



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.965/98
DE 09 DE SETEMBRO DE 1998**

DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº
98/1.326-9 de 11.08.98

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do *lote 01, quadra 0, situado na Av. José Nicolau Stabile c/
Rua Geraldo Burck, Residencial Burck, Bairro Santo Antonio*, neste
Município de Louveira, de propriedade de **ANTONIO CARLOS BORGES**,
passando os lotes a ter as seguintes medidas e descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.965/98

2

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

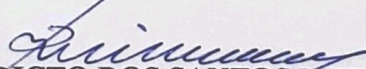
LOTE 01-A: Mede 25,20 metros de frente para a Rua Geraldo Burck do lado esquerdo de quem dessa via publica olha o imóvel mede 14,00 metros confrontando com o lote 1 B dessa divisão, do lado direito mede 14,00 metros confrontando com o lote 8 e nos fundos mede 25,20 metros confrontando com o lote 2 encerrando uma área de 352,79 metros quadrados.

LOTE 01-B: Mede 4,18 metros de frente para a Av. José Nicolau Stabile 14,15 metros em curva na confluência dessa Avenida com a Rua Geraldo Burck do lado direito de quem da Avenida olha o imóvel mede 11,17 metros confrontando com a Rua Geraldo Burck, do lado esquerdo mede 17,70 metros confrontando com o lote 2 e nos fundos mede 14,00 metros confrontando com o lote 1 A dessa divisão encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

ARTIGO 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

ARTIGO 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 1.698/96 de 09 de fevereiro de 1996.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 09 de Setembro de 1998


BENEDITO DOS SANTOS NETTO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 09 de Setembro de 1998.


LUÍZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

SUBSTITUIÇÃO DE PLANTA DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : AV. JOSE NICOLAU ESTABILE C/ RUA GERALDO BURCK - LOTE " 01 " - QUADRA " O " - RESIDENCIAL BURCK- BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA/SP.

PROP. : ANTONIO CARLOS BORGES

DESCRIÇÃO DAS AREAS

SITUAÇÃO ATUAL

Lote " 1 " - Mede 4,18 metros de frente para a Av. Jose Nicolau Estabile (antiga Avenida Marginal), 14,15 metros em curva na confluencia dessa Av. com a Rua Geraldo Burck (antiga Rua Dois) , do lado esquerdo de quem da av. Jose Nicolau Estabile olha o imovel mede 42,90 metros confrontando com o Lote " 2 " , do lado direito mede 36,37 metros confrontando com a Rua Geraldo Burck e nos fundos mede 14,00 metros confrontando com o lote " 8 " encerrando um a area de 602,79 metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

Lote " 1 A " - Mede 25,20 metros de frente para a rua Geraldo Burck do lado esquerdo de quem dessa via publica olha o imovel mede 14,00 metros confrontando com o lote " 1 B " dessa divisao , do lado direito mede 14,00 metros confrontando com o lote " 8 " e nos fundos mede 25,20 metros confrontando com o lote " 2 " encerrando uma area de 352,79 metros quadrados.

Lote " 1 B " - Mede 4,18 metros de frente para a Av. Jose Nicolau Estabile, 14,15 metros em curva na confluencia dessa Avenida com a Rua Geraldo Burck do lado direito de quem da Avenida olha o imovel mede 11,17 metros confrontando com a Rua Geraldo Burck, do lado esquerdo mede 17,70 metros confrontando com o lote " 2 " e nos fundos mede 14,00 metros confrontando com o lote " 1 A " dessa divisao encerrando uma area de 250,00 metros quadrados.


ANTONIO CARLOS BORGES


ENG. CIVIL RESP. TECNICO P/ PROJ.
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

SUBSTITUIÇÃO DE PLANO
PROPOSTURA DE LOTE

ANTONIO CARLOS BORGES
O - RESIDENCIAL BURCK - BAIRRO SAO ANTONIO
O - JOSE NICOLEI ESTABE E CURVA GERALDO BURCK - LOTE

DESCRICAO DAS AREAS

SITUACAO ATUAL

1 - Medida 4,18 metros de frente para a Av. José Nicolin Estabele (antiga
Avenida) 14,12 metros em curva na confluência dessa Av. com a Rua Geraldo
Burck (antiga Rua Dois) , do lado esquerdo de quem da av. José Nicolin Estabele
a imóvel mede 42,90 metros confrontando com o lote " 2 " , do lado direito
a imóvel mede 42,90 metros confrontando com a Rua Geraldo Burck e nos lados mede 14,00
metros confrontando com o lote " 8 " encostando em a rua de 602,79 metros

SITUACAO PRETENDIDA

1 A - Medida 25,20 metros de frente para a Rua Geraldo Burck do lado
de quem dessa via publica com o imóvel mede 14,00 metros confrontando
o lote " 1 B " dessa divisaõ , do lado direito mede 14,00 metros confrontando
o lote " 8 " e nos lados mede 25,20 metros
tendo uma área de 352,79 metros quadrados

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 03/09/98
Ricardo M. Pissulin

~~EDSON RICARDO M. PISSULIN~~
ENG. CIVIL CREA 5060109128/D

Processo n.º 98/1.326-9

ANTONIO CARLOS BORGES

PROJETO COMPLETO

F.U

SUBSTITUIÇÃO DE PLANTA
DESDOBRO DE LOTES

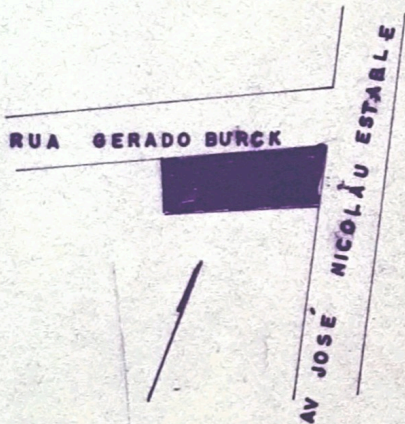
27

Local : AV. JOSÉ NICOLAU ESTABLE C/RUA GERALDO
BURCK, LOTE "I", QUADRA "O", RES. BURCK,
BAIRRO STO ANTONIO, LOUVEIRA /SP.

Proprietário : ANTONIO CARLOS BORGES

ESC IX 200

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

Antonio Carlos Borges
PROPRIETÁRIO

Jose Lorival Verardo
ENG. CIVIL - RESP. TÉCNICO
CREA 0600782777

JOSE LORIVAL VERARDO

QUADRO DE ÁREAS

LOTE "I"	602,79 M ²
LOTE "I-A"	352,79 M ²
LOTE "I-B"	250,00 M ²

ART 098/98

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 03/09/98

Edson Ricardo M. Pissulin
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG. CIVIL CREA 5080108128/D

Processo n.º 98/1326-9

LOTE "8"

14,00

LOTE
"2"

LOTE "1"

602,79 m²

42,90

36,37

RUA GERALDO BURCK

4,18

14,15

AV. JOSÉ NICOLAU ESTABLE

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE "B"

14,00

LOTE "I-A"

352,79 m²

25,20

25,20

LOTE
"2"

14,00

250,00 m²

LOTÉ "I-B"

17,70

11,17

RUA GERALDO BURCK

4,18

14,15

AV. JOSÉ NICOLAU ESTABLE

SITUAÇÃO PRETENDIDA