



00 050

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO



**DECRETO Nº 2.327/00
DE 19 DE JULHO DE 2000.**

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
1998/0279-1 de 20.02.1.998

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro de lote, *situado na Rua Pedro Chiquetto – Lote “57” – Quadra
“B” – Jardim São Francisco – Bairro Santo Antonio*, neste Município de
Louveira, de propriedade de **JOSÉ HUMBERTO ALVES LIMA E JOSÉ
LOPES DE SOUZA FILHO**, passando os lotes a terem as seguintes
medidas e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.327/00



SITUAÇÃO DE DESDOBRO DE GLEBA:

LOTE "57 - A": Tem início no marco "A" distante 144,00 metros do início da curva de concordância com a Av. Marginal, onde segue em linha reta com distância de 6,50 metros até o ponto "G" confrontando com a Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1), deflete à esquerda com distância de 23,00 metros até o ponto "F" confrontando com o lote "57-B" onde deflete à direita com distância de 6,50 metros até o ponto "E" confrontando com o lote "57-B", onde deflete à esquerda com distância de 19,70 metros até o ponto "C" confrontando com o lote "56", onde deflete à esquerda com distância de 13,00 metros confrontando 3,00 metros com o lote "27" e 10,00 metros com o lote "26" até o ponto "D" onde deflete à esquerda e segue por uma distância de 41,62 metros confrontando com o lote "58" até o marco "A" início desta descrição encerrando uma área de 398,58 metros quadrados.

LOTE "57 - B": Tem início no ponto "G" distante 137,50 metros do início da curva de concordância com a Av. Marginal, onde segue em linha reta com distância de 6,50 metros até o ponto "B" confrontando com a Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1), onde deflete à esquerda com distância de 23,00 metros até o ponto "E", confrontando com o lote "56", onde deflete à esquerda e segue por uma distância de 6,50 metros até o ponto "F" confrontando com o lote "57-A", onde deflete à esquerda e segue por uma distância de 23,00 metros confrontando com o lote "57-A" até o marco "G" início desta descrição encerrando uma área de 149,50 metros quadrados.

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

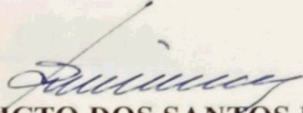
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.327/00


3



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 19 de julho de 2000


BENEDICTO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de
Administração em 19 de julho de 2000.


LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração



MEMORIAL DESCRITIVO

DESDOBRO DE GLEBA

LOCAL : RUA PEDRO CHIQUETTO – LOTE “ 57 “ – QUADRA “B “
JARDIM SÃO FRANCISCO – BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA/SP.

PROP. : JOSÉ HUMBERTO ALVES LIMA
 JOSÉ LOPES DE SOUZA FILHO

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “ 57 “ – Com área de 548,08 metros quadrados, medindo 13,00 metros de frente para a Rua Existente 1 (Atual Rua Pedro Chiquetto) igual medida nos fundos confrontando-se com os lotes “ 27 e 26 “; 42,70 metros de um lado onde confronta-se com o lote “ 56 “, e 41,62 metros de outro lado onde confronta-se com o lote “ 58 “.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE “ 57 – A “ – Tem início no marco “ A “ distante 144,00 metros do início da curva de concordância com a Av. Marginal, onde segue em linha reta com distância de 6,50 metros até o ponto “ G “ confrontando com a Rua Pedro Chiquetto (antiga Rua Existente 1), deflete à esquerda com distância de 23,00 metros até o ponto “ F “ confrontando com o lote “57-B “ onde deflete à direita com distância de 6,50 metros até o ponto “ E “ confrontando com o lote “ 57-B “, onde deflete à esquerda com distância de 19,70 metros até o ponto “ C “ confrontando com o lote “ 56 “, onde deflete à esquerda com distância de 13,00 metros confrontando 3,00 metros com o lote “ 27 “ e 10,00 metros com o lote “26 “ até o ponto “ D “



PROJETO COMPLETO

onde deflete à esquerda e segue por uma distância de 41,62 metros confrontando com o lote " 58 " até o marco " A " início desta descrição encerrando uma área de 398,58 metros quadrados.

LOTE " 57 - B " - Tem início no ponto " G " distante 137,50 metros do início da curva de concordância com a Av. Marginal, onde segue em linha reta com distância de 6,50 metros até o ponto " B " confrontando com a Rua Pedro Chiquetto (Antiga Rua Existente 1), onde deflete à esquerda com distância de 23,00 metros até o ponto " E ", confrontando com o lote " 56 ", onde deflete à esquerda e segue por uma distância de 6,50 metros até o ponto " F " confrontando com o lote " 57-A ", onde deflete à esquerda e segue por uma distância de 23,00 metros confrontando com o lote " 57-A " até o marco " G " início desta descrição encerrando uma área de 149,50 metros quadrados.

Jose Humberto Alves Lima
JOSE HUMBERTO ALVES LIMA

ENG. CIVIL RESP. TÉC. P/ PROJ
JOSE DIRIVAL VERARDO
CREA 0600782777

Jose Lopes de Souza Filho
JOSE LOPES DE SOUZA FILHO

VERARDO
0600782777
CREA 0600782777
Louveira - SP
1990

PROJETO COMPLETO

PROCESSO N°:

00 055

FOLHA:



DESDOBRO DE GLEBA

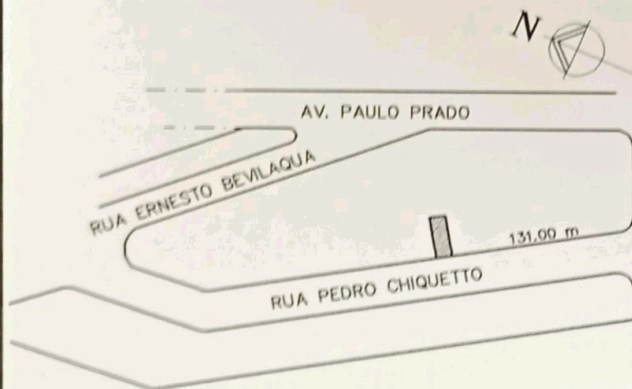
LOCAL: RUA PEDRO CHIQUETTO, LOTE 57, QUADRA B, JARDIM SÃO FRANCISCO, BRO. STº ANTONIO, LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:

JOSÉ HUMBERTO ALVES LIMA
JOSÉ LOPES DE SOUZA FILHO

ESCALA 1 X 200

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

José Humberto Alves Lima
PROPRIETÁRIO

JOSÉ HUMBERTO ALVES LIMA

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL	
LOTE 57	548,08
SITUAÇÃO PRETENDIDA	
LOTE 57A	398,58
LOTE 57B	149,50

José Lopes de Souza Filho
PROPRIETÁRIO

JOSÉ LOPES DE SOUZA FILHO

Eng. Civil Resp. p/ projeto
JOSE LORIVAL VERARDO

crea 0600782777

ART. 0647448

APROVADA

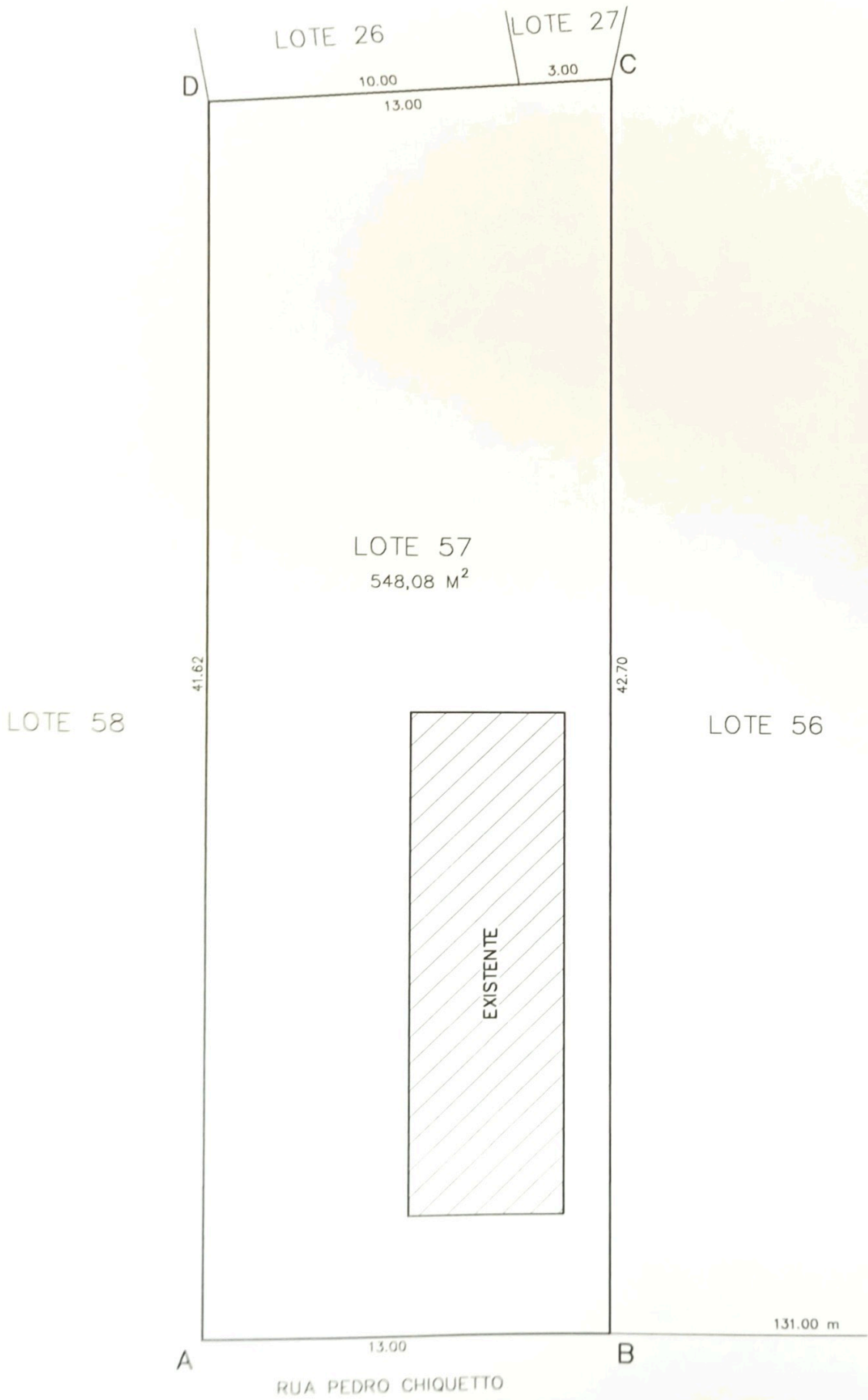
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 04 / 07 / 2000

Vivian Cristina Motta Stech
VIVIAN CRISTINA MOTA STECH

ENGA. CIVIL - CREA 6 001 063 571

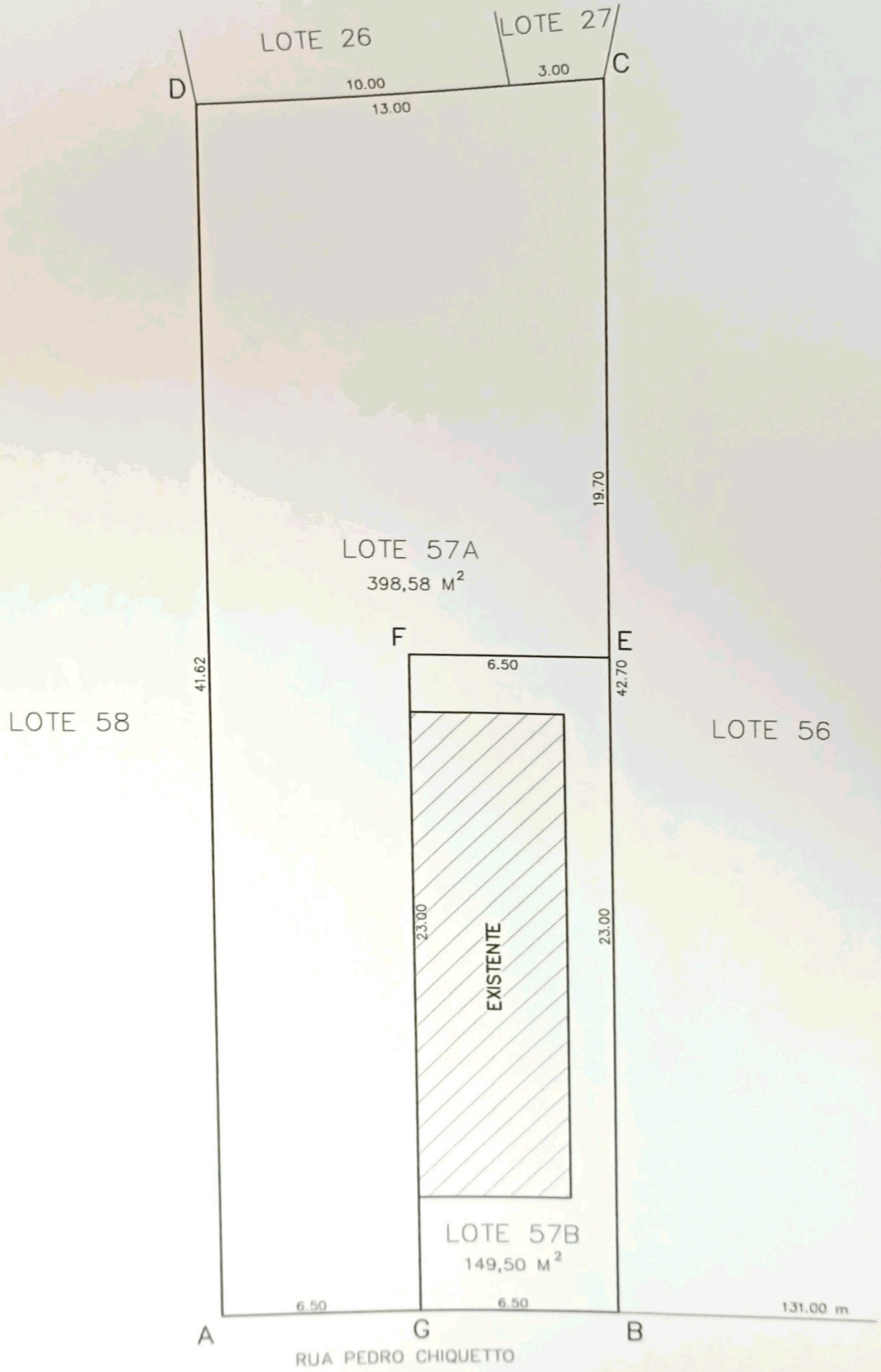
Processo n.º 981279-1



SITUAÇÃO ATUAL

ESQ.

1:200



SITUAÇÃO PRETENDIDA

ESC:

1:200