



0023

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração

**DECRETO Nº 3.279, DE 17 DE JUNHO DE 2008.**

Dispõe sobre a declaração de utilidade pública de área para abertura de via pública e canalização do córrego Santo Antônio.

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais:

Considerando o que consta no procedimento administrativo nº 1703/2008:

Considerando as disposições das Secretarias competentes;

Decreta:

Art. 1º Fica declarada a utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, das áreas abaixo descritas, de propriedade de **Espólio de Jacir Dinofre, Alcindo Dinofre, Ester Dinofre, José Antonio Dinofre**, destacada das áreas objetos das matrículas nºs 80.357 e 80.360 e de propriedade de **Comercial Guilherme Mamprim Ltda e Frango Assado Empreendimentos e Participações S.A.** destacadas das matrículas nºs. 2.095 e 2.096, todas do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiá, com plantas e memoriais que ficam fazendo parte integrante deste Decreto.

Descrição Perimétrica – Áreas a serem declaradas de Utilidade Pública

Gleba 1.1.B.1-A (matrícula nº 80.357)- Com área de 568,76 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto Q cravado junto a Rua Atilio Biscuola e em comum com a Gleba 1.1.A.1, daí segue confrontando com a Gleba 1.1.A.1 com distância de 20,00 metros até o ponto G; deflete à direita com a mesma confrontação com distância de 94,76 metros até o ponto P; segue com mesmo rumo e ainda com a mesma confrontação com distância de 17,81 metros até o ponto L1; deflete à esquerda confrontando com a Gleba 1.1.A.2 – A com distância de 4,00 metros até o ponto L; deflete à esquerda com a mesma confrontação com distância de 130,50 metros até o ponto F, deflete à esquerda confrontando com a Rua Atilio Biscuola com distância de 10,00 metros até o ponto Q início desta descrição.

Gleba 1.1.A.2-A (matrícula nº 80.360)- Com área de 1855,00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto F, cravado junto a Rua Atilio Biscuola e em comum com a Gleba 1.1.B.1-A, daí segue confrontando com a Gleba 1.1.B.1-A com distância de 130,50 metros até o ponto L; deflete à direita com a mesma confrontação com distância de 4,00 metros até o ponto L1; deflete à esquerda confrontando com a Gleba 1.1.A.2, em curva com distância de 14,81 até o ponto K; segue em linha reta com a mesma confrontação com distância de 21,03 metros até o ponto M1; deflete à direita em curva com distância de 3,99 metros até o ponto N; deflete à direita em linha reta com distância de 27,42 metros até o ponto N1; deflete à esquerda em curva com distância de 8,62 metros até o ponto S1; deflete à



Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração

0024



esquerda em linha reta com distância de 78,14 metros até o ponto T; terminando a confrontação com a Gleba 1.1.A.2.; deflete à esquerda confrontando com Comercial Guilherme Mamprim Ltda. ou a quem de direito com distância de 12,62 metros até o ponto T2; deflete à esquerda confrontando com a Gleba 1.1.A.2 em curva com distância de 2,99 metros até o ponto T1; segue em linha reta com a mesma confrontação com distância de 82,99 metros até o ponto S; deflete à direita em curva com distância de 6,81 metros até o ponto N2; deflete à esquerda em linha reta com distância de 27,42 metros até o ponto O; deflete à esquerda em curva 7,99 metros até o ponto M; deflete à esquerda em linha reta com distância de 21,03 metros até o ponto J; deflete à direita em curva com distância de 6,91 metros até o ponto L2 terminando a confrontação com a Gleba 1.1.A.2; deflete à direita confrontando com a Gleba 1.1.B.2.1 com distância de 112,08 metros até o ponto E; deflete à direita com a mesma confrontação com distância de 20,00 metros até o ponto F1; deflete à esquerda confrontando com a Rua Atílio Biscuola com distância de 10,00 metros até o ponto F, início desta descrição.

Gleba 07 A - Comercial Guilherme Mamprim Ltda ou a quem de direito (matrícula 2096) - Com área de 921,47 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto Z1 cravado junto a Av. José Mamprim e em comum com gleba 04 daí segue pela referida avenida com distância de 93,60 metros até o ponto Z2, segue com a mesma confrontação com distância de 34,10 metros até o ponto V6; deflete à esquerda confrontando com a Gleba 08A (matrícula 2094) com distância de 15,63 metros até o ponto V1; deflete à esquerda confrontando com o remanescente da Gleba 07 com distância de 11,40 metros até o ponto V2; deflete à direita em curva com a mesma confrontação com distância de 3,62 metros até o ponto V3; segue em linha reta ainda com a mesma confrontação com distância de 116,22 metros até o ponto Z3; deflete à esquerda confrontando com a Gleba 04 com distância de 3,79 metros até o ponto Z4; deflete à esquerda ainda confrontando com a Gleba 04 com distância de 4,70 metros até o ponto inicial Z1.

Gleba 08A - Comercial Guilherme Mamprim Ltda ou a quem de direito (matrícula 2095) - Com área de 1.173,56 metros quadrados que assim se descreve: Inicia-se no ponto V7, cravado junto a Av. José Mamprim e em comum com o remanescente das Gleba 08, segue confrontando com área remanescente com distância de 24,72 metros até o ponto S6; deflete à direita em curva com a mesma confrontação com distância de 7,39 metros até o ponto S5; segue em linha reta com a mesma confrontação com distância de 32,55 metros até o ponto S3 deflete à esquerda em curva com distância de 17,48 metros até o ponto T1; deflete esquerda confrontando com a Gleba 1.1.A.2-A com distância de 12,62 metros até o ponto T; segue em linha reta confrontando com a Gleba 1.1.A.2 com distância de 7,77 metros até o ponto U1; deflete à esquerda confrontando com área remanescente com distância de 2,33 metros até o ponto U2; deflete à esquerda com a mesma confrontação com distância de 3,29 metros até o ponto U3; deflete à direita em curva com distância de 1,29 metros até o ponto U4; segue em linha reta com distância de 13,30 metros até o ponto U5; deflete à direita em curva com distância de 3,11 metros até o ponto U6; segue com distância de 23,30 metros até o ponto U7; deflete à esquerda em curva com distância de 18,89 metros até o ponto U8; segue em linha reta com distância de 13,43 metros até o ponto V1; deflete à esquerda confrontando com a Gleba 7A (matrícula 2096) com distância de 15,63 metros até o ponto V6; segue no mesmo rumo confrontando com a Av. José Mamprim com distância de 2,36 metros até o ponto V7; início desta descrição.



0025

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 17 de junho de 2008.

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO
Prefeito Municipal

de junho de 2008.

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 17

LUCIANA RIZZI
Secretária de Administração



0026

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Planejamento e Obras



MEMORIAL DESCRITIVO

LOCAL- Rua Atílio Biscuola – Chácara Bom Jesus – Bairro Santo Antônio.
Av. José Mamprim -

PROPRIETÁRIOS- Espólio de Jacir Dinofre, Alcindo Dinofre, Ester Dinofre, José Antônio Dinofre e Comercial Guilherme Mamprim Ltda.

ASSUNTO- Desapropriação para abertura de via pública e canalização de córrego.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Gleba 1.1.B.1 -A= Com área de 568.76 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto Q cravado junto a Rua Atílio Biscuola e em comum com a Gleba 1.1.A.1, daí segue confrontando com a Gleba 1.1.A.1 com distância de 20,00 metros até o ponto G; deflete a direita com a mesma confrontação com distância de 94,76 metros até o ponto P; segue com mesmo rumo e ainda com a mesma confrontação com distância de 17,81 metros até o ponto L1; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 1.1.A.2 – A com distância de 4,00 metros até o ponto L; deflete a esquerda com a mesma confrontação com distância de 130,50 metros até o ponto F, deflete a esquerda confrontando com a Rua Atílio Biscuola com distância de 10,00 metros até o ponto Q início desta descrição.

Gleba 1.1.A.2.A- Com área de 1855,00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto F, cravado junto a Rua Atílio Biscuola e em comum com a Gleba 1.1.B.1-A, daí segue confrontando com a Gleba 1.1.B.1-A com distância de 130,50 metros até o ponto L; deflete a direita com a mesma confrontação com distância de 4,00 metros até o ponto L1; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 1.1.A.2, em curva com distância de 14,81 até o ponto K; segue em linha reta com a mesma confrontação com distância de 21,03 metros até o ponto M1; deflete a direita em curva com distância de 3,99 metros até o ponto N; deflete a direita em linha reta com distância de 27,42 metros até o ponto N1; deflete a esquerda em curva com distância de 8,62 metros até o ponto S1; deflete a esquerda em linha reta com distância de 78,14 metros até o ponto T; terminando a confrontação com a Gleba 1.1.A.2.; deflete a esquerda confrontando com Comercial Guilherme Mamprim Ltda. ou a quem de direito com distância de 12,62 metros até o ponto T2; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 1.1.A.2 em curva com distância de 2,99 metros até o ponto T1; segue em linha reta com a mesma confrontação com distância de 82,99 metros até o ponto S; deflete a direita em curva com distância de 6,81 metros até o ponto N2; deflete a esquerda em linha reta com distância de 27,42 metros até o ponto O; deflete a esquerda em curva 7,99 metros até o ponto M; deflete a esquerda em linha reta com distância de 21,03 metros até o ponto J; deflete a direita em curva com distância de 6,91 metros até o ponto L2 terminando a confrontação com a Gleba 1.1.A.2; deflete a direita confrontando com a Gleba 1.1.B.2.1 com distância de 112,08 metros até o ponto E; deflete a direita com a mesma confrontação com distância de 20,00 metros até o ponto F1; deflete a esquerda confrontando com a Rua Atílio Biscuola com distância de 10,00 metros até o ponto F, início desta descrição.



0027

Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Planejamento e Obras



Gleba 07 A -Comercial Guilherme Mamprim Ltda ou a quem de direito-(matricula 2096) Com área de 921,47 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto Z1 cravado junto a Av José Mamprim e em comum com gleba 04 daí segue pela referida avenida com distância de 93,60 metros até o ponto Z2, segue com a mesma confrontação com distância de 34,10 metros até o ponto V6; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 08A (matricula 2094) com distância de 15,63 metros até o ponto V1; deflete a esquerda confrontando com o remanescente da Gleba 07 com distância de 11,40 metros até o ponto V2; deflete a direita em curva com a mesma confrontação com distância de 3,62 metros até o ponto V3; segue em linha reta ainda com a mesma confrontação com distância de 116,22 metros até o ponto Z3; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 04 com distância de 3,79 metros até o ponto Z4; deflete a esquerda ainda confrontando com a Gleba 04 com distância de 4,70 metros até o ponto inicial Z1

Gleba 08A -Comercial Guilherme Mamprim Ltda ou a quem de direito-(matricula 2095)-Com área de 1.173,56 metros quadrados que assim se descreve: Inicia-se no ponto V7, cravado junto a Av. José Mamprim e em comum com o remanescente das Gleba 08, segue confrontando com área remanescente com distância de 24,72 metros até o ponto S6; deflete a direita em curva com a mesma confrontação com distância de 7,39 metros até o ponto S5; segue em linha reta com a mesma confrontação com distância de 32,55 metros até o ponto S3 deflete a esquerda em curva com distância de 17,48 metros até o ponto T1; deflete esquerda confrontando com a Gleba 1.1.A.2-A com distância de 12,62 metros até o ponto T; segue em linha reta confrontando com a Gleba 1.1.A.2 com distância de 7,77 metros até o ponto U1; deflete a esquerda confrontando com área remanescente com distância de 2,33 metros até o ponto U2; deflete a esquerda com a mesma confrontação com distância de 3,29 metros até o ponto U3; deflete a direita em curva com distância de 1,29 metros até o ponto U4; segue em linha reta com distância de 13,30 metros até o ponto U5; deflete a direita em curva com distância de 3,11 metros até o ponto U6; segue com distância de 23,30 metros até o ponto U7; deflete a esquerda em curva com distância de 18,89 metros até o ponto U8; segue em linha reta com distância de 13,43 metros até o ponto V1; deflete a esquerda confrontando com a Gleba 7A (matricula 2096) com distância de 15,63 metros até o ponto V6; segue no mesmo rumo confrontando com a Av. José Mamprim com distância de 2,36 metros até o ponto V7; início desta descrição.


JOSE MARIA DREZZA
SECRETARIO DE
PLANEJAMENTO E OBRAS
CREA 060 117965-4



0029



CONTINUA NA FOLHA 02/03
CONTINUA NA FOLHA 03/03

JOSE MARIA DREZZA
PROF. MAMPRIM
PLANILHEIRO DE OBRAS
CREA 080 117985-4

ALTERAÇÕES	DATA

DE-510-05-T01-08		RESPONSÁVEL TÉCNICO	
PROJETO	VISTO	DATA	
DESENHO			
TÉCNICO DE CAMPO		09/01/08	
VERIFICAÇÃO			
		ENG. JOSÉ MARIA DREZZA CREA N 117.985-4	

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LOUVEIRA		OBJETO	DATA
		DESAPROPRIAÇÃO DE ÁREA PARA ABERTURA DE VIA PÚBLICA	JANEIRO/2008
		LOCAL	ESC.
		RUA ATILIO BISCUOLA E RUA JOSÉ MAMPRIM MUNICÍPIO DE LOUVEIRA, S.P.	1:500
		TÍTULO	FOLHA
		LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO	02/03

