

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO



DECRETO Nº 2.375/2001
DE 19 DE FEVEREIRO DE 2001

**DISPÕE SOBRE DESMEMBRAMENTO
DE GLEBAS**

**JOSE CARLOS MARTINS DE TOLEDO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
2000/5408 de 13/11/00

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
unificação e desmembramento da Gleba B, *situado na Rodovia Romildo
Prado com Linha de Transmissão da Eletropaulo e com Rua Angelo Steck,*
neste Município de Louveira, de propriedade de **MARIA REGINA PARDO**
E OUTROS, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.375/2001



SITUAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO DE GLEBA:

GLEBA BB (ANEXAÇÃO DA GLEBA A3): Tem início no ponto 7, situado junto da divisa do Espólio de Alcides Niero e com o remanescente da Gleba A, daí segue confrontando com o remanescente da Gleba A com rumo de $88^{\circ}30'48''$ SE e distância de 273,76m até o ponto 8, daí segue com a mesma confrontação com rumo de $0^{\circ}04'NW$ e distância de 23,00m até o ponto 8 A, daí segue confrontando com a Gleba A2, com os seguintes rumos e distâncias: 8 A/9 com $0^{\circ}04'NW$ e 1,36m; 9/10 com 24,23m em curva; 10/11 com $13^{\circ}46'48''NW$ e 14,44m; 11/12 com 21,30m em curva; 12/13 com $19^{\circ}09'58''NW$ e 37,77m; 13/14 A com $15^{\circ}01'47''NW$ e 18,86m; do ponto 14 A deflete à direita e segue confrontando com a Gleba A2, com distância de 86,54m até o ponto HÁ; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo, com distância de 11,80m até o ponto H; daí deflete à esquerda e segue confrontando com Arthur Steck (Gleba 2) com as seguintes distâncias de H/G com 75,40m; G/14 com 14,20m; 14/R por valeta com 251,30m; R/F confrontando com a Rua Cleusa Simões dos Santos e distância de 14,00m; do ponto F deflete à esquerda e segue confrontando com o Espólio de Alcides Niero, com distância de 208,69m até o ponto 7, início desta descrição. As referidas confrontações definem uma área de 47.880,49 m².

ÁREA REMANESCENTE DA GLEBA BB: Tem início no ponto 7, situado junto da divisa do Espólio de Alcides Niero e com o remanescente da Gleba A, daí segue confrontando com o remanescente da Gleba A com rumo de $88^{\circ}30'48''SE$ e distância de 273,76m até o ponto 8; daí segue com a mesma confrontação com rumo de $0^{\circ}04'00''NW$ e distância de 23,00m até o ponto 8 A; daí segue confrontando com a Gleba A2, com os seguintes rumos e distâncias: 8 A/9 com $0^{\circ}04'NW$ e 1,36m; 9/10 em curva com desenvolvimento de 24,23m; 10/11 com rumo de $13^{\circ}46'48''NW$ e distância de 14,44m; 11/11 A em curva de 11,87m; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a área remanescente da Gleba BB1, com as seguintes distâncias 11 A/16 com 61,12m e de 16/15 com 71,49m; do ponto 15 deflete à esquerda e segue confrontando com Arthur Steck (Gleba 2) por uma valeta na distância de 188,13m até encontrar o ponto R; R/F com 14,00m confronta com a Rua Cleusa Simões dos Santos; do ponto F deflete à esquerda e segue confrontando com o Espólio de Alcides Niero na extensão de 208,69m até o ponto inicial 7. As referidas confrontações definem uma área de 42.348,99 m².

[Handwritten signature]

000039

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 2.375/2001



GLEBA BBI – CLUBE CASA GRANDE: Tem início no ponto 11 A, situado junto da divisa com Gleba A2 e com o remanescente da Gleba BB, daí segue confrontando com a Gleba A2 com os seguintes rumos e distâncias: 11 A/12 em curva de 9,43m; 12/13 com 19°09'58" NW e 37,77m; 13/14 A com 15°01'47" NW e 18,86; do ponto 14 A deflete à direita e segue confrontando com a Gleba A2, com distância de 86,54 m até o ponto HA; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo, com distância de 11,80m até o ponto H; daí deflete à esquerda e segue confrontando com Arthur Steck (gleba 2), com as seguintes distâncias: de H/G com 75,40m; G/14 com 14,20m; 14/15 por uma valeta com 63,17m; do ponto 15 deflete à esquerda e segue confrontando com a área remanescente da Gleba BB, com as seguintes distâncias: 15/16 com 71,49m e 16/11 A com 61,12m do ponto 11 A corresponde ao início desta descrição. As referidas confrontações definem uma área de 5.531,50 metros quadrados.

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
EM 19 DE FEVEREIRO DE 2001


JOSE CARLOS MARTINS DE TOLEDO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 19 de fevereiro de 2001.


LENY KELLY MARTINS DE TOLEDO ROVERI
Secretária de Administração

000040



MEMORIAL DESCRITIVO

PRETENDENTE A UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO DA GLEBA "B"

Divisa com o Remanescente da Gleba "A" - Rodovia Romildo Prado com Linha de Transmissão da Eletropaulo e com Rua Angelo Steck - Município de Louveira - Est.SP.
Proprietário: Maria Regina Pardo e Outros

SITUAÇÃO ATUAL: Têm início no ponto 7, situado junto da divisa do Espólio de Alcides Niero e com o remanescente da Gleba "A", daí segue confrontando com o remanescente da Gleba "A", com rumo de $88^{\circ}30'48''$ SE e distância de 273,76m até o ponto 8; daí segue a mesma confrontação com rumo de $0^{\circ}04'00''$ NW e distância de 24,36m até o ponto 9; daí segue em curva com desenvolvimento de 24,23m até o ponto 10; daí segue com rumo de $13^{\circ}46'48''$ NW e distância de 14,44m até o ponto 11; daí segue em curva com desenvolvimento de 21,30m até o ponto 12; daí segue com rumo de $19^{\circ}09'58''$ NW e distância de 37,77m até o ponto 13; daí segue com rumo de $15^{\circ}01'47''$ NW e distância de 28,87m até o ponto 14; daí segue confrontando com a Rua Angelo Steck (Gleba 2) por uma valeta, na distância de 265,30m até encontrar a divisa com o Espólio de Alcides Niero no ponto F; daí segue com essa confrontação na extensão de 208,69m até o ponto inicial 7. As referidas confrontações definem uma área de 46.999,79 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA "1"

GLEBA "BB" (Anexação da Gleba A3): Têm início no ponto "7", situado junto da divisa do Espólio de Alcides Niero e com o remanescente da Gleba "A"; daí segue confrontando com o remanescente da Gleba "A" com rumo de $88^{\circ}30'48''$ SE e distância de 273,76m até o ponto "8"; daí segue com a mesma confrontação com rumo de $0^{\circ}04'00''$ NW e distância de 23,00m até o ponto "9"; daí segue confrontando com a Gleba A2, com os seguintes rumos e distâncias: 8A/9 com rumo de $0^{\circ}04'00''$ NW e 1,36m; 9/10 com 24,23m em curva; 10/11 com $13^{\circ}46'48''$ NW e 14,44m; 11/12 com rumo de $13^{\circ}46'48''$ NW e 14,44m; 12/13 com $19^{\circ}09'58''$ NW e 37,77m; 13/14A com $15^{\circ}01'47''$ NW e 18,86m; do ponto 14A deflete à direita e segue confrontando com a Gleba A2, com distância de 86,54m até o ponto HA; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo, com distância de 11,80m até o ponto H; daí deflete à esquerda e segue confrontando com Arthur Steck (Gleba 2) com as seguintes distâncias: de H/G com 75,40m; G/14 com 14,20m; 14/R por valeta com 251,30m; R/F confrontando com a Rua Cleusa Simões dos Santos e distância de 14,00 m; do ponto F deflete à esquerda e segue confrontando com o Espólio de Alcides Niero, com distância de 208,69m até o ponto "7", início desta descrição. As referidas confrontações definem uma área de 47.880,49m².

SITUAÇÃO PRETENDIDA "2"

ÁREA REMANESCENTE DA GLEBA "BB": Têm início no ponto 7, situado junto da divisa do Espólio de Alcides Niero e com o remanescente da Gleba "A", daí segue confrontando com o remanescente da Gleba "A" com rumo de $88^{\circ}30'48''$ SE e distância de 273,76m até o ponto 8; daí segue com a mesma confrontação com rumo de $0^{\circ}04'00''$ NW e distância de 23,00m até o ponto 9; daí segue confrontando com a Gleba A2, com os seguintes rumos e distâncias: 8A/9 com rumo de $0^{\circ}04'00''$ NW e 1,36m; 9/10 em curva com desenvolvimento de 24,23m; 10/11 com rumo de $13^{\circ}46'48''$ NW e distância de 14,44m; 11/11A em curva de 11,87m; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a área remanescente da Gleba "BB1" com as seguintes distâncias: 11A/12 com 61,12m e de 16/15 com 71,49m; do ponto 15 deflete à esquerda e segue confrontando

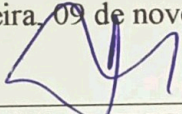
000041



Arthur Steck (Gleba 2) por uma valeta na distância de 188,13m até encontrar o ponto R; segue com 14,00m confronta com a Rua Cleusa Simões dos Santos; do ponto F deflete à esquerda e segue confrontando com o Espólio de Alcides Niero na extensão de 208,69m até o ponto 7. As referidas confrontações definem uma área de 42.348,99m².

GLEBA "BB1" - CLUBE CASA GRANDE: Têm início no ponto 11A, situado junto da Gleba "A2" e com o remanescente da Gleba "BB", daí segue confrontando com a Gleba "A2" com os seguintes rumos e distâncias: 11A/12 em curva de 9,43m; 12/13 com rumo de $09^{\circ}58'58''$ NW e 37,77m; 13/14A com $15^{\circ}01'47''$ NW e 18,86m; do ponto 14A deflete à direita e segue confrontando com a Gleba A2, com distância de 86,54m até o ponto HA; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo, com distância de 1,80m até o ponto H; daí deflete à esquerda e segue confrontando com Arthur Steck (Gleba 2), com as seguintes distâncias: de H/G com 75,40m; G/14 com 14,20m; 14/15 por uma valeta com 3,17m; do ponto 15 deflete à esquerda e segue confrontando com a área remanescente da Gleba "BB", com as seguintes distâncias: 15/16 com 71,49m e 16/11A com 61,12m, o ponto 11A corresponde ao início desta descrição. As referidas confrontações definem uma área de 5.531,50 metros quadrados.

Louveira, 09 de novembro de 2000.



IWAN FLEMING TAIBO

Eng^o agrimensor-crea. 0600254065



MARIA REGINA PARDO E OUTROS

PLANTA DA SITUAÇÃO ATUAL

000042

FL.01/02

ASSUNTO: GLEBA "B"

LOCAL: RODOVIA ROMILDO PRADO com RUA ANGELO SPECK
VILA NOVA LOUVEIRA - MUNICIPIO DE LOUVEIRA - SP.

PROPRIETÁRIO: MARIA REGINA PARDO E OUTROS



ESCALA: 1:500 - DATA: 03/10/2000

PLANTA DE SITUAÇÃO:

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO:

MARIA REGINA PARDO E OUTROS

VIDE PLANTA AO LADO

Autor do Projeto:

IWAN FLEMING TAIBO
eng.º agrimensor
crea.0600254065

ÁREAS:

Responsável Técnico:

GLEBA "B" = 46.999,79m²

IWAN FLEMING TAIBO
eng.º agrimensor
crea.0600254065
ART.N.º 0753093

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira
Em 13/02/2001

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL - CREA 5080108/2000

Processo n.º 2000/5408

ESPOLLO DE ALCIDES NIERO

208,69m

GLEBA "B"
AREA = 46.999,79

273,76m
88°30'48" SE

C

MP

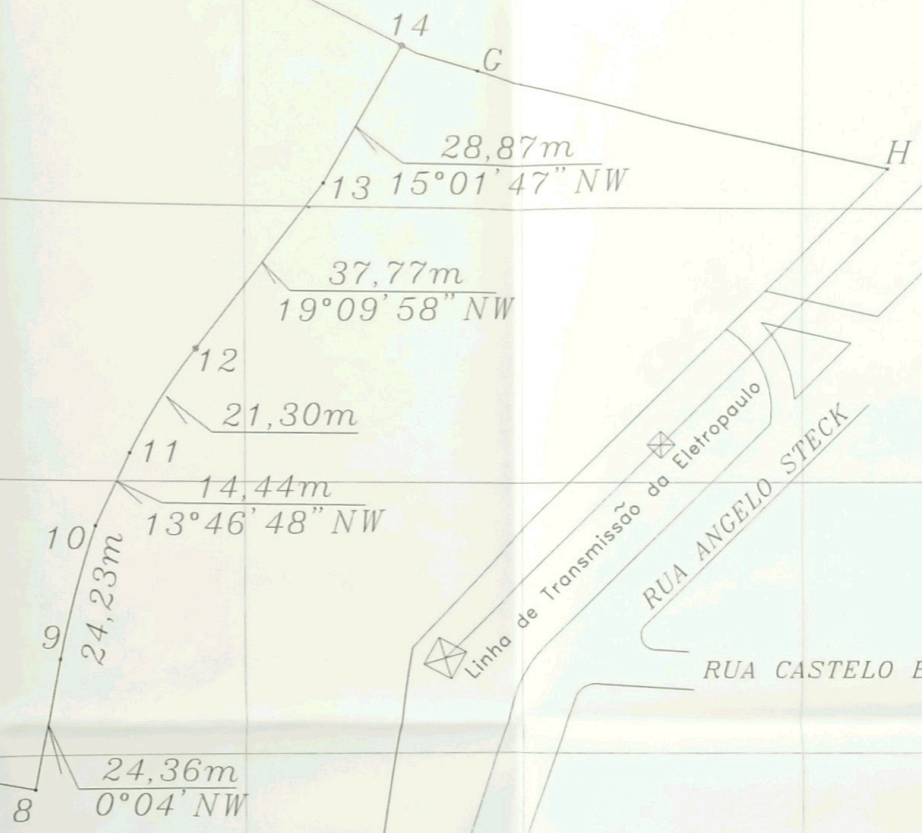
RODOVIA ROMILDO PRADO (SP63)

< P/BAIRRO STO ANTONIO
P/VIA ANHANGUERA

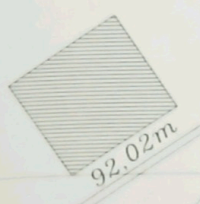


ARTHUR STECK
GLEBA 02
265.30m

B"
99,79m²



REMANESCENTE "A"
AREA = 49.649,00m²



B1

B

A1

P/CENTRO DE LOUVEIRA
E ITATIBA

PLANTA DA SITUAÇÃO PRETENDIDA

000043
FL.02/02

ASSUNTO: UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO DA GLEBA



LOCAL: RUA CLEUSA SIMÕES DOS SANTOS
VILA NOVA LOUVEIRA - MUNICÍPIO DE LOUVEIRA - SP.

PROPRIETÁRIO: MARIA REGINA PARDO E OUTROS

ESCALA: 1:750 - DATA: 09/11/2000

PLANTA DE SITUAÇÃO:

Declaro que a aprovação do projeto, não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura, do direito de propriedade do terreno.

PROPRIETÁRIO:

MARIA REGINA PARDO E OUTROS

VIDE PLANTA AO LADO

Autor do Projeto:

ÁREAS:

GLEBA "B" = 46.999,79m²

SITUAÇÃO PRETENDIDA "1":
GLEBA "B" = 46.999,79m²

GLEBA "A3" = 880,70m²

GLEBA "BB" = 47.880,49m²

(Anexação da Gleba A3)

SITUAÇÃO PRETENDIDA "2":

REMANESCENTE DA GLEBA "BB"

GLEBA "BB1" = 42.348,99m²

GLEBA "BB2" = 5.531,50m²

IWAN FLEMING TAIBO
eng.º agrimensor
crea.0600254065

Responsável Técnico:

IWAN FLEMING TAIBO
eng.º agrimensor
crea.0600254065
ART.N.º: 0753093

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira
Em 13,02,2001
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL - CREA 50801001/2810
Processo n.º 2000/5408



ESPOLIO DE ALCIDES NIEVO

208,69m

ESPOLIO DE ALCIDES NIEVO

208,69m

Rua Cleusa Simões dos Santos

Acesso

14,00m

GLEBA "BB"
AREA = 47 880,49m²

273,76m
88°30'48" SE
REMANESCENTE "A"

188,13m
265,30m
ARTHUR STECK
GLEBA 02

REMANESCENTE DA GLEBA "BB"
AREA = 42 348,99m²

GLEBA
CL
CASA
5.53

273,76m
88°30'48" SE
REMANESCENTE "A"

61,12m

71,40m

24,20m

24,20m

24,20m

24,20m

24,20m

24,20m



MEMORIAL DESCRITIVO**DO DESMEMBRAMENTO DA ÁREA REMANESCENTE DA GLEBA "A"**

Local: Rodovia Romildo Prado com Linha de Transmissão da Eletropaulo e com Rua Angelo Steck - Município de Louveira - Est.SP.

Proprietário: ECCO - incorporações & gerenciamento



SITUAÇÃO ATUAL: Inicia-se no ponto A1, deflete à esquerda confrontando com o DER, através da Rodovia Romildo Prado-SP 63 e distância de 148,58m até encontrar um marco de pedra; daí faz deflexão à direita, na mesma confrontação ainda, e distância de 94,00m até encontrar o ponto B; deste ponto, deflete à esquerda com a mesma confrontação e distância de 253,00m até encontrar o ponto C; daí deflete à direita confrontando com Espólio de Alcides Niero, por uma distância de 106,31m até o ponto 7; daí segue confrontando com a Gleba B, com rumo de $88^{\circ}30'48''$ SE e distância de 273,76m até o ponto 8; daí segue com a mesma confrontação com rumo de $0^{\circ}04'00''$ NW e distância de 24,36m até o ponto 9; daí segue em curva com desenvolvimento de 24,23m até o ponto 10; daí segue com rumo de $13^{\circ}46'48''$ NW e distância de 14,44m até o ponto 11; daí segue em curva com desenvolvimento de 21,30m até o ponto 12; daí segue com rumo de $19^{\circ}09'58''$ NW e distância de 37,77m até o ponto 13; daí segue com rumo de $15^{\circ}01'47''$ NW e distância de 28,87m até o ponto 14; daí deflete à direita confrontando com Arthur Steck (gleba 2), por uma distância de 14,20m até o ponto G; daí deflete ligeiramente à esquerda com a mesma confrontação por uma distância de 75,40m até o ponto H; daí deflete à direita, confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo, por uma distância de 122,64m; daí deflete à esquerda com a mesma confrontação por uma distância de 94,25m até o ponto B1; daí segue em curva com desenvolvimento de 92,02m confrontando com a área desapropriada e desmembrada da própria Gleba A, até encontrar o ponto A1, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 49.649,00m²

SITUAÇÃO PRETENDIDA:

GLEBA A1: Têm início no ponto A1, deflete à esquerda confrontando com o DER, através da Rodovia Romildo Prado-SP.63 e distância de 148,58m até encontrar um marco de pedra; daí deflete à direita, na mesma confrontação ainda e distância de 94,00m até encontrar o ponto B; daí deflete à esquerda e segue pela mesma confrontação e distância de 9,37m até encontrar o ponto 34A; daí deflete à direita e segue confrontando com a área remanescente "A", com distância de 160,31m até encontrar o ponto 10A; daí deflete à direita e segue confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo, com distância de 50,04m até o ponto B1; daí segue em curva com desenvolvimento de 92,02m confrontando com a área desapropriada e desmembrada da própria Gleba A atual ligação com a Rodovia Romildo Prado-SP 63, até encontrar o ponto A1, ponto inicial desta descrição. As referidas confrontações definem uma área de 5.917,34m².

GLEBA A2: Têm início no ponto 8B, situado junto da divisa com a área remanescente da Gleba A e da linha de transmissão da Eletropaulo, daí segue confrontando com a área remanescente da Gleba A, com distância de 62,16m até o ponto 8A; daí deflete à direita e segue confrontando com a Gleba B, com os seguintes rumos e distâncias: 8A/9 com $0^{\circ}04'$ NW e 1,36m; 9/10 com 24,23m em curva; 10/11 com $13^{\circ}46'48''$ NW e 14,44m; 11/12 com 21,30m em curva; 12/13 com $19^{\circ}09'58''$ NW e 37,77m; 13/14A com $15^{\circ}01'47''$ NW e 18,86m; do ponto 14A deflete à direita e




segue confrontando com a Gleba A3, por uma distância de 86,54m até o ponto HA; daí deflete à direita e segue confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo com distância de 10,84m; daí deflete à esquerda com a mesma confrontação por uma distância de 18,50m até o ponto 8B, início desta descrição. As referidas confrontações definem uma área de 8.217,80m².
 Observação: Fica instituída servidão de passagem, conforme medidas que segue: 8B/8A com 2,16m; 8A/9 com 1,36m; 9/10 com 24,23m; 10/11 com 14,44m; 11/12 com 21,30m; 12/13 com 7,77m; 13/14A com 18,86m; daí deflete à direita e segue com 6,03m; daí deflete à direita até o início de curva com distância de 105,20m; daí em curva à esquerda com 14,07m; do fim da curva até a linha de transmissão da Eletropaulo com 46,88m; junto da linha de transmissão até o ponto B com 6,03m; a referida servidão de passagem ocupa uma área de 1.067,55m²).

GLEBA A3: Têm início no ponto H, situado junto da confrontação com a linha de transmissão da Eletropaulo e divisa com Arthur Steck (Gleba 2); daí segue confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo, com distância de 11,80m até o ponto HÁ; daí deflete à direita e segue confrontando com a Gleba A2, com distância de 86,54m até o ponto 14 A; daí deflete à direita e segue com rumo de 15°01'47"NW confrontando com a Gleba B, com distância de 10,01m até o ponto 14; daí deflete à direita e segue confrontando com Arthur Steck (Gleba 2), por uma distância de 14,20m até o ponto G; daí deflete ligeiramente à esquerda com a mesma confrontação por uma distância de 75,40m até o ponto H, início desta descrição. As referidas confrontações definem uma área de 880,70m².

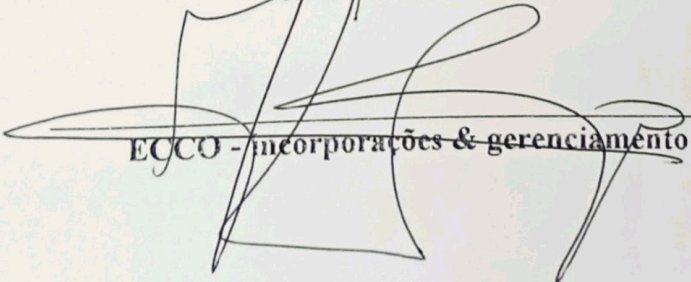
ÁREA REMANESCENTE DA GLEBA "A": Têm início no ponto 34A, situado junto da confrontação com a Rodovia Romildo Prado e divisa com a Gleba A1, daí segue confrontando com a Rodovia Romildo Prado com distância de 253,00m até encontrar o ponto C; daí deflete à direita e segue confrontando com Espólio de Alcides Niero, com distância de 106,31m até encontrar o ponto 7; daí segue confrontando com a Gleba "B", com rumo de 88°30'48"SE e distância de 273,76m até o ponto 8; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a Gleba "B" com rumo de 0°04'NW e distância de 23,00m até encontrar o ponto 8A; daí deflete à direita e segue confrontando a Gleba A2, com distância de 62,16m até encontrar o ponto 8B (nesta divisa de 8A/8B ficou instituída servidão de passagem pela Gleba A2); do ponto 8B deflete à direita e segue confrontando com a linha de transmissão da Eletropaulo, com distância de 25,71m até encontrar o ponto 10A; daí deflete à direita e segue confrontando a Gleba A1, com distância de 160,31m até encontrar o ponto 34A, início desta descrição. As referidas confrontações definem uma área de 34.633,16m².

Louveira, 09 de novembro de 2000.



IWAN FLEMING TAIBO

eng^o agrimensor
 CREA. 0600254065



ECCO - incorporações & gerenciamento

PLANTA DA SITUAÇÃO ATUAL

000046

FL.01/02

ASSUNTO: GLEBA REMANESCENTE "A"

LOCAL: RODOVIA ROMILDO PRADO com RUA ANGELO STECK
VILA NOVA LOUVEIRA - MUNICIPIO DE LOUVEIRA SP.



PROPRIETÁRIO: MARIA REGINA PARDO E OUTROS

ESCALA: 1:500 - DATA: 03/10/2000

PLANTA DE SITUAÇÃO:

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO:

[Handwritten signature]

ECCO - incorporações & gerenciamento

VIDE PLANTA AO LADO

Autor do Projeto:

[Handwritten signature]

ÁREAS:

IWAN FLEMING TAIBO
eng.º agrimensor
crea.0600254065

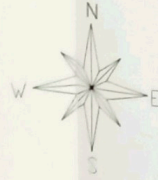
Responsável Técnico:

[Handwritten signature]

GLEBA REMANESCENTE "A" = 49.649,00m²

IWAN FLEMING TAIBO
eng.º agrimensor
crea.0600254065
ART.N.º 0753093

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira
Em 12.02.2001
[Handwritten signature]
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL - CREA 300010012810
Processo n.º 2000/1514



GLEBA "B"

ESPOLIO DE ALCIDES NIERO

106,31m

7

273,76m
88°30'48" SE

C

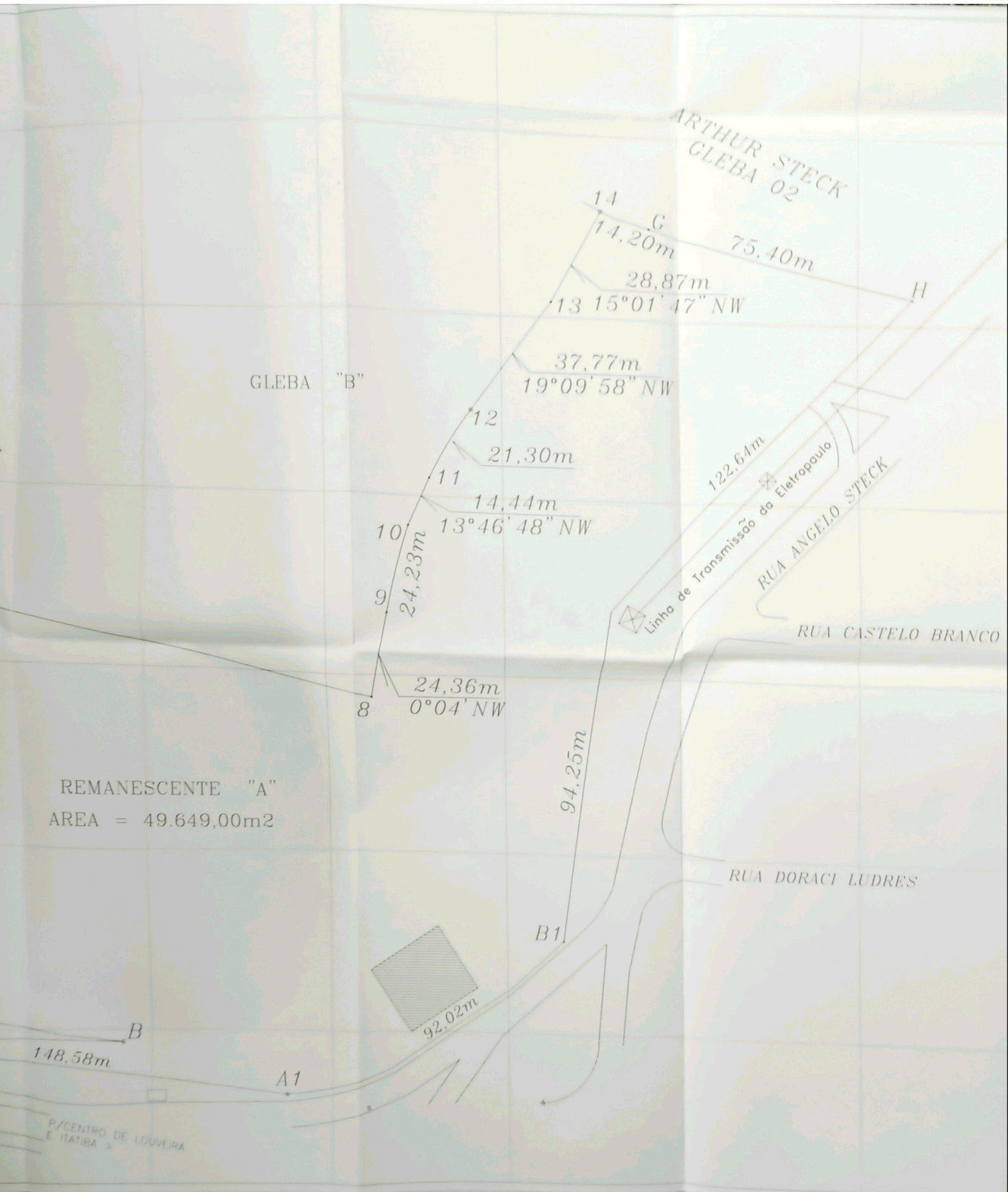
P/BAIRRO STO ANTONIO
P/VIA ANHANGUERA

253,00m

MP

94,00m

RODOVIA ROMILDO PRADO (SP63)



GLEBA "B"

ARTHUR STECK
GLEBA 02

REMANESCENTE "A"
AREA = 49.649,00m²

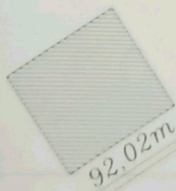


122,64m
Linha de Transmissão da Eletropaulo

RUA ANGELO STECK

RUA CASTELO BRANCO

RUA DORACI LUDRES



B1

A1

B

148,58m

P/CENTRO DE LOUVEIRA
E ITATIBA >

PLANTA DA SITUAÇÃO PRETENDIDA

000047
FL.02/02

ASSUNTO: DESMEMBRAMENTO NA GLEBA REMANESCENTE

LOCAL: RODOVIA ROMILDO PRADO com RUA ANGELO STECK
VILA NOVA LOUVEIRA - MUNICIPIO DE LOUVEIRA - SP.

PROPRIETÁRIO: MARIA REGINA PARDO E OUTROS



ESCALA: 1:500 - DATA: 09/11/2000

PLANTA DE SITUAÇÃO:

Declaro que a aprovação do projeto, não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura, do direito de propriedade do terreno.

PROPRIETÁRIO:

VIDE PLANTA AO LADO

ECCO - incorporações & gerenciamento

Autor do Projeto:

IWAN FLEMING TAIBO
eng. agrimensor
crea.0600254065

A R E A S:

REMANESCENTE "A" = 49.649,00m²

DESMEMBRAMENTO:

REMANESCENTE "A" = 34.633,16m²

GLEBA A1 = 5.917,34m²

GLEBA A2 = 8.217,80m²

GLEBA A3 = 880,70m²

Responsável Técnico:

IWAN FLEMING TAIBO
eng. agrimensor
crea.0600254065
ART.N.º: 0753093

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 12/02/2001

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL - CREA 5080109/28/D

Processo n.º 2000/1514

ESPOLIO DE ALCIDES NIERO
106,31m

GLEBA "B"

273,76m
88°30'48" SE

REMANESCENTE "A"
AREA = 34.633,16m²

C

253,00m

MP

94,00m

RODOVIA ROMILDO PRADO (SP63)

P/BAIRRO STO.ANTONIO
P/VIA ANHANGUERA





GLEBA "B"

ARTHUR STECK
GLEBA 02

GLEBA A2 = 8.217,80m²

GLEBA A3 = 880,70m²
86,54m

GLEBA A1 = 5.917,34m²

110,84m
122,64m
Linha de Transmissão da Eletropaulo

RUA ANGELO STECK

RUA CASTELO BRANCO

RUA DORACI LUDRES

148,58m

A1

B1

B/CENTRO DE LOUVEIRA
E ITAIBA



92,02m

