosas por uma distância de 5,00 metros até o ponto E, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote 1-B, por uma distância de 37,45 metros até o ponto F, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote 16 por uma distância de 5,00 metros até o ponto B, de onde vira à esquerda e segue confrontando com a via por uma distância de 37,90 metros até o ponto inicial A junto à Rua das Rosas.



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo



Decreto n.º 2.454/2002

LOTE 1-B: Com área de 186,00 metros quadrados, tem início no ponto E, distante 5,00 metros da viela e junto à Rua das Rosas, de onde segue fazendo frente por essa rua por uma distância de 5,00 metros até o ponto D, daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote 2 por uma distância de 36,94 metros até o ponto C de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 16 por uma distância de 5,05 metros até o ponto F, daí vira à esquerda e segue confrontando agora com o lote 1-A por uma distância de 37,45 metros até o ponto inicial E junto à Rua das Rosas.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 09 de janeiro de 2002.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 09 de janeiro de 2002.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
Secretária de Administração

000003



MEMORIAL DESCRITIVO

DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA DAS ROSAS – LOTE 01 – QUADRA A – JARDIM PRIMAVERA
BAIRRO SANTO ANTONIO – LOUVEIRA/SP.

PROP. : ORIVALDO FERNANDES
DORIVALDO FERNANDES

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE "1" – Medindo 10,00 metros de frente para à Rua das Rosas, 37,90 metros da frente aos fundos, do lado que divide com uma viela; 36,94 metros do outro lado, onde divide com o lote "2"; 10,05 metros nos fundos, onde divide com o lote "16", do desmembramento, com a área de 374,45 metros quadrados.

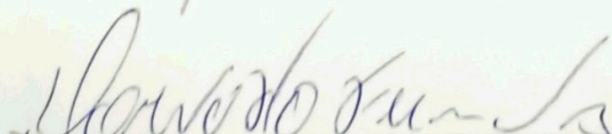
SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE "1-A" – Com área de 188,45 metros quadrados, tem início no ponto "A" junto à Rua das Rosas e a viela, daí segue fazendo frente para à Rua das Rosas por uma distância de 5,00 metros até o ponto "E", daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote "1-B" por uma distância de 37,45 metros até o ponto "F", daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote "16" por uma distância de 5,00 metros até o ponto "B", de onde vira à esquerda e segue confrontando com a viela por uma distância de 37,90 metros até o ponto inicial "A" junto à Rua das Rosas.

LOTE "1-B" – Com área de 186,00 metros quadrados, tem início no ponto "E", distante 5,00 metros da viela e junto à Rua das Rosas, de onde segue fazendo frente por essa rua por uma distância de 5,00 metros até o ponto "D", daí vira à esquerda e segue confrontando com o lote "2" por uma distância de 36,94 metros até o ponto "C", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote "16" por uma distância de 5,05 metros até o ponto "F", daí vira à esquerda e segue confrontando agora com o lote "1-A" por uma distância de 37,45 metros até o ponto inicial "E" junto à Rua das Rosas.


ORIVALDO FERNANDES


ENG. CIVIL RESP. TÈC. P/ PROJETO
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777


DORIVALDO FERNANDES

ADVOGADA

PROJETO COMPLETO

FOLHA 000004

F.U.

DESDOBRO DE LOTE



LOCAL: RUA DAS ROSAS, N° 269
LOTE 01, QD. A , JARDIM PRIMAVERA,
BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:

ORIVALDO FERNANDES
DORIVALDO FERNANDES

ESCALA 1 X 200

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

PROPRIETÁRIO

[Signature]
ORIVALDO FERNANDES

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE 1	374,45
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 1"A"	188,45
LOTE 1"B"	186,00

PROPRIETÁRIO

[Signature]
DORIVALDO FERNANDES

Eng. Civil Resp. p/ projeto

[Signature]
JOSE LORIVAL VERARDO

CREA 0600782777

ART

APROVADA

Secretaria de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 20/11/2001

[Signature]
EDSON RICARDO M PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 2001 0571

LOTE (16)



LOTE (1)

374,45 m²

LOTE (2)

VIELA

37,90

36,94



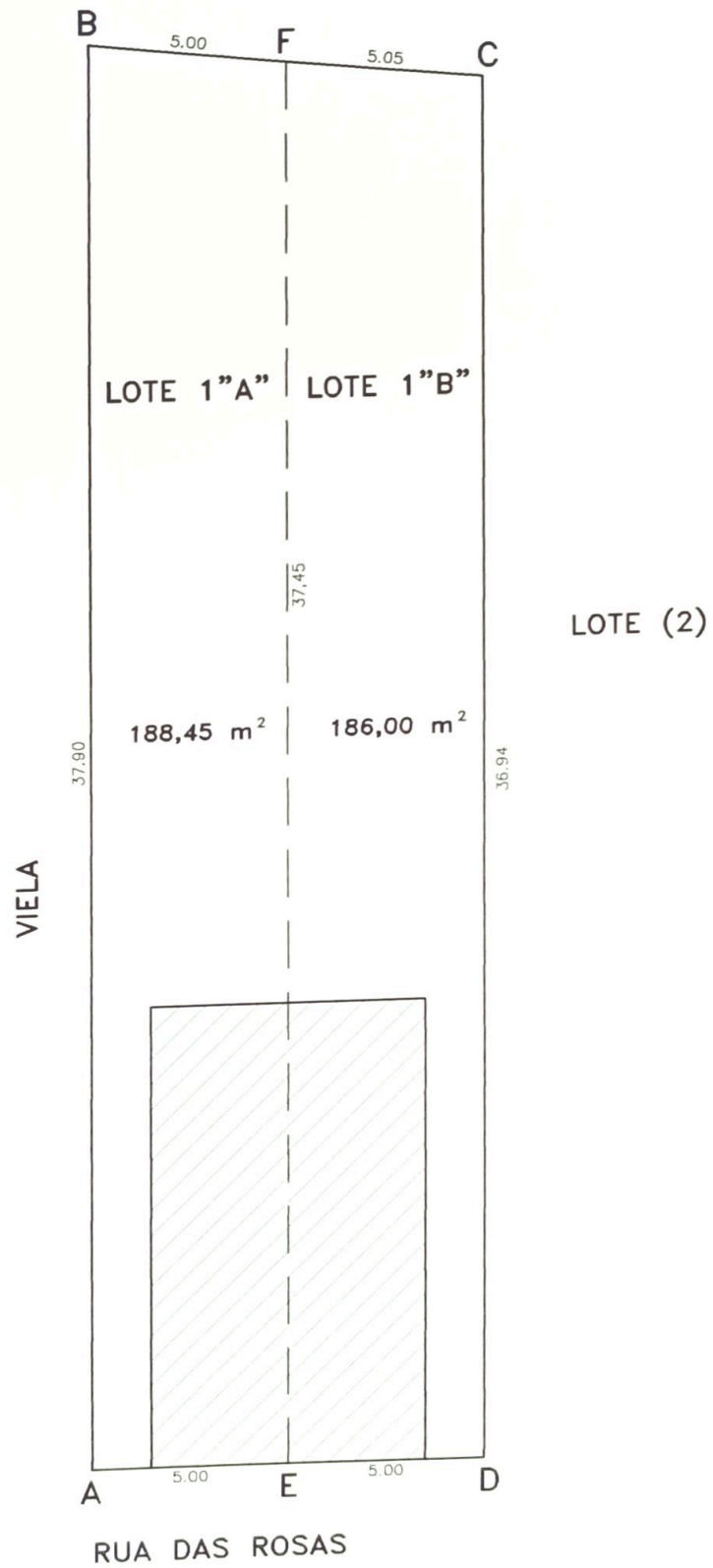
CONSTRUÇÃO
EXISTENTE
PROCESSO
N° 5551/91
DATA
19/12/91



RUA DAS ROSAS

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE (16)



SITUAÇÃO PRETENDIDA