



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

**ESTADO DE SÃO PAULO**

**DECRETO Nº 1.964/98  
DE 09 DE SETEMBRO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
97/1.521-8 de 03.12.97

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 05, quadra J, situado na Rua Dalvo Luiz Martins Cruz,  
Jd. Esmeralda, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de  
propriedade de MARIA DA SILVA CARVALHO E DEVANIR DIAS DE  
OLIVEIRA, passando os lotes a ter as seguintes medidas e descrições:**





# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto n° 1.964/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

**LOTE 05-A:** Tem início no marco B, daí deflete a direita distancia de 26,03m até o ponto C confrontando com o lote 04, deflete a direita a distancia de 5,50m até o ponto E confrontando com o lote 07, deflete a direita distancia de 26,03 m até o ponto F confrontando com o lote 05 B, deflete a direita a distancia de 5,50 confrontando com a Rua Dalvo Luiz Martins Cruz até o marco B onde teve início esta descrição encerrando uma área de 143,165m<sup>2</sup>.

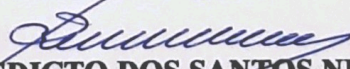
**LOTE 05-B:** Tem início no marco F, daí deflete a direita a distancia de 26,03m até o ponto E confrontando com o lote 5 A, deflete a direita a distancia de 5,50m até o ponto D confrontando com o lote 07, deflete a direita a distancia de 26,03m até o ponto A confrontando com o lote 06, deflete a direita a distancia de 5,50m confrontando com a Dalvo Luiz Martins Cruz até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 143,165 m<sup>2</sup>.

**ARTIGO 2°** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3°** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 09 de Setembro de 1998

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**

Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 09 de Setembro de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**

Secretário de Administração



# MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRAMENTO DE LOTE

**LOCAL** - Rua Dalvo Luiz Martins Cruz, Lt 05, Qd. J, Jd. Esmeralda, B. Sto Antonio Louveira - SP.  
**PROP.** - Maria da Silva Carvalho / Devanir Dias de Oliveira.  
**ÁREA** - 286.33m<sup>2</sup>.

## SITUAÇÃO ATUAL

Lote 05 tem início no marco A, daí deflete a esquerda a distância de 11.00 m até o ponto B confrontando com a rua Dalvo Luiz Martins Cruz, deflete a direita a distância de 26.03 m até o ponto C confrontando com o lote 04, deflete a direita a distância de 11.00m até o ponto D confrontando com o lote 07, deflete a direita a distância de 26.03 m confrontando com o lote 06 até o marco A onde teve início esta descrição encerrando uma área de 286.33 m<sup>2</sup>.

## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 5-A

Lote 5-A tem início no marco B, daí deflete a direita distância de 26.03 m até o ponto C confrontando com o lote 04, deflete a direita a distância de 5.50 m até o ponto E confrontando com o lote 07, deflete a direita distância de 26.03 m até o ponto F confrontando com o lote 05-B, deflete a direita a distância de 5.50 confrontando com a rua Dalvo Luiz Martins Cruz m até o marco B onde teve início esta descrição encerrando uma área de 143.165m<sup>2</sup>.

## SITUAÇÃO PRETENDIDA LOTE 5-B

Lote 5-B tem início no marco F, daí deflete a direita a distância de 26.03 m até o ponto E confrontando com o lote 5-A, deflete a direita a distância de 5.50 m até o ponto D confrontando com o lote 07, deflete a direita a distância de 26.03 m até o ponto A confrontando com a o lote 06, deflete a direita distância de 5.50 m confrontando com a Dalvo Luiz Martins Cruz até o marco F onde teve início esta descrição encerrando uma área de 143.165m<sup>2</sup>.

Louveira 01 de Dezembro de 1.997

*Maria da Silva Carvalho*  
Maria da Silva Carvalho

*Devanir Dias de Oliveira*  
Devanir Dias de Oliveira

*Francisco de Paula Vitor Moreira*  
Francisco de Paula Vitor Moreira  
Eng. Civil Sanitarista  
Crea 5060146476



**APROVADA**

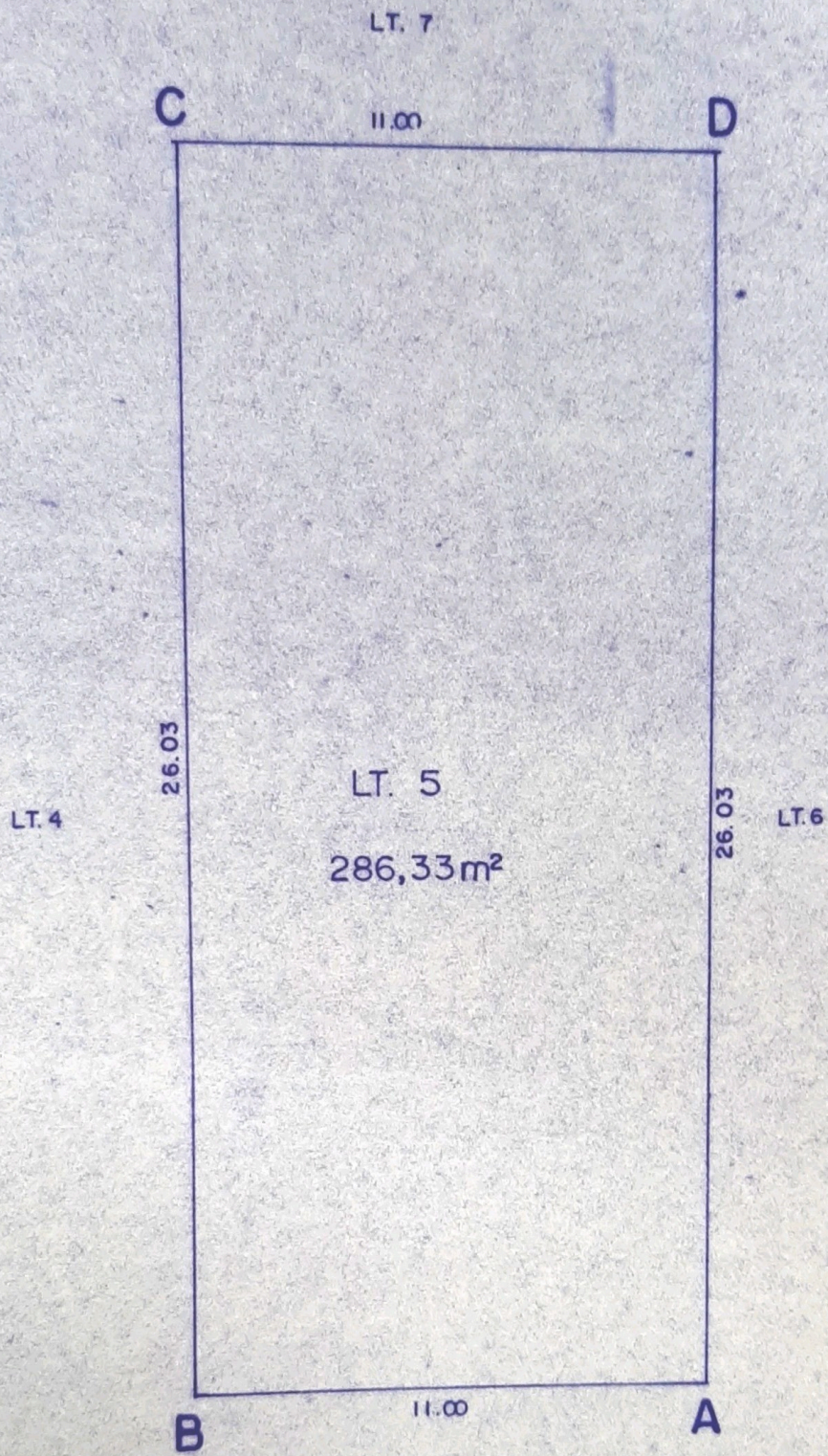
**Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira**

Em 20/08/198

  
**EDSON RICARDO M. PISSULIN**  
ENG.º CIVIL CREA 5080109128/D

Processo n.º 98/15218

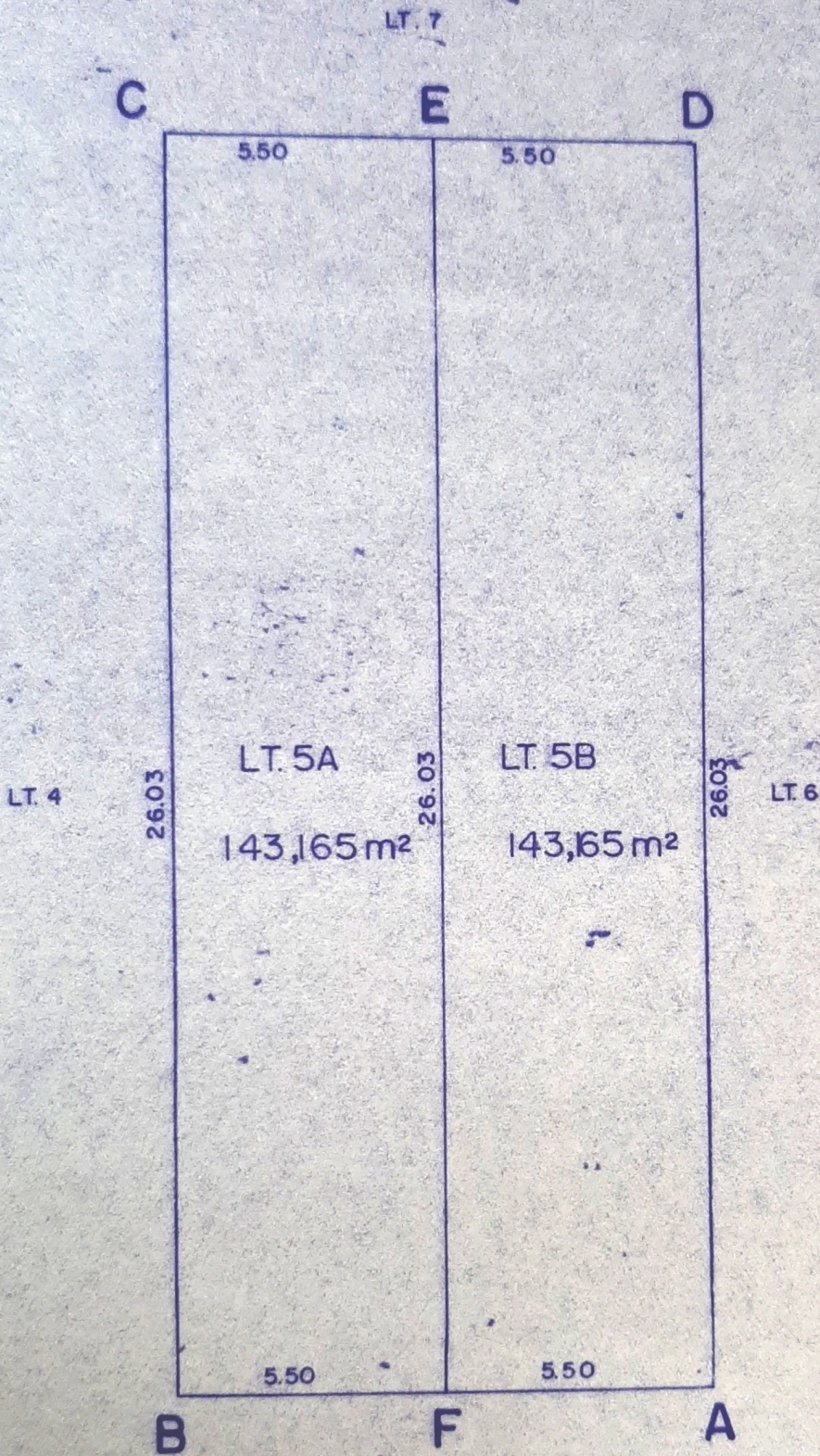




R. DALVO L. MARTINS CRUZ

SITUAÇÃO ATUAL





R. DALVO L. MARTINS CRUZ

SITUAÇÃO PRETENDIDA



PROJETO COMPLETO

F.U

DESDOBRO DE LOTE

26

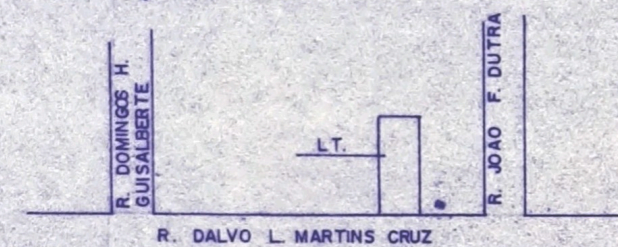
PROPRIETÁRIO: MARIA DA SILVA CARVALHO  
DEVANIR DIAS DE OLIVEIRA

L'OCAL: R. DALVO L. MARTINS CRUZ, LT 5, QD. "J" - LOT. JARDIM  
ESMERALDA - B. STº ANTONIO, LOUVEIRA, SP.

ESCALA: 1:200

NOV/97

SITUAÇÃO S/ ESCALA



R. DALVO L. MARTINS CRUZ



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO  
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
IMÓVEL.

*Maria da Silva Carvalho*  
PROP. - MARIA S. CARVALHO

ÁREA EM M<sup>2</sup>

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 5 286,33

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 5A 143,165

LOTE 5B 143,165

*Devanir Dias de Oliveira*  
PROP. - DEVANIR D. OLIVEIRA

*F.P.*  
FRANCISCO P. VITOR MOREIRA  
ENGº CIVIL - RESP. TÉCNICO  
CREA 5060146476

ART 127198

APROVADA  
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 20/10/98

*Edson Ricardo M. Pissulin*  
EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENGº CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 97/1.521-8