

TÍTULO:

PROJETO URBANÍSTICO

017

FOLHA:

01/01

ASSUNTO :

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

OBRA :

LOTEAMENTO RESERVA SAPUCAIA II

9199

PROPRIETÁRIO :

MONTECATINI IMOBILIÁRIA LTDA.



LOCAL :

RODOVIA ROMILDO PRADO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA - S.P.

ESCALA :

1 : 1000

PROJETISTA: CARLOS PARADA

DATA: 29-SETEMBRO-2008

SITUAÇÃO S/ ESCALA



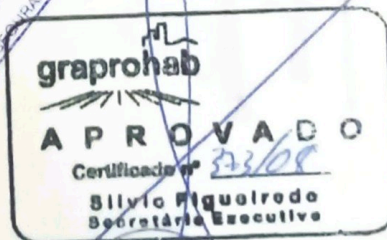
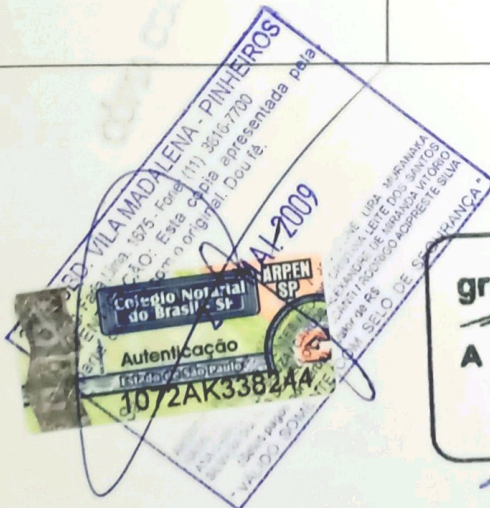
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO
MONTECATINI IMOBILIÁRIA LTDA.

ÁREAS :

ÁREA = 311.035,19 m²

RESP. TEC.
ENG.º JAIRO WAJS
CREA. 0601655801
ART. 92221220070939267





E=302 200,00

E=302 100,00

E=302 000,00

E=301 900,00

E=301 800,00

RESIDENCIAL
JARDIM
PRIMAVERA

MARCOS MARTINS GONZAGA

MATO

15

14

13

16

17

18

19

20

21

810

805

800

795

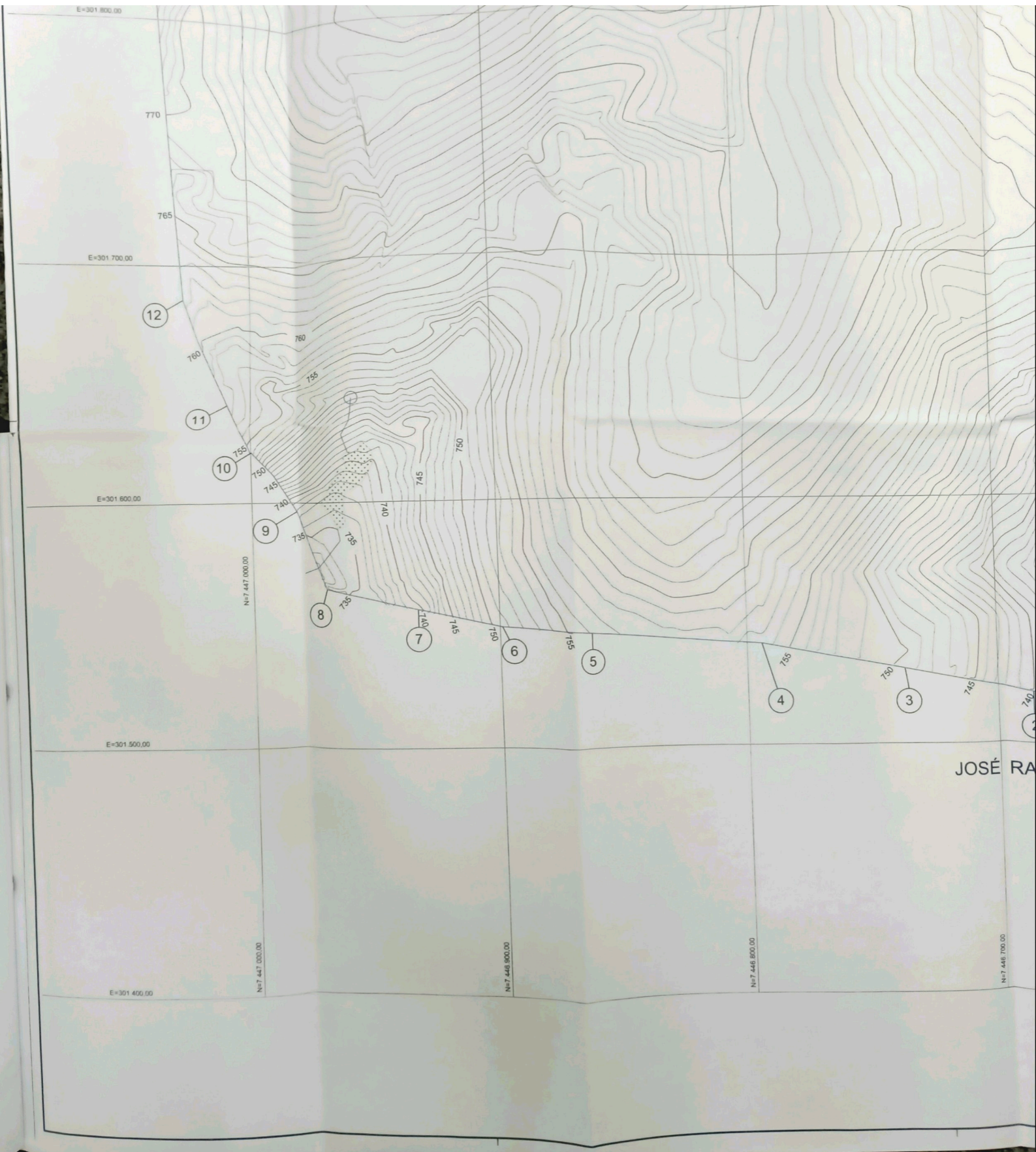
790

785

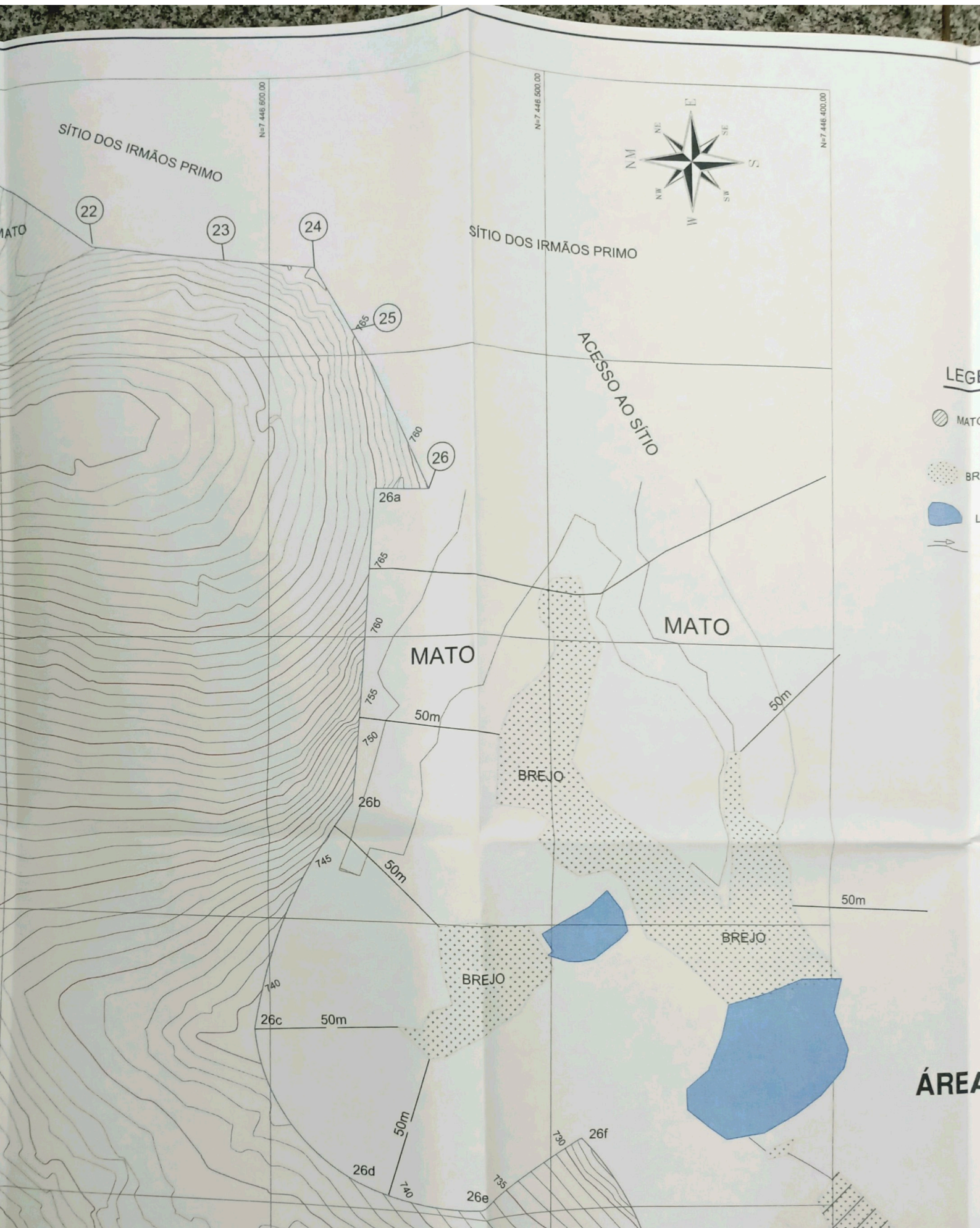
780

775

770



JOSÉ RA



SÍTIO DOS IRMÃOS PRIMO

SÍTIO DOS IRMÃOS PRIMO

ACESSO AO SÍTIO

MATO

MATO

BREJO

BREJO

BREJO

ÁREA

22

23

24

25

26

26a

26b

26c

26d

26e

26f

LEGI

- MATO
- BR
- L

N=7 446 500,00

N=7 446 500,00

N=7 446 500,00

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m

50m





50m

ÁREA REMANESCENTE 1

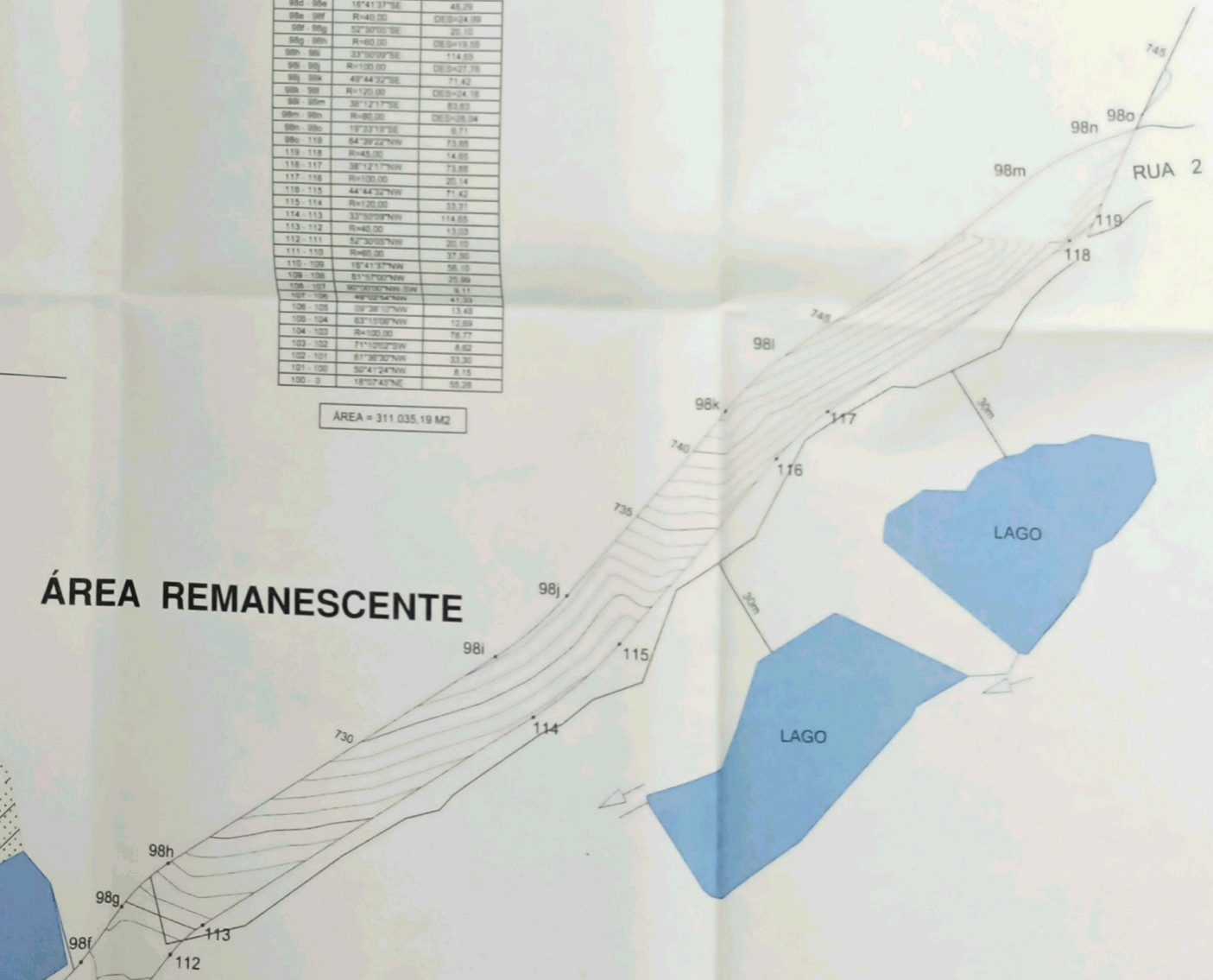
PONTOS	RUMO	DISTÂNCIA (m)
0 - 1	29°52'55"NE	52,91
1 - 2	30°41'37"NE	83,22
2 - 3	30°29'55"NE	50,64
3 - 4	29°34'09"NE	37,68
4 - 5	23°20'32"NE	68,58
5 - 6	25°09'44"NE	36,61
6 - 7	31°14'47"NE	30,95
7 - 8	33°11'49"NE	37,79
8 - 9	67°37'38"SE	38,95
9 - 10	69°48'44"NE	31,75
10 - 11	79°13'47"NE	18,63
11 - 12	88°53'49"NE	51,22
12 - 13	73°43'48"SE	138,20
13 - 14	73°31'40"SE	196,00
14 - 15	73°38'48"SE	20,97
15 - 16	13°53'11"SE	118,40
16 - 17	08°03'47"NW	85,27
17 - 18	18°37'41"SE	73,83
18 - 19	22°49'38"SE	53,68
19 - 20	21°31'16"SE	18,14
20 - 21	49°47'47"SW	56,36
21 - 22	54°45'59"SW	47,06
22 - 23	23°11'42"SW	46,68
23 - 24	27°21'44"SW	33,24
24 - 25	79°42'52"SW	26,66
25 - 26	84°24'04"SW	63,11
26 - 26a	02°52'07"NE	19,31
26a - 26b	86°34'31"NW	110,57
26b - 26c	R=172,39	DES=89,60
26c - 26d	R=64,12	DES=65,38
26d - 26e	R=75,10	DES=44,87
26e - 26f	30°17'51"SE	43,23
26f - 26g	R=103,98	DES=105,76
26g - 26h	20°32'02"SW	47,99
26h - 68d	69°27'38"NW	4,42
68d - 68e	16°41'37"SE	48,25
68e - 98f	R=40,00	DES=24,88
98f - 68g	52°30'05"SE	20,10
68g - 68h	R=60,00	DES=19,05
68h - 68i	33°30'09"SE	114,69
68i - 68j	R=100,00	DES=27,78
68j - 68k	49°44'32"SE	71,42
68k - 68l	R=120,00	DES=24,18
68l - 68m	38°12'17"SE	63,69
68m - 68n	R=80,00	DES=28,04
68n - 68o	19°33'19"SE	9,71
68o - 119	64°39'22"NW	73,89
119 - 118	R=45,00	14,89
118 - 117	38°12'17"NW	73,89
117 - 116	R=100,00	20,14
116 - 115	44°44'32"NW	71,42
115 - 114	R=120,00	33,31
114 - 113	33°10'09"NW	114,65
113 - 112	R=40,00	13,03
112 - 111	52°30'05"NW	20,10
111 - 110	R=60,00	37,90
110 - 109	16°41'37"NW	56,10
109 - 108	81°57'00"NW	25,89
108 - 107	86°30'00"NW SW	9,11
107 - 106	49°02'00"NW	47,99
106 - 105	09°38'10"NW	13,48
105 - 104	63°10'08"NW	12,89
104 - 103	R=100,00	76,77
103 - 102	71°10'02"SW	8,62
102 - 101	81°36'20"NW	33,30
101 - 100	52°41'24"NW	8,15
100 - 0	18°07'48"NE	55,28

ÁREA = 311.035,19 M2

LEGENDA

-  MATO
-  BREJO
-  LAGO
-  CÓRREGO

ÁREA REMANESCENTE



PROJETO URBANÍSTICO

018

01/01

OBRA :

LOTEAMENTO RESERVA SAPUCAIA II

PROPRIETÁRIO :

MONTECATINI IMOBILIÁRIA LTDA.

LOCAL :

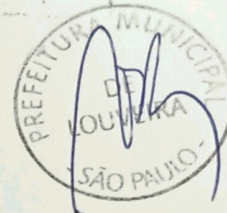
RODOVIA ROMILDO PRADO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA - S.P.

ESCALA :

1 : 1000

PROJETISTA: CARLOS PARADA

DATA: 13-OUTUBRO-2008



SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

[Handwritten Signature]

PROPRIETÁRIO
MONTECATINI IMOBILIÁRIA LTDA.

[Handwritten Signature]

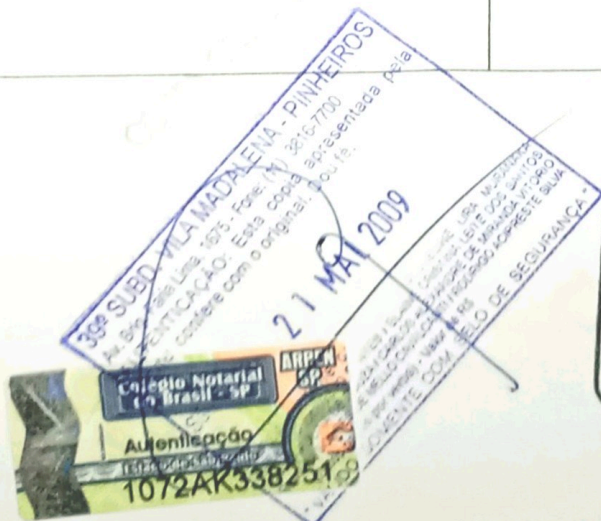
AUTOR DO PROJETO.
ARQTA.: KARINA FERRAZ BASTOS
CREA.: 5061554970
ART.: 92221220070939358

ÁREAS :

ÁREA = 311.035,19 m²

[Handwritten Signature]

RESP. TEC.:
ENG.º JAIRO WAJS
CREA.: 0601653801
ART.: 92221220070939267



PROJETO DE URBANIZAÇÃO

1/2

ASSUNTO: PROJETO DE GRADES

PROTOKOLO N°
9199

~~019~~

OBRA: LOTEAMENTO RESERVA SAPUCAIA II

PROPRIETÁRIO: MONTECATINI IMOBILIÁRIA LTDA.

019



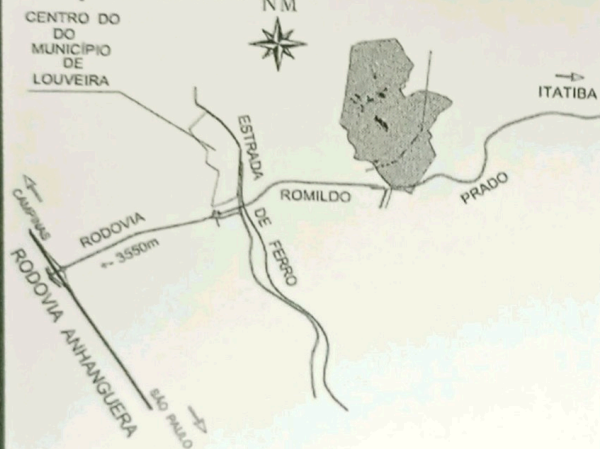
LOCAL: RODOVIA ROMILDO PRADO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA - S.P.

ESCALA: H=1:1000
V=1:100

PROJETISTA: CARLOS PARADA

DATA: 31-JULHO-2008

SITUAÇÃO S/ ESCALA



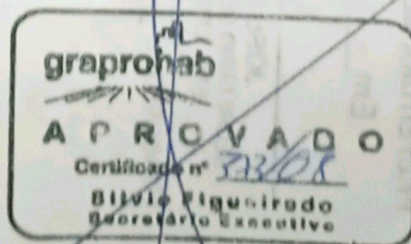
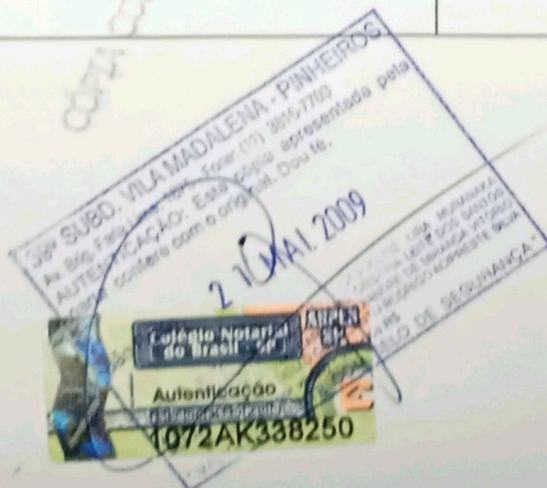
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO:
MONTECATINI IMOBILIÁRIA LTDA.

ÁREAS:

ÁREA : 311.035,19 m²

RESP. TEC.:
ENGº: JAIRO WAJS
CREA: 0601655801
ART. : 92221220070939267



TÍTULO:

PROJETO DE URBANIZAÇÃO

FOLHA:

2/2

PROTOCOLO Nº

9199

020

GRAPROHAB

ASSUNTO:

PROJETO DE GRADES

OBRA:

LOTEAMENTO RESERVA SAPUCAIA II

PROPRIETÁRIO:

MONTECATINI IMOBILIÁRIA LTDA.



LOCAL:

RODOVIA ROMILDO PRADO
MUNICÍPIO DE LOUVEIRA - S.P.

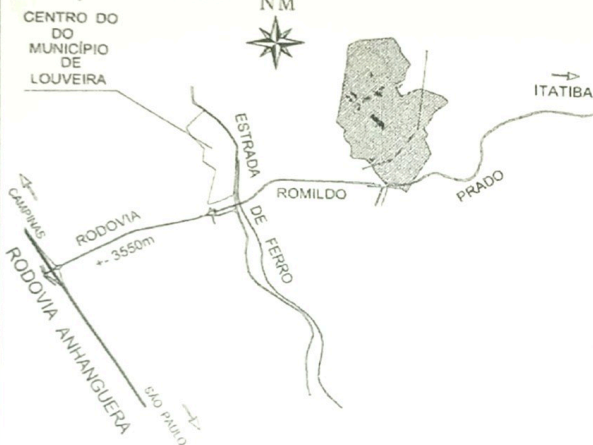
ESCALA:

H=1:1000
V=1:100

PROJETISTA: CARLOS PARADA

DATA: 31-JULHO-2008

SITUAÇÃO S/ ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO
MONTECATINI IMOBILIÁRIA LTDA.

ÁREAS:

ÁREA : 311.035,19 m2

RESP. TEC.:
ENGº. JAIRO WAJS
CREA: 060165580
ART.: 92221220070939207

3ª SUBD. VILA MADALENA - PINHEIROS
Av. Brs. Para Lina, 1675 - Fone: (11) 3416-7700
AUTENTICAÇÃO: Esta copia apresentada pela
contem com o original. Dou fé.

21 MAI 2009

Colégio Notarial do Brasil - SP
Autenticação
1072AK338269

graprohab
APROVADO
Certificação nº 3308
Sylvio Piquirudo
Secretário Executivo