



0001

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



DECRETO Nº 3.137, DE 16 DE ABRIL DE 2007.

Dispõe sobre a aprovação do Loteamento denominado "Jardim Altos da Colina".

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 98, XIV, da Lei Orgânica do Município;

Considerando a solicitação constante no procedimento administrativo nº 3072/2005;

Considerando as disposições das Secretarias competentes;

Decreta:

Art. 1º Fica aprovado o loteamento denominado "JARDIM ALTOS DA COLINA", a ser implantado na área de propriedade de EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS ALTOS DA COLINA LTDA, localizadas na Rua Pedro Chicaglioni, Núcleo Paulo Prado, Bairro Santo Antonio, na cidade de Louveira/SP, objeto da matrícula nº 88.254, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP, com área de 82.146,90m².

Art. 2º O empreendimento denominado "JARDIM ALTOS DA COLINA", possui as seguintes áreas:

ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS (m ²)	% da área
1. Áreas de Lotes (176)	46.263,10	56,32
2. Áreas Públicas	35.883,80	43,68
2.1 Sistema Viário	22.461,37	27,34
2.2 Áreas Institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	4.111,72	5,01
2.3 Espaços Livres de Uso Público	9.310,71	11,33
2.3.1 Áreas Verdes	9.310,71	11,33
2.3.2 Sistema de Lazer		
3. Outros		
4. Área Loteada	82.146,90	100,00
5. Área Remanescente		
6. TOTAL DA GLEBA	82.146,90	100,00

Art. 3º Os lotes do empreendimento "JARDIM ALTOS DA COLINA" num total de 176 lotes, ocupam área de 46.263,10 m² e estão divididos em 12 (doze) quadras, denominadas de Quadras 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12, assim distribuídos:



0002

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



Quadra	Identif.	Área Unit. (M ²)	Área Total (M ²)	Área Da Quadra (M ²)	Obs
1	1	269,33	269,33	1.019,39	
	2 ao 3	250,00	500,00		
	4	250,06	250,06		
2	1 ao 2	250,25	500,50	3.345,98	
	3	250,31	250,31		
	4 ao 5	250,38	500,76		
	6	250,44	250,44		
	7 ao 9	250,50	751,50		
	10 ao 11	250,56	501,12		
	12	250,62	250,62		
13	340,73	340,73			
3	1	292,70	292,70	5.596,87	faixa non aedificandi nos fundos dos lotes 10 ao 14 e lotes 17 ao 22
	2 ao 9	250,00	2.000,00		
	10	277,64	277,64		
	11 ao 17	250,00	1.750,00		
	18	272,41	272,41		
	19	252,92	252,92		
	20 ao 21	250,00	500,00		
22	251,20	251,20			
4	1	359,57	359,57	6.379,45	faixa non aedificandi nos fundos dos lotes 02 ao 12 e na lateral do lote 17
	2 ao 11	250,00	2.500,00		
	12	359,23	359,23		
	13	349,04	349,04		
	14 ao 23	250,00	2.500,00		
24	311,61	311,61			
5	1	306,70	306,70	6.078,41	faixa non aedificandi nos fundos dos lotes 02 ao 12 e na lateral do lote 09
	2 ao 11	250,00	2.500,00		
	12	261,58	261,58		
	13	254,51	254,51		
	14 ao 23	250,00	2.500,00		
24	255,62	255,62			
6	1	336,83	336,83	5.690,96	faixa non aedificandi nos fundos dos lotes 01 ao 11
	2 ao 8	250,00	2.250,00		
	9	330,25	330,25		
	10	261,98	261,98		
	11 ao 19	250,00	2.250,00		
20	261,90	261,90			
7	1	309,35	309,35	4.612,20	faixa non aedificandi nos fundos dos lotes 04 ao 09
	2 ao 8	250,00	1.750,00		
	9	348,51	348,51		
	10	366,21	366,21		
	11 ao 16	250,00	1.500,00		
17	338,13	338,13			



Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



	1	326,62	326,62		
	2 ao 4	250,00	750,00		
	5	303,23	303,23		
	6	256,60	256,60		
	7	326,90	326,90	1.963,35	
9	1	285,58	285,58		
	2 ao 8	250,00	1.750,00		
	9	263,74	263,74		
	10	306,15	306,15		
	11	284,51	284,51		
	12 ao 20	250,00	2.250,00		
	21	267,42	267,42	5.407,40	
10	1	323,53	323,53		
	2 ao 6	250,00	1.250,00		
	7	282,14	282,14		
	8	360,31	360,31		
	9	281,08	281,08		
	10 ao 14	250,00	1.250,00		
	15	333,23	333,23	4.080,29	
11	1	295,54	295,54		
	2	328,32	328,32		
	3	252,88	252,88	876,74	
12	1	388,46	388,46		
	2	323,60	323,60		
	3 ao 4	250,00	500,00	1.212,06	

Art. 4º As vias públicas do empreendimento “JARDIM ALTOS DA COLINA” denominadas de Rua 1, Rua 2, Rua 3, Rua 4, Rua 5, Rua 6, Rua 7, Rua 8, Rua 9 e Rua 10, ocupam área de 22.461,37 m², num coeficiente de 27,34% do total da área do empreendimento.

Art. 5º A área de todo o empreendimento situa-se na zona urbana do Município de Louveira e destina-se ao uso residencial.

Art. 6º Todas as descrições dos lotes e demais áreas do empreendimento estão de acordo com as plantas e os memoriais descritivos inseridos no procedimento administrativo nº 3072/2005, que ficam fazendo parte integrante deste Decreto.

Art. 7º As obras de infra-estrutura a serem implantadas no loteamento denominado “JARDIM ALTOS DA COLINA”, de acordo com a planilha de edificações e obras, foram orçadas em R\$ 915.000,00 (novecentos e quinze mil reais), sendo que ficam destinados os lotes a seguir relacionados para garantia hipotecária, devendo ser lavradas as competentes escrituras públicas a favor do Município de Louveira:

1 - Terraplenagem - no valor de R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), ficando caucionado o lote 01 da quadra 12, com área de 388,46 m², ao preço avaliado de R\$ 120,00



Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



(cento e vinte reais) por metro quadrado, totalizando R\$ 46.615,20 (quarenta e seis mil, seiscentos e quinze reais e vinte centavos);

2 – Rede de Água Potável – no valor de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais) ficando caucionados os lotes 10, 11, 12 e 13 da quadra 2 com área total de 1.092,47 metros quadrados ao preço avaliado de R\$ 120,00 (cento e vinte reais) o metro quadrado, totalizando R\$ 131.096,40 (cento e trinta e um mil, noventa e seis reais e quarenta centavos);

3 – Rede de Esgotos – no valor de 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais), ficando caucionados os lotes 01, 02, 03 e 04 da quadra 01; lotes 01, 02, 23 e 24 da quadra 04, com área total de 2.190,57 metros quadrados ao preço avaliado de R\$ 120,00 (cento e vinte reais) o metro quadrado, totalizando R\$ 262.868,40 (duzentos e sessenta e dois mil, oitocentos e sessenta e oito reais e quarenta centavos);

4 – Rede de Drenagem de Águas Pluviais – no valor de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais), ficando caucionados os lotes 01 e 02 da quadra 06, com área de 586,83 metros quadrados ao preço avaliado de R\$ 120,00 (cento e vinte reais) o metro quadrado, totalizando R\$ 70.419,60 (setenta mil, quatrocentos e dezenove reais e sessenta centavos);

5 – Guias, Sarjetas e Pavimentação Asfáltica – no valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), ficando caucionados os lotes 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 e 09 da quadra 07, com área total de 2.098,51 metros quadrados ao preço avaliado de R\$ 120,00 (cento e vinte reais) o metro quadrado, totalizando R\$ 251.821,20 (duzentos e cinquenta e um mil, oitocentos e vinte e um reais e vinte centavos);

6 – Eletrificação – no valor de R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais), ficando caucionado os lotes 01, 02, 03, 04 e 05 da quadra 08, com área total de 1.379,85 metros quadrados ao preço avaliado de R\$ 120,00 (cento e vinte reais) o metro quadrado, totalizando R\$ 165.582,00 (cento e sessenta e cinco mil, quinhentos e oitenta e dois reais).

§ 1º Os lotes objeto da garantia hipotecária estão avaliados em R\$ 120,00 (cento e vinte reais) o metro quadrado, totalizando a garantia ofertada a quantia de R\$ 928.402,80 (novecentos e vinte e oito mil, quatrocentos e dois reais e oitenta centavos), devendo ser objeto de escrituração e registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente, às expensas da empresa loteadora.

§ 2º A infra-estrutura do loteamento denominado “JARDIM ALTOS DA COLINA” será implantada, em obediência ao organograma e cronograma de obras do empreendimento, conforme laudo elaborado pela Secretaria de Planejamento e Obras.

§ 3º As obras deverão ser executadas no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) meses, contados da data do presente Decreto e em atendimento ao disposto no artigo 18 da Lei Federal nº 6.766 de 19 de dezembro de 1.979, com as alterações da Lei Federal nº 9.785 de 29 de janeiro de 1.999.

Art. 8º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 9º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 16 de abril de 2007.



Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração

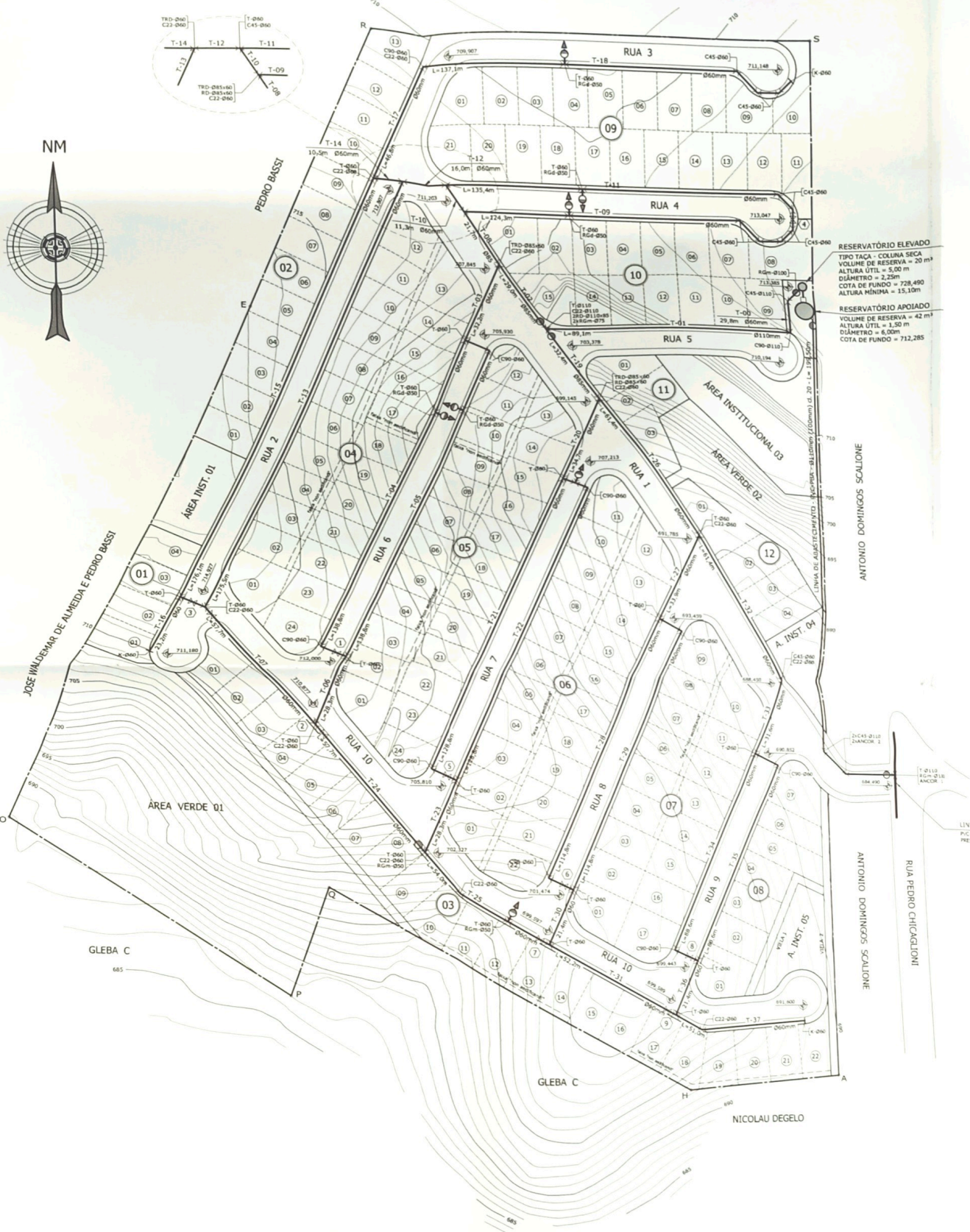


ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 16

de abril de 2007.

LUCIANA RIZZI
Secretaria de Administração



IMPLANTAÇÃO GERAL
 ESCALA - 1:1.000

- NOTAS**
- 01 - TODOS OS TRECHOS DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL SERÃO EM PVC-RÍGIDO, TIPO PBA - Classe 15, PARA DIÂMETRO ATÉ 110 mm, E PVC-RÍGIDO, TIPO DEFOFO - Classe de Pressão 1MPa, PARA DIÂMETRO IGUAL OU SUPERIOR A 150mm, EXCETO INDICAÇÃO CONTRÁRIA.
 - 02 - NOS TRECHOS APARENTES TODAS AS TUBULAÇÕES SERÃO EM FERRO FUNDIDO E SEMPRE ACOPLADAS COM FLANGES, EXCETO INDICAÇÃO CONTRÁRIA.
 - 03 - AS COTAS TOPOGRÁFICAS INDICATIVAS DOS NÍVEIS DO TERRENO E DAS SINGULARIDADES FORAM DEFINIDAS PELOS PERFIS DE TERRAPLANAGEM FINAL, CONSIDERANDO OS EIXOS DOS LEITOS CARROÇÁVEIS DAS RUAS E DAS VIELAS.

LEGENDA

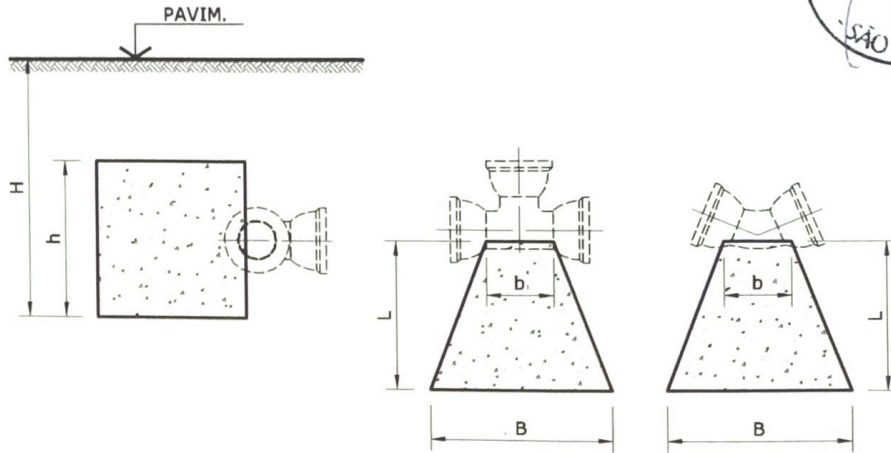
	COTA DO TERRENO		SECCIONAMENTO FICTÍCIO (CALCULADO)
	COMPRIIMENTO (m)		DIÂMETRO (mm)
	- REGISTRO DE GAVETA PARA MANOBRA		- REGISTRO DE GAVETA PARA DESCARGA

T	- TE COM BOLSAS
TRD	- TE DE REDUÇÃO COM BOLSAS
X	- CRUZETA COM BOLSAS
V80	- CRUZETA DE REDUÇÃO COM BOLSAS
C45	- CURVA 45° COM PONTA E BOLSA
C22	- CURVA 22°30' COM PONTA E BOLSA
C11	- CURVA 11°15' COM PONTA E BOLSA
RD	- REDUÇÃO PONTA E BOLSA
CAP	- CAP
RG	- REGISTRO DE GAVETA

FOLHA PLANO 1: 250x350 mm

ARQUIVO/PROJETO:

DETALHES DOS BLOCOS DE ANCORAGEM



B

APROVADA
 Secretaria de Planejamento e Obras
 PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 20/10/2007

JOSÉ MARIA DREZZA
 SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
 ENG. CIVIL - CREA 0601179654

Processo n.º 2005/3072

PROPRIETÁRIO: EMPREEND. IMOB. ALTOS DA COLINA LTDA
 CNPJ: 06.887.753/0001-47

RESP. TÉCNICO: CELSO FIGUEIREDO
 ENGENHEIRO SANITARISTA
 CREA-SP - nº 060.164.420-0
 ART Nº

A

OBRA	JARDIM ALTOS DA COLINA		
LOCAL	RUA PEDRO CHICAGLIONI - B. SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - SP		
CLIENTE	EMPREENDIMENTOS IMOBIL. ALTOS DA COLINA LTDA		
TÍTULO	SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA REDE DE DISTRIBUIÇÃO RESERVATÓRIOS IMPLANTAÇÃO GERAL		
PROJETO	Engº CELSO FIGUEIREDO CREA-SP nº 060.164.420-0	VISTO	DESENHO

PLANEMA
 engenharia ambiental ltda

av. benedito storani, 95 - sala 4
 vinhedo - sp - cep 13.280-000
 fone/fax: (19) 3826-2372
 planema@directnet.com.br

DATA	AGO./2004	PROJETO Nº	5-077-172-04
DESENHO Nº	A-500-01-04	FOLHA	A
ESCALA	INDICADAS	REV.	0
			01/04

RELAÇÃO DE MATERIAIS - REDE DE DISTRIBUIÇÃO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.
01	TUBO DE PVC - PBA (classe 15) - Ø60mm	2.280,9 m
02	TUBO DE PVC - PBA (classe 15) - Ø85mm	227,6 m
03	TUBO DE PVC - PBA (classe 15) - Ø110mm	118,9 m
04	TUBO DE AÇO GALVANIZADO - Ø100mm (Ø4")	16,0 m
05	ADAPTADOR - PONTA x ROSCA - PVC-PBA - Ø110xØ100mm	01 pç
06	CAP - PVC-PBA - Ø60mm	03 pç
07	CURVA 22° - PVC-PBA - Ø60mm	13 pç
08	CURVA 22° - PVC-PBA - Ø110mm	01 pç
09	CURVA 45° - PVC-PBA - Ø60mm	11 pç
10	CURVA 45° - PVC-PBA - Ø110mm	01 pç
11	CURVA 90° - PVC-PBA - Ø60mm	08 pç
12	CURVA 90° - PVC-PBA - Ø110mm	02 pç
13	CURVA 90° - A.G° - Ø100mm (Ø4")	01 pç
14	LUVA DUPLA ROSCÁVEL - A.G° - Ø100mm (Ø4")	06 pç
15	REDUÇÃO - PVC-PBA PB - Ø85x60mm	02 pç
16	REDUÇÃO - PVC-PBA PB - Ø110x85mm	25 pç
17	TE 90° - PVC-PBA - Ø60mm	01 pç
18	TE 90° - PVC-PBA - Ø110mm	03 pç
19	TE DE REDUÇÃO 90° - PVC-PBA - Ø85x60mm	253 pç
20	COLAR DE TOMADA COM TRAVAS - PVC - Ø60x25mm	07 pç
21	COLAR DE TOMADA COM TRAVAS - PVC - Ø85x25mm	10 pç
22	COLAR DE TOMADA COM TRAVAS - PVC - Ø110x25mm	08 pç
23	REGISTRO DE GAVETA COM BOLSAS - FºFº - Ø50mm (VER DETALHE)	02 pç
24	REGISTRO DE GAVETA COM BOLSAS - FºFº - Ø80mm (VER DETALHE)	01 pç
25	REGISTRO DE GAVETA COM BOLSAS - FºFº - Ø100mm (VER DETALHE)	

RELAÇÃO DE MATERIAIS - SISTEMA DE ABASTECIMENTO

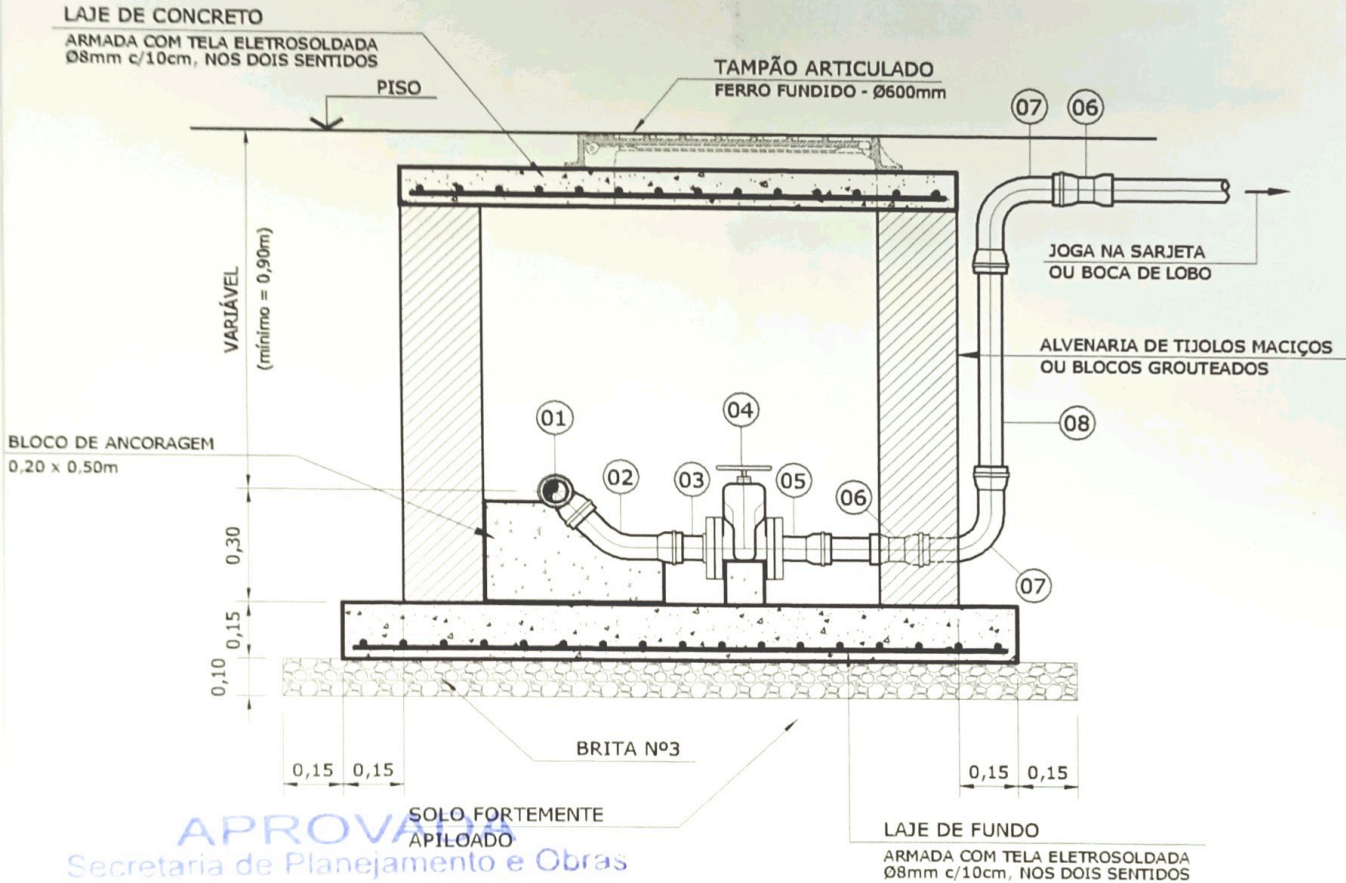
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.
01	TUBO DE PVC - PBA (classe 20) - Ø110mm	195,5 m
02	TUBO DE AÇO GALVANIZADO - Ø75mm (Ø3")	27,0 m
03	TUBO DE AÇO GALVANIZADO - Ø100mm (Ø4")	5,0 m
04	ADAPTADOR - PONTA x ROSCA - PVC-PBA - Ø110xØ100mm	01 pç
05	CURVA 45° - PVC-PBA - Ø110mm	02 pç
06	CURVA 90° - PVC-PBA - Ø110mm	01 pç
07	CURVA 90° - A.G° - Ø75mm (Ø3")	04 pç
08	CURVA 90° - A.G° - Ø100mm (Ø4")	03 pç
09	LUVA DUPLA ROSCÁVEL - A.G° - Ø75mm (Ø3")	04 pç
10	LUVA DUPLA ROSCÁVEL - A.G° - Ø100mm (Ø4")	01 pç
11	TE 90° - PVC-PBA - Ø110mm	01 pç
12	TE 90° - A. G° - Ø75mm (Ø3")	01 pç
13	REGISTRO DE GAVETA COM BOLSAS - FºFº - Ø100mm (VER DETALHE)	02 pç
14	REGISTRO DE GAVETA COM FLANGES - FºFº - Ø75mm	02 pç
15	VÁLVULA DE RETENÇÃO COM FLANGES - Ø75mm	02 pç
16	VÁLVULA DE BÓIA - Ø100mm (MECÂNICA)	01 pç
17	CONJUNTO MOTOR-BOMBA CENTRÍFUGO (Q = 11 m³/h - Hman = 210 kPa)	02 cj.
18	RESERVATÓRIO APOIADO (CONCRETO) - Vol. = 42 m³	01 cj.
19	RESERVATÓRIO ELEVADO METÁLICO, TIPO TAÇA COM COLUNA SECA - Vol. = 20 m³	01 cj.

BLOCOS DE ANCORAGEM - TIPO PESO

Nº DA ANCOR.	TIPO DE PEÇA	EMPUXO (kgf)	DIMENSÕES (m)					VOLUME (m³)
			L	b	B	h	H	
01	TÊ	656	0,80	0,19	0,83	0,62	1,31	0,253
02	CURVA 45°	928	1,00	0,22	0,92	0,72	1,36	0,410

CONCRETO: - TRAÇO EM VOLUME: 1:3:6
- CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO: 200 kg/m³

0006



APROVADO
 Secretaria de Planejamento e Obras
 PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
 Em 02/05/2004

CORTE A-A

JOSE MARIA DREZZA
 SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
 ENG. CIVIL - CREA 0601179654

Processo n.º 2005/13072

PROPRIETÁRIO: EMP. IMOB. ALTOS DA COLINA LTDA
 CNPJ: 06.887.753/0001-47

RESP. TÉCNICO: CELSO FIGUEIREDO
 ENGENHEIRO SANITARISTA
 CREA-SP - nº 060.164.420-0
 ART Nº

OBRA	JARDIM ALTOS DA COLINA		
LOCAL	RUA PEDRO CHICAGLIONI - B. SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - SP		
CLIENTE	EMPREENDEIMENTOS IMOBIL ALTOS DA COLINA LTDA		
TÍTULO	SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA CAIXA PARA REGISTRO DE DESCARGA PARA REDES EM PVC-PBA PLANTA - CORTE - DETALHES		
PROJETO	Eng.º CELSO FIGUEIREDO CREA-SP nº 060.164.420-0	VISTO	DESENHO

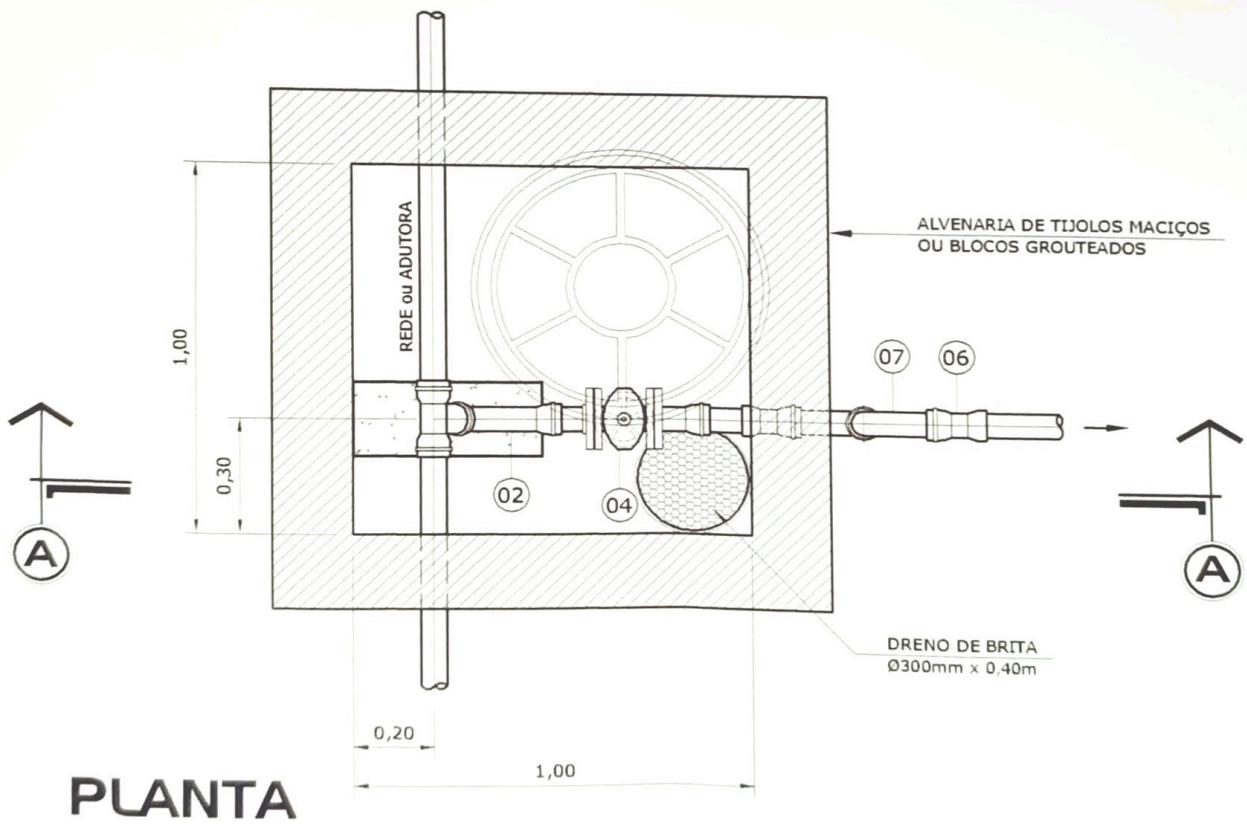
PLANEMA
 engenharia ambiental ltda

av. benedito storani, 95 - sala 4
 vinhedo - sp - cep 13.280-000
 fone/fax: (19) 3826-2372
 planema@directnet.com.br

DATA	AGO/2004	PROJETO Nº	S-077-172-04
DESENHO Nº	A-500-02-04	FOLHA	A
ESCALA	1:20	REV.	0
		02/04	

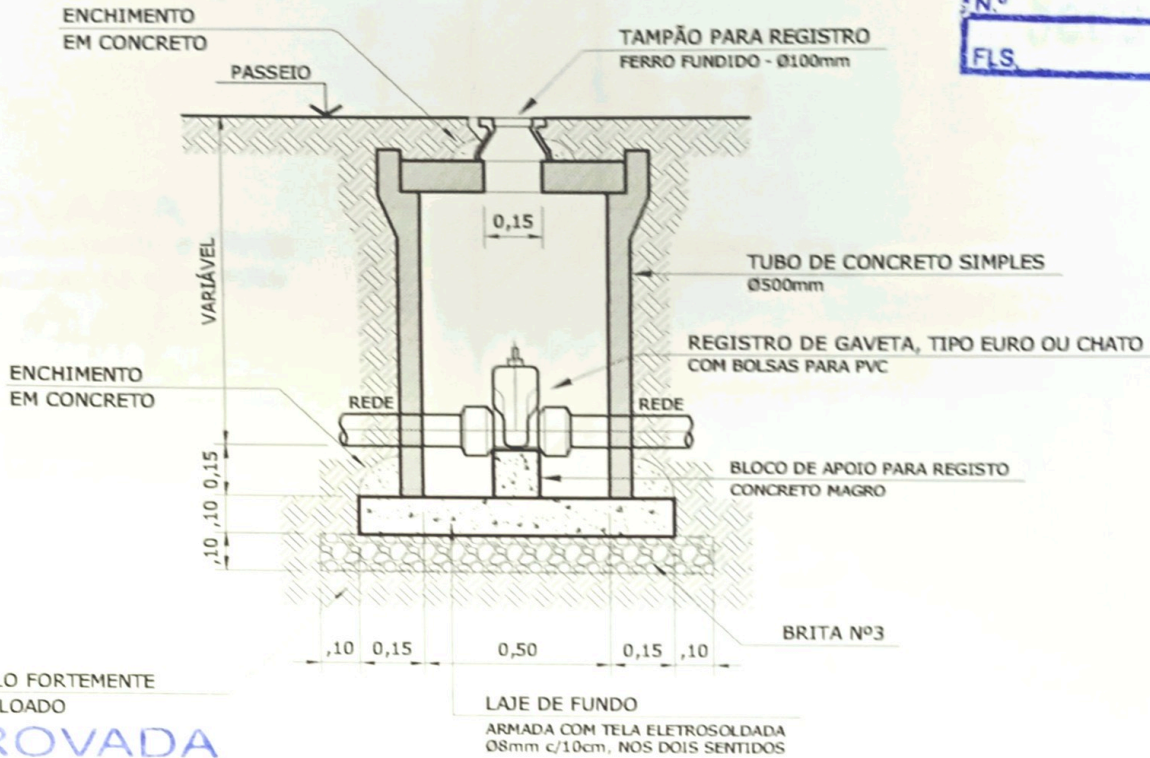
RELAÇÃO DE MATERIAIS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	MATERIAL	UNID.	QUANT.
01	TÊ - BOLSA - Ø TUBULAÇÃO x Ø60mm	PVC-PBA	pç	01
02	CURVA 45° - PONTAxBOLSA - JE - Ø60mm	PVC-PBA	pç	01
03	EXTREMIDADE - PONTA x FLANGE - Ø60mm	PVC-PBA	pç	01
04	REGISTRO DE GAVETA, CHATO / EURO, COM FLANGES - Ø50mm	F0F0	pç	01
05	EXTREMIDADE - BOLSA x FLANGE - Ø60mm	PVC-PBA	pç	01
06	LUVA SIMPLES - JE - Ø60mm	PVC-PBA	pç	02
07	CURVA 90° - PONTAxBOLSA - JE - Ø60mm	PVC-PBA	pç	02
08	TUBO - Ø60mm - L=variável	PVC-PBA	pç	01

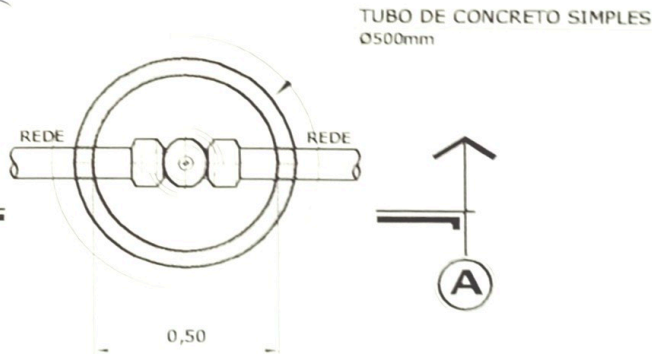


NOTAS

PROTOCOLO
N.º
FLS.



CORTE A-A



PLANTA

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 20/10/2004

[Signature]
JOSÉ MARIN DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL - CREA 0601179654

Processo n.º 20001/2070

PROPRIETÁRIO: EMP. IMOB. ALTOS DA COLINA LTDA
CNPJ: 06.887.753/0001-47

RESP. TÉCNICO: CELSO FIGUEIREDO
ENGENHEIRO SANITARISTA
CREASP - nº 060.164.420-0
ART Nº

OBRA	JARDIM ALTOS DA COLINA		
LOCAL	RUA PEDRO CHICAGLIONI - B. SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - SP		
CLIENTE	EMPREENDEIMENTOS IMOBIL ALTOS DA COLINA LTDA		
TÍTULO	SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA CAIXA PARA REGISTRO DE MANOBRA PARA REDES COM Ø ATÉ 100mm (4") PLANTA - CORTE - DETALHES		
PROJETO	Eng.º CELSO FIGUEIREDO CREA-SP nº 060164420-0	VISTO	DESENHO

PLANEMA
engenharia ambiental ltda

av. benedito storani, 95 - sala 4
vinhedo - sp - cep 13.280-000
fone/fax: (19) 3826-2372
planema@directnet.com.br

DATA	AGO/2004	PROJETO Nº	5-077-172-04
DESENHO Nº	A-500-03-04	FOLHA	A
ESCALA	1:20	REV.	0
			03/04

PENA:
 0,15
 0,20
 0,30
 0,40
 0,50
 0,60
 0,12
 0,08
 1,00
 0,25
 0,23
 0,80
 0,35
 0,45
 1,20
 0,10
 0,50
 0,17
 0,60
 0,10
 0,10
 0,08
 0,08
 0,08
 0,08

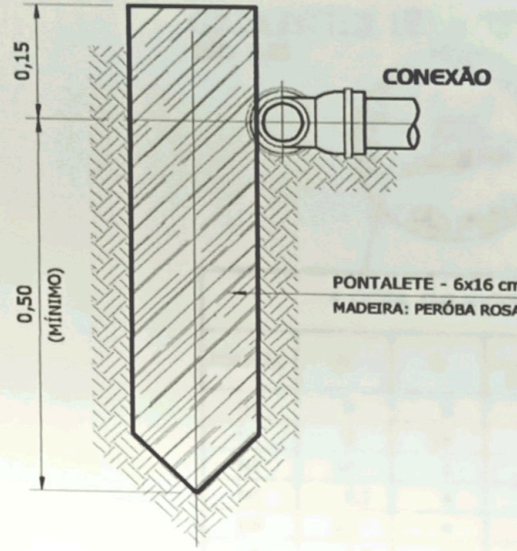
0009

APROVADA
 Secretaria de Planejamento e Obras
 Prefeitura Municipal de Louveira

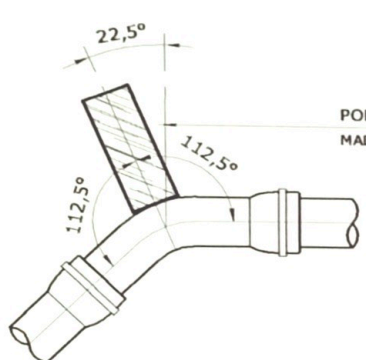
Em 20 / 03 / 2007

JOSÉ MARIA DREZZA
 SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA 0601179654

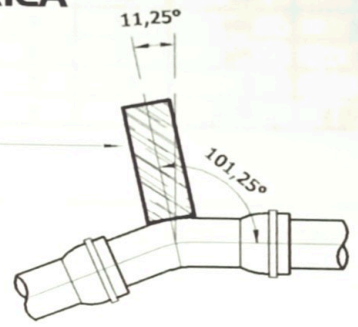
Processo n.º 2005/3072



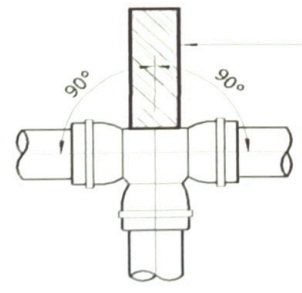
VISTA GENERÉRICA



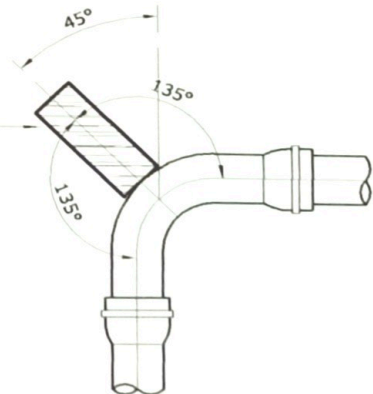
CURVA 45°



CURVA 22°



TÊ ou TÊ DE REDUÇÃO



CURVA 90°

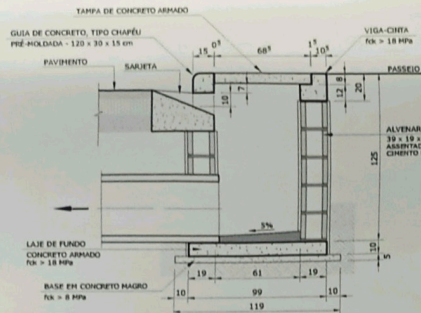
OBRA	JARDIM ALTOS DA COLINA		
LOCAL	RUA PEDRO CHICAGLIONI - B. SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - SP		
CLIENTE	EMPREENHIMENTOS IMOBIL ALTOS DA COLINA LTDA		
TÍTULO	SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA ANCORAGENS PARA REDE DE DISTRIBUIÇÃO PONTALETEAMENTO PARA REDES COM Ø ATÉ 85mm (3")		
PROJETO	Eng.º CELSO FIGUEIREDO CREA-SP nº 060164420-0	VISTO	DESENHO

PLANEMA
 engenharia ambiental ltda

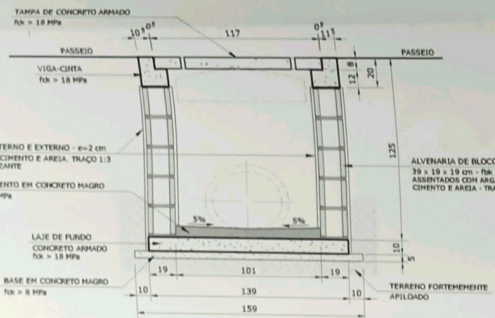
av. benedito storani, 95 - sala 4
 vinhedo - sp - cep 13.280-000
 fone/fax: (19) 3826-2372
 planema@directnet.com.br

DATA	AGO/2004	PROJETO Nº	5-077-172-04
DESENHO Nº	A-500-04-04	FOLHA	A
ESCALA	1:10	REV.	0
04/04			

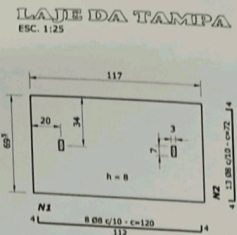
FOLHA PLANEMA-4: 297x210 mm



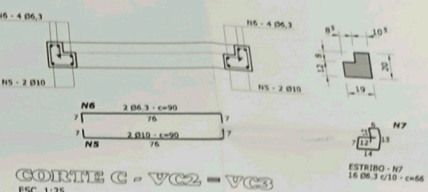
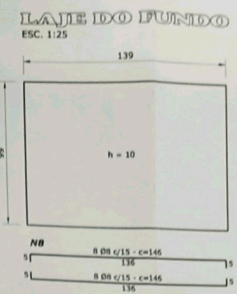
CORTE B-B
ESC. 1:25



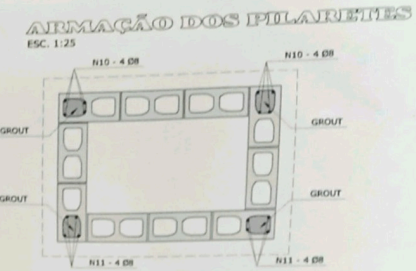
CORTE A-A
ESC. 1:25



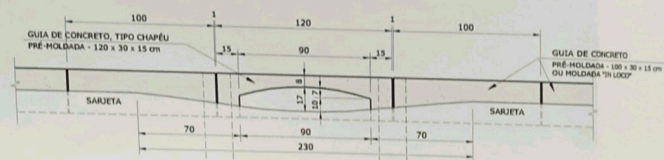
VIGA-CINTA
ESC. 1:25



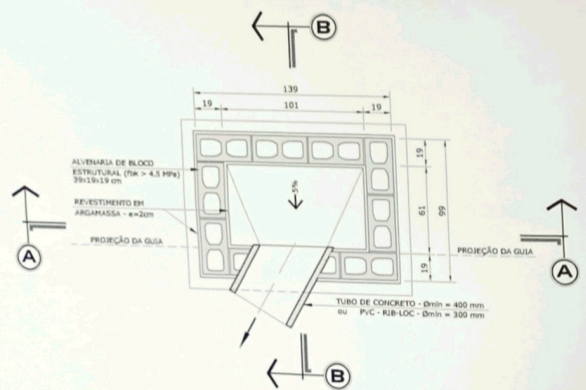
CORTE C-C - VC2 = VC3
ESC. 1:25



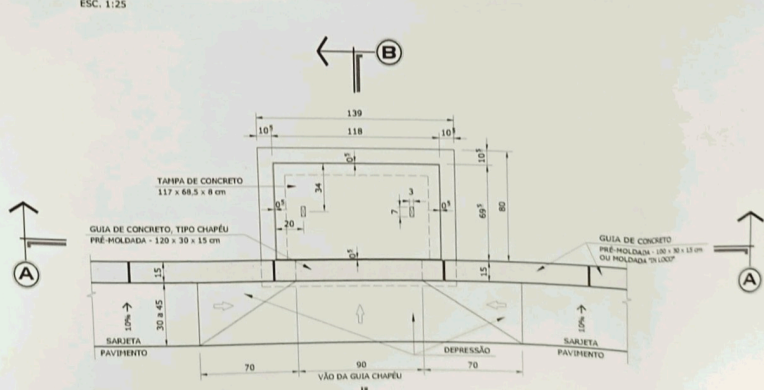
CORTE D-D - VC1
ESC. 1:25



VISTA FRONTAL
ESC. 1:25



PLANTA - FUNDO
ESC. 1:25



PLANTA - TOPO
ESC. 1:25

LISTA DE AÇO - CA-SOB

POSICÃO	Ø	Q	COMPRIMENTOS (cm)	
			UNITÁRIO	TOTAL
N1	8	8	134	922
N2	8	10	74	740
N3	10	2	149	298
N4	6,3	4	149	596
N5	10	4	90	360
N6	6,3	8	90	720
N7	6,3	30	66	1980
N8	8	14	148	2072
N9	8	18	106	1508
N10	8	8	h	8.h
N11	8	8	h-30	8.(h-30)

RESUMO DE AÇO - CA-SOB

Ø	MASSA UNIT. (kg)	COMPRIMENTO (cm)	PESO TOTAL (kg)
6,3	0,25	30,24	8,0
8	0,40	58,26	23,3
10	0,63	6,54	4,1
MASSA TOTAL			45,5

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVÉIRA
Em 20/03/2004

JOSÉ MARCELO BRETZ
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL - CREA 0577614-4
Processo n.º 2005/30.372

PROPRIETÁRIO: EMPREEND. IMOB. ALTOS DA COLINA LTDA
CNPJ: 06.987.753/0001-47

RESP. TÉCNICO: CELSO FLEGENEIRO
ENGENHEIRO SANITARISTA
CREASP - Nº 060.194.420-0
ART Nº

OBRA: JARDIM ALTOS DA COLINA
LOCAL: RUA PEDRO CHICAGLIONI - B. SANTO ANTONIO - LOUVÉIRA - SP
CLIENTE: EMPREENDIMENTOS IMOB. ALTOS DA COLINA LTDA
TÍTULO: SISTEMA DE DRENAGEM SUPERFICIAL
BOCA DE LOBO SIMPLES
PLANTAS E CORTES
LAJE - VIGA - ARMAÇÃO

PLANEMA
engenharia ambiental ltda

av. benedito storani, 95 - sala 4
vinhedo - sp - cep 13.280-000
Fone/Fax: (19) 3826-2372
planema@directnet.com.br

DATA: OUT. 2004 PROJETO Nº: S-077-172-04
DESENHO Nº: D-700-03-03 FOLHA: D

ESCALA: 1:25 REV: 03/03

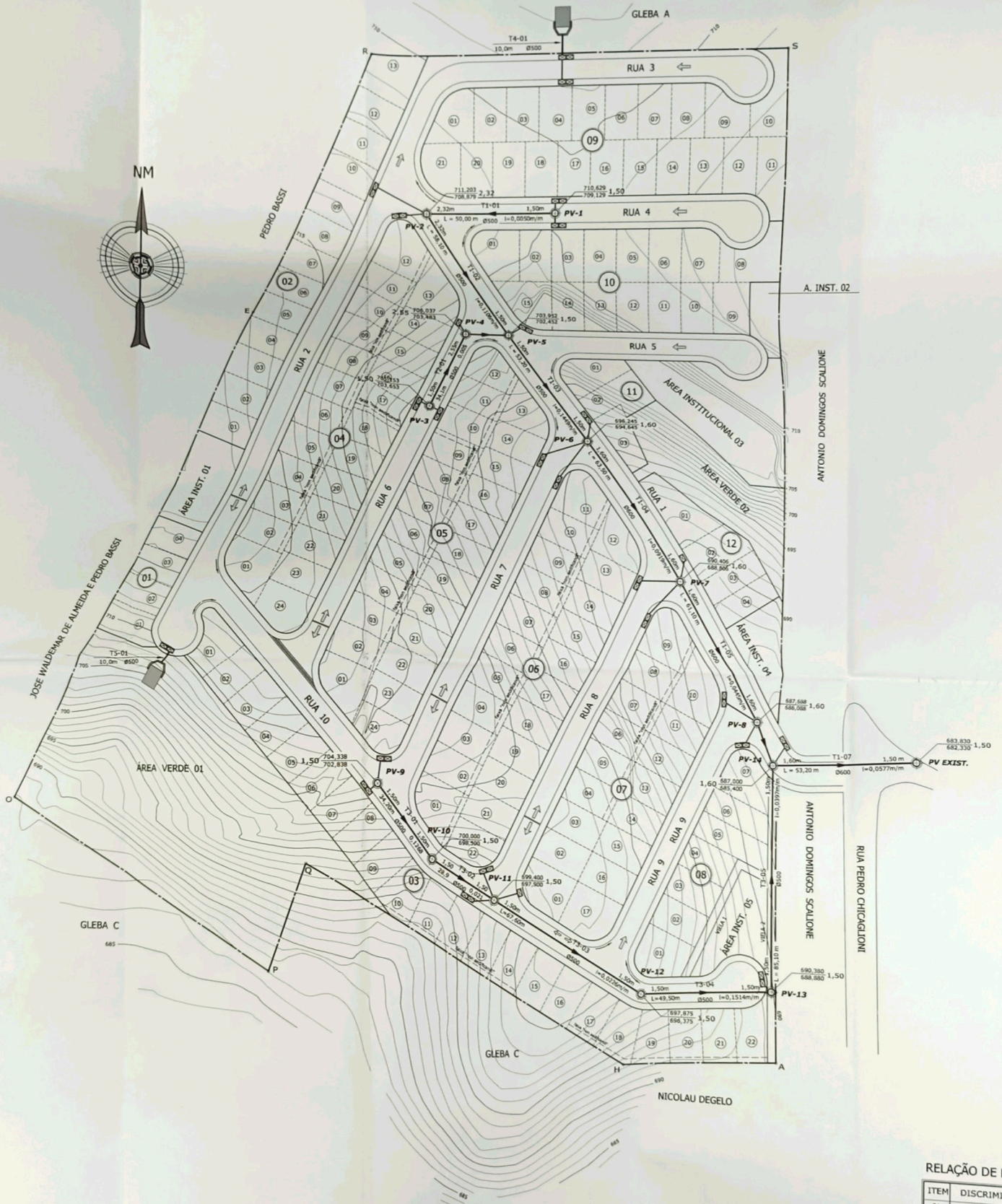
NOTAS

- TODAS AS MEDIDAS ESTÃO EM CENTÍMETROS, EXCETO INDICAÇÃO CONTRÁRIA.
- ESCALHA: 1/50.000. 70 cm EM VOLTA DA BOCA DE LOBO, PARA EXECUÇÃO DO REVESTIMENTO EXTERNO.
- O REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO DA BOCA DE LOBO DEVERÁ SER EXECUTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (TRAÇÃO 1:3) E IMPERMEABILIZANTE.
- O RECOBRIMENTO INTERNO DA TUBULAÇÃO, SOB LEITO CARROÇÁVEL, DEVERÁ SER DE 6.60cm, EM CASO DE RECOBRIMENTO MELHOR, PROTEGER A TUBULAÇÃO COM EXECUÇÃO DE LAJE EM CONCRETO ARMADO 10 cm ACIMA DOS TUBOS.
- O AÇO UTILIZADO NA ARMAÇÃO DAS LAJES E VIGAS SERÁ DO TIPO CA-SOB.
- O RECOBRIMENTO INTERNO DAS ARMADURAS SERÁ DE 2,5cm.
- O CONCRETO PARA LAJES E VIGAS SERÁ DO TIPO ESTRUTURAL COM Fk > 18 MPa.
- PARA OS ENCHIMENTOS DE FUNDO E BASES DAS CAIXAS UTILIZAR CONCRETO MAGRO, COM Fk > 8 MPa.
- UTILIZAR BLOCOS ESTRUTURAIS COM Fk > 4,5 MPa.
- PARA O PREENCHIMENTO DOS BLOCOS ESTRUTURAIS USAR CONCRETO TIPO QUIT.

REVISÕES

Nº	DESCRIÇÃO	DATA	REVISOR	VISTO

FOLHA PLANEMA 2: 505-4453



IMPLANTAÇÃO GERAL
ESCALA: 1:1.000

NOTAS

- 01 - TODOS OS TRECHOS DE GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO SERÃO DO TIPO SIMPLES PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 500mm E CONCRETO ARMADO PARA DIÂMETROS MAIORES OU IGUAIS A 600mm.
- 02 - OS TUBOS DE LIGAÇÃO ENTRE BOCAS DE LOBO E PV'S SERÃO DE Ø400mm, COM DECLIVIDADE MÍNIMA DE 0,01m/m.
- 03 - TODAS AS GALERIAS FORAM PROJETADAS PARA TRABALHAREM EM SEÇÃO PLENA, COM VAZÃO MÁXIMA DEFINIDA POR CHUVA CRÍTICA COM PERÍODO DE RECORRÊNCIA MÍNIMO DE 10 ANOS E TEMPO DE CONCENTRAÇÃO DE 15 MINUTOS.
- 04 - AS COTAS TOPOGRÁFICAS INDICATIVAS DOS NÍVEIS DO TERRENO, DAS GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS E DAS SINGULARIDADES FORAM DEFINIDAS PELOS PERFIS LONGITUDINAIS DAS RUAS, CONFORME PROJETO DE TERRAPLANAGEM, CONSIDERANDO OS EIXOS DOS LETOS CARROÇÁVEIS.

LEGENDA



REVISÕES

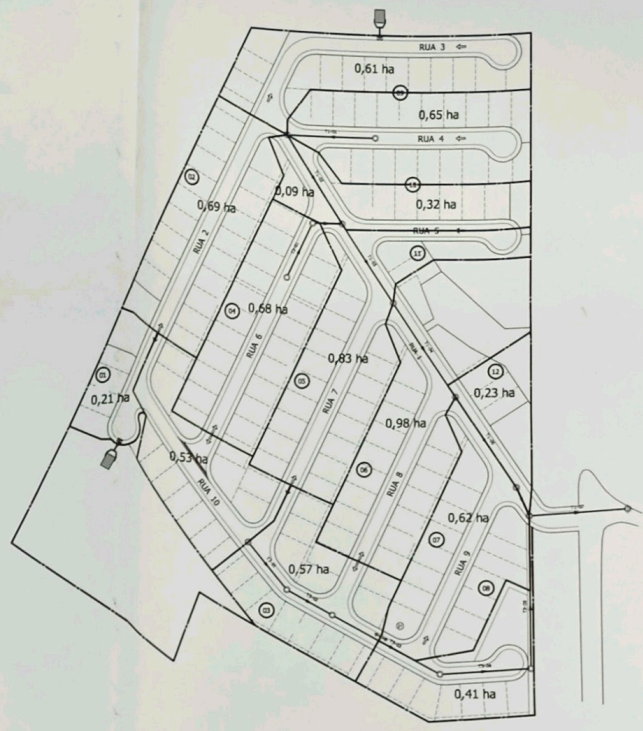
Nº	DESCR

RELAÇÃO DE MATER

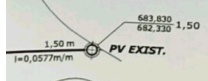
ITEM	DISCRIMINAÇÃO
01	TUBO DE CONCRETO SI
02	TUBO DE CONCRETO SI
03	TUBO DE CONCRETO SI
04	POÇO DE VISITA
05	BOCAS DE LOBO SIMPL
06	BOCAS DE LOBO DUPLA
07	MURO DE ALA COM BAS

A. INST. 02

DOMINGOS SALLONE



MOZAICO DE ÁREAS DE DRENAGEM
ESCALA: 1:2.000



0010



APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 20/10/2007

JOSÉ MARIA DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL - CREA 0601179654

Processo n.º 2005/3072

RELAÇÃO DE MATERIAIS - GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.
01	TUBO DE CONCRETO SIMPLES, PONTA E BOLSA COM ANEL - Ø400mm	220,00 m
02	TUBO DE CONCRETO SIMPLES, PONTA E BOLSA COM ANEL - Ø500mm	497,30 m
03	TUBO DE CONCRETO SIMPLES, PONTA E BOLSA COM ANEL - Ø600mm	195,30 m
04	POÇO DE VISITA	14 px
05	BOCAS DE LOBO SIMPLES	03 px
06	BOCAS DE LOBO DUPLAS	23 px
07	MURO DE ALA COM BASE DE ENOCAMENTO	02 px

PROPRIETÁRIO: EMPREEND. IMOB. ALTOS DA COLINA LTDA
CNPJ: 06.887.753/0001-47

RESP. TÉCNICO: CELSO FIGUEIREDO
ENGENHEIRO SANITARISTA
CREASP - nº 060.156.420-0
ART Nº

DESCRIÇÃO	DATA	REVISOR	VISTO

OBRA: JARDIM ALTOS DA COLINA
 LOCAL: RUA PEDRO CHICAGLIONI - B. SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - SP
 CLIENTE: EMPREENDIMENTOS IMOBIL. ALTOS DA COLINA LTDA
 TÍTULO: SISTEMA DE DRENAGEM SUPERFICIAL
 GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS
 IMPLANTAÇÃO GERAL - MOZAICO DE ÁREAS DE DRENAGEM
 PROJETO: Eng.º CELSO FIGUEIREDO
 CREA-SP nº 060.156.420-0

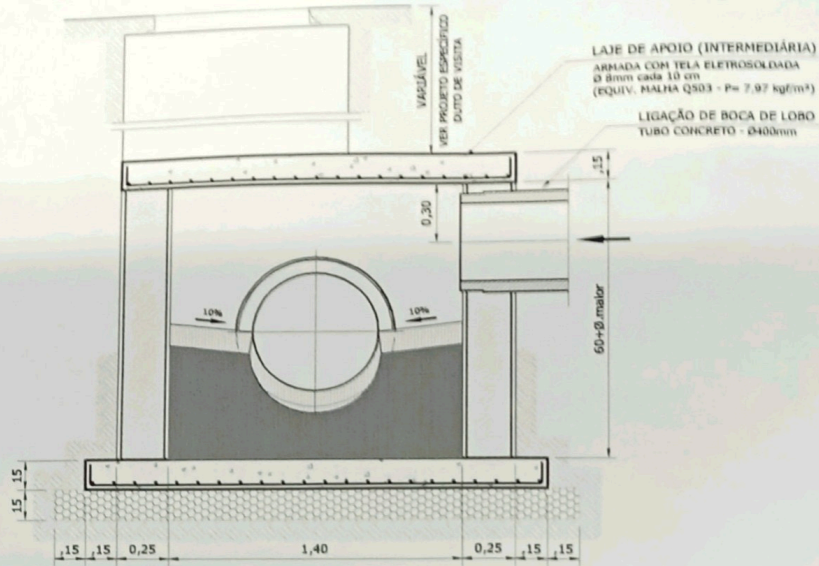
PLANEMA
engenharia ambiental ltda

av. benedito storani, 95 - sala 4
vinhedo - sp - cep 13.280-000
fone/fax: (19) 3826-2372
planema@directnet.com.br

DATA: OUT./2004 PROJETO Nº: S-077-172-04
 DESENHO Nº: D-700-01-03 FOLHA: 01
 ESCALA: INDICADAS REV: 0

ESTE DESENHO FOI TOTALMENTE DESENVOLVIDO EM SISTEMA CAD NÃO PODENDO APRESENTAR QUALQUER TIPO DE RASURA, RESSALVA OU CORREÇÃO, SOB PENA DE PERDA DA RESPONSABILIDADE

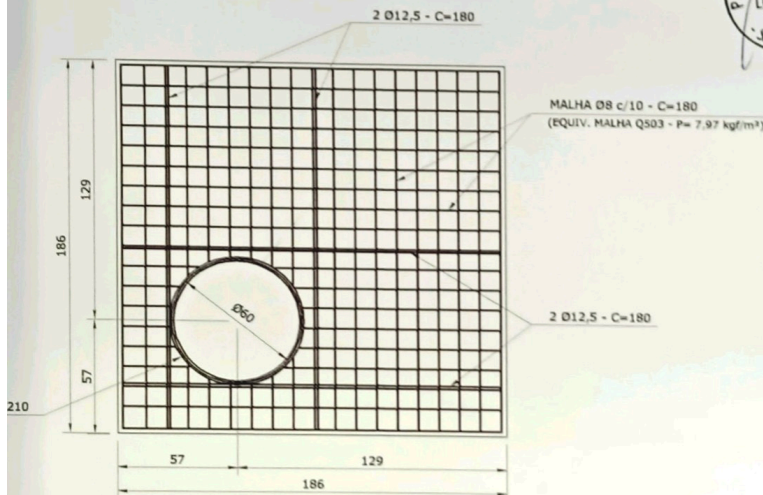
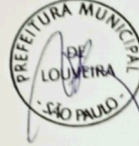
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS



CORTE D-D

0011

PROTOCOLO
N.º
F.L.S.



APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

CONCRETO - fck=20 MPa

JOSÉ MARIN DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL - CREA 0601179654

Processo n.º 2005/3072

PROPRIETÁRIO: EMPREEND. IMOB. ALTOS DA COLINA LTDA
CNPJ: 06.887.753/0001-47

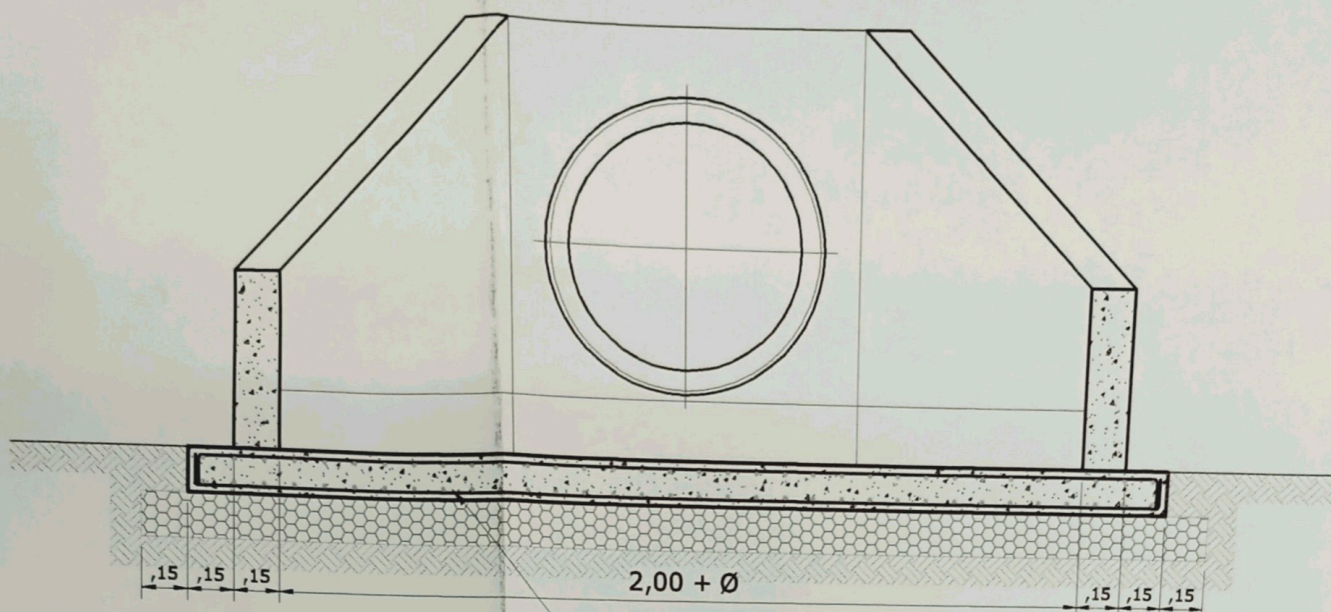
RESP. TÉCNICO: CELSO FIGUEIREDO
ENGENHEIRO SANITARISTA
CREASP - nº 060.164.420-0
ART Nº

OBRA	JARDIM ALTOS DA COLINA		
LOCAL	RUA PEDRO CHICAGLIONI - B. SANTO ANTONIO - LOUVEIRA - SP		
CLIENTE	EMPREENDIMENTOS IMOBIL ALTOS DA COLINA LTDA		
TÍTULO	SISTEMA DE DRENAGEM SUPERFICIAL POÇO DE VISITA PADRÃO MURO DE ALA PLANTAS - CORTES - DETALHES		
PROJETO	Eng.º CELSO FIGUEIREDO CREA-SP nº 060.164.420-0	VISTO	DESENHO

PLANEMA
engenharia ambiental ltda

av. benedito storani, 95 - sala 4
vinhedo - sp - cep 13.280-000
fone/fax: (19) 3826-2372
planema@directnet.com.br

DATA	OUT. 2004	PROJETO Nº	S-077-172-04
DESENHO Nº	D-700-02-03	FOLHA	D
ESCALA	1:25	REV.	0
02/03			



CORTE B-B

LAJE EM CONCRETO ARMADO ($f_{ck} = 20 \text{ MPa}$)
COM MALHA ELETROSOLDADA - DUPLA
 $\varnothing 10 \text{ mm}$ cada 10 cm
(EQUIV. MALHA - Q785 - $P = 12,46 \text{ kg/m}^2$)

