**Aprovação de Projetos (Consultar normativa nº 03/2005 de 17 de Outubro de 2005,**

 **Lei 2331 Plano Diretor e Lei 2332 Uso e Ocupação do Solo)**

Documentos necessários:

Pré análise

Requerimento preenchido e assinado pelo proprietário

01 via do projeto com carimbo padrão e devidamente assinado pelo proprietário e pelo responsável técnico – locar postes, árvores e APP quando houver

Em caso de condomínio ou loteamento fechado apresentar o projeto e memorial descritivo aprovados pelo condomínio

01 via do memorial descritivo

Cópia do espelho do IPTU

Cópia de documento de propriedade (escritura ou contrato)

ART ou RRT de projeto e responsabilidade técnica paga e assinada

Cópia do projeto aprovado existente (quando houver )

Constar no carimbo o código reduzido do IPTU

**Para aprovação final:**

4 vias do projeto

4 vias do memorial descritivo

CD com arquivo digital em DWG (AutoCAD) do projeto a ser aprovado