



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

000067



DECRETO N.º 2393/2001

EM 26 DE ABRIL DE 2001

Dispõe sobre Desdobro de Lote.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO,
Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São
Paulo, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo n.º
2000/1540,

Considerando as apreciações técnicas e
jurídicas das Secretarias Competentes,

DECRETA:

Artigo 1º - Fica aprovado o projeto de
desdobro do lote 14 da Quadra F, situado na Rua Antonio Chicalhoni, Jardim
Lago Azul I, Bairro Santo Antônio, na cidade de Louveira, de propriedade de
ELISABETE DA SILVA e **CELSO JOAQUIM QUEIROZ** passando os lotes a
terem as seguintes medidas e descrições:

SITUAÇÃO DESDOBRADA:

LOTE 14 A: Com área de 140,72 metros quadrados, tem início no ponto F
junto à Rua Antonio Chicalhoni (antiga Rua Dois) e distante 46,00 metros do
início da curva de concordância com a Rua Gerônimo Bassi, desse ponto segue
fazendo frente para a Rua Antonio Chicalhoni (antiga Rua Dois) por uma
distância de 7,50 metros até o ponto C, daí vira à direita e segue
confrontando com o lote 13 por uma distância de 23,00 metros até o ponto D,
daí vira à direita e segue confrontando com parte do lote 7 por uma distância
de 4,50 metros até o ponto G, daí vira à direita e segue confrontando com o
lote 14B por uma distância de 24,05 metros até o ponto F junto à Rua Antonio
Chicalhoni (Antiga Rua Dois), início desta descrição.

Handwritten signatures in blue ink.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo




Decreto n.º 2393/2001

LOTE 14 B: Com área de 148,28 metros quadrados, tem início no ponto A junto à Rua Antonio Chicalhoni (antiga Rua Dois) e distante 53,50 metros do início da curva de concordância com a Rua Gerônimo Bassi, desse ponto segue fazendo frente para a Rua Antonio Chicalhoni (antiga Rua Dois) por uma distância de 3,00 metros até o ponto B, daí vira à direita e segue em linha reta por 4,50 metros até o ponto F, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote 14 A por uma distância de 24,05 metros até o ponto G, de onde vira à direita e segue confrontando com parte do lote 07 por 4,50 metros até o ponto E, daí vira à direita confrontando com o lote 15 por uma distância de 25,00 metros até o ponto A junto à Rua Antonio Chicalhoni (antiga Rua Dois), início desta descrição.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Em 26 de abril de 2001.


JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 26 de abril de 2001.


LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI
Secretária de Administração



MEMORIAL DESCRITIVO

DESDOBRO DE LOTE

LOCAL : RUA ANTONIO CHICALHONI – LOTE “ 14 “ – QUADRA
“F” – JARDIM LAGO AZUL I – BAIRRO SANTO ANTONIO
LOUVEIRA/SP.

PROP. : ELISABETE DA SILVA
CELSO JOAQUIM QUEIROZ

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE “ 14 “ – Com área de 289,00 metros quadrados, medindo 12,00 metros mais 3,00 metros de frente, onde confronta com a Rua Dois (atual Rua Antônio Chicalhoni), 23,00 metros de um lado onde confronta com o lote “ 13 “; 25,00 metros de outro lado onde confronta com o lote “ 15 “ por 9,00 metros nos fundos, onde confronta com parte do lote “ 07 “.

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE “ 14-A “ – Com área de 140,72 metros quadrados, tem início no ponto “ F “, junto à Rua Antônio Chicalhoni (antiga Rua Dois) e distante 46,00 metros do início da curva de concordância com à Rua Gerônimo Bassi, desse ponto segue fazendo frente para à Rua Antônio Chicalhoni (antiga Rua Dois) por uma distância de 7,50 metros até o ponto “ C “, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 13 “ por uma distância de 23,00 metros até o ponto “ D “, daí vira à direita e segue confrontando com parte do lote “ 7 “ por uma distância de 4,50 metros até o ponto “ G “, daí vira à direita e segue confrontando com o lote “ 14-B “ por uma distância de 24,05 metros até o ponto “ F “ junto à Rua Antônio Chicalhoni (antiga Rua Dois), início dessa descrição.

000070



LOTE “ 14-B “ – Com área de 148,28 metros quadrados, tem início no ponto “ A “ junto à Rua Antônio Chicalhoni (antiga Rua Dois) e distante 53,50 metros do início da curva de concordância com à Rua Gerônimo Bassi, desse ponto segue fazendo frente para Rua Antônio Chicalhoni (antiga Rua Dois) por uma distância de 3,00 metros até o ponto “ B “, daí vira a direita e segue em linha reta por 4,50 metros até o ponto “ F “, de onde vira à direita e segue confrontando com o lote “ 14-A “ por uma distância de 24,05 metros até o ponto “ G “, de onde vira à direita e segue confrontando com parte do lote “ 7 “ por 4,50 metros até o ponto “ E “, daí vira à direita confrontando com o lote “ 15 “ por uma distância de 25,00 metros até o ponto “ A “ junto à Rua Antônio Chicalhoni (antiga Rua Dois), inicio dessa descrição.

× *Celso Joaquim Queiroz*
CELZO JOAQUIM QUEIROZ

ENG. CIVIL RESP. TÉCN. P/ PROJ.
JOSÉ LORIVAL VERARDO
CREA 0600782777

× *Elisabete da Silva*
ELISABETE DA SILVA

PROJ. CIVIL: 0600782777
RUA ANTÔNIO CHICALHONI, 148,28 M²
Lote 14-B
Cadastral nº 123456789
MUNICÍPIO DE JÉ LOUVEIRA
Cidade de Jé Louveira - SP
13.110-000
PREF. MUNICIPAL DE JÉ LOUVEIRA
SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO

PROJETO COMPLETO

PROCESSO Nº:
1240/00

FOLHA:
ÚNICA

DESDOBRO DE LOTE

000071

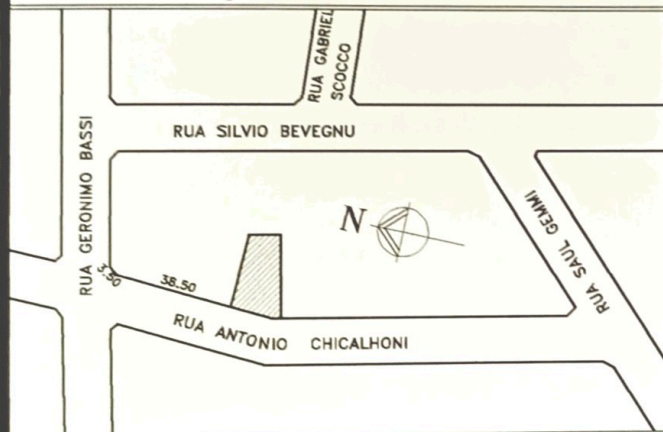


LOCAL: RUA ANTONIO CHICALHONI, LOTE 14, QUADRA
JD. LAGO AZUL I, BRO. STº ANTONIO,
LOUVEIRA - S.P.

PROPRIETÁRIO:
ELISABETE DA SILVA
CELSO JOAQUIM QUEIROZ

ESCALA 1 X 100

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO
RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE
PROPRIEDADE DO IMÓVEL

Elisabete da Silva

PROPRIETÁRIO
ELISABETE DA SILVA

ÁREAS EM M²

SITUAÇÃO ATUAL
LOTE 14 289.00

SITUAÇÃO PRETENDIDA
LOTE 14-A 140.72
LOTE 14-B 148.28

Celso Joaquim Queiroz

PROPRIETÁRIO
CELSO JOAQUIM QUEIROZ

Eng. Civil Resp. p/ Projeto
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA: 0600782777
ART: 1869658

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 12/04/2001

[Signature]
EDSON RICARDO M. PISSULIN
ENG.º CIVIL - CREA 3060100128/0

Processo nº 2000/1540

LOTE 7

9.00

EXISTENTE
PROC. 624/94

LOTE 13

23.00

LOTE 14
289.00 M2

25.00

LOTE 15

RUA ANTONIO CHICALHONI

12.00

3.00

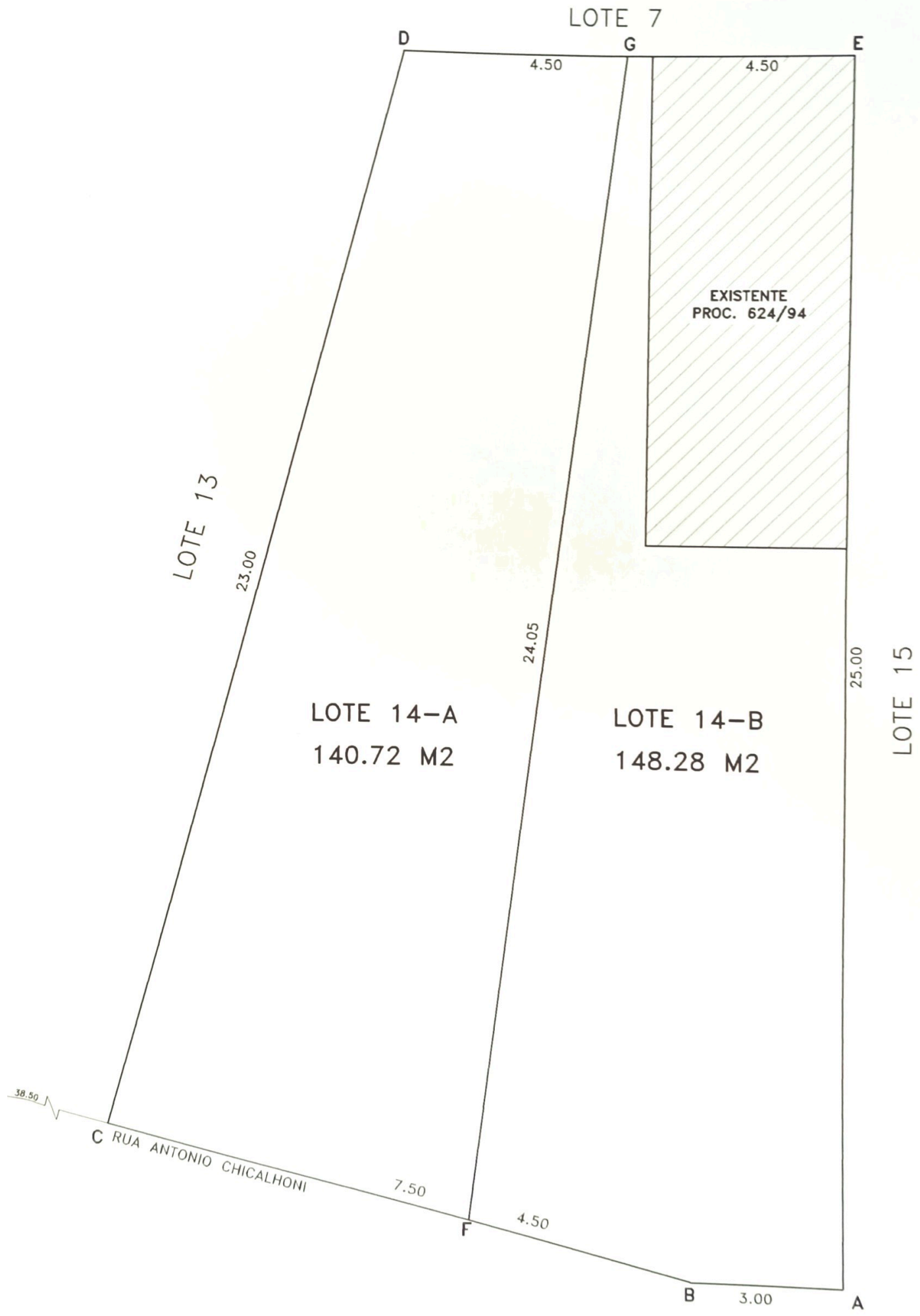
3.50

38.50

SITUAÇÃO ATUAL

ESQ:

1:100



SITUAÇÃO PRETENDIDA

ESC:

1:100