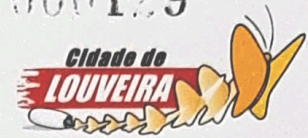




Prefeitura Municipal de Louveira
Estado de São Paulo

000129



DECRETO Nº 2733, DE 28 DE ABRIL DE 2004

Dispõe sobre desdobro de lote

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de
suas atribuições legais,

Considerando o processo administrativo nº 2004/1765;

Considerando as apreciações técnicas e jurídicas das Secretarias
competentes,

Decreta:

Art. 1º Fica aprovado o projeto de desdobro do lote 09 da
Quadra C, situado na Rua Dalvo Luiz Martins Cruz, Loteamento Jardim Esmeralda –
Bairro Santo Antonio, neste Município de Louveira, de propriedade de **Ademir Moreira
Martins e Silvano Moreira Aquino**, passando os lotes a terem as seguintes medidas e
descrições:

Situação Desdobrada:

Lote 09 A: Mede 5,00 m de frente para a Rua: Dalvo Luiz Martins Cruz; Mede do lado
direito de quem da Rua olha 25,00 m, confrontando com o lote 09 B; mede do lado esquerdo
de quem da Rua olha 25,00m, confrontando com o lote 08, nos fundos mede 5,00 m
confrontando com o Lote 12, encerrando uma área de 125,00 m².

Lote 09 B: Mede 5,00m de frente para Rua: Dalvo Luiz Martins Cruz; mede do lado direito
de quem da Rua olha 25,00m, confrontando com o Lote 10; mede do lado esquerdo de quem
da Rua olha 25,00m, confrontando com o Lote 09 A; nos fundos mede 5,00m confrontando
com o Lote 12, encerrando uma área de 125,00 m².

Art. 2º Fica autorizado o registro perante o Cartório
Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 28 de abril de 2004

Handwritten signature and mark.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

000130



JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO
- Prefeito Municipal -

abril de 2004.

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 28 de

LENY KELLÍ MARTINS DE TOLEDO ROVERI
- Secretária de Administração -

MEMORIAL DESCRITIVO

TÍTULO : DESDOBRAMENTO DE LOTE de acordo com a Lei Complementar n 1679/2003.

PROPRIETÁRIOS : **ADEMIR MOREIRA MARTINS** – Lote 09 A

SILVANDO MOREIRA AQUINO – Lote 09 B

LOCAL : Rua: Dalvo Luiz Martins Cruz, Lote 09, Quadra C, Loteamento Jardim Esmeralda, Bairro Santo Antonio, Louveira – SP.

ÁREA TERRENO : 250,00 m².

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE SOB N 09 : Mede 10,00 m de frente para Rua: Dalvo Luiz Martins Cruz ; Mede do lado direito de quem da Rua olha 25,00 m, confrontando com o Lote 10; Mede do lado esquerdo de quem da Rua olha 25,00 m, confrontando com o Lote 08; Nos fundos mede 10,00 m confrontando com o Lote 12, encerrando uma área de 250,00 m².

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE SOB N 09 A : Mede 5,00 m de frente para a Rua: Dalvo Luiz Martins Cruz ; Mede do lado direito de quem da Rua olha 25,00 m, confrontando com o Lote 09 B; Mede do lado esquerdo de quem da Rua olha 25,00 m, confrontando com o Lote 08; Nos fundos mede 5,00 m confrontando com o Lote 12, encerrando uma área de 125,00 m².

LOTE SOB N 09 B : Mede 5,00 m de frente para Rua: Dalvo Luiz Martins Cruz ; Mede do lado direito de quem da Rua olha 25,00 m, confrontando com o Lote 10; Mede do lado esquerdo de quem da Rua olha 25,00 m, confrontando com o Lote 09 A ; Nos fundos mede 5,00 m confrontando com o Lote 12, encerrando uma área de 125,00 m².

Louveira, 06 de Abril de 2004

Ademir M. Martins

Proprietário

Ademir Moreira Martins

Silvando Moreira Aquino

Proprietário

Silvando Moreira Aquino

Andréa

Responsável Técnica e Autora do Projeto

ANDRÉA SANTANNA

Engenheira Civil

CREA 5060790859

ART 822020030136035-0

APROVADA

Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 19 / 04 / 2004

Viviani Christina Motta Stech

VIVIANI CHRISTINA MOTTA STECH

Eng.ª Civil - CREA 5061053371

Processo n.º 2004/1765

PROJETO COMPLETO

000132

F.U.

DESDOBRO DE LOTE

(DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR N° 1679/2003)

PROPRIETÁRIOS

ADEMIR MOREIRA MARTINS
SILVANDO MOREIRA AQUINO

LOTE 09 A

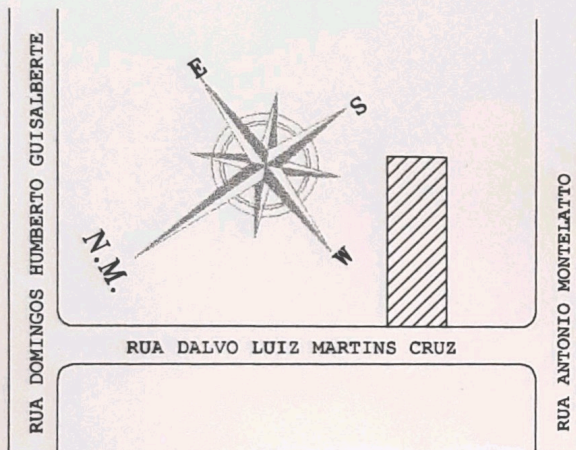
LOTE 09 B

LOCAL RUA DALVO LUIZ MARTINS CRUZ – LOTE 09 – QUADRA "C"
LOTEAMENTO JARDIM ESMERALDA-BAIRRO SANTO ANTONIO LOUVEIRA

ESCALA – 1:100

FEVEREIRO/2004

SITUAÇÃO S/ ESCALA

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO NAO IMPLICA
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO
DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENOADEMIR MOREIRA MARTINS
PROPRIETARIOSILVANDO MOREIRA AQUINO
PROPRIETARIO

ÁREA EM m2

SITUAÇÃO ATUAL 250,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 09 A 125,00
LOTE 09 B 125,00

RESPONSÁVEL TÉCNICA E AUTORA DO PROJETO

ANDRÉA SANTANNA

ENGENHEIRA CIVIL

CREA N° 5060790859

ART N° 822020030136035-0

APROVADA

Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 19/04/2004

VIVIANI CHRISTINA MOTA STECH
Eng.ª Civil - CREA 5061053371

Processo n.º 2004/1765

LOTE 12
10.00

LOTE 08
25.00

LOTE 09
A = 250.00 m²

25.00
LOTE 10

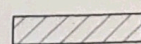
10.00

RUA DALVO LUIZ MARTINS CRUZ

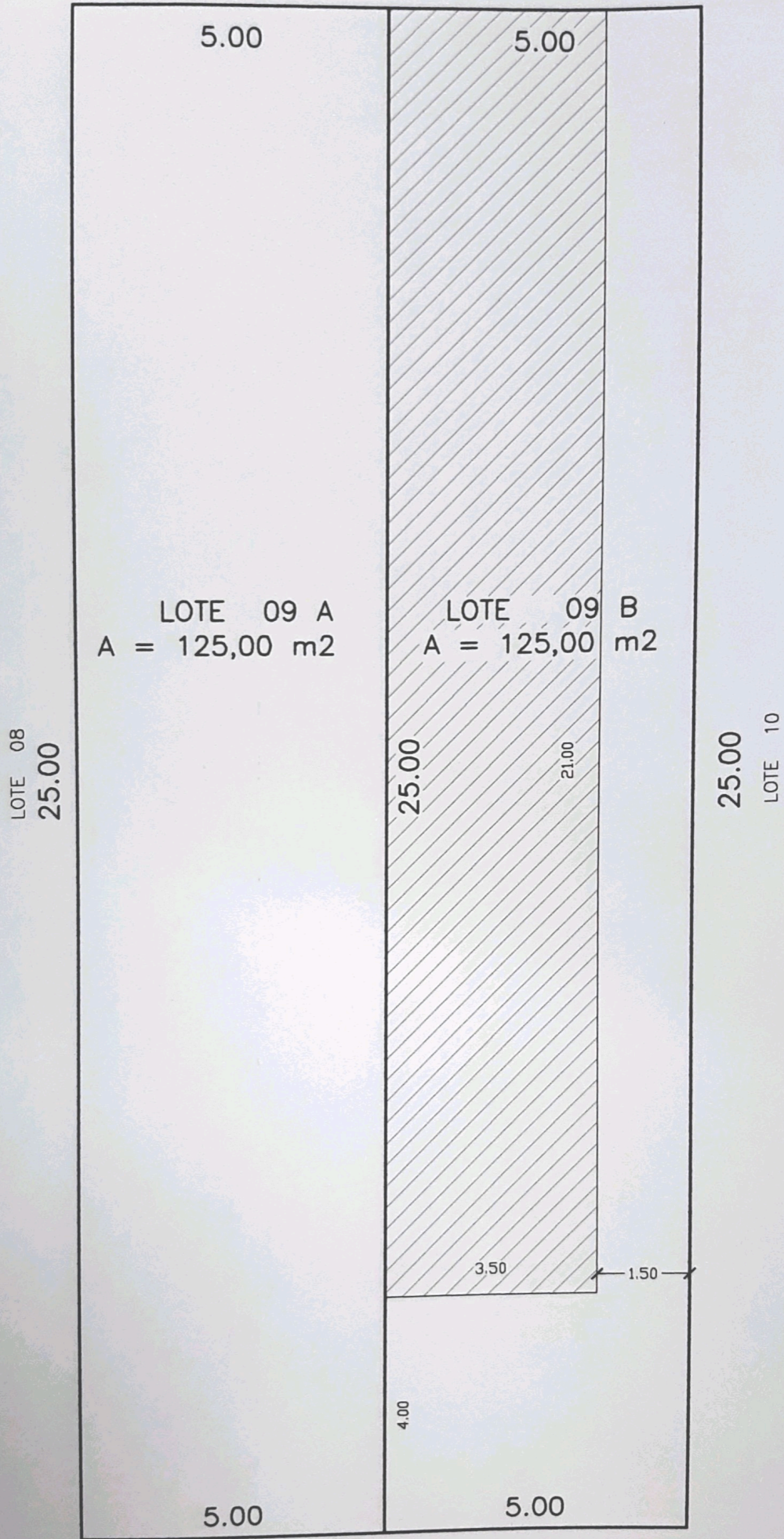
SITUAÇÃO ATUAL

LEGENDA

OCUPAÇÃO= 73,50 m²



CONSTRUÇÃO EXISTENTE



RUA DALVO LUIZ MARTINS CRUZ

SITUAÇÃO PRETENDIDA