



# Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração



## DECRETO Nº 3.359, DE 04 DE DEZEMBRO DE 2008

*Dispõe sobre a anexação dos lotes 02, 03 e 04 da Quadra N, localizados na Rua Victório Finamore, do denominado "Residencial Burck" no Município de Louveira, objetos das matrículas nºs 40.621, 41.182 e 35.324 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, propriedade de **Vetnil Indústria e Comércio de Produtos Veterinários Ltda.***

ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO, Prefeito Municipal de Louveira, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas, em especial pelo artigo 98, inciso XIV, da Emenda à Lei Orgânica do Município, nº 09/04;

Considerando o que consta no procedimento administrativo nº **4511-018/2008**;

Considerando as disposições das Secretarias competentes;

### **Decreta:**

**Art. 1º** Fica aprovado o Projeto de Anexação dos Lotes 02, 03 e 04 da Quadra N, localizados na Rua Victório Finamore, do denominado "Residencial Burck" no Município de Louveira, objetos das matrículas nºs 40.621, 41.182 e 35.324 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, propriedade de **Vetnil Indústria e Comércio de Produtos Veterinários Ltda.**, passando os lotes a terem a seguinte medida e descrição:

#### **Situação Atual**

**Lote 02** - Com área de 250,00 metros quadrados: medindo 10,00 metros (dez metros) em reta de frente para a Rua Victório Finamore (antiga rua 10); por 25,00 metros (vinte e cinco metros) da frente aos fundos, de ambos os lados; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote nº 01; do lado esquerdo com o lote nº 03; e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote nº 13, todos da mesma quadra. Imóvel distante a 14,00 metros da rua Geraldo Burck.

**Lote 03** - Com área de 250,00 metros quadrados: medindo 10,00 metros (dez metros) em reta de frente para a Rua Victório Finamore (antiga rua 10); por 25,00 metros (vinte e cinco metros) da frente aos fundos, de ambos os lados; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote nº 02; do lado esquerdo com o lote nº 04; e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote nº 14, todos da mesma quadra. Imóvel distante a 24,00 metros da rua Geraldo Burck.

**LOTE 04** - Com área de 250,00 metros quadrados: medindo 10,00 metros (dez metros) em reta de frente para a Rua Victório Finamore (antiga rua 10); por 25,00 metros (vinte e cinco



# Prefeitura Municipal de Louveira

Secretaria de Administração

0086



metros) da frente aos fundos, de ambos os lados; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote nº 03; do lado esquerdo com o lote nº 05; e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote nº 15, todos da mesma quadra. Imóvel distante a 34,00 metros da rua Geraldo Burck.

## Situação Pretendida

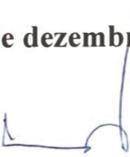
**Lote 02-03-04** - Com área de 750,00 metros quadrados: medindo 30,00 metros (trinta metros) em reta de frente para a Rua Victorio Finamore (antiga rua 10); por 25,00 metros (vinte e cinco metros) da frente aos fundos, de ambos os lados; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote n. 01; do lado esquerdo com o lote n. 05; e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com os lotes nº 13, nº 14 e nº 15, todos da mesma quadra. Imóvel distante a 14,00 metros da rua Geraldo Burck.

**Art. 2º** Fica autorizado o registro perante o Cartório competente, depois de cumpridas as demais diligências pertinentes.

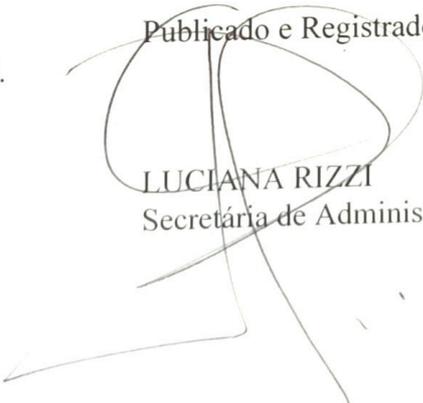
**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 4º** Revogam-se as disposições em contrário.

**Louveira, 04 de dezembro de 2008.**

  
ELEUTÉRIO BRUNO MALERBA FILHO  
Prefeito Municipal

Publicado e Registrado na Secretaria de Administração em 04 de dezembro de 2008.

  
LUCIANA RIZZI  
Secretária de Administração



## MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO – ANEXAÇÃO DE LOTES

LOCAL- RUA VICTORIO FINAMORE - LOTES 02, 03 E 04 DA QUADRA N –  
RESIDENCIAL BURCK – LOUVEIRA - SP  
PROPRIETÁRIO – VETNIL INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS  
VETERINÁRIOS LTDA.

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

#### SITUAÇÃO ATUAL

**LOTE 02-** Com área de 250,00 metros quadrados: medindo 10,00 metros (dez metros) em reta de frente para a Rua Victorio Finamore (antiga rua 10); por 25,00 metros (vinte e cinco metros) da frente aos fundos, de ambos os lados; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote n. 01; do lado esquerdo com o lote n. 03; e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote n. 13, todos da mesma quadra. Imóvel distante a 14,00 metros da rua Geraldo Burck.

**LOTE 03-** Com área de 250,00 metros quadrados: medindo 10,00 metros (dez metros) em reta de frente para a Rua Victorio Finamore (antiga rua 10); por 25,00 metros (vinte e cinco metros) da frente aos fundos, de ambos os lados; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote n. 02; do lado esquerdo com o lote n. 04; e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote n. 14, todos da mesma quadra. Imóvel distante a 24,00 metros da rua Geraldo Burck.

**LOTE 04-** Com área de 250,00 metros quadrados: medindo 10,00 metros (dez metros) em reta de frente para a Rua Victorio Finamore (antiga rua 10); por 25,00 metros (vinte e cinco metros) da frente aos fundos, de ambos os lados; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote n. 03; do lado esquerdo com o lote n. 05; e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com o lote n. 15, todos da mesma quadra. Imóvel distante a 34,00 metros da rua Geraldo Burck.

#### SITUAÇÃO PRETENDIDA

**LOTE 02-03-04-** Com área de 750,00 metros quadrados: medindo 30,00 metros (trinta metros) em reta de frente para a Rua Victorio Finamore (antiga rua 10); por 25,00 metros (vinte e cinco metros) da frente aos fundos, de ambos os lados; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote n. 01; do lado esquerdo com o lote n. 05;

0088



e nos fundos, onde tem a mesma medida da frente, confronta com os lotes n. 13 . n. 14 e n. 15. todos da mesma quadra. Imóvel distante a 14.00 metros da rua Geraldo Burck.

proprietário

RT Wagner de Jesus Baratti  
Engenheiro Civil  
CREA 0641732433



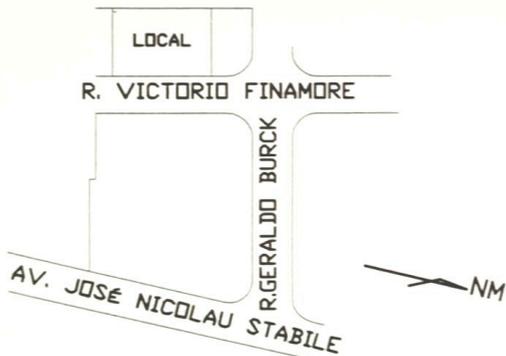
PROJETO PARA ANEXAÇÃO DE LOTE

LOCAL - RUA VICTORIO FINAMORE - LOTES 02 03 E 04 - QUADRA N  
RESIDENCIAL BURCK - LOUVEIRA

PROPR. - VETNIL INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS VETERINÁRIOS LTDA

ESCALA - 1:100

SITUAÇÃO



DECLARO QUE A APROVAÇÃO POR PARTE DESTA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DA MESMA.

PROPRIETÁRIO

ÁREA (M2)

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE 02	250,00
LOTE 03	250,00
LOTE 04	250,00

SITUAÇÃO PRETENDIDA-

LOTE 02-03-04	750,00
---------------	--------

RESPONSÁVEL TÉCNICO WAGNER DE JESUS BARATTI  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 0641732433

AUTOR DO PROJETO

ART No

**APROVADA**

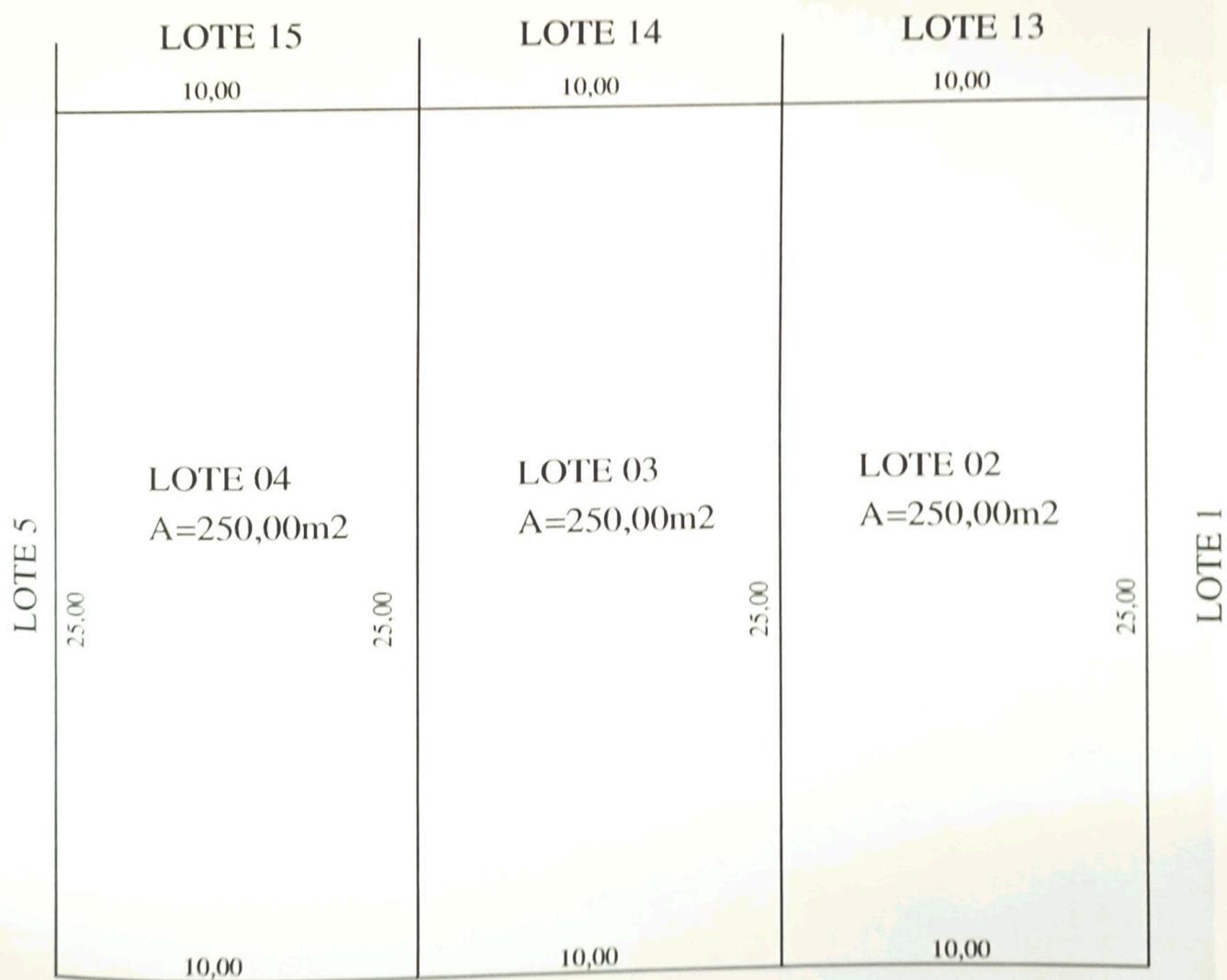
Secretaria de Planejamento e Obras  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 02/12/2008

ANGELA LIPSKY GONZALEZ  
ASSESSORA DE OBRAS E PLANEJAMENTO  
CREA 060 181 558-7

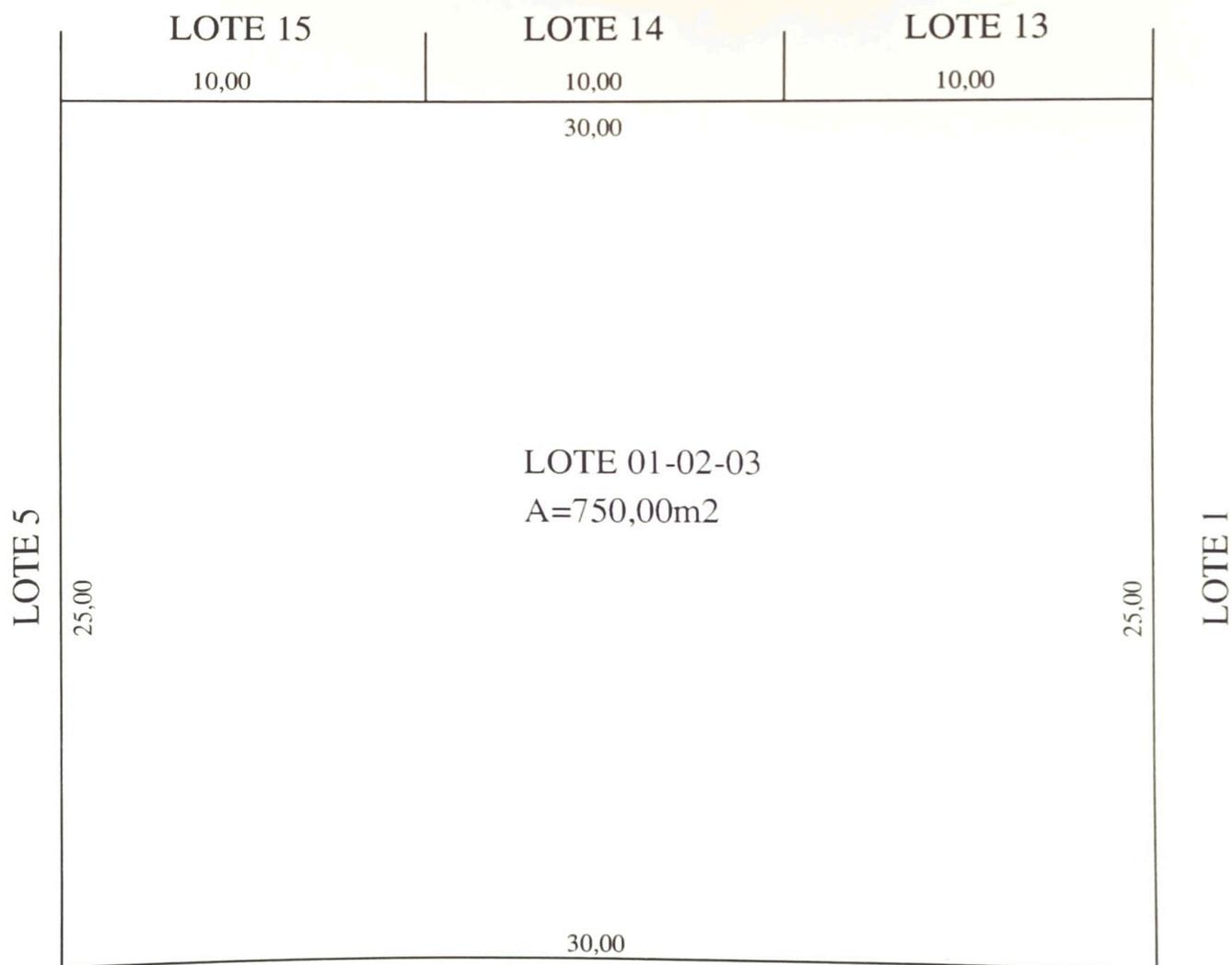
Processo n.º 2008/14511

# SITUAÇÃO ATUAL



RUA VICTORIO FINAMORE

# SITUAÇÃO PRETENDIDA



RUA VICTORIO FINAMORE