



000091

Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO Nº 2383/2001
DE 19 DE MARÇO DE 2001

DISPÕE SOBRE DESDOBRO DE LOTE.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO, Prefeito do Município de Louveira/SP, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo nº 1541/00 de 27.11.00;

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA :

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 21 da quadra C, situada na Rua Gilberto Ajjar, Residencial Serra Azul, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade de **MÁRCIO DI DOMENICO** e **JOÃO JOSÉ SANTANA**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

Lote 21 A: Com área de 126,00 metros quadrados, tem início no ponto E junto à Rua Gilberto Ajjar e distante 53,48 metros da Rua 3, desse ponto segue fazendo frente para a Rua Gilberto Ajjar por uma distância de 5,60 até o ponto B, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 22 por uma distância de 22,50 metros até o ponto C, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 12 por uma distância de 5,60 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 21-B por uma distância de 22,50 metros até o ponto inicial E junto à Rua Gilberto Ajjar.

Lote 21 B: Com área de 126,00 metros quadrados, tem início no ponto A, junto à Rua Gilberto Ajjar e distante 47,88 metros da Rua 3, desse ponto segue fazendo frente para a Rua Gilberto Ajjar por uma distância de 5,60 metros até o ponto E, daí vira à direita e



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

000092



Decreto nº 2383/2001

segue confrontando com o lote 21-A por uma distância de 22,50 metros até o ponto F, daí vira à direita e segue confrontando com o lote 12 por uma distância de 5,60 metros até o ponto D, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 20 por uma distância de 22,50 metros até o ponto inicial A junto à Rua Gilberto Ajar.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 19 de março de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em
19 de março de 2001.


LENY KELLY MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -

000093



MEMORIAL DESCRITIVO

DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA GILBERTO AJJAR – LOTE “ 21 “ – QUADRA “ C “
RES. SERRA AZUL – BAIRRO SANTO ANTONIO – LOUVEIRA/SP.
PROP. : MARCIO DI DOMENICO
JOÃO JOSÉ SANTANA

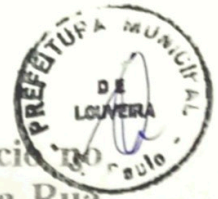
SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “ 21 “ – Com área de 252,00 metros quadrados, medindo 11,20 metros de frente para a Rua 05 (atual Gilberto Ajjar); por 22,50 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando, visto da referida rua, pelo lado direito, com o lote “ 20 “ , pelo lado esquerdo, com o lote “22 “ e pelos fundos, onde tem a mesma largura da frente, confronta com o lote “ 12 “, todos da mesma quadra.

SITUAÇÃO PRETENTIDA

LOTE “ 21-A “ – Com área de 126,00 metros quadrado, tem início no ponto “ E “ junto à Rua Gilberto Ajjar e distante 53,48 metros da Rua “3“, desse ponto segue fazendo frente para Rua Gilberto Ajjar por uma distância de 5,60 até o ponto “B“, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 22 “ por uma distância de 22,50 metros até o ponto “ C “, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 12 “ por uma distância de 5,60 metros até o ponto “ F “, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote “ 21-B” por uma distância de 22,50 metros até o ponto inicial “ E “ junto à Rua Gilberto Ajjar.

000094



LOTE " 21-B " – Com área de 126,00 metros quadrados, tem início no ponto " A ", junto à Rua Gilberto Ajjar e distante 47,88 metros da Rua "3", desse ponto segue fazendo frente para à Rua Gilberto Ajjar por uma distância de 5,60 metros até o ponto " E " , daí vira à direita e segue confrontando com o lote "21-A" por uma distância de 22,50 metros até o ponto " F " , daí vira à direita e segue confrontando com o lote " 12 " por uma distância de 5,60 metros até o ponto " D " , de onde vira à direita e segue confrontando com o lote " 20 " por uma distância de 22,50 metros até o ponto inicial " A " junto à Rua Gilberto Ajjar .

Marcio Di Domenico
MARCIO DI DOMENICO

José Lorival Verardo
ENG. CIVIL RESP. TÉC. P/ PROJ.
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

João José Santana
JOÃO JOSÉ SANTANA

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA - SÃO PAULO
V. B. O. A. V. D. O. N. O.

PROJETO COMPLETO

PROCESSO N°:
1541/00

FOLHA:
ÚNICA

DESDOBRO DE LOTE

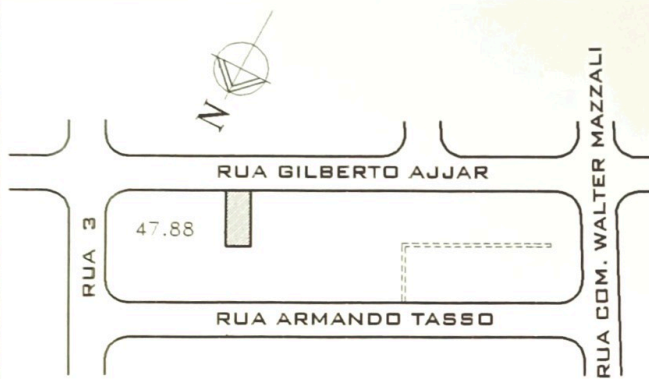


LOCAL: RUA GILBERTO AJJAR, LOTE 21, QUADRA C,
RESID. SERRA AZUL, BRO. STº ANTONIO,
LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:
MARCIO DI DOMENICO
JOÃO JOSÉ SANTANA

ESCALA 1 X 100

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL

Marcio Di Domenico

PROPRIETÁRIO

MARCIO DI DOMENICO

João José Santana

PROPRIETÁRIO

JOÃO JOSÉ SANTANA

ÁREAS EM M2

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 21 252.00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 21-A 126.00

LOTE 21-B 126.00

Eng. Civil Resp. p/ projeto

JOSE LORIVAL VERARDO

crea 0600782777

ART

9366563

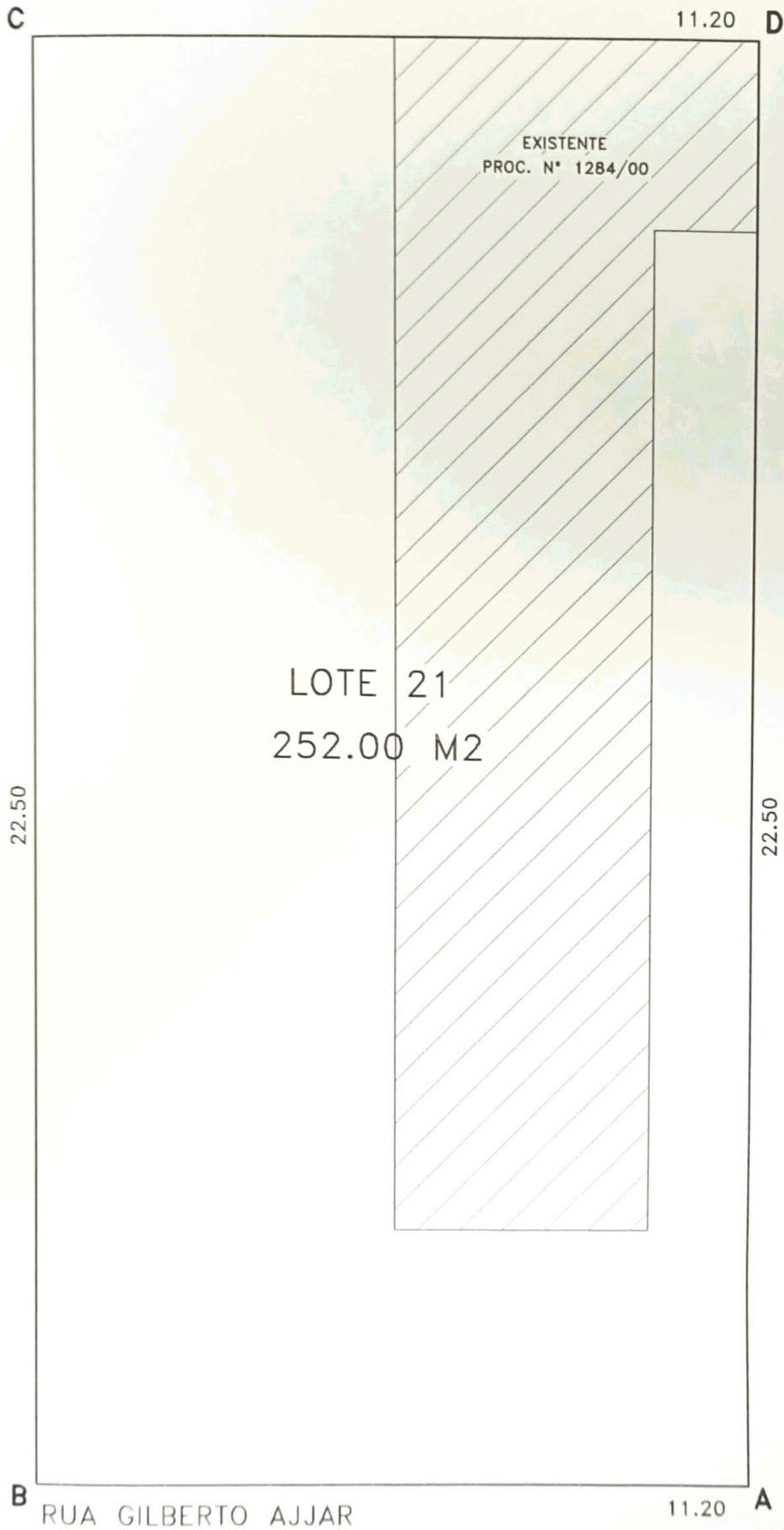
APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 12/03/2001

EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL - CREA 508010812840

Processo n.º 2000/1541

LOTE 12



SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 12



LOTE 21-A
126.00 M2

EXISTENTE
PROC. N° 1284/00

LOTE 21-B
126.00 M2

SITUAÇÃO PRETENDIDA