



# Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



DECRETO Nº 2.276/99  
EM 27 DE DEZEMBRO DE 1.999.

## DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE.

*BENEDICTO DOS SANTOS NETTO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, e*

Considerando o processo administrativo n.º 120-0/98 de 27.01.98,

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias Competentes,

### DECRETA:

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 15 - Quadra B, situado na Rua Mário Pereira Dutra fundo com Rua Karl Kielblock, Residencial Burck, Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira de propriedade de **VERA LÚCIA FRANÇA E JOSÉ AFONSO ALVES DA SILVA**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e descrições:

### SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 15 - A - Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto C, junto à Rua Karl Kielblock (antiga propriedade de Aurichio S/A) de onde por essa via pública por 10,00 metros até o ponto D onde vira à direita e segue confrontando com o lote 14 por 12,50 metros até o ponto E, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 15-B por 10,00 metros até o ponto B, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 16 por 12,50 metros até o ponto inicial C junto à Rua Karl Kielblock (antiga propriedade de Aurichio S/A).



# Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

Decreto 2.276/99

000095



**LOTE 15 - B** - Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto A, junto à Rua Mário Pereira Dutra (antiga Rua 01), desse ponto segue pela referida rua por 10,00 metros até o ponto F, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 14 por 12,50 metros até o ponto E, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 15-A por uma distância de 10,00 metros até o ponto B, de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote 16 por uma distância de 12,50 metros até o ponto inicial A, junto à rua Mário Pereira Dutra (antiga Rua 01).

**Artigo 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**Artigo 3º** - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**  
**Em 27 de DEZEMBRO de 1.999.**

  
**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO**  
*Prefeito Municipal*

Publicada e registrada na Secretaria de Administração  
em 27 de dezembro de 1.999.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
*Secretário de Administração*



## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA MÁRIO PEREIRA DUTRA FUNDO C/ RUA KARL KIELBLOCK – QUADRA “B” - LOTE “15” – RES. BURCK BAIRRO SANTO ANTONIO – LOVEIRA/SP.

PROP. : VERA LÚCIA FRANÇA  
JOSÉ AFONSO ALVES DA SILVA

### SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “15” – Da quadra “B” do Loteamento denominado residencial Burck na cidade e município de Louveira, com área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 de frente para a Rua 01 ( atual Rua Mário Pereira Dutra) por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados do lado direito de quem da referida rua olha o imóvel confrontando com o lote “14”, do lado esquerdo com o lote “16” e nos fundos onde tem a mesma medida da frente, confronta com a propriedade de Aurichio S/A.

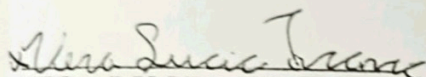
### SITUAÇÃO PRETENDIDA

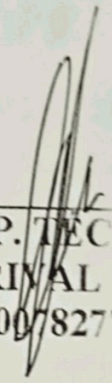
LOTE “15 A” – Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto “C”, junto à Rua Karl Kielblock ( antiga propriedade de Aurichio S/A ) de onde segue por essa via pública por 10,00 metros até o ponto “D” onde vira à direita e segue confrontando com o lote “14” por 12,50 metros até o ponto “E”, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote “15 B” por 10,00 metros até o ponto “B”, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote “16” por 12,50 metros até o ponto inicial “C” junto à Rua Karl Kielblock ( antiga propriedade de Aurichio S/A ).

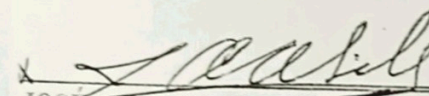
000097



LOTE " 15 B " - Com área de 125,00 metros quadrados, tem início no ponto "A", junto à Rua Mário Pereira Dutra ( antiga Rua 01 ), desse ponto segue pela referida rua por 10,00 metros até o ponto "F", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 14 " por 12,50 metros até o ponto " E ", de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 15 A " por uma distância de 10,00 metros até o ponto " B " , de onde vira à esquerda e segue confrontando com o lote " 16 " por uma distancia de 12,50 metros até o ponto inicial " A " , junto a Rua Mário Pereira Dutra ( antiga Rua 01 ).

  
VERA LUCIA FRANÇA

  
ENG. CIVIL RESP. TÉCNICO P/PROJETO  
JOSÉ LORIVAL VERARDO  
CREA 0600782777

  
JOSÉ AFONSO ALVES DA SILVA



# PROJETO COMPARTILHADO

## F/U

### RESUMO DE NOTIÇA

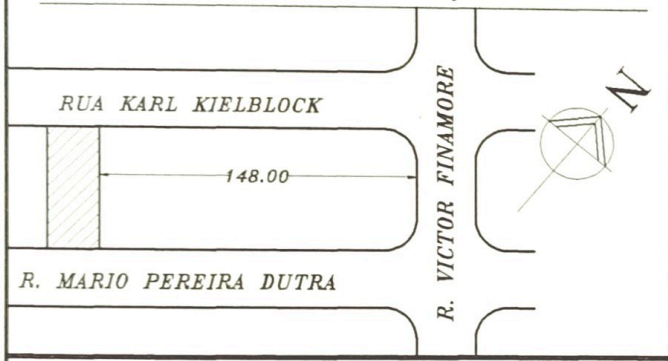
**LOCAL** R. MARIO PEREIRA DUTRA FUNDO C/  
 RUA KARL KIELBLOCK, LOTE(15),  
 QUADRA(B), RES. BURCK, B. S<sup>o</sup> ANTONIO  
 LOUVEIRA, SÃO PAULO



**PROPR** VERA LUCIA FRANCA  
 JOSE AFONSO ALVES DA SILVA

ESCALA INDICADA

### SITUAÇÃO S/ ESC



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO  
 IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA  
 PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO  
 IMÓVEL.

*Vera Lucia Franca*  
 PROPRIETÁRIA.  
 VERA LUCIA FRANCA

*Jose Afonso Alves da Silva*  
 PROPRIETÁRIO.  
 JOSE AFONSO ALVES DA SILVA

### ÁREAS EM M<sup>2</sup>

- LOTE(15).....250.00
- LOTE(15)A.....125.00
- LOTE(15)B.....125.00

ENG CIVIL RESP TECNICO PELO PROJETO  
 JOSE LORIVAL VERARDO  
 CREA 0600782777

ART N \_\_\_\_\_  
 104982209498825

Secretaria de Planejamento e Obras  
 Prefeitura Municipal de Louveira

Em...08/11/2019...  
*Viviani Christina Motta Stech*  
 VIVIANI CHRISTINA MOTTA STECH  
 ENG.ª CIVIL - CREA 5 061 053 371

Processo n.º 98/120-0

RUA KARL KIELBLOCK

10.00

EXISTENTE  
PROCESSO  
N 705/88

LOTE(16)

25.00

LOTE(15)

8.00

LOTE(14)

25.00

1.50

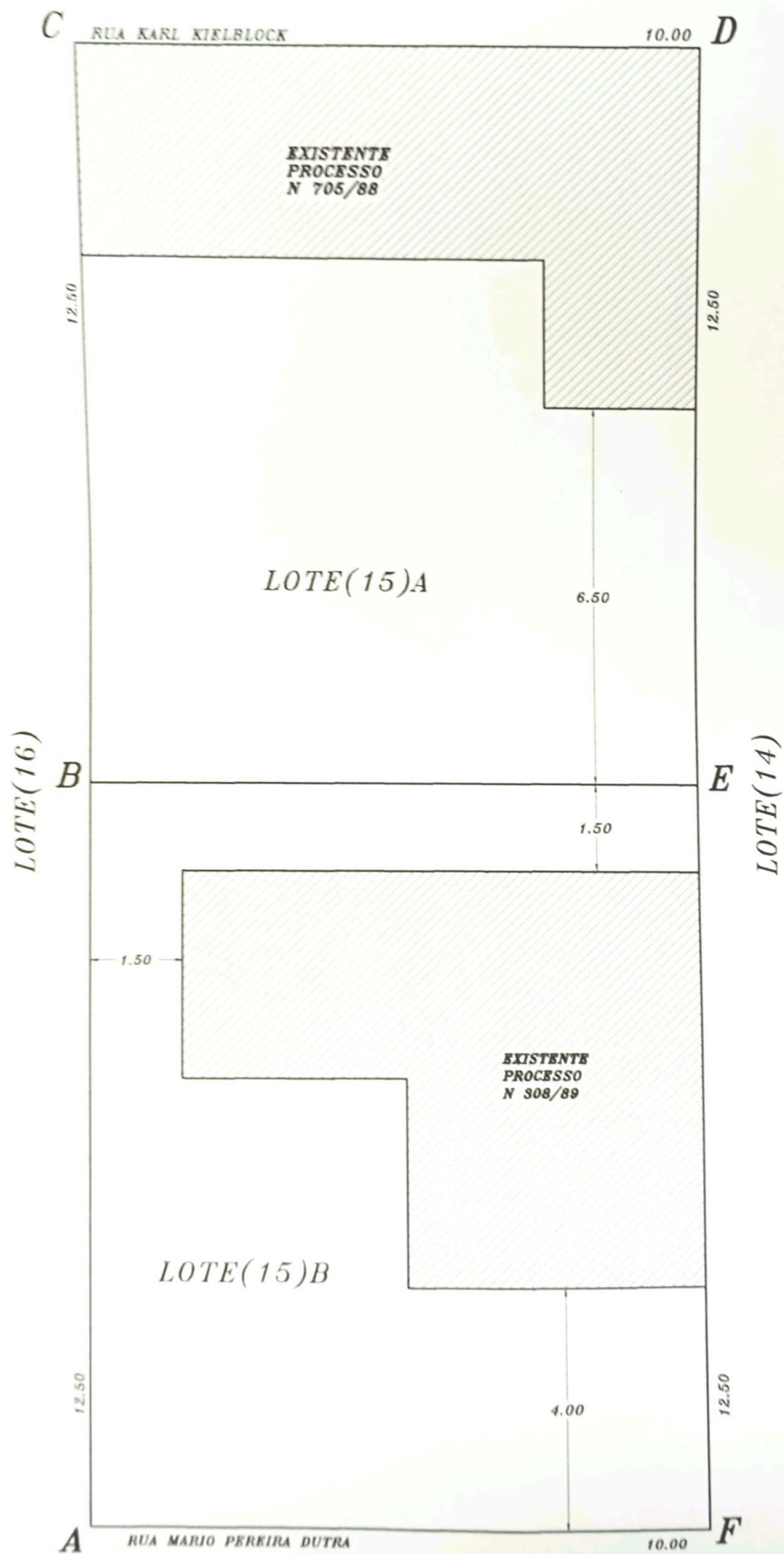
EXISTENTE  
PROCESSO  
N 308/89

4.00

RUA MARIO PEREIRA DUTRA

10.00

SITUACAO ATUAL



SITUACAO PRETENDIDA