



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



000001

DECRETO N.º 2386/2001
EM 29 DE MARÇO DE 2001

Dispõe sobre Desdobro de Lote.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º 030/01,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 61 da Quadra K, situada na Rua Olímpio Rosa, Loteamento Cidade Jardim, Bairro Santo Antonio, na cidade de Louveira, de propriedade de **VALDIR RIBEIRO E SELISVALDO ALVES PEREIRA** passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 61 A: Com área de 137,50 metros quadrados, tem início no ponto A junto à Rua Olímpio Rosa e distante 50,00 metros da Rua Evaristo Cavalli, desse ponto segue fazendo frente para a Rua Olímpio Rosa por uma distância de 5,50 metros até o ponto E, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 61 B por uma distância de 25,00 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 50 por uma distância de 5,50 metros até o ponto D, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 60 por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial A junto à Rua Olímpio Rosa.

LOTE 61 B: Com área de 137,50 metros quadrados, tem início no ponto E junto à Rua Olímpio Rosa e distante 55,50 metros da Rua Evaristo Cavalli, desse ponto segue fazendo frente para a Rua Olímpio Rosa por uma distância de 5,50 metros até o ponto B, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 62 por uma distância de 25,00 metros até o ponto C, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 50 por uma distância de 5,50 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 61 A, por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial E junto à Rua Olímpio Rosa.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo


Decreto n.º 2386/2001



ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.


ARTIGO 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 29 de março de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
Prefeito Municipal

29 de março de 2001.

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em


LENI KELLY MARTINS DE TOLEDO ROVERI
Secretária de Administração

000003



MEMORIAL DESCRITIVO

DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA OLÍMPIO ROSA – LOTE “ 61 “ – QUADRA “ K “
LOTEAMENTO CIDADE JARDIM – BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA/SP.

PROP. : VALDIR RIBEIRO
SELISVALDO ALVES PEREIRA

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “ 61 “ – Com área de 275,00 metros quadrados, medindo 11,00 metros de frente para à Rua Olímpio Rosa; por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando-se pelo lado direito de quem da via pública olha o imóvel, com o lote “ 60 “, pelo lado esquerdo confrontando-se com o lote “ 62 “, e nos fundos, onde mede 11,00 metros, confronta-se com o lote “ 50 “, todos da quadra “ K “.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE “ 61-A “ – Com área de 137,50 metros quadrados, tem início no ponto “ A “ junto à Rua Olímpio Rosa e distante 50,00 metros da Rua Evaristo Cavalli, desse ponto segue fazendo frente para à Rua Olímpio Rosa por uma distância de 5,50 metros até o ponto “ E “, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 61-B “ por uma distância de 25,00 metros até o ponto “ F “, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote “ 50 “ por uma distância de 5,50 metros até o ponto “ D “, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote “ 60 “ por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial “ A “ junto à Rua Olímpio Rosa.

000004

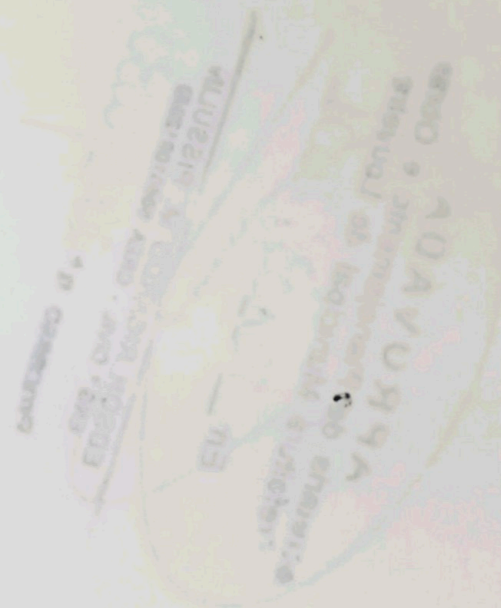


LOTE " 61-B " – Com área de 137,50 metros quadrados, tem início no ponto " E " junto à Rua Olímpio Rosa e distante 55,50 metros da Rua Evaristo Cavalli, desse ponto segue fazendo frente para à Rua Olímpio Rosa por uma distância de 5,50 metros até o ponto " B ", daí vira à direita e segue confrontando com o lote " 62 " por uma distância de 25,00 metros até o ponto " C ", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 50 " por uma distância de 5,50 metros até o ponto " F ", de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 61-A " por uma distância de 25,00 metros até o ponto inicial " E " junto à Rua Olímpio Rosa.

Valdir Ribeiro
VALDIR RIBEIRO

Jose Lorival Verardo
ENG. CIVIL RESP. TÉC. P/ PROJ.
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

Selisvaldo Alves Pereira
SELISVALDO ALVES PEREIRA



PROJETO COMPLETO

PROCESSO Nº 000005
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
FOLHA: ÚTICA

DESDOBRO DE LOTE

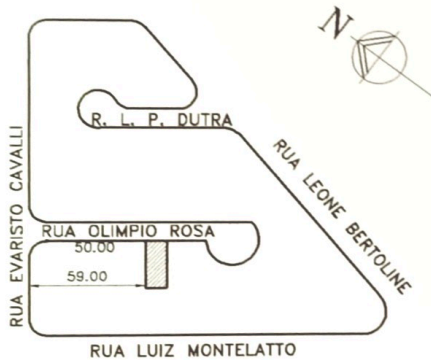
LOCAL: RUA OLIMPIO ROSA, LOTE 61, QUADRA K,
LOT^º CIDADE JARDIM, BRO. ST^º ANTONIO,
LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:
VALDIR RIBEIRO
SELISVALDO ALVES PEREIRA

04/01/2000

ESCALA 1 X 100

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

x Valdir Ribeiro
PROPRIETÁRIO
VALDIR RIBEIRO

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE 61	275.00
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 61-A	137.50
LOTE 61-B	137.50

x Selisvaldo Alves Pereira
PROPRIETÁRIO
SELISVALDO ALVES PEREIRA

Jose Lorival Verardo
Eng. Civil Resp. p/ projeto
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA: 060078277
ART: 1364495

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 10/03/2001

Edson Ricardo M. Pissulin
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL CREA 5090109-28/0

Processo nº 2001/0030

LOTE 50

11.00



LOTE 61
275.00 M2

LOTE 62

25.00

25.00

LOTE 60

RUA OLIMPIO ROSA

11.00

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 50

C

F

D

5.50

5.50

LOTE 62

25.00

LOTE 61-B
137.50 M2

25.00

LOTE 61-A
137.50 M2

25.00

LOTE 60

5.50

5.50

50.00

B

E

A

RUA OLIMPIO ROSA

SITUAÇÃO PRETENDIDA