



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 1.939/98  
DE 28 DE JULHO DE 1998**

**DISPÕE SOBRE DESDOBRAMENTO DE LOTE**

**BENEDICTO DOS SANTOS NETTO,  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
LOUVEIRA - SP, NO USO DE SUAS  
ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E,**

Considerando o processo administrativo nº  
98/416-8 de 13.03.98

Considerando as apreciações técnicas e  
jurídicas das Secretarias Competentes,

**DECRETA :**

**ARTIGO 1º - Fica aprovado o projeto de  
desdobro do lote 06, quadra G, situado na Rua 01, Residencial Serra  
Azul, neste Município de Louveira, de propriedade de MARGARETE  
FERREIRA DE ANDRADE NOGUEIRA E AILTON DOMINGUES,  
passando os lotes a ter as seguintes medidas e descrições:**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 1.939/98

2

## SITUAÇÃO DESDOBRADA:

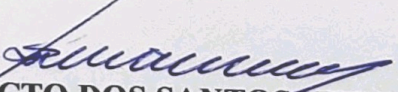
**LOTE 06-A:** Tem início no ponto A junto à rua 01, segue por esse alinhamento por uma distância de 5,00 m até o ponto F, deflete à esquerda e segue por uma distância de 47,93 m até o ponto G, onde confronta com o lote 6 B, deflete à esquerda e segue por uma distância de 2,65 m até o ponto D, onde confronta com o Jardim Esmeralda; deflete à esquerda e segue por uma distância de 12,00 m até o ponto E, onde confronta com o loteamento Cidade Jardim; deflete à esquerda e segue por uma distância de 41,77 m até o ponto A, onde confronta com o lote 05, encerrando uma área de 389,80 m<sup>2</sup>.

**LOTE 06-B:** Tem início no ponto F junto à rua 01, segue por esse alinhamento por uma distância de 5,00 m até o ponto B, deflete à esquerda e segue por uma distância de 34,99 m até o ponto C, onde confronta com o lote 07; deflete à esquerda e segue por uma distância de 19,85 m até o ponto G, onde confronta com o Jardim Esmeralda; deflete à esquerda e segue por uma distância de 47,93 m até o ponto F, onde confronta com o lote 06-A; encerrando uma área de 389,80 m<sup>2</sup>.

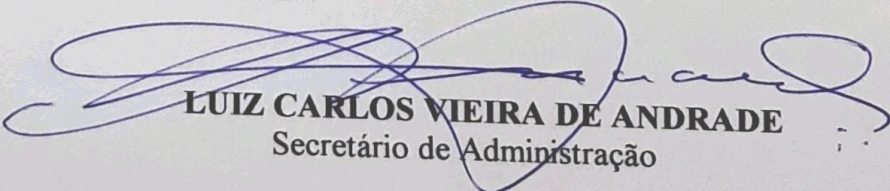
**ARTIGO 2º** - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

**ARTIGO 3º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA  
Em 28 de Julho de 1998

  
**BENEDITO DOS SANTOS NETTO**  
Prefeito Municipal

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em 28 de Julho de 1998.

  
**LUIZ CARLOS VIEIRA DE ANDRADE**  
Secretário de Administração

## MEMORIAL DESCRITIVO

**Proprietário: Margarete Ferreira de Andrade Nogueira / Ailton Domingues**

**Endereço: Rua 01; Lote 06 Quadra "G" Resid. Serra Azul Louveira SP.**

**Área: 779.60 m<sup>2</sup>**

### SITUAÇÃO ATUAL

**LOTE 06** – Tem início no ponto "A" junto à rua 01, segue por esse alinhamento por uma distância de 10,00 m até o ponto "B", deflete à esquerda e segue por uma distância de 34,99 m até o ponto "C", onde confronta com o lote 07; deflete à esquerda e segue por uma distância de 22,50 m até o ponto "D", onde confronta com o Jardim Esmeralda; deflete à esquerda e segue por uma distância de 12,00 m até o ponto "E", onde confronta com o loteamento Cidade Jardim; deflete à esquerda e segue por uma distância de 41,77 m até o ponto "A", onde confronta com o lote 05, encerrando uma área de **779,60 m<sup>2</sup>**.

### SITUAÇÃO PRETENDIDA

**LOTE 06 A** – Tem início no ponto "A" junto à rua 01, segue por esse alinhamento por uma distância de 5,00 m até o ponto "F", deflete à esquerda e segue por uma distância de 47,93 m até o ponto "G", onde confronta com o lote 6 B; deflete à esquerda e segue por uma distância de 2,65 m até o ponto "D", onde confronta com o Jardim Esmeralda; deflete à esquerda e segue por uma distância de 12,00 m até o ponto "E", onde confronta com o loteamento Cidade Jardim; deflete à esquerda e segue por uma distância de 41,77 m até o ponto "A", onde confronta com o lote 05, encerrando uma área de **389,80 m<sup>2</sup>**.

**LOTE 06 B** – Tem início no ponto "F" junto à rua 01, segue por esse alinhamento por uma distância de 5,00 m até o ponto "B", deflete à esquerda e segue por uma distância de 34,99 m até o ponto "C", onde confronta com o lote 07; deflete à esquerda e segue por uma distância de 19,85 m até o ponto "G", onde confronta com o Jardim Esmeralda; deflete à esquerda e segue por uma distância de 47,93 m até o ponto "F", onde confronta com o lote 06 A; encerrando uma área de **389,80 m<sup>2</sup>**.

**Margarete Ferreira de Andrade Nogueira**  
**RG 15.591.640-PI**

**Arq. Maurício da Rocha Camargo**  
**CREA 060501206-5**

**Ailton Domingues**  
**RG 3.104.192-9-PR**

**APROVADA**  
**Secretaria de Planejamento e Obras**  
**Prefeitura Municipal de Louveira**

*En 21/02/28*

**EDSON RICARDO M PISSULIN**  
**ENGR CIVIL CREA 5060109128/D**

**Processo n.º 98/416-8**

# PROJETO COMPLETO

ÚNICA

2

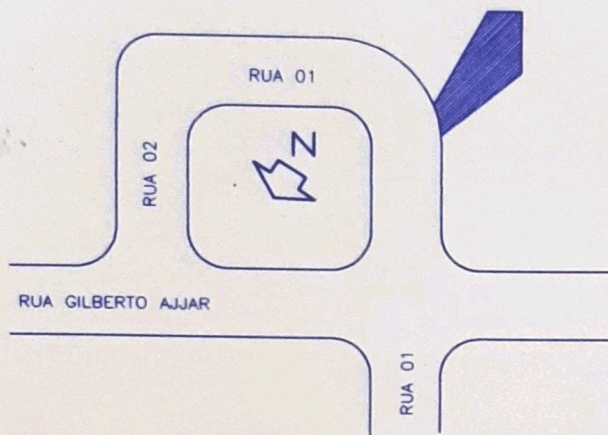
ASSUNTO **DESDOBRO DE LOTE**

LOCAL **RUA 01  
QD. "G" - L. 06 - SERRA AZUL  
LOUVEIRA - SP**

PROPRIETÁRIOS **MARGARETE FERREIRA DE ANDRADE NOGUEIRA  
AILTON DOMINGUES**

ESCALA **INDICADAS**

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETARIO - MARGARETE FERREIRA DE ANDRADE NOGUEIRA  
R.G. 15.591.640-PI

ÁREAS EM m2

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 6 ..... 779.60

SITUAÇÃO PRETENDIDA

LOTE 5 A ..... 389.80

LOTE 5 B ..... 389.80

PROPRIETARIO - AILTON DOMINGUES  
R.G. 3.104.192-9-PR

AUTOR DO PROJETO E RESP. - MAURICIO DA ROCHA CAMARGO  
CREA: 0605012065  
ART: 006198

DESENHO

O AUTOR DO PROJETO

## APROVADA

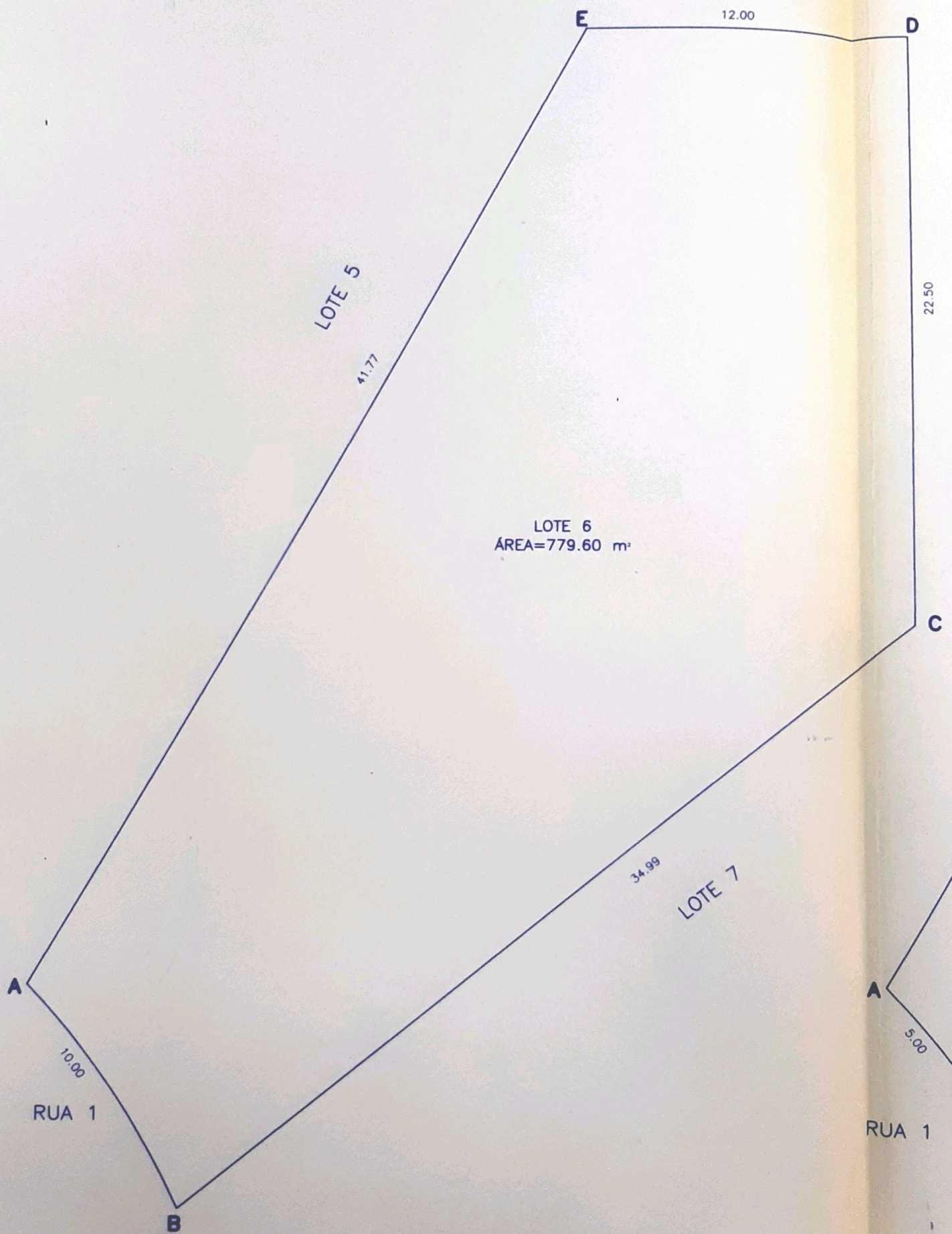
Secretaria de Planejamento e Obras  
Prefeitura Municipal de Louveira

Em 20/07/98

EDSON RICARDO M. PISSULIN  
ENG. CIVIL CREA 5060100128/D

Processo n.º 98/416-8

LOT. CIDADE JARDIM

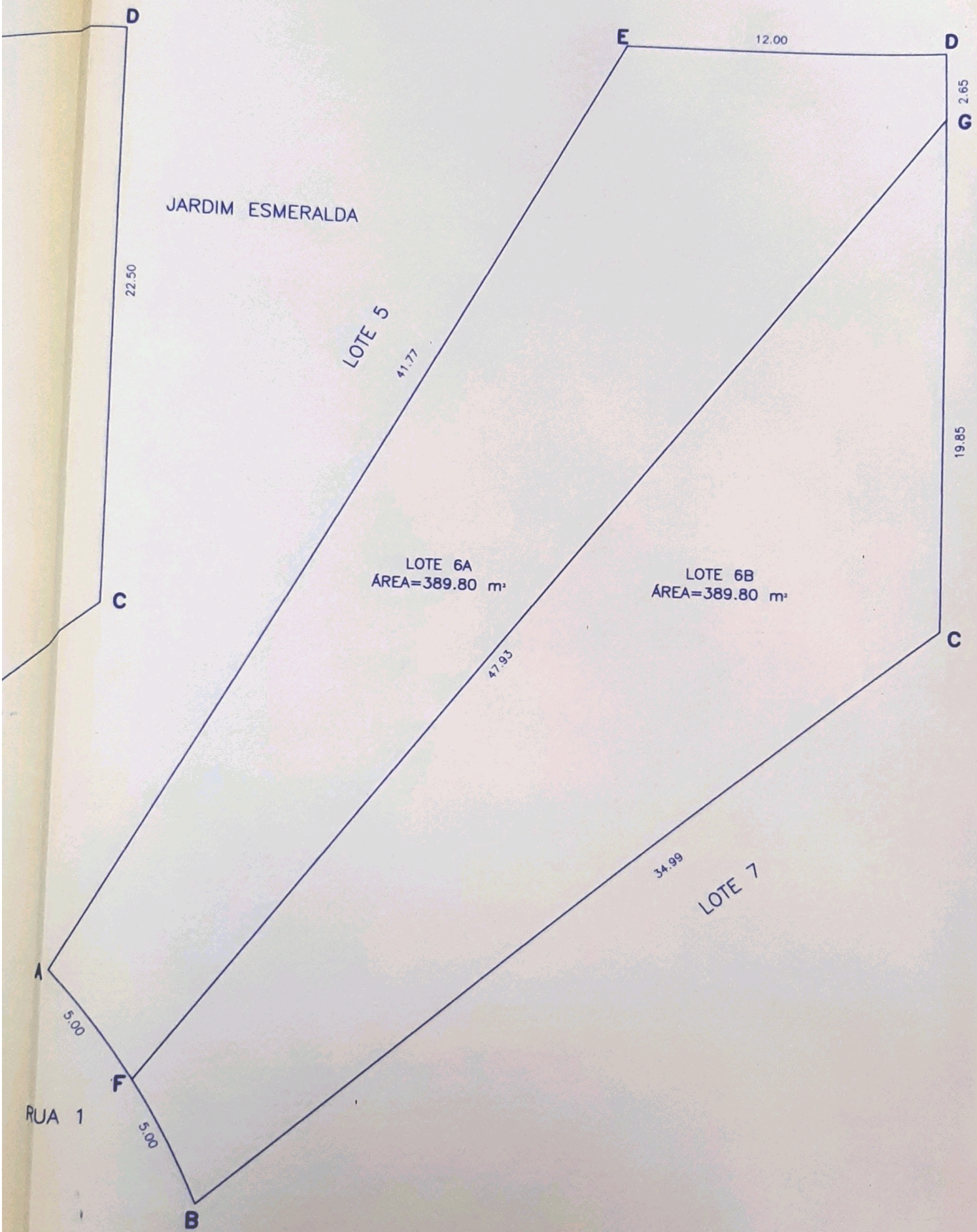


SITUAÇÃO ATUAL

ESCALA 1:200

E JARDIM

LOT. CIDADE JARDIM



# SITUAÇÃO PRETENDIDA

ESCALA 1:200