



# Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



## DECRETO Nº 3329, DE 20 DE OUTUBRO DE 2008.

*Dispõe sobre a anexação dos lotes n.ºs 20 e 21 – Quadra “T”, localizados na Rua Veneza, do loteamento denominado “Village Capriccio”, no Município de Louveira, objetos das matrículas n.ºs 94.136 e 94.137 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, propriedade de Liane Mikowski.*

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas, em especial pelo artigo 98, inciso XIV, da Emenda à Lei Orgânica do Município, nº 09/04;

Considerando o que consta no procedimento administrativo nº 03811-016/2008;

Considerando as disposições das Secretarias competentes;

### Decreta:

**Art. 1º** Fica aprovado o Projeto de Anexação dos Lotes n.ºs 20 e 21 – Quadra “T”, localizados na Rua Veneza, do loteamento denominado “Village Capriccio”, no Município de Louveira, objetos das matrículas n.ºs 94.136 e 94.137 do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiaí, propriedade de **Liane Mikowski**, passando o lote a ter a seguinte medida e descrição:

#### Situação Atual

**Lote Nº 20** da Quadra “T”: com área de 450,00 metros quadrados, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Veneza; de ambos os lados, 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito, visto da referida rua, com o lote nº 21, e pelo lado esquerdo com o lote nº 19, e nos fundos, onde possui a mesma medida da frente, confronta com o lote nº 11, todos da mesma quadra.

**Lote nº 21** da Quadra “T”: com área de 450,00 metros quadrados, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Veneza; de ambos os lados, 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito, visto da referida rua, com o lote nº 22, e pelo lado esquerdo com o lote nº 20, e nos fundos, onde possui a mesma medida da frente, confronta com o lote nº 10, todos da mesma quadra.

#### Situação Pretendida

**Lote 20/21** da Quadra “T”: área de 900,00 metros quadrados, medindo 30,00 metros de frente para a Rua Veneza; de ambos os lados, 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito, visto da referida rua, com o lote nº 22, e pelo lado esquerdo com o lote nº 19, e nos fundos, onde possui a mesma medida da frente, confronta com os lotes nº 10 e 11, todos



0135

# Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



da mesma quadra.

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório competente, depois de cumpridas as demais diligências pertinentes.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 20 de Outubro de 2008.

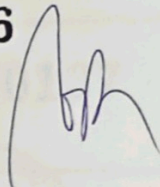
ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO  
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 20 de outubro de 2008.

Maria das Graças Solidário Silva  
Secretária de Administração em Exercício



0136



ASSUNTO: UNIFICAÇÃO DE ÁREA  
PROPRIETÁRIA: LIANE MIKOWSKI  
LOCAL: RUA VENEZA, LOTES Nº 20 E 21 - QUADRA "T" - VILLAGE CAPRICCIO,  
LOUVEIRA, S.P.

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### SITUAÇÃO ATUAL

LOTE Nº 20 (matrícula nº 94.136): 450,00m<sup>2</sup>.

Lote nº 20, da Quadra "T", do loteamento denominado Villagio Capriccio, em Louveira, com área de 450,00 metros quadrados, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Veneza; de ambos os lados, 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito, visto da referida rua, com o lote nº 21, e pelo lado esquerdo com o lote nº 19, e nos fundos, onde possui a mesma medida da frente, confronta com o lote nº 11, todos da mesma quadra.

LOTE Nº 21 (matrícula nº 94.137): 450,00m<sup>2</sup>.

Lote nº 21, da Quadra "T", do loteamento denominado Villagio Capriccio, em Louveira, com área de 450,00 metros quadrados, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Veneza; de ambos os lados, 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito, visto da referida rua, com o lote nº 22, e pelo lado esquerdo com o lote nº 20, e nos fundos, onde possui a mesma medida da frente, confronta com o lote nº 10, todos da mesma quadra.

#### SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE Nº 20 E 21 (unificado): 900,00m<sup>2</sup>.

Lote 20/21 da Quadra "T", do loteamento denominado Village Capriccio, em Louveira, com área de 900,00 metros quadrados, medindo 30,00 metros de frente para a Rua Veneza; de ambos os lados, 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito, visto da referida rua, com o lote nº 22, e pelo lado esquerdo com o lote nº 19, e nos fundos, onde possui a mesma medida da frente, confronta com os lotes nº 10 e 11, todos da mesma quadra.

  
LIANE MIKOWSKI  
PROPRIETÁRIA

  
MARÍLIA DANIELA GALLO  
ARQUITETA  
CREA 5060871913/D  
ART: 92221220080813086

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 22/10/08

  
ANGELA MIKOWSKI GONZALEZ  
ASSESSORA DE OBRAS E PLANEJAMENTO  
CREA 060181558-7  
Processo n.º 3881/2008

# PROJETO

0137

ASSUNTO: UNIFICAÇÃO DE ÁREA

INTERESSADO: LIANE MIKOWSKI

LOCAL: RUA VENEZA, LOTES 20 E 21  
QUADRA "T" - VILLAGE CAPRICCIO.



LOUVEIRA S.P

ESCALA: 1 / 250

## SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

  
PROPRIETÁRIA

## ÁREA

### SITUAÇÃO ATUAL

LOTE Nº 20	450,00m <sup>2</sup>
LOTE Nº 21	450,00m <sup>2</sup>

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

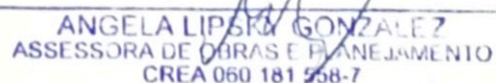
LOTE Nº 20/21	900,00m <sup>2</sup>
---------------	----------------------

  
MARÍLIA DANIELA GALLO  
ARQUITETA  
CREA 5060871913/D

A.R.T Nº 92221220080813086

**APROVADA**  
Secretaria de Planejamento e Obras  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 22/09/08

  
ANGELA LIPSKY GONZALEZ  
ASSESSORA DE OBRAS E PLANEJAMENTO  
CREA 060 181 568-7

Processo n.º 3811/2008



LOTE 11

LOTE 10

15,00 m

15,00 m



30,00 m

30,00 m

30,00 m

LOTE Nº 20

MATRÍCULA Nº 94.136

450,00 m<sup>2</sup>

LOTE Nº 21

MATRÍCULA Nº 94.137

450,00 m<sup>2</sup>

LOTE 19

LOTE 22

LOTE

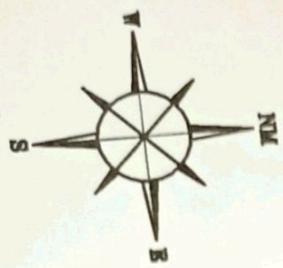
15,00 m

15,00m

RUA VENEZA

SITUAÇÃO ATUAL

S



LOTE 11

LOTE 10

30,00 m

30,00 m

LOTE Nº 20/21  
900,00 m<sup>2</sup>

30,00 m

LOTE 19

LOTE 22

30,00m

RUA VENEZA

SITUAÇÃO PRETENDIDA