



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo



**DECRETO Nº 2440/2001
DE 15 DE OUTUBRO DE 2001**

Dispõe sobre declaração de utilidade pública para abertura de rua.

José Carlos Martins de Toledo, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e especialmente as que lhe são conferidas pelo Decreto Lei Federal nº 3365/41, artigo 5º, letra i, e face ao que consta dos processos nº 1867/91 e 5115/2001

DECRETA

Artigo 1º - Ficam declaradas de utilidade pública, para o fim de serem desapropriadas judicialmente ou adquiridas mediante acordo, as áreas abaixo descritas, localizadas na margem esquerda do Rio Capivari, compreendida entre a Av. Tiradentes e a Rua 21 de março, Vila Pasti, nesta cidade de Louveira, necessária à abertura de Rua Marginal do Rio Capivari, caracterizada na planta anexa, que devidamente rubricada passa a fazer parte integrante deste Decreto.

Área 1 - Proprietário: - YOSHITIKA CARLOS IRIE ou QUEM DE DIREITO com área de 362,40 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto A junto a Avenida Tiradentes daí segue em curva confrontando com o remanescente dessa área por uma distância de 11,00 metros até encontrar o ponto B, daí segue em reta com a mesma confrontação por uma distância de 14,50 metros até encontrar o ponto C junto a propriedade de BELMIRO NIERO, daí deflete a direita e segue em reta confrontando com a área 2 por uma distância de 14,80 metros até encontrar o ponto L junto a margem do Rio Capivari, daí deflete a direita e segue pela margem do rio sentido rio acima por uma distância 24,40 metros até encontrar o ponto M junto a Av. Tiradentes e a ponte do referido rio, daí deflete a direita e segue pelo alinhamento da Avenida Tiradentes por uma distância de 22,00 metros até o ponto A início desta descrição.

Área 2 - Proprietário: - BELMIRO NIERO ou QUEM DE DIREITO com área de 294,80 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto C junto a propriedade de YOSHITIKA CARLOS IRIE, daí segue em reta confrontando confrontando com a área 1 por uma distância de 14,80 metros até a margem do rio Capivari daí deflete a esquerda e segue sentido rio abaixo por essa margem por uma distância de 21,10 metros até encontrar o ponto K, daí deflete a esquerda e segue em

F. J. J.



Prefeitura Municipal de Louveira

Estado de São Paulo

000039



Decreto nº 2440/2001

reta confrontando com a área 3 por uma distância de 13,80 metros até encontrar o ponto D, daí deflete a esquerda e segue confrontando com o remanescente da propriedade de BELMIRO NIERO até encontrar o ponto C início dessa descrição.

Área 3 - Proprietário: - DORACY CYPRIANO ou QUEM DE DIREITO com área de 1.649,50 metros quadrados, que assim se descreve: Inicia-se no ponto D junto a propriedade de BELMIRO NIERO, daí segue confrontando com a área 2 em reta por uma distância de 13,80 metros até encontrar o ponto K junto a margem do rio Capivari daí deflete a esquerda e segue por essa margem por uma distância de 162,10 metros até encontrar o ponto J, daí deflete a esquerda e segue em reta por uma distância de 16,80 metros até encontrar o ponto G junto a Rua 21 de março, daí deflete a esquerda e segue pelo alinhamento dessa rua por uma distância de 2,50 metros até encontrar o ponto F daí deflete a esquerda e segue em arco por uma distância de 6,80 metros confrontando com o remanescente da propriedade de DORACY CYPRIANO até encontrar o ponto E, daí segue com a mesma confrontação por uma distância de 161,20 metros até encontrar o ponto D início desta descrição.

Artigo 2º - Fica autorizado o registro perante o Cartório Competente, após cumpridas demais diligências pertinentes.

Artigo 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário, em especial o Decreto Municipal 1230 de 26 de Abril de 1991.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 15 de outubro de 2001.

JOSÉ CARLOS MARTINS DE TOLEDO

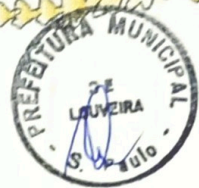
- Prefeito Municipal -

15 de outubro de 2001.

Publicado e registrado na Secretaria de Administração em

LENY KELLI MARTINS DE TOLEDO ROVERI

Secretária de Administração



MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA 1 : PROPRIETÁRIO – YOSHITIKA CARLOS IRIE

Um terreno com área de 362,40 metros quadrados, que assim se descreve:

Inicia-se no ponto A, junto a Avenida Tiradentes; daí, segue em curva confrontando com o remanescente dessa área por uma distância de 11,00 metros, até encontrar o ponto B; daí, segue em reta, com a mesma confrontação, por uma distância de 14,50 metros até encontrar o ponto C, junto a propriedade de Belmiro Niero; daí, deflete à direita e segue em reta, confrontando com a área 2, de Belmiro Niero, por uma distância de 14,80 metros até encontrar o ponto L, junto a margem do Rio Capivari; daí, deflete à direita e segue pela margem do Rio sentido rio acima, por uma distância de 24,40 metros, até encontrar o ponto M, junto a Avenida Tiradentes e a ponte do referido rio; daí, deflete à direita e segue pelo alinhamento da Avenida Tiradentes, por uma distância de 22,00 metros até o ponto A, início desta descrição.

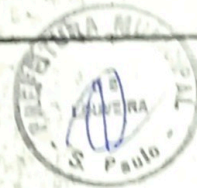
A large, stylized handwritten signature in blue ink, which appears to read "Pissulin".

ENG. EDSON RICARDO M. PISSULIN
CREA: 5060109128/D

PROJETO COMPLETO

00004
F.U.

ASSUNTO: LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO
(DESDOBRO DE LOTE)

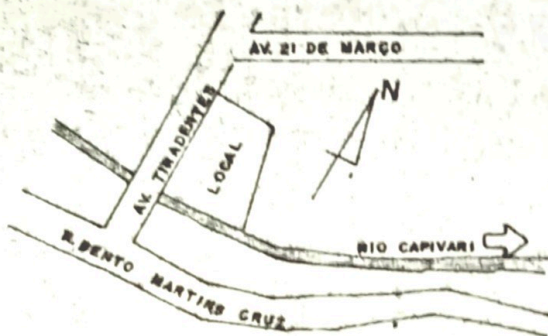


LOCAL: AV. TIRADENTES, Nº 125, VILA PASTI
LOUVEIRA, SÃO PAULO

PROPRIETARIO: YOSHITIKA CARLOS IRIE

ESCALA 1:200

SITUAÇÃO SEM ESCALA



Carlos Irie
PROPRIETARIO
YOSHITIKA CARLOS IRIE

QUADRO DE AREAS

AREA A-1 657,20 M²

AREA A-2 125,00 M²




AREA A-3 169,80 M²

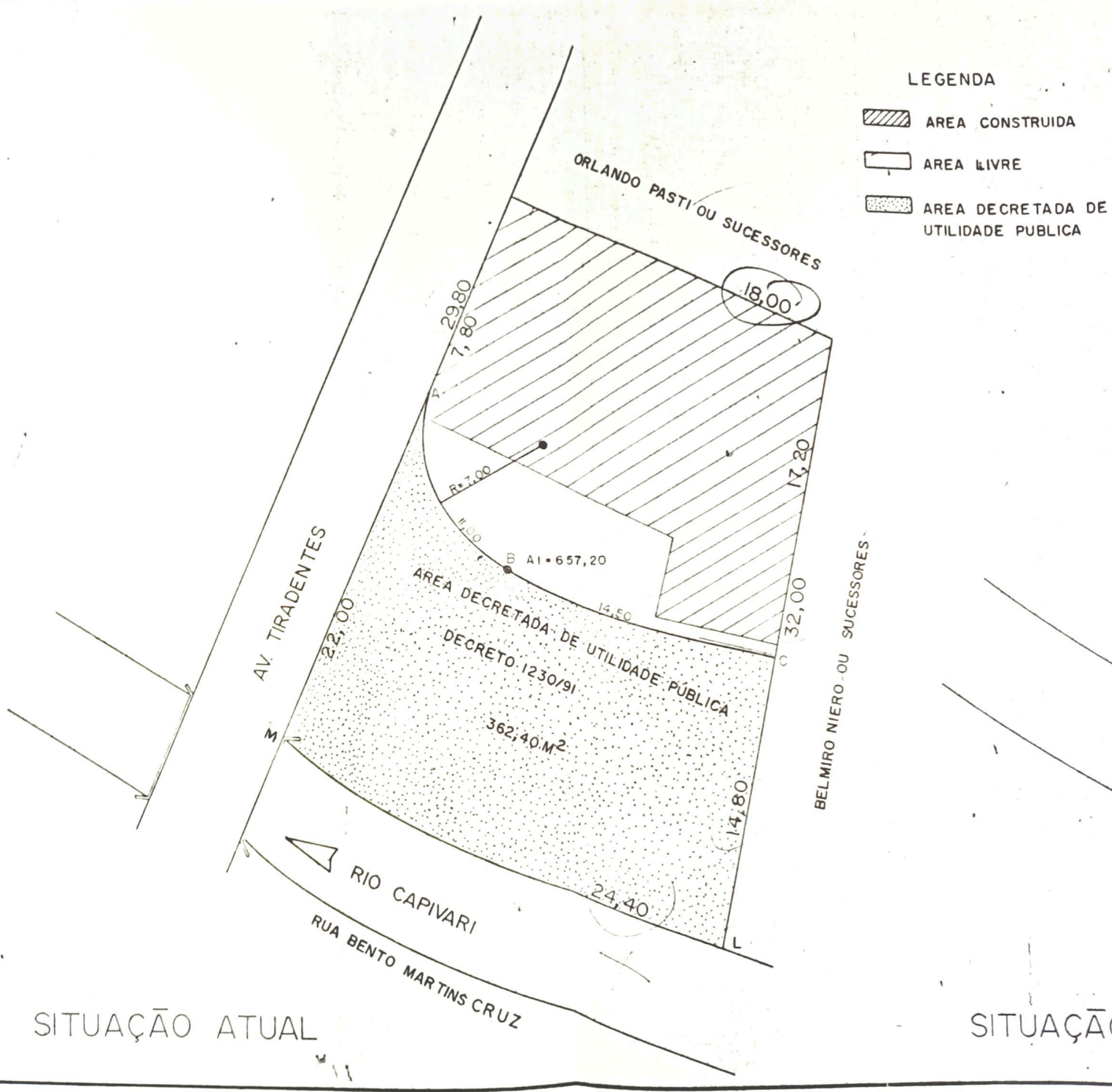
AREA DEC. UP. 362,40 M²

Jose Lorival Verardo
ENG CIVIL RESP. TECNICO
JOSE LORIVAL VERARDO
CREA Nº 0600782777

ART Nº _____

LEGENDA




-  AREA CONSTRUIDA
-  AREA LIVRE
-  AREA DECRETADA DE UTILIDADE PUBLICA

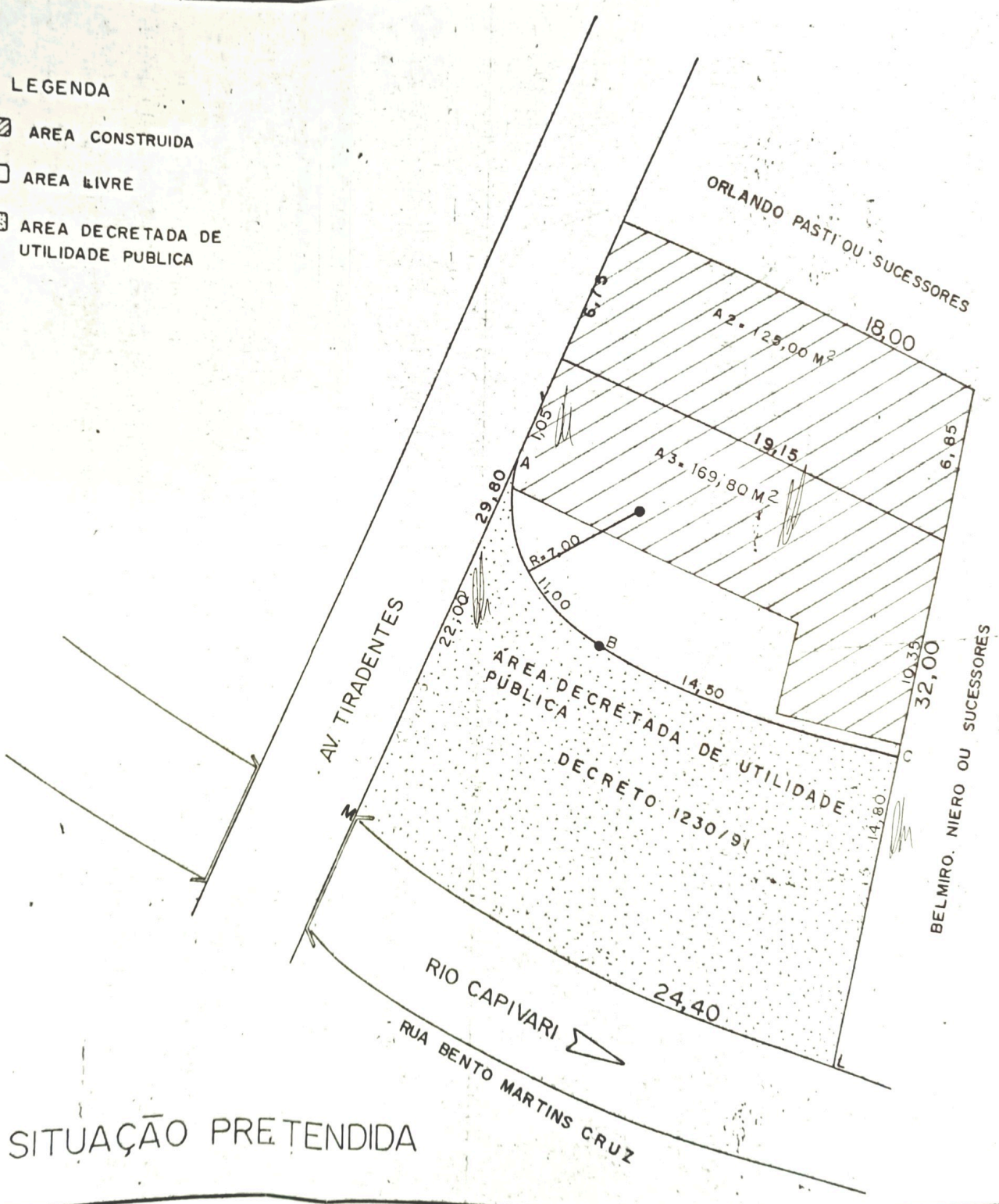


SITUAÇÃO ATUAL

SITUAÇÃO

LEGENDA

-  AREA CONSTRUIDA
-  AREA LIVRE
-  AREA DECRETADA DE UTILIDADE PUBLICA



SITUAÇÃO PRETENDIDA

000042

INTERESSADO : PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

ASSUNTO : Levantamento para fins de desapropriação.



LOCAL : Rua Orlando Pasti - 239, lote 1, gleba B - VI Pasti

MUNICÍPIO : Louveira

ESTADO : São Paulo

ESCALAS : 1:250

DATA : SETEMBRO de 2.001

ÁREA DO EMPREENDIMENTO

ASSINATURAS

TOTAL = 2.904,49 m²

Interessado

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA


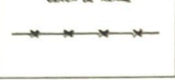


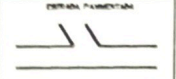
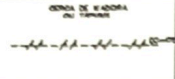




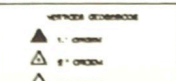

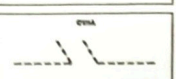
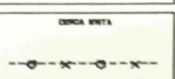
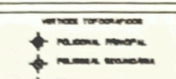

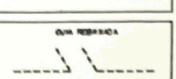
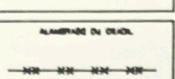
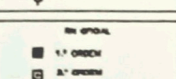
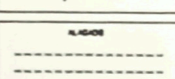
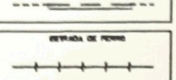
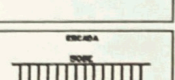
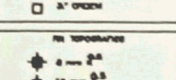
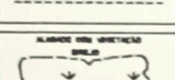
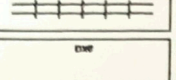

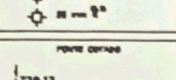
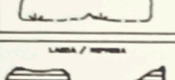
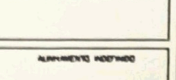
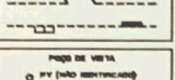
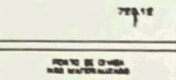

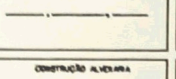
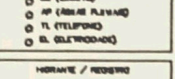
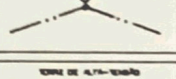
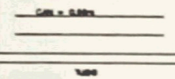
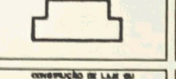
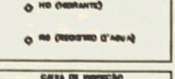

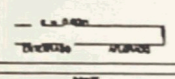
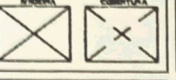
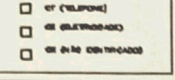
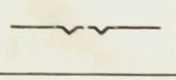
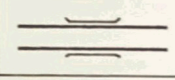
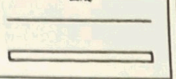
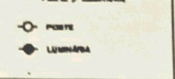


LEGENDA

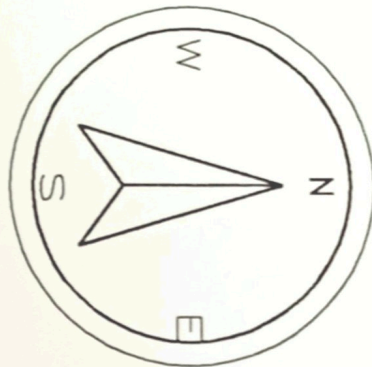
Resp. Téc. ENGo. CIVIL
 CARLOS ALBERTO KUBITZA
 CREA 50.613.00766/D

SOLOTEC
 Consultoria e Construções Ltda.

Rua Francisco Emílio, 100 - Jardim EF - Fátima - Centro - Louveira/SP
 CEP: 13040-000 - UBAI - SÃO CARLOS - SP - FONE: (19) 344-1111

LEGENDA

 CUTURA DE VINEL	 CERCA DE ARAME	 TELEFONE COBRIZO	 MURA / RODA
 ENTRADA PLUMBACION	 CERCA DE MADEIRA	 ENTRADA DE CANTAREIROS PILATE FINO	 MATA / CULTURA
 CURVA	 CERCA VELA	 VERTICES DE BARRAGEM 1.º ORDEN 2.º ORDEN 3.º ORDEN	 BARRAGEM
 CVA	 CERCA BETA	 VERTICES TOPOGRAFICOS POLIGONAL PRINCIPAL POLIGONAL SECUNDARIA POLIGONAL AUXILIAR	 RUA / PASSADOURO CORREDOIR / PILETE
 CVA RESECA	 ALAMBEQUE DE OLIVAL	 EM ESPECIAL 1.º ORDEN 2.º ORDEN 3.º ORDEN	 ALAGADO
 BARRAGEM DE FERRA	 ESCADA	 EM TOPOGRAFICO 0 mm 12 mm 24 mm	 ALAGADO COM BARRAGEM
 ESTR	 RODA DE LODO E RODA DE LESTE	 POBRE COBRIZO	 LAMA / HUMIDA
 ALINHAMENTO HORTICOLA	 PICO DE VISTA PV (PICO IDENTIFICADO) PI (PICO IDENTIFICADO) AP (PICO ALTERNATIVO) TL (PICO TERTIARIO) EL (PICO ELIMINADO)	 PICO DE 3 VERTICES	 CABALETA
 CONSTRUCAO ALVENARA	 MORANTE / PASSADOURO MO (MORANTE) MO (PASSADOURO)	 TORRE DE ALTA-TENSÃO	 TUBO
 CONSTRUCAO DE LATA OU MATERIAL CONSTRUCAO	 CASA DE INSPECÇÃO CI (TELEFONE) CI (ALTERNATIVO) CI (DE BARRAGEM)	 VALETA	 PAREDE
 MURO	 POBRE / LAMINARA POBRE LAMINARA	 TUBULO	 POBRE DE BARRAGEM
 MURO DE ARRABO	 PLACA DE REALIZACAO PL (PLACA) PR (RETRAFICADO)	 MURA	 MURADA



RUA 31 DE MARÇO

Jardim 21 de Março

RUA ORLANDO PASTI

PASSEIO

9,00m

ALINHAMENTO DETERMINADO
GUIA

5A

10°10'38" NW
70,28m

Atual Conjunto Habitacional
Sagrado Coração de Jesus



ÁREA = 2.904,49m²

Prop.: José Steck

85°16'08" NW
30,30m

79,82m
← 21°39'38" SE

Prop.: Antônio Rodrigues Filho

8,17m
← 05°19'03" SW

37,44m
← 76°45'37" SE

4

3

2

1