



# Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração

0090



DECRETO Nº 3.099, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2006.

*Dispõe sobre a declaração de utilidade pública, judicial ou amigável, para fins de construção de reservatório de água, de área localizada na Gleba 01 da Rua Francisco Pereira Dutra, Sítio Rosário ou Rio Abaixo, Bairro da Estiva, no município de Louveira/SP, matrícula nº 27.174 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP,*

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas, em especial pelo artigo 98, XIV da Emenda à Lei Orgânica do Município, nº 09/04;

Considerando o que consta no procedimento administrativo nº 5549-6/2006;

Considerando as disposições das Secretarias competentes;

## **Decreta:**

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial a área abaixo descrita, de propriedade de Argentino José Puccinelli, objeto da matrícula nº 27.174, do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiaí, com planta e memorial que ficam fazendo parte integrante deste Decreto, extraída da Gleba 01, conforme segue:

**Descrição Perimétrica – Área a ser declarada de utilidade pública:** Com área de 100,00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se na estaca 8A, cravada junto à divisa com Armando Scoco e com a Área Remanescente, deflete à esquerda até a estaca 8D, na extensão de 10,00 metros, deflete à direita até a estaca 8C, na extensão de 10,00 metros, deflete à direita até a estaca 8B, na extensão de 10,00, fazendo divisa da estaca 8A até a estaca 8B com a Área Remanescente, deflete à direita até a estaca 8A inicial em rumo de 72° 57'NW, na extensão de 10,00 metros fazendo divisa com Armando Scoco.

**Gleba 01 Remanescente:** Com área de 9.089,50 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se na estaca 6, situada na divisa de Ademir Soldeira e Armando Scoco, segue até a estaca 8, em rumo de 68° 33'SE, na extensão de 78,00 metros, deflete à esquerda até a estaca 8A, em rumo de 72° 57'SE na extensão de 22,85 metros confrontando com Armando Scoco, deflete à esquerda até a estaca 8D, na extensão de 10,00 metros, deflete à direita até a estaca 8C, na extensão de 10,00 metros, deflete à direita até a estaca 8B, na extensão de 10,00, fazendo divisa da estaca 8A até a estaca 8B com a área destinada a construção da caixa d'água, segue até a estaca 9 em rumo de 72° 57'SE, na extensão de 4,75 metros, segue até a estaca 10, situada na divisa com Bento Pereira Dutra, em rumo de 84° 54'SE na extensão de 11,80 metros, da estaca 8B a estaca 10 faz divisa com Armando Scoco, deflete à esquerda até a estaca 11 em rumo de 16° 26'NW, na extensão de 41,00 metros, deflete à esquerda até a



# Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração

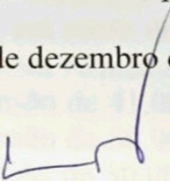


estaca 12 em rumo de  $16^{\circ} 59'NW$ , na extensão de 58,90 metros, deflete à esquerda até a estaca 13, em rumo de  $31^{\circ} 08'NE$  na extensão de 50,00 metros, deflete à esquerda até a estaca 14, em rumo de  $54^{\circ} 25'NW$ , na extensão de 33,90 metros, deflete à esquerda até a estaca 15, situada na divisa de João Zebeu, em rumo de  $49^{\circ} 00'SW$ , na extensão de 5,00 metros, deflete à direita até a estaca 15-A, em rumo de  $62^{\circ} 30'NW$ , na extensão de 21,50 metros, deflete à esquerda até a estaca 16 situada na divisa de Milton Soldeira, em rumo de  $74^{\circ} 31'NW$ , na extensão de 4,00 metros, deflete à esquerda até a estaca 22, situada na divisa de Ademir Soldeira, em rumo de  $86^{\circ} 30'SE$ , na extensão de 12,00 metros, fazendo divisa com Milton Soldeira, segue em mesmo rumo até a estaca 6 inicial, na extensão de 123,00 metros.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 3º** Revogam-se as disposições em contrário.

Louveira, 22 de dezembro de 2006.

  
ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO  
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 22 de dezembro de 2006.

  
LUCIANA RIZZI  
Secretária de Administração



0092

# Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Planejamento e Obras



## MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO – DESAPROPRIAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA.

LOCAL- Sítio Rosário ou Rio Abaixo - Rua Francisco Pereira Dutra – Bairro da Estiva

PROPRIETÁRIO- ARGENTINO JOSÉ PUCCINELLI

GLEBA 01- Com área de 9.189,50 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se na estaca 6, situada na divisa de Ademir Soldeira e Armando Scoco, segue até a estaca 8, em rumo de  $68^{\circ} 33' SE$ , na extensão de 78,00 metros, deflete a esquerda até a estaca 9, em rumo de  $72^{\circ} 57' SE$  na extensão de 37,60 metros, deflete a esquerda até a estaca 10, situada na divisa com Bento Pereira Dutra, em rumo de  $84^{\circ} 54' SE$  na extensão de 11,80 metros, da estaca 7 a estaca 10 faz divisa com Armando Scoco, deflete a esquerda até a estaca 11 em rumo de  $16^{\circ} 26' NW$ , na extensão de 41,00 metros, deflete a esquerda até a estaca 12 em rumo de  $16^{\circ} 59' NW$ , na extensão de 58,90 metros, deflete a esquerda até a estaca 13, em rumo de  $31^{\circ} 08' NE$  na extensão de 50,00 metros, deflete a esquerda até a estaca 14, em rumo de  $54^{\circ} 25' NW$ , na extensão de 33,90 metros, deflete a esquerda até a estaca 15, situada na divisa de João Zebeu, em rumo de  $49^{\circ} 00' SW$ , na extensão de 5,00 metros, deflete a direita até a estaca 15-A, em rumo de  $62^{\circ} 30' NW$ , na extensão de 21,50 metros, deflete a esquerda até a estaca 16 situada na divisa de Milton Soldeira, em rumo de  $74^{\circ} 31' NW$ , na extensão de 4,00 metros, deflete a esquerda até a estaca 22, situada na divisa de Ademir Soldeira, em rumo de  $86^{\circ} 30' SE$ , na extensão de 12,00 metros, fazendo divisa com Milton Soldeira, segue em mesmo rumo até a estaca 6 inicial, na extensão de 123,00 metros.

GLEBA 01 REMANESCENTE- Com área de 9.089,50 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se na estaca 6, situada na divisa de Ademir Soldeira e Armando Scoco, segue até a estaca 8, em rumo de  $68^{\circ} 33' SE$ , na extensão de 78,00 metros, deflete a esquerda até a estaca 8A, em rumo de  $72^{\circ} 57' SE$  na extensão de 22,85 metros confrontando com Armando Scoco, deflete a esquerda até a estaca 8D, na extensão de 10,00 metros, deflete a direita até a estaca 8C, na extensão de 10,00 metros, deflete a direita até a estaca 8B, na extensão de 10,00, fazendo divisa da estaca 8A até a estaca 8B com a área destinada a construção da caixa d'água, segue até a estaca 9 em rumo de  $72^{\circ} 57' SE$ , na extensão de 4,75 metros, segue até a estaca 10, situada na divisa com Bento Pereira Dutra, em rumo de  $84^{\circ} 54' SE$  na extensão de 11,80 metros, da estaca 8B a estaca



# Prefeitura Municipal de Louveira

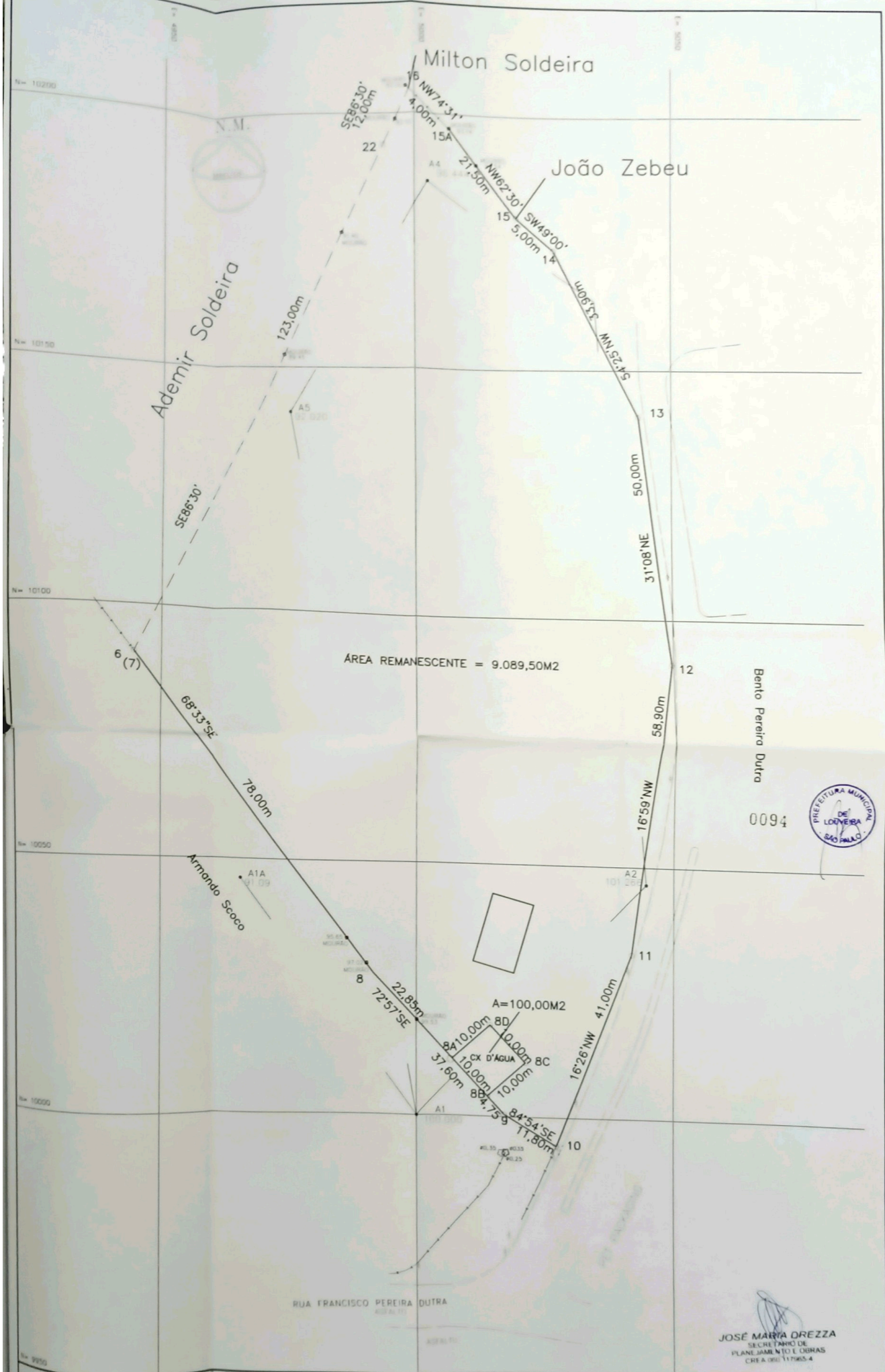
Secretaria de Planejamento e Obras



10 faz divisa com Armando Scoco, deflete a esquerda até a estaca 11 em rumo de  $16^{\circ} 26'NW$ , na extensão de 41,00 metros, deflete a esquerda até a estaca 12 em rumo de  $16^{\circ} 59'NW$ , na extensão de 58,90 metros, deflete a esquerda até a estaca 13, em rumo de  $31^{\circ} 08'NE$  na extensão de 50,00 metros, deflete a esquerda até a estaca 14, em rumo de  $54^{\circ} 25'NW$ , na extensão de 33,90 metros, deflete a esquerda até a estaca 15, situada na divisa de João Zebeu, em rumo de  $49^{\circ} 00'SW$ , na extensão de 5,00 metros, deflete a direita até a estaca 15-A, em rumo de  $62^{\circ} 30'NW$ , na extensão de 21,50 metros, deflete a esquerda até a estaca 16 situada na divisa de Milton Soldeira, em rumo de  $74^{\circ} 31'NW$ , na extensão de 4,00 metros, deflete a esquerda até a estaca 22, situada na divisa de Ademir Soldeira, em rumo de  $86^{\circ} 30'SE$ , na extensão de 12,00 metros, fazendo divisa com Milton Soldeira, segue em mesmo rumo até a estaca 6 inicial, na extensão de 123,00 metros.

GLEBA DESTINADA A CONSTRUÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA- Com área de 100,00 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se na estaca 8A, cravada junto a divisa com Armando Scoco e com a Área Remanescente, deflete a esquerda até a estaca 8D, na extensão de 10,00 metros, deflete a direita até a estaca 8C, na extensão de 10,00 metros, deflete a direita até a estaca 8B, na extensão de 10,00, fazendo divisa da estaca 8A até a estaca 8B com a Área Remanescente, deflete a direita até a estaca 8A inicial em rumo de  $72^{\circ} 57'NW$ , na extensão de 10,00 metros fazendo divisa com Armando Scoco.

  
JOSÉ MARIA DREZZA  
SECRETÁRIO DE  
PLANEJAMENTO E OBRAS  
CREA 060 117965-4



Bento Pereira Dutra  
0094



**JOSÉ MARIA DREZZA**  
SECRETÁRIO DE  
PLANEJAMENTO E OBRAS  
CREA 000.11760-4

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA**

OBJETO	DESAPROPRIAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA	DATA	MAIO/06
LOCAL	RUA FRANCISCO PEREIRA DUTRA	ESCALA	1/500
TÍTULO	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO	FOLHA	ÚNICA

PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA
PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA
PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA	PROJETO	PROPOSTA