

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DA QUADRA E



I – IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS
Município: LOUVEIRA – SP
Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI
Área da Gleba: 131.874,12 m²
Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
 BAIRRO CAPIVARI
 MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Quadra “E”

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “E”

Lote 01: Área de 274,97 m², medindo 7,29m em reta, de frente para a rua 6; do lado esquerdo de quem da rua 6 olha, segue em curva a direita por 10,84m com raio 9,00m e AC 68°58'58”; segue em reta por mais 12,35 confrontando com o segundo trecho da Rua “3”; medindo 15,21m nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; 21,75m do lado direito de quem olha da rua 6, confronta com o Lote 02.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “E”

Lote 02: Área de 297,65 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua “6”; medindo 15,88m nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; do lado esquerdo de quem olha da rua 21,75 m confronta com o Lote 01; do lado direito, 25,00 m confronta com o Lote 03.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “E”

Lote 03: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua “6”; nos fundos segue com rumo de 73°07'27”NW por 2,81; deflete a esquerda e segue com rumo de 88°44'22”NW por 6,14 m, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; confronta do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 02; do lado direito 25,00 m confronta com o Lote 04.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra “E”

Lote 04: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua “6”, igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; confronta do lado esquerdo, de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 03; e do lado direito 25,00 m confronta com o Lote 05.

Processo nº. _____
 ENG. CIVIL CREA 0201788-4
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ORÇ.
 JOSÉ MARIA DREZZA

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 05: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6"; igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; confronta do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 04; do lado direito 25,00 m confronta com o Lote 06.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 06: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; confronta do lado esquerdo, de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 05; do lado direito 25,00 m confronta com o Lote 07.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 07: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; confronta do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 06; do lado direito 25,00 m confronta com o Lote 08.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 08: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6"; nos fundos segue com rumo de 82°02'06"NW por 5,61m confrontando com parte do Lote 20 da Quadra L do Condomínio Village Capriccio; segue com rumo de 73°07'27"NW por 4,70 m, confrontando com a Prefeitura Municipal de Louveira; confronta do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m com o Lote 07; do lado direito 25,00 m confronta com o Lote 09.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 09: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6"; igual metragem nos fundos, confrontando com o Lote 20 da Quadra L do Condomínio Village Capriccio; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m confronta com o Lote 08; e do lado direito 25,00 m confronta com o Lote 10.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 10: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "6"; igual metragem nos fundos, confrontando com o Lote 20 da Quadra L do Condomínio Village Capriccio; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m confronta com o Lote 09; e do lado direito 25,00 m confronta com o Lote 11.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 11: Área de 252,98 m², medindo de frente 5,81m e 5,41m, formando um ângulo interno de 174°44'20" para a Rua "6"; medindo 8,89m nos fundos, confrontando com o Lote 20 da Quadra L do Condomínio Village Capriccio; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m confronta com o Lote 10; e do lado direito 25,29 m confronta com o Lote 12.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 12: Área de 254,26 m², medindo 10,00m, de frente a Rua "6", medindo 10,27m nos fundos, confrontando com o Lote 20 da Quadra L do Condomínio Village Capriccio; do lado esquerdo de quem olha da rua, 25,29 m confronta com o Lote 11, do lado direito, 25,55 m confronta com o Lote 13.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 13: Área de 295,40 m², medindo 11,50m, de frente para a Rua "6"; medindo 10,27m nos fundos, confrontando com a rua San Giovanni; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,55 m confronta com o Lote 12; e do lado direito, 25,82 m com o Lote 14.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 14: Área de 298,53 m², medindo 11,50m, de frente para a Rua "6", igual metragem nos fundos, confrontando com a Rua San Giovanni; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,82 m confronta com o Lote 13; do lado direito, 26,10 m confronta com o Lote 15.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

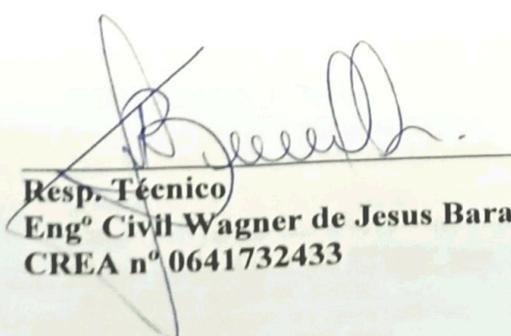
Lote 15: Área de 287,08 m², medindo 6,77m em reta, segue em curva a esquerda por 4,40m com raio 9,00m e AC 28°01'21", de frente para a Rua "6"; medindo 11,00m nos fundos, confrontando com rua San Giovanni; do lado esquerdo de quem olha da rua 26,10 m confronta com o Lote 14; e do lado direito 25,31 m confronta com o Lote 16.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 16: Área de 278,93 m², medindo 1,54m em curva a esquerda com raio 9,00m e AC 9°49'53", segue em curva a direita por 9,73m com raio 10,00m e c/ AC 55°43'36", de frente para a Rua "6"; medindo 10,51m nos fundos, confrontando com a Rua San Giovanni; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,31 m confronta com o Lote 15; e do lado direito 23,25 m confronta com o Lote 17.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "E"*

Lote 17: Área de 525,87 m², medindo 10,26m em curva a direita com raio 10,00m e c/ AC 58°46'34", de frente para a Rua "6"; medindo 29,95m nos fundos, confrontando com a Rua San Giovanni; do lado esquerdo de quem olha da rua 23,25 m confronta com o Lote 16, e do lado direito 40,00 m confronta com a Área Verde 1.


Resp. Técnico

Engº Civil Wagner de Jesus Baratti
CREA nº 0641732433

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05/05/2009


JOSE MARIA DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL CREA 060117965-4
Processo nº 5748/2007

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DA QUADRA F

048



I - IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS
Município: LOUVEIRA - SP
Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI
Área da Gleba: 131.874,12 m²
Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
BAIRRO CAPIVARI
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Quadra "F"

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "F"

Lote 01: Área de 365,60 m², medindo 8,39m em reta, segue em curva a direita por 12,92m com raio 7,00m e AC 105°45'11" , de frente para a Rua "5"; medindo 8,93 m nos fundos, confrontando com a Área Verde 1; do lado esquerdo de quem olha da rua 5 mede 6,58 m em reta; segue em curva a direita por 5,95m com raio 9,00m e AC 37°51'49"; segue em curva a esquerda por 16,6 8m com raio 10,00 m e AC 95°33'16", confrontando com a Rua "6"; 32,06 m do lado direito de quem olha da rua 5 , confrontando com o Lote 02.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "F"

Lote 02: Área de 304,58 m², medindo 10,00 m, de frente para a Rua "5", medindo 10,50 m nos fundos, confrontando com a Área Verde 1; confrontando do lado esquerdo, de quem olha da rua 32,06 m com o Lote 01; e do lado direito 28,86 m confrontando com o Lote 03.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "F"

Lote 03: Área de 272,63 m², medindo 10,00 m, de frente para a Rua "5"; medindo 10,50 m nos fundos, confrontando com a Área Verde 1; confrontando do lado esquerdo de quem olha da rua 28,86 m com o Lote 02; do lado direito 25,66 m com o Lote 04.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "F"

Lote 04: Área de 251,34 m², medindo 10,05 m, de frente para a Rua "5"; nos fundos segue com Az. 174°53'20" por 1,67 m; deflete a esquerda com Az. 160°12'07" por 8,47

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO
ENGENHEIRO CIVIL CREA 08077882-4
Processo nº

m, confrontando com a Área Verde 1; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,66 m confrontando com o Lote 03, do lado direito 24,71 m confrontando com o Lote 05.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "F"

Lote 05: Área de 251,69 m², medindo 10,30m, de frente para a Rua "5"; medindo 10,31m nos fundos, confrontando com a Área Verde 1; do lado esquerdo de quem olha da rua 24,71 m confrontando com o Lote 04; do lado direito 24,16 m confrontando com o Lote 06.



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "F"

Lote 06: Área de 250,79 m², medindo 10,50 m, de frente para a Rua "5"; medindo 10,51 m nos fundos, confrontando com a Área Verde 1; do lado esquerdo, de quem olha da rua 24,16 m confrontando com o Lote 05; do lado direito 23,61 m confrontando com o Lote 07.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "F"

Lote 07: Área de 251,85 m², medindo 10,80 m, de frente para a Rua "5"; medindo 10,82 m nos fundos, confrontando com a Área Verde 1; do lado esquerdo de quem olha da rua 23,61 m confrontando com o Lote 06; do lado direito 23,12 m confrontando com o Lote 08.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "F"

Lote 08: Área de 266,89 m², medindo 12,08 m, de frente para a Rua "5"; medindo 11,42 m nos fundos, confrontando com a Área Verde 1; do lado esquerdo de quem olha da rua 23,12 m confrontando com o Lote 07; do lado direito 22,44 m confrontando com a Área Verde 01.

Resp. Técnico

Eng^o Civil Wagner de Jesus Baratti

CREA n^o 0641732433

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05/10/2009

JOSE MARIA DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL CREA 060117965-4
Processo n.º 5748/2007

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DA QUADRA G

050



I - IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS
Município: LOUVEIRA - SP
Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI
Área da Gleba: 131.874,12 m²
Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
BAIRRO CAPIVARI
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Quadra "G"

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 01: Área de 298,29 m², medindo 5,21m em reta, segue em curva a direita por 17,44m com raio 9,00m AC 111°01'02", de frente para o primeiro trecho da Rua "3"; medindo 8,71m nos fundos, confrontando com o Lote 16; 13,68m do lado esquerdo de quem olha da rua 3, confrontando com a Rua "6"; 25,00m de quem olha do lado direito da rua 3, confrontando com o Lote 02.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 02: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para o primeiro trecho da Rua "3"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 16 e 17; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00 m confrontando com o Lote 01; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 03.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 03: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para o primeiro trecho da Rua "3"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 17 e 18; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 02; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 04.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 04: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para o primeiro trecho da Rua "3"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 18 e 19; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 03; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 05.

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO
FHC CIVIL CREA 68017/2024
Processo n.º
JOSE MARIA DREZZA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "G"*

Lote 12: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para o primeiro trecho da Rua "3"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 25 e 26; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 11, do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 13.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "G"*

Lote 13: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para o primeiro trecho da Rua "3"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 26 e 27; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 12; do lado direito 25,00 m confrontando com o Lote 14.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "G"*

Lote 14: Área de 375,00m², medindo 15,00m, de frente para o primeiro trecho da Rua "3"; igual metragem nos fundos, confrontando com o Lote 27 e Área Verde 1; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 13; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 15.

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "G"*

Lote 15: Área de 389,48 m², medindo 6,03m em reta de frente para o primeiro trecho da Rua "3"; medindo 18,69m nos fundos, confrontando com a Área Verde 1; do lado esquerdo de quem olha da rua 3 mede 25,00m confrontando com o Lote 14; do lado direito de quem olha da rua 3 segue em curva a esquerda por 12,23m com raio 9,00m e AC 77°49'39" e mais 18,31m em reta confrontando com a Rua "8".

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "G"*

Lote 16: Área de 310,26 m², medindo 1,70m reta, segue em curva a direita por 10,84m com raio 9,00m e AC 68°58'58", de frente para a Rua "4"; medindo nos fundos 17,49m confrontando com os Lotes 01 e 02; 20,60m do lado direito de quem olha da rua 4 confrontando com a Rua "6"; 25,00m de quem olha do lado esquerdo da rua 4, confrontando com o Lote 17.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 17,79m confrontando com os lotes 01 e 02; do lado direito de quem olha da rua 4 mede 2,14m, confrontando com a Rua "6; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 17; 16,72m confrontando com o remanescente do lote 16, encerrando uma área de 34,51m².

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "G"*

Lote 17: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 02 e 03; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 16; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o

Lote 18:

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 02 e 03; do lado direito

de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 16; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 18; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 17, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 18: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 03 e 04; do lado direito de quem olha da rua 25,00 confrontando com o Lote 17; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 19.



Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 03 e 04; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 17; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 19; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 18, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 19: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 04 e 05; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 18; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 20.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 04 e 05; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 18; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 20; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 19, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 20: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 05 e 06; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 19; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 21.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 05 e 06; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 19; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 21; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 20, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 21: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 06 e 07; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 20; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o

Lote 22.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 06 e 07; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 20; do lado esquerdo mede

J

APPROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
Processo n.º
JOSE MARIA DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL CREA 08017385-4

2,00m, confrontando com o lote 22; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 21, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 22: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 07 e 08; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 21; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 23.



Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 07 e 08; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 21; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 23; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 22, encerrando uma área de 20,00m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 23: Área de 250,82m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4", medindo nos fundos, 4,52 m em reta e segue em curva a esquerda por 5,58m com raio de 75,00m e AC. 4°15'48", confrontando com os parte dos Lotes 08 e 09; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 22, do lado esquerdo 24,79m confrontando com o Lote 24.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo nos fundos, 4,52 m em reta e segue em curva a esquerda por 5,58m com raio de 75,00m e AC. 4°15'48", confrontando com os parte dos Lotes 08 e 09; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 22; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 24; 10,09m confrontando com o remanescente do lote 23, encerrando uma área de 20,19m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 24: Área de 252,44m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4", nos fundos segue em curva a esquerda por 11,02m com raio de 75,00m e AC. 8°25'14" confrontando com os Lotes 09 e 10; do lado direito de quem olha da rua 24,79 m confrontando com o Lote 23; do lado esquerdo 23,19m confrontando com a Viela 2.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo nos fundos, segue em curva a esquerda por 11,02m com raio de 75,00m e AC. 8°25'14" confrontando com os Lotes 09 e 10; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 23; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com a Viela 2; 10,94m confrontando com o remanescente do lote 24, encerrando uma área de 21,96m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 25: Área de 252,18m², medindo 3,42m em reta, segue em curva a esquerda por 6,31m com raio 21,00m e AC 17°13'30", de frente para a Rua "4"; medindo nos fundos 15,06 m confrontando com os Lotes 11 e 12; do lado direito de quem olha da rua 22,20m confrontando com a Viela 2, do lado esquerdo 19,58m confrontando com o Lote 26.

PROCESSO N.º
 ENG. CIVIL CREA 88017/2024
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO
 JOSE MARIA DREZZA

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo nos fundos 15,06m confrontando com os Lotes 11 e 12; do lado direito de quem olha da rua mede 2,07m, confrontando com a Viela 2; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 26; 14,54m confrontando com o remanescente do lote 25, encerrando uma área de 29,60m².



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 26: Área de 252,13m², segue em curva a esquerda por 12,92m com raio 21,00m e AC 35°14'30", de frente para a Rua "4"; medindo 12,10m nos fundos, confrontando com os Lotes 12 e 13; do lado direito de quem olha da rua 19,58m confrontando com o Lote 25; do lado esquerdo 23,48m confrontando com o Lote 27.

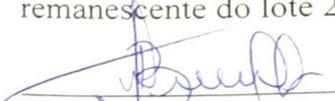
Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo nos fundos 12,10m confrontando com os Lotes 12 e 13; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 25; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 27; 12,10m confrontando com o remanescente do lote 26, encerrando uma área de 24,20m².

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "G"

Lote 27: Área de 303,00m², segue em curva a esquerda por 10,00m com raio 21,00m e AC 27°16'32", de frente para a Rua "4"; medindo 10,81m nos fundos, confrontando com os Lotes 13 e 14; do lado direito de quem olha da rua 23,48m confrontando com o Lote 26, do lado esquerdo segue com Az. 161°40'01" por 4,66m, deflete a direita e segue com Az. 230°12'06" por 29,27m confrontando com a Área Verde 1.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo nos fundos 10,81m confrontando com os Lotes 13 e 14; do lado direito de quem olha da rua mede 2,00m, confrontando com o lote 26; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando a Área Verde 1; 10,81m confrontando com o remanescente do lote 27, encerrando uma área de 21,62m².


Resp. Técnico

Engº Civil Wagner de Jesus Baratti
CREA nº 0641732433

APROVADA
Secretaria de Planejamento e Obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

Em 05.10.2007


JOSE MARIA DREZZA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
ENG. CIVIL CREA 060117965-4
Processo nº 5748/2007

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES DA QUADRA H



I - IDENTIFICAÇÃO

Nome do Loteamento: LOTEAMENTO QUINTA DAS VIDEIRAS

Município: LOUVEIRA - SP

Proprietário: BBB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Responsável Técnico: Eng.º Civil WAGNER DE JESUS BARATTI

Área da Gleba: 131.874,12 m²

Endereço da Gleba: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, S/N
BAIRRO CAPIVARI
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Quadra "H"

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 01: Área de 300,13 m², medindo 4,93m em reta, segue em curva a direita por 16,61m com raio 9,00m e AC 105°45'24", de frente para a Rua "4"; medindo 9,77m nos fundos, confrontando com o Lote 10; 14,09m do lado esquerdo de quem olha da rua 4, confrontando com a Rua "6"; 25,00m do lado direito de quem olha da rua confrontando com o Lote 02.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 02: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 10 e 11; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 01; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 03.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 03: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 11 e 12; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 02; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 04.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 04: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 12 e 13; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 03; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 05.

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO
ENGENHEIRO CIVIL CREA 8011928-4
PROFESSOR DR.
JOSE MARIA DREZZA



Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 05: Área de 250,00m², medindo 10,00 m, de frente para a Rua "4"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 13 e 14; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 04; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 06.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 06: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 14 e 15; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 05; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 07.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 07: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 15 e 16; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 06; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 08.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 08: Área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "4"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 16 e 17; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 07; do lado direito 25,00m confrontando com o Lote 09.

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

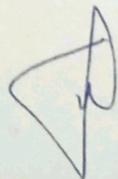
Lote 09: Área de 269,48m², medindo 2,63m em reta, segue em curva a esquerda por 14,41m com raio 9,00m e AC 91°43'34", de frente para a Rua "4"; medindo 11,15m nos fundos, confrontando com o Lote 17; do lado esquerdo de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 08; do lado direito 15,74m confrontando com a Rua "4".

Loteamento Residencial Quinta das Videiras

Quadra "H"

Lote 10: Área de 363,42 m², medindo 4,55m em reta, segue em curva a esquerda por 11,66m com raio 9,00m e AC 74°14'36" de frente para a Rua "5"; medindo nos fundos 18,42m confrontando com os Lotes 01 e 02; do lado direito de quem olha da rua 19,16m confrontando com a Rua "6", e do lado esquerdo 25,00 m com o Lote 11.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 18,42m confrontando com os lotes 1 e 2; do lado direito de quem olha da rua 5 olha mede 2,08m, confrontando com a rua 6; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 11; 17,85m confrontando com o remanescente do lote 10, encerrando uma área de 36,27m².



PROCESO N.º
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO E ORÇ.
ENGR. CIVIL CREA 080117892-4
JOSE MARIA DREZZA

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "H"*

Lote 11: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "5", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 02 e 03; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 10; do lado esquerdo 25,00 m confrontando com o Lote 12.



Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 2 e 3; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 10; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 12; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 11, encerrando uma área de 20,00m².

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "H"*

Lote 12: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "5", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 03 e 04; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 11; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 13.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 3 e 4; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 11; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 13; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 12, encerrando uma área de 20,00m².

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "H"*

Lote 13: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "5"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 04 e 05; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 12; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 14.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 4 e 5; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 12; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 14; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 13, encerrando uma área de 20,00m².

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "H"*

Lote 14: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "5"; igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 05 e 06; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 13, e do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 15.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 5 e 6; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 13; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 15; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 14, encerrando uma área de 20,00m².

SECRETARIA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
 JOSE MARINA DRESSA
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
 EM 07/04/2015
 PUCARRIO

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "H"*

Lote 15: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "5", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 06 e 07; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 14, do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 16.



Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 6 e 7; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 14; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 16; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 15, encerrando uma área de 20,00m².

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "H"*

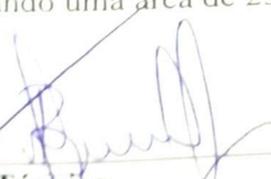
Lote 16: Área de 250,00 m², medindo 10,00m, de frente para a Rua "5", igual metragem nos fundos, confrontando com os Lotes 07 e 08; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 15; do lado esquerdo 25,00m confrontando com o Lote 17.

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 10,00m confrontando com os lotes 7 e 8; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 15; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com o lote 17; 10,00m confrontando com o remanescente do lote 16, encerrando uma área de 20,00m².

*Loteamento Residencial Quinta das Videiras**Quadra "H"*

Lote 17: Área de 286,88 m², medindo 3,01m em reta, segue em curva a direita por 13,87m com raio 9,00m e AC 88°16'26", de frente para a Rua "5", medindo 12,50m nos fundos, confrontando com os Lotes 08 e 09; do lado direito de quem olha da rua 25,00m confrontando com o Lote 16; do lado esquerdo 16,28m confrontando com a Rua "4".

Observar que: este lote tem uma viela sanitária em toda a extensão dos fundos com largura de 2,00m: medindo 12,50m confrontando com os lotes 8 e 9; do lado direito de quem da rua olha mede 2,00m, confrontando com o lote 16; do lado esquerdo mede 2,00m, confrontando com a rua 4; 12,50m confrontando com o remanescente do lote 17, encerrando uma área de 25,00m².


 Resp. Técnico
 Eng.º Civil Wagner de Jesus Baratti
 CREA n.º 0641732433

APROVADA
 Secretaria de Planejamento e Obras
 PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
 Em 05/10/2007
 JOSÉ MARIA DREZZA
 SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E OBRAS
 ENG. CIVIL CREA 080117965-4
 Processo n.º 5748/2007