



Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000009



DECRETO N.º 2.499/2002
DE 10 DE JUNHO DE 2002

Dispõe sobre desdobro de lote.

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito do Município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de
suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º 1998/2623,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias
Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 66 da
Quadra B, situada na Rua Pedro Chiquetto, Jardim São Francisco, na cidade de Louveira, de
propriedade de **DEUSDETE CUSTODIO DE OLIVEIRA E JOÃO BATISTA CUSTODIO
JORGE** passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 66 A: Com área de 173,87 metros quadrados, que assim se descreve: inicia-se no ponto
E, localizado a 244,81 metros da Av. Marginal, junto ao alinhamento da Rua Pedro Chiquetto pelo
lado direito da referida rua para quem entra pela Av. Marginal e em comum com o lote 66B;
segue confrontando com a Rua Pedro Chiquetto com distância de 5,00 metros até o ponto B;
segue confrontando com a Rua Pedro Chiquetto com distância de 34,98 metros até o ponto C;
deflete à esquerda confrontando com o lote 65 com distância de 5,00 metros até o ponto F;
deflete à esquerda confrontando com o lote 17, com distância de 5,00 metros até o ponto F;
deflete à esquerda confrontando com o lote 66 B com distância de 34,56 metros até o ponto E,
início desta descrição.

LOTE 66 B: Com área de 171,78 metros quadrados, que assim se descreve: inicia-se no ponto
A, localizado a 249,81 metros da Av. Marginal; junto ao alinhamento da Rua Pedro Chiquetto
pelo lado direito da referida rua para quem entra pela Av. Marginal e em comum com o lote 67;
segue confrontando com a Rua Pedro Chiquetto com distância de 5,00 metros até o ponto E;
deflete à esquerda confrontando com o lote 66 A com distância de 34,56 metros até o ponto F;
deflete à esquerda confrontando com o lote 17, com distância de 5,00 metros até o ponto D,
deflete à esquerda confrontando com o lote 67 com distância de 34,15 metros até o ponto A,
início desta descrição.

J. M.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

Decreto n.º 2.499/2002



Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Louveira

Em 10 de junho de 2002.

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 10 de junho de 2002.

LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -

000011



MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO- DESDOBRO DE LOTE

**LOCAL- Rua Pedro Chiquetto – lote 66 da Quadra B
Jardim São Francisco – Louveira – SP**

PROPRIETÁRIOS- Deusdete Custodio de Oliveira e João Batista Custodio Jorge

LIMITES E CONFRONTAÇÕES SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 66- Com área de 345,65 metros quadrados, que assim se descreve: inicia-se no ponto A, localizado a 249,81 metros da Av. Marginal; junto ao alinhamento da Rua Pedro Chiquetto pelo lado direito da referida rua para quem entra pela Av. Marginal e em comum com o lote 67; segue confrontando com a Rua Pedro Chiquetto com distância de 10,00 metros até o ponto B; deflete a esquerda confrontando com o lote 65 com distância de 34,98 metros até o ponto C; deflete a esquerda confrontando com o lote 17, com distância de 10,00 metros até o ponto D; deflete a esquerda confrontando com o lote 67 com distância de 34,15 metros até o ponto A, início desta descrição.


SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 66A- Com área de 173,87 metros quadrados, que assim se descreve: inicia-se no ponto E, localizado a 244,81 metros da Av. Marginal; junto ao alinhamento da Rua Pedro Chiquetto pelo lado direito da referida rua para quem entra pela Av. Marginal e em comum com o lote 66B; segue confrontando com a Rua Pedro Chiquetto com distância de 5,00 metros até o ponto B; deflete a esquerda confrontando com o lote 65 com distância de 34,98 metros até o ponto C; deflete a esquerda confrontando com o lote 17, com distância de 5,00 metros até o ponto F; deflete a esquerda confrontando com o lote 66B com distância de 34,56 metros até o ponto E, início desta descrição.

LOTE 66B- Com área de 171,78 metros quadrados, que assim se descreve: inicia-se no ponto A, localizado a 249,81 metros da Av. Marginal; junto ao alinhamento da Rua Pedro Chiquetto pelo lado direito da referida rua para quem entra pela Av. Marginal e em comum com o lote 67; segue confrontando com a Rua Pedro Chiquetto com distância de 5,00 metros até o ponto E; deflete a esquerda confrontando com o lote 66A com distância de 34,56 metros até o ponto F; deflete a esquerda confrontando com o lote 17, com distância de 5,00 metros até o ponto D; deflete a esquerda confrontando com o lote 67 com distância de 34,15 metros até o ponto A, início desta descrição.


Deusdete C. de Oliveira


João Batista e. Jorge


José Maria Drezza
Eng. Agrim. e civil
CREA 060.117.965.4

PROJETO COMPLETO

000012
FL UNICA

PROJETO PARA DESDOBRO DE LOTE

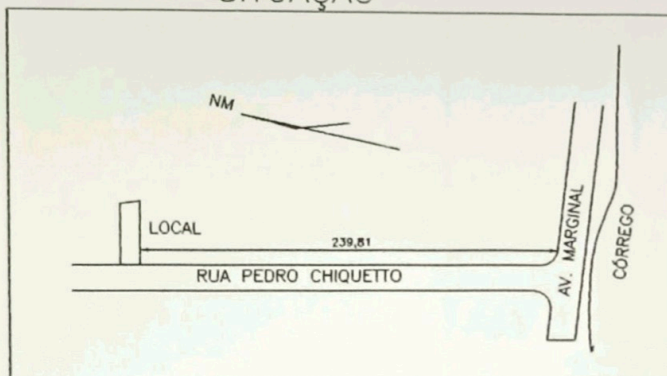


LOCAL - RUA PEDRO CHIQUETTO - LOTE 66 - QUADRA B
JARDIM SÃO FRANCISCO - LOUVEIRA

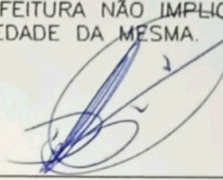
PROPR. - DEUSDETE CUSTODIO DE OLIVEIRA E JOÃO BATISTA CUSTODIO JORGE

ESCALA - 1:200


SITUAÇÃO



DECLARO QUE A APROVAÇÃO POR PARTE DESTA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DA MESMA.


DEUSDETE CUSTODIO DE OLIVEIRA

ÁREA (M2)


JOÃO BATISTA C. JORGE

SITUAÇÃO ATUAL


LOTE 66 345,65

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 66A 173,87

LOTE 66B 171,78

TOTAL 345,65

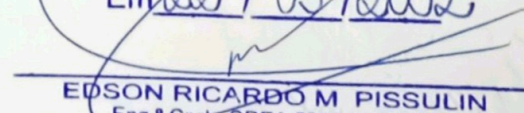

RESPONSÁVEL TÉCNICO - JOSE MARIA DREZZA
ENGENHEIRO AGRIMENSOR E CIVIL
CREA 060.117.965.4
AUTOR DO PROJETO

ART No _____

APROVADA

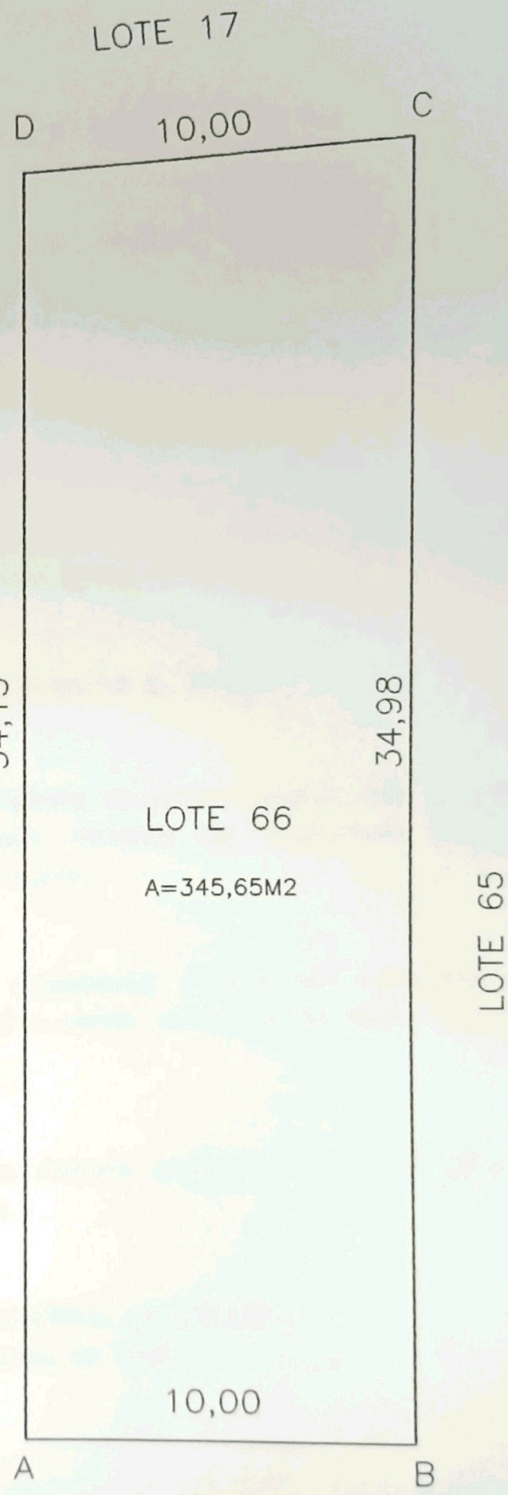
Secretaria de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 22 / 05 / 2002


EDSON RICARDO M. PISSULIN
Eng.º Civil - CREA 5060109128/D

Processo n.º 1998 / 2623-0

SITUAÇÃO ATUAL



RUA PEDRO CHIQUETTO

SITUAÇÃO PRETENDIDA



RUA PEDRO CHIQUETTO