

MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA VERDE 1



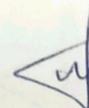
I - IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS
Município: LOUVEIRA - SP
Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI
Área da Gleba: 131.874,12 m²
Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
 BAIRRO CAPIVARI
 MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Loteamento Residencial Quinta das Videiras
Área verde 1 com Viela Sanitária

Inicia-se no Ponto 5, localizado junto a divisa do lote 11 da quadra A do loteamento Parque das Videiras, segue com rumo 33°47'58" SE por dezoito metros (18,00m) até encontrar o Ponto 6, confrontando com o lote 11 da Quadra A do loteamento Parque das Videiras; daí e segue trinta e oito metros (38,00m) em rumo de 57°47'58" SE até o Ponto 7, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; daí deflete a direita e segue cento e oito metros (108,00m) em rumo 31°41'58" SE até o Ponto 8, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; daí deflete a direita e segue nove metros (9,00m) em rumo 48°18'02" SW até o Ponto 9, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; daí deflete a esquerda e segue quarenta e dois metros (42,00m) em rumo 11°23'58" SE até o Ponto 10, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; daí deflete a direita e segue nove metros (9,00m) em rumo 51°46'47" SW até o Ponto 11, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; daí deflete a esquerda e segue noventa e seis metros e cinquenta e três centímetros (96,53m) em rumo 34°42'36" SE até o Ponto 12, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira e com Moacir Antonio Didone, respectivamente; daí deflete a esquerda e segue quinhentos e oitenta e oito metros e quatro centímetros (588,84m) pelo córrego, sentido a montante até o ponto 13, confrontando com Moacir Antonio Didone; daí deflete a esquerda e segue quarenta metros e oitenta e sete centímetros (40,87m) em rumo 56°02'48" NW até o Ponto 14, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; daí deflete a direita e segue dezessete metros e cinquenta e nove centímetros (17,59m) em rumo 1°59'31" NW até o Ponto 15, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; daí deflete a esquerda e segue vinte e nove metros e cinquenta e seis centímetros (29,56m) em rumo 88°00'29" SW até o Ponto 16, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; daí deflete a esquerda e segue sete metros e um centímetro (7,01m) em rumo 7°19'05" SW até o

Ponto 17, confrontando com o lote número nove (09) da Quadra N do Condomínio Villagio Capriccio; daí deflete a direita e segue trinta e três metros (33,00m) em rumo $82^{\circ}40'55''$ NW até o Ponto 18, confrontando com o lote número nove (09) da Quadra N do Condomínio Villagio Capriccio; daí deflete a direita e segue um metro e sessenta centímetros (1,60m) em rumo de $7^{\circ}19'05''$ NE até o Ponto 19, confrontando com o lote 9 da Quadra N do condomínio Villagio Capriccio; daí segue setenta e nove metros e quarenta e sete centímetros (79,47m) em rumo de $88^{\circ}00'29''$ SW até o Ponto 20, confrontando com a Rua San Giovanni; daí deflete a direita e segue cento e cinquenta e sete metros e setenta e sete centímetros (157,77m) em rumo de $82^{\circ}51'40''$ NW até encontrar o lote dezessete (17) da Quadra E, confrontando com a Rua San Giovanni; daí deflete a esquerda e segue quarenta metros (40,00m) com azimute $208^{\circ}23'18''$, até encontrar a Rua seis (06), confrontando com o lote dezessete (17) da Quadra E, segue sete metros e noventa e sete centímetros (7,97m) com AC $45^{\circ}40'12''$ e raio dez metros (10,00m) até o lote um (01) da Quadra F, confrontando com a Rua seis (06); deflete a esquerda e segue trinta e um metros e sessenta centímetros (31,60m) com azimute $174^{\circ}53'20''$, confrontando com os lote um (01), lote dois (02), lote três (03) e um metro e sessenta e sete centímetros (1,67m) com lote quatro (04) da Quadra F; deflete a esquerda cinquenta e um metros e cinquenta três centímetros (51,53m) com azimute $160^{\circ}12'07''$ confrontando com oito metros e quarenta e sete centímetros (8,47m) do lote quatro (04), lote cinco (05), lote seis (06), lote sete (07) e lote oito (08) da Quadra F; deflete a direita e segue setenta e quatro metros e oitenta e três centímetros (74,83m) com azimute $245^{\circ}26'29''$, confrontado com vinte dois metros e quarenta quatro centímetros com o lote oito (08) da Quadra F e cinquenta e dois metros e trinta e nove centímetros (52,39m) com a Rua Quatro (04); deflete a direita por quatro metros e trinta e nove centímetros (4,39m) com AC $11^{\circ}59'02''$ e raio vinte e um metros (21,00m) até o lote vinte sete (27) da Quadra G, confrontado com a Rua Quatro (04); deflete a esquerda e segue quatro metros e sessenta e seis centímetros (4,66m), com azimute $161^{\circ}40'01''$, confrontando com o lote vinte e sete (27) da Quadra G; deflete a direita e segue vinte e nove metros e vinte sete centímetros (29,27m) com azimute $230^{\circ}12'06''$ até o lote quatorze da Quadra G, confrontando com o lote vinte sete (27) da mesma Quadra; deflete a esquerda e segue vinte e cinco metros e setenta e dois metros (25,72) com azimute $140^{\circ}12'06''$, até a Rua Oito (08), confrontando com parte do lote quatorze (14) e o lote quinze (15); deflete a esquerda e segue cento e cinco metros e sessenta e dois centímetros (105,62m) com azimute $62^{\circ}22'27''$, confrontando com a Rua Oito (08); deflete a esquerda e segue vinte e três metros e trinta e sete centímetros (23,37m) com AC $44^{\circ}18'10''$ e raio dezenove metros e treze centímetros (19,13m) confrontando com a Rua Oito (08); deflete a direita e segue vinte nove metros e cinquenta e três centímetros (29,53m) com AC $38^{\circ}01'09''$ e raio quarenta e quatro metros e cinquenta e um centímetros (44,51m), confrontando com a Rua Oito (08); segue quatro metros e quarenta e oito centímetros (4,48m) com azimute $58^{\circ}28'49''$ até o lote um (01) da Quadra K, ainda confrontando com a Rua Oito (08); daí deflete a esquerda e segue trinta e um metros e noventa centímetros (31,90m) com azimute $328^{\circ}28'49''$, confrontando com o lote um (01) da Quadra K; deflete a direita e segue por vinte metros (20,00m) com azimute $58^{\circ}28'49''$, confrontando com o lote um (01) e lote dois (02) da Quadra K; deflete a direita e segue vinte e cinco metros e dois centímetros (25,02m) com azimute $83^{\circ}02'24''$, até a Área Institucional, confrontando com o lote três (03) e lote quatro (04) da Quadra K; deflete a esquerda e segue cento e quarenta e oito metros e quarenta e quatro centímetros (148,44m) com azimute $58^{\circ}59'52''$, confrontando com a Área Institucional; deflete a direita e segue sessenta e três metros e noventa e um centímetros (63,91m) com azimute $82^{\circ}24'46''$, confrontando com a Área Institucional; deflete a direita e segue quinze metros e setenta e sete centímetros (15,77m) com azimute



205°46'36", confrontando com a Área Institucional; deflete a direita e segue vinte metros e dezenove centímetros (20,19m) com azimute 234°08'02", confrontando com a Área Institucional; deflete a direita e segue vinte metros e sessenta e quatro centímetros (20,64m) com azimute 281°08'16", confrontando com a Área Institucional; deflete a esquerda e segue quarenta e quatro metros e vinte e oito centímetros (44,28m) com azimute 240°31'20", confrontando com a Área Institucional; daí deflete a esquerda e segue trinta metros e dezoito centímetros (30,18m) com azimute 229°16'56", confrontando com a Área Institucional; deflete a esquerda e segue quarenta e três metros e cinco centímetros (43,05m) com azimute 218°06'43", confrontando com a Área Institucional; deflete a esquerda e segue quarenta metros e sessenta centímetros (40,60m) com azimute 206°39'33", confrontando com a Área Institucional; deflete a direita e segue dezesseis metros e quatorze centímetros (16,14m) com azimute 223°00'23", confrontando com a Área Institucional; deflete a direita e segue quatro metros e cinqüenta e seis centímetros (4,56m) com azimute 335°26'29" até o lote vinte e dois (22) da Quadra J, confrontando com a Área Institucional; deflete a esquerda e segue vinte e nove metros e quarenta e seis centímetros (29,46m) com azimute 222°18'46", confrontando com o lote vinte e dois (22), lote vinte e um (21) e lote vinte (20) da Quadra J; deflete a direita e segue quarenta e dois metros e trinta centímetros (42,30m) com azimute 231°47'02", confrontando com o lote dezenove (19), lote dezoito (18), lote dezessete (17) e lote dezesseis (16); deflete a direita e segue vinte metros e dez centímetros (20,10m) com azimute 236°31'10", confrontando com o lote quinze (15) e lote quatorze (14) da Quadra J; deflete a direita e segue vinte e dois metros e quarenta e sete centímetros (22,47m) com azimute 255°12'56", confrontando com o lote treze (13), lote doze (12) e um metro e quarenta e quatro centímetros (1,44m) do lote onze (11) da Quadra J; deflete a esquerda e segue vinte e sete metros e quarenta e quatro centímetros (27,44m) com azimute 231°02'54", confrontando nove metros e setenta e nove centímetros (9,79m) do lote onze (11), lote dez (10) e três metros e trinta centímetros (3,30m) do lote nove (09) da Quadra J; deflete a esquerda e segue sete metros e quarenta e cinco centímetros (7,45m) com azimute 217°31'19", confrontando com o lote nove (09) da Quadra J; deflete a esquerda e segue treze metros e quarenta e quatro centímetros (13,44m) com azimute 200°27'11", confrontando com o lote oito (08) da Quadra J; deflete a direita e segue dez metros e sessenta e seis centímetros (10,66m) com azimute 222°04'42", confrontando com o lote sete (07) da Quadra J; deflete a direita e segue vinte e um metros (21,00m) com azimute 235°28'33", confrontando com o lote seis (06) e lote cinco (05) da Quadra J; deflete a esquerda e segue vinte cinco metros (25,00m) com azimute 230°12'06" até a Rua Três (03), confrontando com o lote quatro (04) da Quadra J; daí deflete a esquerda e segue sete metros e cinqüenta centímetros (7,50m) com azimute 140°12'06", confrontando com o primeiro trecho da Rua Três (03); deflete a direita e segue quinze metros e dezessete centímetros (15,17m) com azimute 267°54'16" até o lote dezoito (18) da Quadra I, confrontando com o primeiro trecho da Rua Três (03); deflete a esquerda e segue vinte e seis metros e dois centímetros (26,02m) com azimute 246°18'08", confrontando com o lote dezoito (18) da Quadra I; deflete a direita e segue cento e treze metros e trinta e cinco centímetros (113,35m) com azimute 320°12'06", confrontando com o lote dezoito (18), lote dezessete (17), lote dezesseis (16), lote quinze (15), lote quatorze (14), lote treze (13), lote doze (12), lote onze (11), lote dez (10), lote nove (09), lote oito (08) e seis metros e quarenta e cinco centímetros (6,45m) do lote sete (07) da Quadra I; deflete a direita e segue quarenta e um metros e dezesseis centímetros (41,16m) com AC 16°57'57" e raio cento e trinta e nove metros (139,00m), confrontando três metros e cinqüenta e cinco centímetros (3,55m) com o lote sete (07) da Quadra I, quatro metros (4,00m) com a Viela Três (03), com o lote seis (06), lote



Handwritten signature or mark.

cinco (05) e seis metros e vinte centímetros (6,20m) com o lote quatro (04), todos da Quadra I; segue em reta três metros e oitenta centímetros (3,80m) com azimute $337^{\circ}10'03''$ até a junção do lote um (01) com o lote três (03) da Quadra I, confrontando com o lote quatro (04) da Quadra I; deflete a esquerda e segue cinquenta e quatro metros e setenta e cinco centímetros (54,75m) com azimute $287^{\circ}24'38''$ até a Rua Sete (07), confrontando com o lote um (01) da quadra I; daí deflete a esquerda e segue três metros e quarenta e seis centímetros (3,46m) com AC $3^{\circ}11'57''$ e raio sessenta e dois metros (62,00m), confrontando com a Rua Sete (07); deflete a esquerda e segue cinco metros e deztoitos centímetros (5,18m) com AC $33^{\circ}00'26''$ e raio nove metros (9,00m), confrontando com a Rua Sete (07); deflete a direita e segue dezesseis metros e oitenta e nove centímetros (16,89m) com AC $96^{\circ}44'53''$ e raio dez metros (10,00m), confrontando com a Rua Sete (07) até a Viela Um (01); deflete a esquerda e segue quinze metros e oitenta e dois centímetros (15,82m) com azimute $283^{\circ}49'52''$, confrontando com a Viela Um (01); deflete a direita e segue vinte metros e vinte e oito centímetros (20,28m) com azimute $297^{\circ}10'55''$, confrontando com a Viela Um (01); deflete a esquerda e segue vinte e um metros e setenta e um centímetros (21,71m) com azimute $260^{\circ}45'18''$ até o Ponto 05, confrontando com a Viela Um (01), chegando assim ao ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 54.366,95m².



Descrição das Vielas Sanitárias:

Viela Sanitária - Junto à quadra I (largura 2,00)

Inicia-se no alinhamento do lote dezoito (18) da Quadra I do lado esquerdo de quem da Rua Três (03) olha; daí segue vinte e seis metros e dois centímetros (26,02m) com azimute $246^{\circ}18'08''$, confrontando com o lote dezoito (18) da Quadra I; daí deflete a direita e segue cento e treze metros e trinta e cinco centímetros (113,35m) com azimute $320^{\circ}12'06''$, confrontando com o lote dezoito (18), lote dezessete (17), lote dezesseis (16), lote quinze (15), lote quatorze (14), lote treze (13), lote doze (12), lote onze (11), lote dez (10), lote nove (09), lote oito (08) e seis metros e quarenta e cinco centímetros (6,45m) do lote sete (07) da Quadra I; daí deflete a direita e segue quarenta e um metros e dezesseis centímetros (41,16m) com AC $16^{\circ}57'57''$ e raio cento e trinta e nove metros (139,00m), confrontando três metros e cinquenta e cinco centímetros (3,55m) com o lote sete (07) da Quadra I, quatro metros (4,00m) com a Viela Três (03), com o lote seis (06), lote cinco (05) e seis metros e vinte centímetros (6,20m) com o lote quatro (04), todos da Quadra I; daí segue em reta três metros e oitenta centímetros (3,80m) com azimute $337^{\circ}10'03''$ até a junção do lote um (01) com o lote três (03) da Quadra I, confrontando com o lote quatro (04) da Quadra I; daí deflete a esquerda e segue dois metros (2,00m) com azimute $247^{\circ}10'03''$; daí deflete a esquerda e segue três metros e oitenta centímetros (3,80m) com azimute $157^{\circ}10'03''$; daí deflete a esquerda e segue quarenta e um metros e setenta e cinco centímetros (41,75m) com AC $16^{\circ}57'58''$ e raio cento e quarenta e um metros (141,00); daí segue cento e quatorze metros e oitenta e cinco centímetros (114,85m) com azimute $140^{\circ}12'06''$; daí deflete a esquerda e segue trinta e dois metros e cinquenta e dois centímetros (32,52m) até encontrar o final da Rua Três (03); daí deflete a direita e segue cinco metros e quarenta e três centímetros (5,43m) confrontando com a referida rua, até encontrar o alinhamento do lote dezoito (18) da Quadra I, chegando assim ao ponto inicial desta descrição com uma área total de 377,31 m².

Viela Sanitária - Junto à quadra J (largura 2,00)

Inicia-se nos fundos lote vinte e dois (22) da Quadra J, confrontando com a Área Institucional; segue vinte e nove metros e quarenta e seis centímetros (29,46m) com

azimute $222^{\circ}18'46''$, confrontando com o lote vinte e dois (22), lote vinte e um (21) e lote vinte (20) da Quadra J; daí deflete a direita e segue quarenta e dois metros e trinta centímetros (42,30m) com azimute $231^{\circ}47'02''$, confrontando com o lote dezoito (18), lote dezessete (17) e lote dezesseis (16); daí deflete a direita e segue vinte metros e dez centímetros (20,10m) com azimute $236^{\circ}31'10''$, confrontando com o lote quinze (15) e lote quatorze (14) da Quadra J; daí deflete a direita e segue vinte e dois metros e quarenta e sete centímetros (22,47m) com azimute $255^{\circ}12'56''$, confrontando com o lote treze (13), lote doze (12) e um metro e quarenta e quatro centímetros (1,44m) do lote onze (11) da Quadra J; daí deflete a esquerda e segue vinte e sete metros e quarenta e quatro centímetros (27,44m) com azimute $231^{\circ}02'54''$, confrontando nove metros e setenta e nove centímetros (9,79m) do lote onze (11), lote dez (10) e três metros e trinta centímetros (3,30m) do lote nove (09) da Quadra J; daí deflete a esquerda e segue sete metros e quarenta e cinco centímetros (7,45m) com azimute $217^{\circ}31'19''$, confrontando com o lote nove (09) da Quadra J; daí deflete a esquerda e segue treze metros e quarenta e quatro centímetros (13,44m) com azimute $200^{\circ}27'11''$, confrontando com o lote oito (08) da Quadra J; daí deflete a direita e segue dez metros e sessenta e seis centímetros (10,66m) com azimute $222^{\circ}04'42''$, confrontando com o lote sete (07) da Quadra J; daí deflete a direita e segue vinte e um metros (21,00m) com azimute $235^{\circ}28'33''$, confrontando com o lote seis (06) e lote cinco (05) da Quadra J; daí deflete a esquerda e segue vinte cinco metros (25,00m) com azimute $230^{\circ}12'06''$ até a Rua Três (03), confrontando com o lote quatro (04); daí deflete a esquerda e segue dois metros (2,00m) com azimute $140^{\circ}12'06''$; daí deflete a esquerda e segue vinte e cinco metros (25,00m) com azimute $50^{\circ}12'06''$; daí deflete a direita, vinte e um metros e cinco centímetros (21,05m) com azimute $55^{\circ}28'33''$; deflete a esquerda e segue onze metros e vinte e oito centímetros (11,28m) com azimute $42^{\circ}04'42''$; daí deflete a esquerda e segue treze metros e cinquenta e dois centímetros (13,52m) com azimute $20^{\circ}27'11''$; daí deflete a direita e segue seis metros e cinquenta e dois centímetros (6,52m) com azimute $37^{\circ}31'19''$; daí deflete a direita e segue vinte e dois metros e sessenta e dois centímetros (22,62m) com azimute $51^{\circ}02'54''$; daí deflete a direita e segue vinte e dois metros e trinta e sete centímetros (22,37m) com azimute $75^{\circ}12'56''$; daí deflete a esquerda e segue vinte metros e cinquenta e dois centímetros (20,52m) com azimute $56^{\circ}31'10''$; daí deflete a esquerda e segue quarenta e dois metros e cinquenta e cinco centímetros (42,55m) com azimute $51^{\circ}47'02''$; daí deflete a esquerda e segue (30,95m) com azimute $42^{\circ}18'46''$ até encontrar a Área Institucional e sua Viela Sanitária; deflete a esquerda e segue dois metros e dezesseis centímetros (2,16m) com azimute de $335^{\circ}26'29''$, até encontrar os fundos do Lote 22 da Quadra J, chegando assim ao ponto inicial desta descrição com uma área total de 429,97 m².



Resp. Técnico

Eng^o Civil Wagner de Jesus Baratti
CREA n^o 0641732433

APROVADA

Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05/05/2009

JOSE MARIA DREZZA

SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL CREA 060117965-4

Processo n.º 5748/2007

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DA QUADRA A



I – IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS

Município: LOUVEIRA – SP

Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI

Área da Gleba: 131.874,12 m²

Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
BAIRRO CAPIVARI
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Quadra “A”

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “A” – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 01: Área de 534,69 m², medindo 28,52m, de frente para a Rua “1”, medindo 14,26m nos fundos, confrontando com o Lote 08; 25,00 m de quem olha da rua do lado direito confrontando com o Lote 02; 28,78m de quem olha do lado esquerdo da rua, confrontando com parte do Lote 02, Lote 03 e parte do Lote 04 da Quadra F do Condomínio Village Capriccio.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “A” – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 02: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua “1”, igual metragem nos fundos, confrontando com o Lote 08, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 25,00 m com o Lote 01, e do lado direito, 25,00 m com o Lote 03.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “A” – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 03: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua “1”, igual metragem nos fundos, confrontando com partes dos Lotes 07 e 08, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 25,00 m com o Lote 02, e do lado direito, 25,00 m com o Lote 04.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “A” – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 04: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua “1”, igual metragem nos fundos, confrontando com o Lote 07, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 25,00 m com o Lote 03, e do lado direito, 25,00 m com o Lote 05.

RECEBUEMOS DO SENHOR
WAGNER DE JESUS BARATTI
O MEMORIAL DESCRITIVO
DO LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS
EM 12/08/2010
RUBRICA DO REGISTRO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "A" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 05: Área de 416,18 m², medindo 7,52 m em linha reta, confrontando com a Rua 1, medindo 18,99m nos fundos, confrontando com os Lotes 06 e 07, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 25,00 m com o Lote 04, e do lado direito, medindo 12,81m em curva a esquerda com raio de 9,00m c/ AC 81°32'51" confrontando com o primeiro trecho da rua 6, segue em linha reta por 17,51 m confrontando também com o primeiro trecho da Rua "6".

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "A" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 06: Área de 440,13 m², medindo 10,00 m em reta e segue em curva à direita, 15,46m com raio de 9,00m c/ AC 98°27'09", confrontando com o segundo trecho da Rua "2", medindo 16,72m nos fundos, confrontando com o Lote 05, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 14,84 m confrontando com o primeiro trecho da Rua "6", e do lado direito, 25,00 m com o Lote 07.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "A" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 07: Área de 350,00 m², medindo 14,00 m de frente para o segundo trecho da Rua "2", igual metragem nos fundos, confrontando com parte do lote 03, lote 04 e parte do lote 05, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 25,00 m com o Lote 06, e do lado direito, 25,00 m com o Lote 08.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "A" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 08: Área de 635,03 m², medindo 18,27 m de frente para o segundo trecho da Rua "2", medindo 22,25m nos fundos, confrontando com os Lotes 01, 02 e parte do lote 03, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua, 25,00 m com o Lote 07, e do lado direito, 28,78 m com parte do Lote 04, Lote 05 e parte do Lote 6 da Quadra F do Condomínio Village Capriccio.

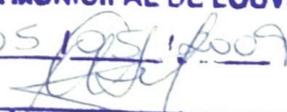

Resp. Técnico

Engº Civil Wagner de Jesus Baratti
CREA nº 0641732433

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA



Em 05/05/2009


JOSÉ MARIA DREZZA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL CREA 080117965-4

Processo nº 5748/2007

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DA QUADRA B



I – IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS
Município: LOUVEIRA – SP
Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI
Área da Gleba: 131.874,12 m²
Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
 BAIRRO CAPIVARI
 MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Quadra “B”

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “B” – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 01: Área de 322,99 m², medindo 2,20m em reta e segue em curva a esquerda por 15,46m com raio de 9 m c/ AC 98°27'09”, de frente para a Rua “6”, medindo 12,50m nos fundos, confrontando com o Lote 03; 26,86 m de quem olha da rua, do lado esquerdo confrontando com o Lote 02; 18,28m de quem olha do lado direito da rua, confrontando com a Rua “1”.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “B” – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 02: Área de 324,11 m², medindo 12,64 m de frente para a Rua “6”, medindo 12,50m nos fundos, confrontando com o Lote 03, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 25,00 m com os Lotes nº 08 e 09, e do lado direito, 26,86 m com o Lote 01

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “B” – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 03: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua “1”, igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 07 e 08, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 25,00 m com os Lotes 01 e 02, e do lado direito, 25,00 m com o Lote nº 04.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “B” – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 04: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua “1”, igual metragem nos fundos, confrontando com parte do Lote 07 e Sistema de Lazer, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua , 25,00 m com o Lote 03, e do lado direito, 25,00 m com o Lote 05.



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "B" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 05: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua "1", igual metragem nos fundos, confrontando com o Sistema de Lazer, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua, 25,00 m com o Lote 04, e do lado direito, 25,00 m com o Lote 06.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "B" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 06: Área de 322,42 m², medindo 14,37 m, de frente para a Rua "1", medindo 11,42m nos fundos, confrontando com o Sistema de Lazer e Viela 1, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua, 25,00 m com o Lote 05, e do lado direito, confrontando 25,17 m com parte do Lote 01, Lote 02 e parte do Lote 03 da Quadra "A" do loteamento "Parque das Videiras".

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "B" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 07: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a o primeiro trecho da Rua "2", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 03 e 04, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua, 25,00 m confrontando com Sistema de Lazer, e do lado direito, 25,00 m confrontando com Lote 08.

Observar: Que este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos, medindo 10,00 confrontando com partes dos lotes 3 e 4; 2,00m do lado direito de quem da rua olha confrontando com o lote 8; 2,00m do lado esquerdo de quem da rua olha confrontando com Sistema de Lazer 8; 10,00 confrontando com o remanescente do lote 07, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "B" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 08: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a o primeiro trecho da Rua "2", 10,00 m nos fundos, confrontando com partes dos Lotes 02 e 03, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua, 25,00 m confrontando com o Lote 07, e do lado direito, 25,00 m confrontando com o Lote 09.

Observar: Que este lote tem uma viela sanitária em metade da extensão dos fundos, medindo 5,00 confrontando com partes dos lotes 2 e 3; 2,00m do lado direito de quem da rua olha confrontando com o remanescente do lote 8; 2,00m do lado esquerdo de quem da rua olha confrontando com o lote 7; 5,00 confrontando com o remanescente do lote 08, encerrando uma área de 10,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "B" – lote misto (residencial ou comercial)

Lote 09: Área de 391,35 m², medindo 6,52 m em reta e segue em curva a esquerda 12,81m com raio de 9 m c/ AC 81°32'51", de frente para o primeiro trecho da Rua "2", medindo 18,00m nos fundos, confrontando com o Lote 02, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua, 25,00 m com o Lote 08, e do lado direito, 17,51 m com a Rua "6".


 Resp. Técnico
 Engº Civil Wagner de Jesus Baratti
 CREA nº 0641732433

APROVADA
 Secretária de Planejamento e Obras
 PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05/08/2007


 JOSÉ MARIA DREZZA
 SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
 ENG. CIVIL CREA 060117965-4

Processo n.º 5748/2007

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DA QUADRA C



I – IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS
Município: LOUVEIRA – SP
Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI
Área da Gleba: 131.874,12 m²
Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
 BAIRRO CAPIVARI
 MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Quadra “C”

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “C” – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 01: Área de 395,84 m², medindo 21,81m, de frente para o segundo trecho da Rua “2”, medindo 4,76m nos fundos, confrontando com o lote 04; 34,51m de quem olha da rua, do lado esquerdo confrontando com o Lote 08 e 09 da Quadra F do Condomínio Village Capriccio; 29,28m do lado direito de quem da rua olha, confrontando com o Lote 02.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “C” – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 02: Área de 354,40 m², medindo 12,50 m de frente para o segundo trecho da Rua “2”, medindo 12,64m nos fundos, confrontando com o Lote 04, onde confronta do lado esquerdo, de quem olha da rua 29,28 m com o Lote 01; e do lado direito 27,42 m confrontando o Lote 03.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “C” – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 03: Área de 397,93 m², medindo 6,00 m em reta, segue em curva a esquerda 12,81m com raio 9,00m AC 81°32’51”, de frente para o segundo trecho da Rua “2”, medindo 17,64m nos fundos, confrontando com o Lote 04; confronta do lado esquerdo de quem olha da rua 27,42 m com o Lote 02; e do lado direito, 17,34m confrontando com a Rua “6”.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “C” – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 04: Área de 371,77 m², medindo 11,38m em curva com raio 100,00m e AC 6°31’23”, de frente para a Rua “6”, nos fundos segue com rumo de 39°49’00” NW por 10,42m; deflete a direita com rumo de 37°15’59”NW por 1,59m, confrontando com o

Lote 09 da Quadra F do Condomínio Village Capriccio, onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua, 35,04m, confrontando com os Lotes 01, 02 e 03; e do lado direito 30,47 m confrontando com o Lote 05.



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 05: Área de 366,43 m², medindo 17,21m em curva com raio 100,00m e AC 9°51'44", de frente para a Rua "6", medindo 10,43m nos fundos, confrontando com parte do Lote 09 da Quadra F do Condomínio Village Capriccio, confronta do lado esquerdo, de quem olha da rua 30,47m com o Lote 04; e do lado direito 24,72m confrontando com Lote 06.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 06: Área de 251,46 m², medindo 11,76m em curva com raio 100,00m e AC 6°41'51", de frente para a Rua "6", nos fundos segue com rumo de 88°44'22" NW por 5,51m, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; deflete a direita e segue com rumo de 39°49'00" NW por 3,00m, confrontando com parte do Lote 09 da Quadra F e com a Rua Napoli do Condomínio Village Capriccio; confronta do lado esquerdo de quem olha da rua 24,72 m, com o Lote 05; e do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 07.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 07: Área de 250,00 m², medindo 1,31m em curva com raio 100,00m e c/ AC 0°44'58" e 8,69m em reta de frente para a Rua "6", 10,00m nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira, confronta do lado esquerdo, de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 06; e do lado direito 25,00 m confrontando com o Lote 08.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 08: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira, confronta do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 07; e do lado direito 25,00 m confrontando com o Lote 09.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 09: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; confronta do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 08; e do lado direito 25,00 m confrontando com o Lote 10.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 10: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; onde divide do lado esquerdo, de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 09; e do lado direito 25,00 m confrontando com o Lote 11.



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 11: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; onde divide do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 10; e do lado direito 25,00 m confrontando com o Lote 12.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 12: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; onde divide do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 11; e do lado direito 25,00 m confrontando com o Lote 13.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 13: Área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; onde divide do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 12; e do lado direito 25,00 m com o Lote 14.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "C" – lote misto (comercial ou residencial)

Lote 14: Área de 302,51 m², medindo 4,71m em reta confrontando com a rua 6; nos fundos segue por rumo de 82°50'43"NW por 4,38 m; deflete a direita e segue com rumo de 88°44'22NW por 6,14, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; do lado direito de quem da rua 6, segue em curva a esquerda por 15,98m raio 9,00m e AC 101°44'45", segue por 14,87 m em reta confrontando com o segundo trecho da Rua "3"; do lado esquerdo 25,00 confrontando com o lote 13.

Resp. Técnico
Eng^o Civil Wagner de Jesus Baratti
CREA n^o 0641732433

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05/05/2007

JOSE MARIA DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL CREA 060117965-4
Processo n.º 5748/2007

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DA QUADRA D



I - IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS
Município: LOUVEIRA - SP
Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI
Área da Gleba: 131.874,12 m²
Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
 BAIRRO CAPIVARI
 MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Quadra "D"

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 01: Área de 405,62m², medindo 3,72m de frente para a Rua "6"; nos fundos medindo 14,18m, confrontando com o Sistema de Lazer; do lado direito de quem olha da rua 6, segue em curva a esquerda por 15,46m com raio 9,00m e AC 98°27'09" e segue por 22,42m, confrontando com o primeiro trecho da Rua "2"; do lado esquerdo de quem olha da rua 6 mede 28,54m, confrontando com o Lote 02.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 02: Área de 295,29m², medindo 8,87m em reta e mais 2,25m em curva a esquerda com raio 114,00 e AC 2°06'18", de frente para a Rua "6"; medindo 11,14m nos fundos, confrontando com o Sistema de Lazer, do lado direito de quem olha da rua 28,54m confrontando com o Lote 01; do lado esquerdo 25,17m confrontando com o Lote 03.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 03: Área de 320,67m², medindo 12,93m em curva a esquerda com raio 114,00m e AC 6°29'48", de frente para a Rua "6"; medindo 12,93m nos fundos, confrontando com o Sistema de Lazer, do lado direito de quem olha da rua , 25,17 m confrontando com o Lote 02; do lado esquerdo 24,78m confrontando com o Lote 04.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 04: Área de 355,28 m², medindo 10,29m em curva a esquerda com raio 114,00m e AC 5°10'26", de frente para a Rua "6"; nos fundos segue com Az. 96°41'23" por 4,72m; deflete a direita e segue com Az. 102°15'43" por 10,62m, confrontando com o Sistema de Lazer; seguindo pelo alinhamento dos fundos deflete a esquerda e segue com Az. 78°54'58" por 2,31m confrontando com o Lote 23; do lado direito de quem olha da rua 24,78m confrontando com o Lote 03; do lado esquerdo 27,12m confrontando com o Lote 05.



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 05: Área de 262,95m², medindo 10,11m em curva à esquerda com raio 114,00m e AC 5°05'02", de frente para a Rua "6"; medindo 10,00m nos fundos, confrontando com o Lote 23; do lado direito de quem olha da rua 27,12 m confrontando com o Lote 04; do lado esquerdo 25,62m confrontando com o Lote 06.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com o lote 23; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 4; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 6; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 5, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 06: Área de 252,45m², medindo 10,02m em curva à esquerda com raio 114,00m e AC 5°02'12", de frente para a Rua "6"; medindo 10,00m nos fundos, confrontando com o Lote 23; do lado direito de quem olha da rua 25,62m confrontando com o Lote 05; do lado esquerdo 25,02m confrontando com o Lote 07.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com o lote 23; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 5; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 7; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 6, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 07: Área de 250,01m², medindo 1,88m em curva à esquerda com raio 114,00m AC 0°56'50" e 8,12m em reta de frente para a Rua "6"; medindo 10,00m nos fundos, confrontando com o Lote 23; do lado direito de quem olha da rua 25,02m confrontando com o Lote 06, do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 08.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com o lote 23; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 6; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 8; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 7, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 08: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com o Lote 23; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com Lote 07; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 09.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com o lote 23; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 7; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 9; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 8, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Processo n.º
 REG. CIVIL CREA 040117824
 DE REG. JANTON E OBRAS
 DE REG. JANTON E OBRAS
 DE REG. JANTON E OBRAS

Lote 09: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com o Lote 22; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 08; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 10.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com o lote 22; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 8; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 10; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 9, encerrando uma área de 20,00m².



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 10: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 21 e 22; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 09; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 11.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 21 e 22; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 9; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 11; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 10, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 11: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 20 e 21, do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 10; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 12.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 20 e 21; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 10; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 12; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 11, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 12: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 19 e 20; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 11; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 13.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 19 e 20; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 11; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 13; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 12, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 13: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 18 e 19; do lado direito de quem olha da rua

25,00m confrontando com o Lote 12; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 14.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 18 e 19; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 12; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 14; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 13, encerrando uma área de 20,00m².



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 14: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 17 e 18; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 13; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 15.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 17 e 18; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 13; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 15; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 14, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 15: Área de 285,87m², medindo 1,94m de frente para a Rua "6"; nos fundos 14,46m confrontando com os Lotes 16 e 17; do lado direito de quem da rua 6 olha mede 25,00m confrontando com o Lote 14; do lado esquerdo segue em curva a direita por 12,29m com raio 9,00m AC 78°15'15" e 18,21m em reta confrontando com o primeiro trecho da Rua "3".

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 14,46m confrontando com os lotes 16 e 17; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 14; do lado esquerdo mede 2,04m, confrontando com o primeiro trecho da Rua "3"; 14,04m confrontando com o remanescente do lote 15, encerrando uma área de 28,50m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 16: Área de 287,32m², medindo 4,13m em reta, segue em curva a direita por 15,98m com raio 9,00 AC 101°44'45", de frente para a Rua "7"; medindo 10,00m nos fundos, confrontando com o Lote 15; do lado direito de quem olha da rua 7, 14,47m confrontando com o primeiro trecho da Rua "3"; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 17.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 17: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "7", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 14 e 15; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 16; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 18.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS
 ENG. CIVIL CREA 00817782-4
 PROCESSO N.º

Lote 18: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "7", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 13 e 14; do lado direito de quem olha da rua 25,00 m confrontando com o Lote 17; e do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 19.



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 19: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "7", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 12 e 13; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 18; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 20.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 20: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "7", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 11 e 12; onde divide do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 19; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 21.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 21: Área de 256,74m², medindo 8,40m em curva a direita com raio 50,00m AC 9°37'52", mais 2,28m em curva a direita com raio 9,00m AC 14°32'34", de frente para a Rua "7"; medindo 10,50m nos fundos, confrontando com os Lotes 10 e 11; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 20; e do lado esquerdo 23,30m confrontando com o Lote 22.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 22: Área de 252,75m², segue em curva a direita por 4,82m com raio 9,00m AC 30°40'34", segue em curva a esquerda por 11,91m com raio 10,00m AC 68°15'52", de frente para a Rua "7"; medindo 12,00m nos fundos, confrontando com os Lotes 09 e 10; do lado direito de quem olha da rua 23,30 m confrontando com o Lote 21; do lado esquerdo 15,89m confrontando com o Lote 23.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "D" lote misto (residencial ou comercial)

Lote 23: Área de 587,77m², segue em curva a esquerda por 11,28m com raio 10,00m AC 64°39'09", de frente para a Rua "7"; medindo 42,31m nos fundos, confrontando com os parte do lote 04, lotes 05, 06, 07 e 08, do lado direito de quem olha da rua 15,89m confrontando com o Lote 22; do lado esquerdo segue com Az. 117°10'55" por 4,77 m, confrontando com o Sistema de Lazer, segue pelo mesmo Az de 117°10'55" por 23,65m, deflete a esquerda e segue com Az. 103°49'52" por 13,58m confrontando com a Viela 1.

Resp. Técnico

Engº Civil Wagner de Jesus Baratti
CREA nº 0641732433

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05/10/2009

JOSÉ MÁRIA DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL CREA 080117965-4
Processo n.º 5748/2007