



# Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

000094



DECRETO Nº 2.727, DE 25 DE MARÇO DE 2004.

*Dispõe sobre desapropriação de lote para área de lazer.*

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO,  
Prefeito do município de Louveira, Estado de São Paulo, no uso  
de suas atribuições legais, e,

Considerando o processo administrativo nº 2003/08-4919;

### Decreta:

**Art. 1º** Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação judicial ou composição amigável, o **lote 01 da quadra A** do loteamento denominado Jardim Nova América, com área de 1.433,38 metros quadrados, de propriedade de **Azeli Silveira Soares ou quem de direito**, situado na Rua Aurélio Franzim esquina com Avenida Salvador Dias, neste Município de Louveira/SP, objeto da matrícula nº 50.350, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP, necessário à construção de área de lazer, conforme memorial e planta que ficam fazendo parte integrante deste Decreto.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 3º** Revogam-se as disposições em contrário.

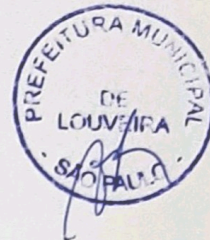
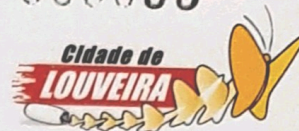
*Louveira, 25 de março de 2004.*

JOSÉ CARLOS KARMANGHIA MARTINS DE TOLEDO  
- Prefeito Municipal -

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 25

de março de 2004.

LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI  
- Secretária de Administração -



## MEMORIAL DESCRITIVO

**Assunto: DESAPROPRIAÇÃO DE ÁREA PARA ÁREA DE LAZER**

**Local: Lot. JARDIM NOVA AMÉRICA**

**Proprietário (a): AZELI SILVEIRA SOARES**

### Limites e Confrontações

De uma área denominada "Lote A1", do Loteamento Jardim Nova América, situado no município de Louveira, estado de São Paulo, e que tem as seguintes medidas e confrontações: frente de 9,18 metros para a rua Aurélio Franzim e mais 25,72 metros em curva para o entroncamento da rua Aurélio Franzim com a avenida Salvador Dias; lado direito de quem da rua Aurélio Franzim olha o lote, mede 50,00 metros confrontando com o Lote A2; lado esquerdo mede 12,93 metros em reta, mais 24,21 metros em curva confrontando com a avenida Salvador Dias; e fundos de 31,00 metros confrontando com terras de Dante Biasi (antigo Irmãos Biasi); totalizando um total de 1.433,38 metros quadrados.

Louveira, 20 de outubro de 2003.

**ENGº Edson Ricardo Pissulin**  
Secretário de Planejamento e Obras

DANTE BIASI (Antigo - Irmãos Biasi)

31,00

000096



# Área a ser Desapropriada

LOTE A1

Prop.: Azeli Silveira Soares

Total: 1.433,38 m<sup>2</sup>

LOTE A2

50,00

AV. SALVADOR DIAS

24,21

12,83

25,72

9,18

RUA AURÉLIO FRANZIM

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Rua Aurélio Franzim, esq. com Av. Salvador Dias,  
Lot. Jd. Nova América, Louveira - SP

Secretaria de Planejamento e Obras

Eng<sup>o</sup> Edson Ricardo M. Pissulin  
Secretário de Planejamento e Obras

DESAPROPRIAÇÃO DE ÁREA

DATA outubro/03

FOLHA única

DESENHO Jackson L. Magalhães

ARQUIVO

ESCALA 1 : 250

REV. 0